

Dohoda o převodu práv a povinností ke stavbě

č. SPR-10000517150

č. převodce: 0380/2020/OI/1100

I. Smluvní strany

PREdistribuce, a. s.

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka: B 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00
 adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05
 zastoupená: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím oddělení Projektová příprava
 na základě pověření ze dne 2. 1. 2019
 IČO: 27376516
 DIČ: CZ27376516, plátce DPH
 bankovní spojení: 17494043/0300 ČSOB, a.s.,
 adresa datové schránky: vgsfsr3

(dále v textu jen „PREdi“)

a

Městská část Praha 14,

sídlo: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9
 IČO: 00231312
 DIČ: CZ00231312
 zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou
 bankovní spojení: 9800050998/6000, PPF banka a.s.
 osoby zmocněné k jednání ve věcech plnění smlouvy: Petr Doskočil
 adresa datové schránky: pmabtfa

(dále v textu jen „Převodce“)

(společně dále též označování jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 24.11.2018 vydal Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, stavební povolení čj. MCP14/18/48630/OV/KOPZ, které nabylo právní moci dne 15.01.2019 a kterým byla povolena stavba „**Most přes Rokytku**“. Součástí této stavby je energetické dílo S – 145 177, (dále jen „**energetické dílo**“). Energetické dílo je stavbou schopnou samostatného užívání a z tohoto důvodu je pro tuto stavbu možné i samostatné vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
2. Smluvní strany uzavřely dne 21.06.2018 Smlouvu o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy č. 99/S24/ZD/1841300, v lokalitě č. 731226/Kyje/, kterou se Převodce zavázal v případě, že nebude zajišťovat vydání kolaudačního souhlasu ani kolaudačního rozhodnutí na energetické dílo, uzavřít s PREdi tuto dohodu o převodu práv a povinností ke stavbě.

III. Předmět smlouvy

Převodce touto dohodou převádí na PREdi veškerá práva a povinnosti nabytá ze stavebního povolení uvedeného v čl. II. pro výstavbu energetického díla a PREdi tato práva a povinnosti přijímá.

IV. Zvláštní ujednání

1. Převodce touto dohodou převádí na PREDi práva a povinnosti dle čl. III. pro účely realizace a užívání energetického díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladů, osvědčujících přípustnost energetického díla.
2. Vztahy smluvních stran, týkající se finančních či jiných otázek budou mezi smluvními stranami upraveny zvláštními smlouvami.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREDistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností PREDistribuce, a.s., daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž PREDi obdrží jedno vyhotovení, Převodce obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
6. Souhlas s uzavřením této dohody byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 200/RMČ/2020 ze dne 20.04.2020.

V Praze dne: 22.04.2020

PREDistribuce, a. s.

[Redacted signature area]

Vedoucí oddělení Projektová příprava

PREDistribuce, a. s.
Svornosti 3199/19a
150 00 Praha 5
14

MČ Praha 14

[Redacted signature area]

Mgr. Radek Vondra
starosta MČ Praha 14



POVĚŘENÍ

PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČO: 27376516, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10158, zastoupená Ing. Milanem Hampl, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva, zmocňuje tímto svého zaměstnance Ing. Josefa Krejčího, vedoucího oddělení Projektová příprava, [REDAKCE]

k zastupování společnosti před správními orgány, zejména stavebními úřady a jinými odbory úřadů městských částí a vůči třetím osobám ve věcech výstavby a provozování zařízení distribuční soustavy na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu, a aby při tom činil za společnost všechna potřebná jednání, zejména podávání a vyzvedávání písemností, vzdání se práva odvolání v rámci územního a stavebního řízení, ve kterém je PREdistribuce, a.s., účastníkem řízení; a k projednávání níže uvedených smluv s touto činností spojených. Pověřený zaměstnanec je oprávněn k podepisování těchto smluv *samostatně*:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 50.000,-Kč
- příkazní smlouvy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě na koupi nemovitých věcí investiční povahy do 1.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o připojení a smlouvy o připojení žadatele k distribuční soustavě dle vyhlášky č.16/2016 Sb., do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti do 500.000,- Kč
- smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o nájmu nemovitých věcí po dobu výstavby do 300.000,- Kč
- smlouvy o budoucí nájemní smlouvě nemovitých věcí do 1.500,-Kč/m²/rok
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o trvalém umístění inženýrských sítí uzavírané s Hlavním městem Praha zastoupeným Technickou správou komunikací hl. m. Prahy
- plné moci
- nepojmenované smlouvy o podmínkách realizace výstavby zařízení distribuční soustavy
- dohody o převodu práv a závazků týkající se výstavby zařízení distribuční soustavy

Níže uvedené smlouvy je pověřený zaměstnanec oprávněn podepisovat *pouze spolu s vedoucím sekce Příprava staveb*:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 2.000.000,- Kč
- příkazní smlouvy do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 2.000.000,-Kč

Platnost pověření: Toto pověření se vydává na dobu neurčitou od 2.1.2019 do odvolání.

V Praze dne 2. 1. 2019.

Za PREdistribuci, a.s.
Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

Zmocnění přijímá:...

Ing. [REDAKCE]

Toto pověření nahrazuje pověření ze dne 2.1.2018.

[REDAKCE]
.....
Za PREdistribuci, a.s.
Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva