

Smlouva o dílo

SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace

se sídlem: Dominikánská 4, 301 00 Plzeň
IČ: 663 627 17
bankovní spojení: xxx
Jednající: Ing. Luděk Šantora, MBA, ředitel
Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

Jsme k světu s.r.o.

se sídlem: Pod Všemi svatými 100/69, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ: 04832094
bankovní spojení: xxx
Jednající: Ing. arch. Jakub Mareš, jednatel
Dále pro účely této smlouvy jako zhotovitel

objednatel a zhotovitel dále též společně označován jako smluvní strany, nebo účastníci smlouvy

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto smlouvu o dílo.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Na základě požadavků objednatele se smluvní strany dohodly na obsahu smlouvy a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému provedení díla - architektonické studie na modernizaci objektu Dominikánská 4, Plzeň v rozsahu – chodba, schodiště, sociální zařízení, dvorek, zelená střecha, stojan na kola.
- 1.2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje vyvinout součinnost nejméně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a dále se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou odměnu (cenu).

2. TERMÍN DODÁNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje ke splnění předmětu smlouvy dle bodu 1.1. do 31. července 2020.
- 2.2. Dodání díla, bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem, podepsaným zástupci objednatele i zhotovitele.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Plzeň, Dominikánská 4, objekt objednatele.

4. CENA

- 4.1. Cena díla dle bodu 1.1. byla stanovena dohodou smluvních stran a činí 198 000,- Kč bez DPH.
- 4.2. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné, a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této smlouvy.
- 4.3. K ceně uvedené v článku 4.1. bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 4.4. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.

5. FAKTURACE A PLATBA

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu uvedenou v článku 4. 1. této smlouvy níže uvedeným způsobem:
 - 5.1.1. První zálohová faktura, splatnost 31.5.2020 ve výši 50% z celkové částky (99000,-Kč)
 - 5.1.2. Druhá zálohová faktura splatnost 30.6.2020 ve výši 30% z celkové částky (66000,-Kč)
 - 5.1.3. Poslední (konečná) faktura ve výši 20% z celkové částky – splatnost 15 dnů po dodání předmětu plnění, a podpisu předávacího protokolu dle bodu 2.1. smlouvy.
- 5.2. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této

smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.

- 5.3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [xxx](#)
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.5. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

6. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 6.1. Smluvní pokuta zhotovitele za prodlení s termínem plnění činí 500,- Kč za každý den překročení termínu stanoveného článkem 2. 1. této smlouvy.
- 6.2. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.3. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody.

7. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání díla.
- 7.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.
- 7.3. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 8.1. Dodat dílo - předmět smlouvy a rozsahu, kvalitě a termínech stanovených touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 8.3. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu dle bodu 2. 2. této smlouvy.
- 9.2. Převzal-li objednatel dílo, na kterém se dodatečně v době záruční lhůty vyskytnou vady, má právo na bezplatné odstranění vady.
- 9.3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu a převzetí díla objednatel.
- 9.4. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů od nahlášení této vady zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU (§2913 z. č. 89/2012)

- 10.1. Poruší-li strana povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou druhé straně nebo i osobě, jejímuž zájmu mělo splnění ujednané povinnosti zjevně sloužit.
- 10.2. Povinnosti k náhradě se škůdce zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá

nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

- 10.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

11. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 11.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 11.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.

12. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 12.1. Tato Smlouva nabyvá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 12.2. Tato smlouva nabyvá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel, za předpokladu jejího předchozího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.3. Smluvní strany jsou oprávněny ukončit smlouvu:
- 12.3.1. Dohodou smluvních stran.
- 12.3.2. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým termínům a parametrům sjednaným touto smlouvou. Objednatel však není oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjištěné vady díla neoznámil včas zhotoviteli, tj. nejpozději před podpisem předávacího protokolu dle bodu 2. 2. této smlouvy.
- 12.3.3. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s účinností k datu doručení písemné výpovědi objednateli v případě, že Objednatel se stane nesolventním či ohlásí úpadek.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nich každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 13.2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 13.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

V Plzni dne:12.5.2020

V Plzni dne:6.5.2020

.....
Ing. Luděk Šantora, MBA
ředitel

.....
Ing. arch. Jakub Mareš
jednatel