



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]	DODAVATEL: Roman Kornhauser IČ: 68094442 DIČ: CZ6808040107 Neklež 2417/1 62800 Brno
---	---

Vyřizuje: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 30.04.2020

OBJEDNÁVKA č. 1591/20

Objekt: BRECHTOVA 29/9

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 6 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDACTED]
Kontakt: [REDACTED]

Nájemce: [REDACTED]
Kontakt: [REDACTED]

Cena: 231 700,06 Kč bez DPH

Termín realizace do: 15.05.2020

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 07 - 05 - 2020
[REDACTED]

Položkový rozpočet

Zakázka: oprava bytu Brechtova 9 byt č.6

Objednatel: **Městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
601 47 Brno

IČ: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Roman Kornhauser**
Neklež 1
62800 Brno

IČ: **68094442**
 DIČ: **CZ6808040107**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			84 513,41
PSV			117 629,27
MON			29 557,38
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			231 700,06

Rekapitulace daní

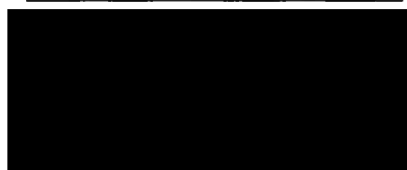
Základ pro sníženou DPH	15 %	231 700,06 CZK
Snížená DPH	15 %	34 755,01 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

266 455,07 CZK

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 234,98
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			27 848,04
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			19 562,98
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 303,34
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			5 475,84
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 554,04
97	Prorážení otvorů	HSV			10 534,19
711	Izolace proti vodě	PSV			9 464,49
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 134,73
722	Vnitřní vodovod	PSV			11 788,69
725	Zařizovací předměty	PSV			13 423,94
728	Přípojka kanalizační	PSV			1 196,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 405,30
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 981,38
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			36 322,48
776	Podlahy povlakové	PSV			1 003,95
781	Obklady keramické	PSV			13 885,69
783	Nátěry	PSV			1 344,12
784	Malby	PSV			15 678,50
M21	Elektromontáže	MON			24 229,20
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			5 328,18
Cena celkem					231 700,06

Položkový rozpočet

S:		oprava bytu Brechtova 9 byt č.6				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 234,98
1	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,00000	1 063,83	6 382,98
2	342261111R00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl. 75 mm	m2	3,20000	891,25	2 852,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				27 848,04
3	612420110RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hrubá zatřená	m2	35,40000	427,34	15 127,84
4	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	14,00000	353,17	4 944,38
5	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	8,00000	91,84	734,72
6	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	22,00000	320,05	7 041,10
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				19 562,98
7	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	3,60000	4 560,16	16 416,58
8	632441491R00	Broušení potěrů - odstranění šlemu	m2	3,60000	67,85	244,26
9	632418140RU1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 40 mm, Alpha 2000 samonivelační	m2	3,60000	806,15	2 902,14
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				5 303,34
10	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	18,00000	294,63	5 303,34
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				5 475,84
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	48,00000	114,08	5 475,84
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 554,04
12	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	8,40000	75,90	637,56
13	968062455R00	Vybourání ocelových dveřních zárubní pl. do 2 m2	kus	1,00000	639,68	639,68
14	965081713RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	10,20000	213,44	2 177,09
15	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	4,50000	182,85	822,83
16	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,56000	3 850,65	2 156,36
17	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	60,26	120,52
Díl:	97	Prorážení otvorů				10 534,19
18	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,20000	371,27	1 559,33
19	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,20000	262,89	1 104,14
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,20000	329,64	1 384,49
21	979990102R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	4,20000	1 544,34	6 486,23
Díl:	711	Izolace proti vodě				9 464,49
22	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	9,00000	68,88	619,92
23	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	982,73	8 844,57
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				7 134,73
24	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,60000	1 538,29	922,97
25	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,50000	421,57	1 475,50
26	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	187,45	374,90
27	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,50000	687,96	343,98
28	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	1,00000	309,12	309,12
29	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,10000	52,58	531,06
30	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,00000	388,08	2 328,48
31	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00000	147,94	591,76
32	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	256,96	256,96
Díl:	722	Vnitřní vodovod				11 788,69
33	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	9,00000	386,40	3 477,60
34	722172412R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	1,80000	444,36	799,85
35	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	3,00000	266,12	798,36
36	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,40000	753,13	301,25
37	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	16,00000	39,10	625,60
38	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	2,00000	127,14	254,28
39	722290215R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	16,00000	120,45	1 927,20

40	722237162R00	Kohout kulový, šroubení, GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	5,00000	521,35	2 606,75
41	722181211RT7	Izolace návrková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	12,00000	83,15	997,80
Díl:	725	Zařizovací předměty				13 423,94
42	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12m	t	1,80000	653,63	1 176,53
43	725860227RT1	Sífon ke sprchové vaně zděné plast D50mm	kus	1,00000	791,82	791,82
44	64286208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety	kus	1,00000	130,24	130,24
45	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	348,22	348,22
46	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	66,93	66,93
47	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční s ramínkem, standardní	kus	1,00000	2 825,42	2 825,42
48	64213607R	Umyvadlo oválné bílé Nova 600x450mm, bílé	kus	1,00000	1 837,70	1 837,70
49	64286206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývatka MIO	kus	1,00000	75,14	75,14
50	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	791,20	791,20
51	725110814R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	179,40	179,40
52	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	114,77	114,77
53	64233512R	Klozet komb bílý hlub. splach. vonod odpad	kus	1,00000	4 369,99	4 369,99
54	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	97,24	194,48
55	725860182R00	Sífon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	522,10	522,10
Díl:	728	Přípojka kanalizační				1 196,00
56	728614212R00	Mříž ventilátoru axiál. nízkotl. potrub. do d 200mm	kus	1,00000	1 196,00	1 196,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				1 405,30
57	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00000	1 405,30	1 405,30
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				4 981,38
58	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,90000	900,05	810,05
59	771575018RAC	Dlažba do tmele Mapei, nad 20 x 20 cm	m2	2,60000	1 104,00	2 870,40
60	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,60000	67,49	175,47
61	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	14,00000	80,39	1 125,46
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				36 322,48
62	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	20,00000	12,42	248,40
63	775540020RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, podložka Mirelon	m2	28,00000	1 288,36	36 074,08
Díl:	776	Podlahy povlakové				1 003,95
64	776511820R00	Odstranění PVC a kobereců lepených s podložkou	m2	9,00000	111,55	1 003,95
Díl:	781	Obklady keramické				13 885,69
65	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	8,00000	55,54	444,32
66	781470014RAA	Obklad vnitřní keramický, do malty	m2	10,50000	1 133,90	11 905,95
67	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,20000	598,69	718,43
68	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	5,00000	85,68	428,40
69	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou	kus	3,00000	39,33	117,99
70	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	6,00000	45,10	270,60
Díl:	783	Nátěry				1 344,12
71	783122210R00	Nátěr syntetický dveří včetně zárubně, OK 1x+2x email	m2	3,00000	448,04	1 344,12
Díl:	784	Malby				15 678,50
72	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	85,00000	32,20	2 737,00
73	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	110,00000	48,99	5 388,90
74	784165522R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	110,00000	68,66	7 552,60
Díl:	M21	Elektromontáže				24 229,20
75	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	50,00000	58,88	2 944,00
76	210290722R00	Montáž svítidel strop	kus	3,00000	414,00	1 242,00
77	357161627R	Rozvodnice plastová ECO-12N	kus	1,00000	1 437,50	1 437,50
78	210120813R00	Chráníč proudový do 40 A/003	kus	1,00000	1 444,40	1 444,40
79	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	45,00000	53,02	2 385,90
80	35822001013R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-10B-1	kus	1,00000	193,20	193,20
81	34572311R	Pásky stahovací SP 430 x 4,5	100 ks	1,00000	271,28	271,28
82	210100004R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	26,00000	98,21	2 553,46
83	210100010R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 150 mm2	kus	9,00000	205,39	1 848,51
84	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	4,00000	241,50	966,00

85	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	350,75	350,75
86	34551612R	Zásuvka Classic 3418A-A2321	kus	2,00000	308,20	616,40
87	34535400R	Strojek spínače 1pólového Classic řaz.1	kus	4,00000	307,05	1 228,20
88	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka uložení beton	kus	3,00000	282,90	848,70
89	210200010R00	Svítilno LED 2112001, bytové stropní	kus	3,00000	793,50	2 380,50
90	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Classic 3413A-C02355	kus	5,00000	358,68	1 793,40
91	Mimo RTS	Revize elektro	ks	1,00000	1 725,00	1 725,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				5 328,18
92	222260605R00	Lišta vkládací LV 40x20,	m	6,00000	77,74	466,44
93	220271509R00	Odpojení vodiče v krabici	kus	6,00000	53,82	322,92
94	222260068R00	Krabice lištová přístrojová jednoduchá	kus	2,00000	52,44	104,88
95	222260066R00	Krabice lištová dvojjásuvka	kus	5,00000	90,16	450,80
96	220261663R00	Zhotovení drážky v betonu, kameni	m	8,00000	324,88	2 599,04
97	220261664R00	Zazdění drážky	m	8,00000	38,29	306,32
98	220261665R00	Začištění drážky, konečná úprava	m	8,00000	9,89	79,12
99	220280039R00	Snesení bytového kabelu ze zdi	m	26,00000	38,41	998,66