

## DODATEK Č. 2

### ke smlouvě o dílo a o výkonu autorského dozoru

č. zhotovitele: 2-0426-00  
č. objednatele: CES 2016/0279

**1. Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**  
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc.,  
primátorem města  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
elektronická podatelna: [epodatelna@mmhk.cz](mailto:epodatelna@mmhk.cz)  
ID datové schránky: bebb2in  
příslušný odbor: investiční odbor  
kontaktní osoba: Ing. Miroslav Roubal, vedoucí odboru  
tel.: +420495707680, 731131109  
[Miroslav.Roubal@mmhk.cz](mailto:Miroslav.Roubal@mmhk.cz)

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** **Společnost „Sdružení Fotbal VPÚ AS“**  
**VPÚ DECO PRAHA a.s.**  
sídlo: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6  
zastoupená: Ing. Luborem Hoďánkem, MBA, statutárním ředitelem  
IČ: 60193280  
DIČ: CZ60193280  
spisová značka: B 2368 vedená u Městského soudu v Praze  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú. [REDACTED]  
kontakt: [vpupraha@vpupraha.cz](mailto:vpupraha@vpupraha.cz)

**AS Projekt spol. s r.o.**  
sídlo: Zelenohorská 380/60A, 326 00 Plzeň - Hradiště  
zastoupená: Ing. arch. Danielem Němečkem, jednatelem  
IČ: 41636473  
DIČ: CZ41636473  
spisová značka: C 686 vedená u Krajského soudu v Plzni

(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 (dále jen „Dodatek č. 2“) ke smlouvě o dílo a o výkonu autorského dozoru ze dne 15. 2. 2016 (dále jen „Smlouva“, v ustanoveních měnících a upravujících původní smlouvu „smlouva“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 9. 2017 (dále jen „Dodatek č. 1“):

## I.

### Odůvodnění uzavření Dodatku č. 2

1. Vzhledem k tomu, že objednatel se rozhodl zadat stavbu fotbalového stadionu v Hradci Králové metodou Design & Build, tedy stavební práce, včetně projekčních prací jedinému dodavateli s tím, že jedním z podkladů mu bude již zpracovaná projektová dokumentace zhotovitele, dohodly se smluvní strany na následujících změnách Smlouvy:
  - a) vypuštění činností autorského dozoru zhotovitele; a
  - b) vypořádání autorských práv zhotovitele k projektové dokumentaci pro stavební povolení a pro provádění stavby.
2. Vzhledem k tomu, že Smlouva ve znění jejího Dodatku č. 1, byla uzavřena na základě zadávacího řízení, posoudil objednatel změny prováděné tímto Dodatkem č. 2 dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).
3. Původní hodnota závazku ze Smlouvy činí 5.550.000,- Kč bez DPH. Hodnota méněpráci dle písmena a) odstavce 1 tohoto článku činí 450.000,-Kč bez DPH, což představuje 8,11% původní hodnoty závazku. Hodnota odměny za poskytnutí licence dle písmena b) odstavce 1 tohoto článku činí 833.000,- Kč bez DPH, což představuje 15% původní hodnoty závazku. Hodnota změn tohoto Dodatku č. 2 činí celkem 23,11% původní hodnoty závazku.
4. Smluvní strany tento Dodatek č. 2 uzavírají podle ustanovení § 222 odst. 5 zákona, když jeho předmět splňuje podmínky dané tímto ustanovením a nejedná se tedy o změny podstatné. Objednatel se zavazuje odeslat do 30 dní od uzavření tohoto Dodatku č. 2 oznámení o změně k uveřejnění dle ustanovení § 222 odst. 8 ZZVZ.

## II.

### Předmět Dodatku č. 2

Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy ve znění Dodatku č. 1:

1. Čl. IX Smlouvy (jeho znění nebylo Dodatkem č. 1 v souladu s čl. IV odst. 1 Dodatku č. 1 dotčeno) nově zní:

## IX.

### Licenční ujednání

1. *Projektová dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby vypracované zhotovitelem dle této smlouvy (dále jen „Dílo“) jsou autorskými díly podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.*
2. *Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nevýhradní oprávnění k výkonu práva Dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:*
  - a) *nevýhradní;*
  - b) *na dobu trvání majetkových autorských práv k Dílu;*
  - c) *pro území všech zemí světa (celosvětově);*
  - d) *množstevní rozsah licence není nijak omezen;*



- e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. *Objednatel jako nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití Díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít Dílo:*
- a) *pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí Díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;*
  - b) *pro účely oprav, úprav a změn Díla, zejména, ale nikoliv výhradně, pro účely oprav, úprav a změn Díla v rozsahu, v jakém uchazeč vybraný pro realizaci vyprojektovaných či souvisejících staveb metodou Design & Build upraví či změní Dílo tak, aby splnil požadavky na výkon nebo funkci předmětných staveb, kterými objednatel v zadávací dokumentaci podmínil realizaci staveb, a které nejsou v Díle obsaženy*
  - c) *pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace, po případě pro účely jakéhokoliv řízení vedeného za účelem získání veřejnoprávního povolení, kterým bude v budoucnu v právních předpisech územní rozhodnutí, stavební povolení nebo kolaudace nahrazena;*
  - d) *pro účely dalšího rozpracování a realizování Díla, pro výkon souvisejícího autorského dozoru;*
  - e) *pro účely realizace oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.*
4. *Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním Díla, s jakýmkoli úpravami a změnami Díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.*
5. *Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.*
6. *Objednatel není povinen licenci využít.*
7. *Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.*
8. *Oprávnění objednatele užít Dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy, jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.*
9. *Smluvní strany sjednaly za poskytnutí licence ve shora uvedeném rozsahu odměnu ve výši 833.000,- Kč bez DPH.*
2. V čl. II odst. 1 se vypouští písm. e).
3. V čl. IV odst. 1 se vypouští bod E).
4. Čl. V odst. 1 odst. 1 nové zní:

1. *Strany se dohodly, že cena za dílo činí:*

*Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy (bez DPH)*

*1 455 000,- Kč*

Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 1 písm. c) této smlouvy (bez DPH)	1 835 000,- Kč
Činnost v rozsahu dle čl. II., odst. 1 písm. d) této smlouvy (bez DPH)	1 810 000,- Kč
Odměna podle čl. IX této smlouvy (bez DPH)	833 000,- Kč
Cena celkem bez DPH (bez Dodatku č. 1) (slovy: pětmilionůdevětsetřicetřítisickorun)	5 933 000,- Kč
DPH 21 %	1 245 930,- Kč
<b>Cena celkem včetně DPH (bez Dodatku č. 1)</b>	<b>7 178 930,- Kč</b>

5. V čl. VI odst. 1 se vypouští odstavec ve znění: „Smluvní cena za činnost podle čl. II odst. 1 písm. e) této smlouvy bude hrazena průběžně na základě objednatelům odsouhlasených faktur vystavených zhotovitelem 1x měsíčně ke konci měsíce ve výši alikvotního podílu 90% ceny této části a počtu měsíců tvořících lhůtu výstavby sjednanou ve smlouvě mezi budoucím zhotovitelem stavby a objednatelům. Zbývajících 10% ceny bude uhrazeno na základě objednatelům odsouhlasené faktury po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby na všechny části stavby nebo po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datum, které nastane nejpozději).“
6. V čl. VII se vypouští odstavce 7, 8 a 9.
7. V čl. X se vypouští odstavec 8.
8. V čl. XII se vypouští odst. 1 písm. f).

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ujednání Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, se nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že s výjimkou závazků uvedených v čl. IX Smlouvy, vůči sobě neevokují žádné další nároky, které by vznikly ze Smlouvy, nebo by se Smlouvou, jakkoliv souvisely, a které by v tomto Dodatku č. 2 nebyly uvedeny, a že se vůči sobě jakýchkoliv dalších nároků, i těch v Dodatku č. 2 neuvedených, podpisem tohoto Dodatku č. 2 výslovně vzdávají.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit a předat fakturu k úhradě odměny dle čl. IX odst. 9 ve znění Dodatku č. 2 po podpisu tohoto Dodatku č. 2 oběma smluvními stranami. Náležitosti a splatnost faktury se řídí čl. VI Smlouvy.
4. Tento Dodatek č. 2 byl schválen usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2020/453 ze dne 14. 4. 2020.
5. Smluvní strany prohlašují, že na Smlouvu a tento dodatek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto



smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); dále jen Zákon o registru smluv, a objednatel je podle § 2 uvedeného zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 2 v plném znění.
7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva ani tento Dodatek č. 2 neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 2 (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Dle § 5 odst. 5 Zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění Dodatku č. 2 třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:  
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00  
Hradec Králové, IČ:00268810, ID datové schránky: bebb2in  
VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČ:  
60193280, ID datové schránky: pyigyki  
AS Projekt spol. s r.o., Zelenohorská 380/60A, 326 00 Plzeň – Hradiště, IČ:  
41636473, ID datové schránky: 8jqnkpj
- vymezení předmětu dodatku: změna smlouvy o dílo a o výkonu autorského dozoru spočívající v upřesnění licenčního ujednání a vypuštění ujednání o výkonu autorského dozoru
- hodnota: 383.000,- Kč bez DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, dvě vyhotovení obdrží objednatel a po jednom oba zhotovitelé.
10. Strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 vychází ze společného jednání stran, že si jej přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, a je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle a na důkaz tohoto jej podepisují.

V Hradci Králové dne 11. 05. 2020

V Plzni dne 11. 05. 2020

prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.  
primátor města Hradec Králové

Ing. arch. Daniel Němec  
objednatel AS Projekt spol. s r.o.

V Praze dne 27. 04. 2020

Ing. Lubor Hoďánek, MBA  
statutární ředitel VPÚ DECO PRAHA a.s.