



SMLOUVA O DÍLO

stavby:

„Radčice – sběrný dvůr“

SOD objednatele č.:	2020/002710
SOD zhotovitele č.:	SOD - 010 - 2020

(dále jen SOD)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

- obchodní jméno: **Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň
zastoupené Úřadem městského obvodu Plzeň 7 - Radčice**
- sídlo společnosti:
(fakturační adresa) **V Radčicích 9/19
CZ – 322 00 Plzeň - Radčice**
- zástupce ve věcech
smluvních **MUDr. Rolando Arias - starosta**
- IČ / DIČ: **000 75 370 / CZ 000 75 370**
- bankovní spojení:
- číslo účtu:
- tel.:
- e-mail:

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel

- obchodní jméno: **SILNICE NEPOMUK s.r.o.**
- sídlo společnosti:
(fakturační adresa) **U Pošty 513
CZ – 335 01 Nepomuk**
- **zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 14184**
- zástupce ve věcech
smluvních: **Josef Skala - jednatel společnosti**
- IČ / DIČ: **263 42 812 / CZ 263 42 812**
- bankovní spojení:
- číslo účtu:
- tel.:
- e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodech 1.1. a 1.2. této SOD jsou při operativním technickém řízení činností realizace díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování soupisů provedených prací a faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, pro zápisy do stavebního deníku dále zmocnění jednat za:

- objednatel: **Jiří Kuba - místostarosta**
Bc. Tomáš Goesl – místostarosta
- zhotovitel: **Tomáš Duzbaba - stavbyvedoucí**

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo – stavbu:

„Radčice – sběrný dvůr“

dle specifikace uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 6.4.2020 a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2.1. Podkladem pro nabídku a realizaci díla jsou níže uvedené dokumenty a specifikace:

- a) položkový rozpočet – výkaz výměr předmětu díla;
- b) Situační výkres širších vztahů;
- c) Průvodní a souhrnná technická zpráva;
- d) Koordinační situační výkres;

- e) Katastrální situační výkres;
 - f) Zpevněná plocha – vzorový řez;
 - g) Schéma oplocení;
 - h) Vjezdová brána;
 - i) Vizualizace;
 - j) Koordinační situace;
 - k) Detail kolejnic;
 - l) Koordinační situační výkres – opravený;
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle rozhodnutí a podmínek stavebního povolení místně příslušného stavebního úřadu a dalších orgánů a organizací státní správy.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení.

3. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zahájení a dokončení předmětu díla:
- a) zahájení: **6. května 2020**
 - b) dokončení: **30. června 2020**
- 3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech platných a potřebných dokladů pro provedení díla, která nepředal při podpisu této smlouvy o dílo nejpozději do dne zahájení stavby. O předání staveniště bude sepsán zápis.
- 3.3. Místem plnění je obec Radčice.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 6.4.2020 včetně položkového rozpočtu se soupisem prací, který tvoří nedílnou součást této SOD. Cena díla se stanovuje dohodou obou smluvních stran ve výši takto:

Předmět díla	Cena (Kč)
Sběrný dvůr	340.033,23
Cena celkem	340.033,23
DPH (21 %)	71.406,98
Celkem vč. DPH	411.440,21

- 4.2. Tato cena je cenou konečnou. V ceně za dílo jsou zakalkulovány všechny práce s dílem spojené.

5. FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY, FINANCOVÁNÍ

- 5.1. Veškeré platby objednatele zhotoviteli budou prováděny v Kč.
- 5.2. Cena bude fakturována za práce a dodávky vždy **1x** měsíčně dílčími fakturami na základě soupisů provedených prací a dodávek zpracovaných podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dílčí faktury budou vystavovány na částku odpovídající provedeným pracím v daném období. Případná DPH bude účtována v souladu s platnou legislativou.
- 5.3. Konečná faktura bude vystavena již s odpočtem vystavených a uhrazených dílčích měsíčních faktur.
- 5.4. Veškeré faktury jsou splatné do **14 dnů** ode dne jejich vystavení.
- 5.5. Mimo obvyklých a podstatných náležitostí je zhotovitel dále na faktuře povinen uvést:
- a) označení – dílčí faktura, konečná faktura,
 - b) číslo smlouvy a název díla,
 - c) fakturační adresa objednavatele: Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň, zastoupené Úřadem městského obvodu Plzeň 7 – Radčice, V Radčicích 9/19, 322 00 Plzeň, IČ: 00075370 a DIČ: CZ 00075370
 - d) příslušný text odpovídající realizované práci či dodávkám (stavební objekty,...),
 - e) výši účtované částky včetně případné specifikace výše DPH dle platné legislativy,
 - f) v případě konečné faktury cenu díla – fakturovanou částku a soupis dílčích měsíčních faktur,
 - g) přílohou faktur bude soupis provedených prací,

6. SANKCE – SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s plněním termínů, uvedených v čl. 3 této smlouvy.
- 6.2. Nevyklídí-li a nepředá zhotovitel objednateli staveniště ve lhůtě dle čl.8 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každý den prodlení s vyklizením a předáním staveniště.
- 6.3. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5%** z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením dílčí či konečné faktury za dílo.

7. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1. Záruční doba na provedené dílo činí **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem podepsání zápisu o předání a převzetí předmětu této SOD objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět dle této SOD v době jeho odevzdání – předání objednateli. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností, či povinností jeho dodavatelů.
- 7.3. Objednatel je povinen včas písemně oznámit zhotoviteli vadu na provedeném díle s popisem, jak se vada na díle projevuje.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do **20** pracovních dnů od obdržení písemné reklamace objednatele svolat společné jednání. Zhotovitel společně s objednatelem provedou prohlídku díla a reklamované vady. Z tohoto jednání bude vyhotoven zápis, ve kterém bude uvedeno zejména: datum prohlídky, datum zjištění vady, předpokládaný vznik vady či poškození díla včetně specifikace rozsahu, uznání či neuznání vady v záruční lhůtě, návrh na opatření, aby nedošlo k dalším škodám, předpokládaný postup odstranění vady, včetně případných požadavků na objednatele, lhůty pro odstranění vad a v neposlední řadě podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do **30** pracovních dnů ode dne oznámení vady v záruční době nebo v termínu uvedeném ve společném zápisu, zahájí práce na odstraňování reklamovaných vad.

8. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 6.5.2020 a to do bezplatného užívání po dobu trvání výstavby a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště.
- 8.2. Staveništěm se rozumí plocha – prostor pro realizaci díla – stavby, případné zařízení staveniště zhotovitele (dále jen ZS), deponie nebo sklady stavebního materiálu, přístupové cesty na staveniště a dále místa určená pro skládku sutí a výkopků, apod.
- 8.3. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný zápis ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení. Vyhotovený zápis je nedílnou součástí stavebního deníku.
- 8.4. Staveniště bude zhotovitelem vyklizeno nejpozději do **10** pracovních dnů a to ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

9. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 9.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli dle podmínek a termínů specifikovaných touto SoD všechny dispoziční podklady, doklady a dokumenty pro řádné zhotovení díla.
- 9.2. Každý týden se provádí kontrolní den, kdy objednavatel sleduje obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele je povinen připojit svá stanoviska. Pokud tak objednavatel neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 9.3. Záznamy do stavebního deníku mohou provádět pouze osoby uvedené v bodech 1.1., 1.2., 1.3. a dále orgány a organizace státní správy.
- 9.4. Objednatel převezme na základě písemné výzvy zhotovitele dílo a to i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a termínech k jejich odstranění.

10. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 10.1. Způsob provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, pokud není v této SOD uvedeno jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s požadovanou kvalitou včetně případného doložení osvědčení o jakosti.
- 10.2. Zhotovitel povede v průběhu realizace díla na staveništi stavební deník a to ve smyslu příslušných právních úprav. Záznamy do stavebního deníku mohou provádět pouze zástupci smluvních stran tj. osoby uvedené v bodech 1.1., 1.2., 1.3. a dále orgány a organizace státní správy.
- 10.3. Do stavebního deníku se čitelně zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této SOD.
- 10.4. Jestliže zhotovitel nesouhlasí se záznamem objednatele ve stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do **6** pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli denní záznamy ze stavebního deníku nejpozději při předání hotového díla.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle stavební dokumentace předmětu díla a v rozsahu dle cenové nabídky a rozpočtu zhotovitele.
- 10.7. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací nad rámec předmětu této SOD, které bude nutno realizovat na základě oprávněných rozhodnutí příslušných státních orgánů při kolaudačním řízení a to za úhradu jako vícepráce.
- 10.8. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržívat na staveništi po celou dobu výstavby pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho prací a činnostmi.

11. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Při realizaci díla budou na staveništi konány kontrolní dny, jejichž termíny budou dohodnuty smluvními stranami při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemného dodatku, podepsaného oprávněnými osobami smluvních stran.
- 11.3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno podepsané.
- 11.4. Nedílnou součástí této SOD je položkový rozpočet uvedený v nabídce zhotovitele ze dne 6.4.2020.
- 11.5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.
- 11.6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Statutární město Plzeň, Úřad městského obvodu Plzeň 7 – Radčice.

V Plzni dne: 5.5.2020V Nepomuku dne: 5.5.2020

za objednatele

**Úřad Městského obvodu Plzeň 7 –
Radčice**MUDr. Rolando Arias
starosta

za zhotovitele

SILNICE NEPOMUK s.r.o.Josef Skala
Jednatel společnostiPřílohy: dle textu