



Dodatek č. 7

ke Smlouvě o pronájmu parkovacích stání ze dne 22. 6. 2007
č. O/07/213

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno

zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva a generálním ředitelem

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

zapsána v OR KS v Brně, odd. B, č. vl. 786

bankovní spojení: ČSOB, Brno-město

číslo účtu: 8010-0803084543/0300

(dále jen „pronajímatel“)

a

STI Stavoizolace s.r.o.

se sídlem: Špitálka 253/6, Zábřovice, 602 00 Brno

zastoupena: Jitkou Rozkydalovou, jednatelkou

IČ: 25556398

DIČ: CZ25556398

zapsána v OR KS v Brně, odd. C, č. vl. 32974

(dále jen „nájemce“)

čl. I

Preambule

1. Dne 22. 6. 2007 byla uzavřena smlouva o pronájmu parkovacích stání č. O/07/213 (dále jen „Smlouva“), která byla změněna dodatky č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 7 ke Smlouvě na žádost nájemce o ukončení pronájmu parkovacích míst N36 a N17.

čl. II

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu nájmu v článku I odst. 2 Smlouvy ve znění dodatku č. 6, přičemž se **ruší tento text:**

*„Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku – 8 parkovacích míst s označením **N12 až N17** a dále **N35** a **N36**. Parkovací stání jsou vyznačena na plánu, který tvoří přílohu tohoto dodatku.“*

a nahrazuje se následujícím zněním:

*„Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku – 6 parkovacích míst s označením **N12 až N16** a dále **N35**. Parkovací stání jsou vyznačena na plánu, který tvoří nedílnou součást smlouvy ve znění jejich dodatků.“*

2. V návaznosti na snížení počtu pronajatých parkovacích stání se snižuje roční cena nájmu v článku IV. odst. 1 Smlouvy ve znění dodatku č. 6, přičemž se **ruší tento text:**

„Roční cena nájmu je stanovena dohodou, za jedno parkovací místo činí 6.000,-Kč (slovy: šesttisíc korun českých), cena je uvedena bez DPH. Roční cena nájmu za pronajatá parkovací stání činí celkem 48.000,-Kč (slovy: čtyřicet osm tisíc korun českých). K nájmemnému bude připočtena platná sazba DPH.“

a nahrazuje se následujícím zněním:

*„Roční cena nájmu je stanovena dohodou, za jedno parkovací místo činí 6.000,-Kč (slovy: šesttisíc korun českých), cena je uvedena bez DPH. Roční cena nájmu za pronajatá parkovací stání činí celkem **36.000,-Kč** (slovy: třicet šest tisíc korun českých). K nájmemnému bude připočtena platná sazba DPH.“*

3. Fakturace nájmemného zůstává beze změny dle Smlouvy ve znění dodatku č. 6, tzn. nájmemné bude nájmemcem hrazeno měsíčně na základě faktur vystavených pronajímatelem se splatností 14 dnů od data vystavení.
4. Smluvní strany potvrzují, že předmět nájmu - parkovací místa s označením **N17 a N36** byla řádně předána pronajímateli k 30. 4. 2020.

čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Ve zbývající části neupravené tímto dodatkem zůstávají práva a povinnosti smluvních stran nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne **1. 5. 2020**.
4. Tento dodatek se neuveřejňuje v registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Obě strany si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Příloha:

Příloha č. 1 – Plánek parkování v areálu provozu Špitálka

V Brně dne: 30-04-2020

Za pronajímatele



TEPLÁRNY BRNO

Teplárný Brno, a.s.
602 00 Brno

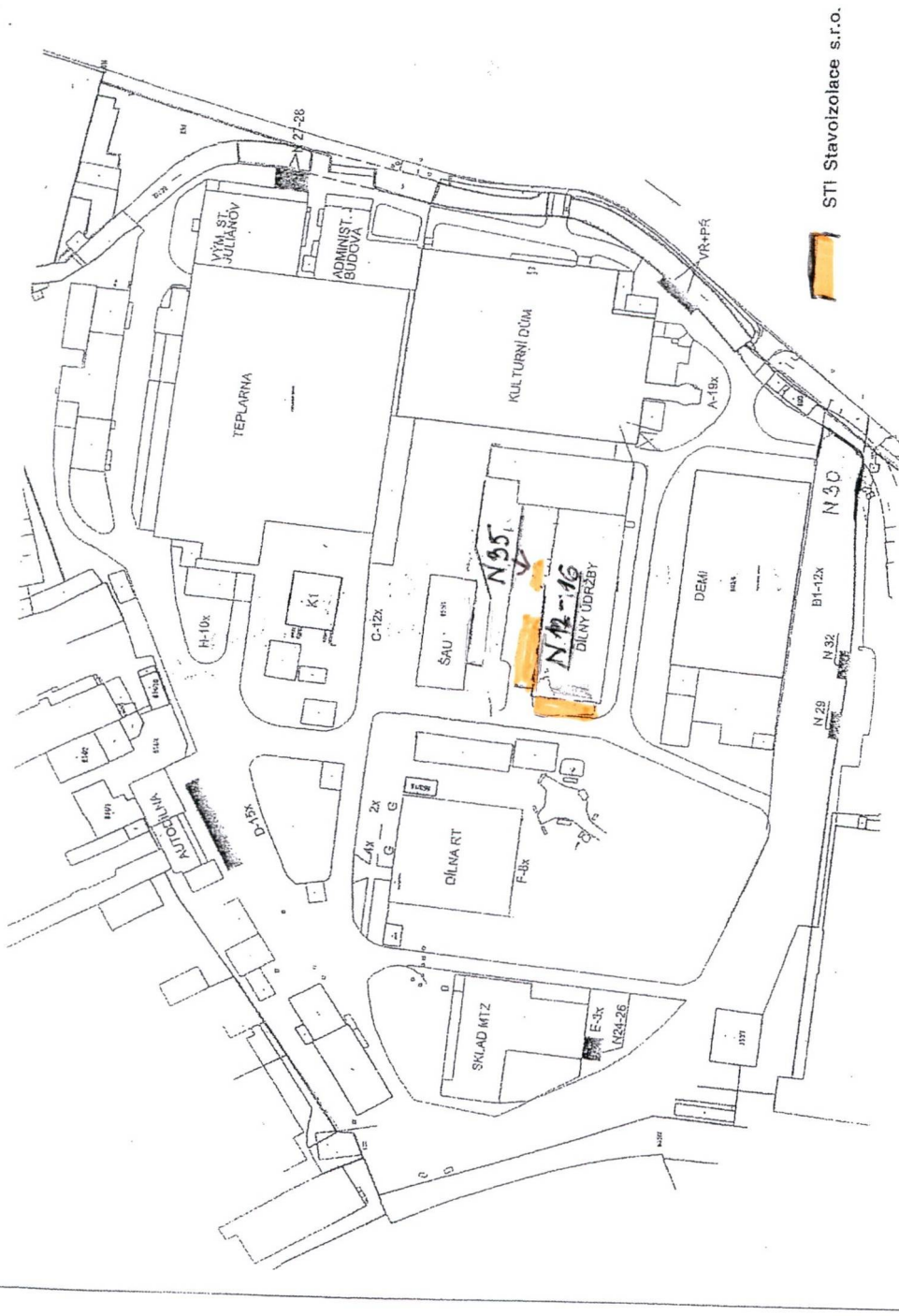
člen představenstva
a generální ředitel

V Brně dne: 30.4.2020

Za nájmemce:

izolace s.r.o.
602 00 BRNO
45 162 040
45 162 042

Parkování - areál provoz Špitálka



STI Stavozolace s.r.o.