

## Darovací smlouva

### **SCONTO Immobilien s.r.o.**

(nástupnická společnost CENTRO Zličín s.r.o. , IČO: 62582615)

IČ: 25113828

se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5

zastoupená panem Karlem Rupešem, jednatelem společnosti

spisová značka C50725 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „**Dárce**“ na straně jedné)

a

### **statutární město České Budějovice**

se sídlem náměstí Přemysla Otakara II 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupené Ing. Jiřím Svobodou, primátorem města

IČ: 00244732

(dále jen „**Obdarovaný**“ na straně druhé)

uzavřely dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,

(dále jen „občanský zákoník“),

tuto **Darovací smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“):

### **Článek I.**

#### **Úvodní ujednání a účel smlouvy**

1. Dárce je právnickou osobou, která realizovala zkolaudovanou stavbu „Obchodní dům SCONTO – I.etapa“ na pozemcích v kat. území České Budějovice 3 a provozuje předmět podnikání v lokalitě statutárního města České Budějovice. Za účelem finančně přispět na činnost související s rozvojem statutárního města České Budějovice v oblasti tělovýchovy a sportu, kultury a oblasti sociální, poskytne Dárce Obdarovanému dále uvedený peněžitý dar.
2. Obdarovaný je veřejnoprávní korporací, která ve veřejném zájmu a v rámci pravomocí daných jí zákonem, zajišťuje a provádí rozvoj dopravní infrastruktury statutárního města České Budějovice.
3. Smluvní strany prohlašují, že v odstavci 1., článku I. této Smlouvy je na základě jejich dohody výslovně vyjádřen základní účel budoucí darovací smlouvy a charakter daru samotného. Smluvní strany rovněž prohlašují, že poskytnutí finančního Daru je rovněž v souladu se závazkem Dárce dle ustanovení článku II. Předmět smlouvy, odstavce 1, písm. c) Smlouvy o spolupráci č. 201300004, uzavřené smluvními stranami této smlouvy (nebo jejich nástupci) dne 19.6.2013, to je poskytnout majetkové vypořádání úhrady kupní ceny a vypracování znaleckého posudku za pozemek zastavěný stavbou cyklostezky ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvkové organizace, IČ: 65993390. Smluvní strany prohlašují, že poskytnutím finančního daru dle této Smlouvy byl celý závazek Dárce uvedený v ustanovení článku II. Předmět smlouvy , odstavec 1, písm.c) Smlouvy o spolupráci č. 201300004 zcela splněn.

### **Článek II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Touto Smlouvou Dárce bezplatně poskytne Obdarovanému finanční částku v celkové výši **=131.360,- Kč** (slovy: stotřicetjednatisíckorunčeských). Dále jen „**Dar**“.
2. Obdarovaný Dar uvedený v ustanovení článku 2, odst.1. Smlouvy přijímá.

3. Dar bude Dárcem Obdarovanému poskytnut ve lhůtě do 45 dnů po podpisu této Smlouvy bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného vedeného u České spořitelny, a.s. čís. účtu: 4209282/0800 VS 114.
4. Obdarovaný je oprávněn použít Dar podle výše uvedeného účelu na základě svého samostatného uvážení.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Smlouva a její výklad se řídí příslušnými platnými právními předpisy České republiky, zejména občanského zákoníku.
3. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)) s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této Smlouvě.
4. Dárce je obeznámen se skutečností, že obdarovaný je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace (mimo osobních údajů fyzických osob) byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
5. Pokud se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo neúčinného ustanovení platí za sjednané takové ustanovení, které v největší možné míře odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo neúčinného ustanovení.
6. Změny a dodatky smlouvy je možné provádět pouze písemnou formou. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije. Možnost měnit smlouvu jinou formou tedy smluvní strany vylučují.
7. Dárce hodnotu daru odečte od základu daně dle podmínek § 20, odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění.
8. Smlouva je sepsána ve šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po třech vyhotoveních.
9. Smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran a po vzájemném projednání. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu neuzavřely v tísní, pod nátlakem nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Českých Budějovicích, dne 25.1.2017

Obdarovaný :

[Redacted signature]

Ing. Jiří Svoboda  
primátor



V Praze, dne 16.1.2017

Dárce:

[Redacted signature]

Ing. Karel Rupeš  
jednatel společnosti

SCONTO Imobilien s.r.o.  
Jeremiášova 947-Areal Konstruktiva,  
155 00 Praha 6 - Stodůlky  
IČ: 25113828, DIČ: CZ25113828  
Tel: +420 257893300, Fax: +420 257893304