



# Město Strakonice



Odbor rozvoje

Strakonice dne: 11. 5. 2020

## OBJEDNACÍ LIST

č. 1/20/2

**Dodavatel:**

**Mystic constructions spol. s r.o.**

Římská 26

120 00 Praha 2

IČ: 26177358 , DIČ: CZ26177358

Předmět objednávky	Množství	Předpokl. cena Kč
Zpracování studie využití pozemku p.č. 1224/7 v k.ú. Strakonice - skatepark Na Křemelce		136.000,-Kč + 21% DPH
<b>Celkem (s DPH):</b>		<b>164.560,- Kč</b>

### Popis objednávky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování studie využití pozemku p.č. 1224/7 v k.ú. Strakonice (popř. částí pozemků sousedících a na tento pozemek navazujících) - skatepark Na Křemelce.

Předmětem plnění je:

- studie skateparku na pozemku p.č. 1224/7 v k.ú. Strakonice a koncept využití zbylých částí předmětného pozemku (popř. částí pozemků sousedních), pozemek bude využit pro umístění hřiště pro skate, víceúčelové plochy (ledové plochy pro bruslení, kolečkové brusle apod.), zázemí pro sportoviště, další sportovně rekreační aktivity (např. workout apod.) na základě dohody se zadavatelem,
- součástí studie bude schématický návrh nasvětlení areálu, oplocení areálu, zastřešení plochy pro skate, ozelenění areálu, popř. další na základě dohody se zadavatelem.

Studie bude vyhotovena ve třech etapách:

- První stupeň studie, koncept základního rámcového rozvržení aktivit na ploše (skatepark, kluziště + další aktivity dle prostorových možností). Na základě tohoto konceptu bude vedeno jednání s objednatelem, zpracování připomínek a dalších úprav, výsledkem bude finální verze rozvržení aktivit.
- Druhý stupeň studie, designové řešení betonového skateparku vč. popisu a základní vizualizace skateparku, umístění do situace, popis technologie stavby skateparku, předběžné orientační náklady realizace, způsob likvidace dešťových vod, výkresová dokumentace (dle požadavků ve výzvě)
- Třetí stupeň studie, detailní provedení vizualizace, pěkné barevné obrázky se stromy, lidmi atd.

Upřesňující podmínky:

Návrh bude koncipován tak, aby byla umožněna postupná realizace záměru.

Předpokládá se, že stávající stavby na předmětném pozemku budou demolovány.

Likvidace dešťových vod bude přednostně řešena vsakováním.

Stávající zeleň bude v maximální možné míře respektována. Odbor životního prostředí upozorňuje na nutnost zachování a respektování stavby ochranné hráze (vyjádření nutné zajistit a předem konzultovat s Povodím Vltavy). Dále požaduje o respektování pásu dřevin (dubů) u oplocení areálu směrem k řece Otavě

a zachování minimálního ochranného pásma 4 metrů od kmenů stromů. V případě, že dojde k dalším zásahům do zeleně, je nutné předem konzultovat s příslušnými pracovníky odboru Životního prostředí.

Rovněž požadujeme zabezpečit vsakování srážkových vod v této lokalitě.

Přes dotčený pozemek vedou elektrická (kabelová) vedení (pro přívodní kabel rozvaděče, truhlárnu, sklad, rozvaděč pro čerpadlo na zavlažování fotbalového hřiště, ovládací kabel čerpadla, čerpadlo na betonovém základu) a potrubí pro zavlažování trávníku fotbalového stadionu (potrubí je uloženo poměrně mělko a spádováno pro odvod vody).

Dále je nutno prověřit likvidaci dešťové vody, neboť při dešti a po dešti a tání sněhu je plocha zatopena vodou.

Základní požadavky na zpracování studie:

Textová část (minimální rozsah):

- Popis a zdůvodnění navrhovaného řešení
- Odborný odhad nákladů realizace záměru (v členění na jednotlivé akce)

Výkresová část (minimální rozsah):

- Situace širších vztahů 1:1000
- Situace areálu 1:500 až 1:200
- Vzorové řezy 1:500 až 1:200
- Vizualizace, které dokumentují navrhované řešení

Zpracovatel je povinen během plnění této zakázky pravidelně zadavatele informovat o průběhu provádění díla a seznamovat jej s dílčími výsledky své činnosti. Za tímto účelem bude objednatel po dohodě se zpracovatelem svolávat koordinační schůzky, které se budou konat v místě předání díla. Na koordinačních schůzkách je objednatel oprávněn činnost zpracovatele, jakož i dílčí výsledky činnosti zpracovatele připomínkovat, dávat zpracovateli závazné pokyny vztahující se k plnění této zakázky a v případě zjištěných nedostatků požadovat po zpracovateli zjednání nápravy. Koordinační schůzky budou probíhat po celou dobu zpracování studie.

Zpracovateli budou poskytnuty následující podklady:

- výřez zájmového území z digitální technické mapy
- studie sportovního areálu Na Křemelce
- hydrogeologický průzkum bude zadán v případě potřeby během zpracování studie po upřesnění konkrétních požadavků na průzkum

Studie bude konzultována s Povodím Vltavy, s.p. Konečný návrh studie bude opatřen stanoviskem Povodí Vltavy, s.p.

Studie bude odevzdána objednateli v tištěné podobě ve 4 vyhotoveních a dvakrát v digitální podobě na paměťovém médiu a to textová část ve formátech .doc a .pdf a grafická část ve formátech .doc a .dwg.

Studie bude sloužit jako podklad pro výběr zpracovatele následné projektové dokumentace.

Cena za vypracování studie využití pozemku a návrhu designu skateparku

První fáze studie 55.000,- Kč

Druhá fáze studie 48.000,- Kč

Třetí fáze studie 33.000,- Kč

Celkem bez DPH 136.000,- Kč

DPH 21% 28.560,- Kč

Cena celkem vč. DPH 164.560,- Kč

Objednatel neposkytuje zálohy. Fakturace bude provedena po řádném a úplném odevzdání díla.

Termín realizace:

První stupeň do 5 týdnů od dodání potřebných podkladů

Druhý stupeň do 8 týdnů od odsouhlasení finální verze rozvržení aktivit na ploše. Konečný termín předání studie může být ovlivněn dobou vydání stanoviska Povodí Vltavy, s.p. .

Třetí stupeň na základě dokončeného druhého stupně do 3 týdnů předání druhého stupně.

Tato objednávka podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Povinnost uveřejnit tuto objednávku v registru smluv se zavazuje v zákonné lhůtě splnit objednatel. Tato objednávka je platná dnem předání této objednávky zhotoviteli a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které se při provádění díla dozví. Tato povinnost neplatí pro případy, kdy je zpřístupnění určitých informací vyžadováno právními předpisy. S odkazem na obecné nařízení č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zhotovitel zavazuje učinit taková opatření, aby osoby, které se podílejí na realizaci jeho závazků z této smlouvy, zachovávaly mlčenlivost o osobních údajích, o nichž se dozvěděly při výkonu své práce, včetně těch, které objednatel eviduje pomocí výpočetní techniky, či jinak. Za porušení tohoto závazku se považuje využití těchto údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch zhotovitele, ve prospěch třetí osoby nebo jiné důvody.

Vyřizuje: Ing. arch. Marta Slámová  
Ing. arch David Andrlík

Tel. kontakt: 383 700 800, 383 700 751  
E-mail: marta.slamova@mu-st.cz  
david.andrlik@mu-st.cz

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 182050112/0300

IČ: 00251810  
DIČ: CZ00251810

**Upozornění: Na faktuře uveďte číslo naší objednávky.  
Kopii objednávky vraťte s fakturou.**

Schválil: Ing. arch. Marta Slámová  
vedoucí odboru rozvoje