ZMĚNA č. **Z 3107 / 10**

LOKALITA - městská část: Praha 12

- katastrální území: Modřany

- parc. číslo: 4555/343

DRUH: změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: stavební parcela PLATNÝ STAV V ÚP: louky, pastviny /NL/ NAVRHOVANÁ ZMĚNA: čistě obytné /OB/ PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: 1 602 m2

ORTOFOTOMAPA

ZMĚNA č. **Z 3107 / 10**

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

PLATNÝ STAV ÚP:

NL

ZMĚNA č. **Z 3107 / 10**

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

NAVRHOVANA ZMENA

**ZMENA c. Z 3107/10**

MERfTKO 1. 10 000

08

*)1*

**VÝROK Z 3107/10**

**Číslo změny: 3107/10**

*Vymezení řešeného území:*

**Městská část: Praha 12**

**Katastrální území: Modřany**

**Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části**

**Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch**

***z funkce:***

**louky a pastviny /NL/**

***na funkci:***

**čistě obytné /OB/**

**stavební parcela**

Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

**I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy, se nemění.

**II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Grafická část odpovídá metodice platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, v souladu s § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi

funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 31, 37.

Z 3107/10 – výrok změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, strana 1

ZMĚNA č. **Z 3110 / 10**

LOKALITA - městská část: Praha 12

- katastrální území: Modřany

- parc. číslo: 3844/1, 3844/10, 3844/7

DRUH: změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: výstavba rodinných domků

PLATNÝ STAV V ÚP:

NAVRHOVANÁ ZMĚNA:

zeleň městská a krajinná /ZMK/,

oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/,

oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/

čistě obytné /OB/

PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: 8 188 m2

ORTOFOTOMAPA

ZMĚNA č. **Z 3110 / 10**

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

PLATNÝ STAV ÚP:

ZMK SO1 SO3

ZMĚNA č. **Z 3110 / 10**

MĚŘÍTKO 1 : 10 000

NAVRHOVANA ZMENA

08

**ZMENA c. Z 3110/10**

MERfTKO 1. 10 000

OP NL

**VÝROK Z 3110/10**

**Číslo změny: 3110/10**

*Vymezení řešeného území:*

**Městská část: Praha 12**

**Katastrální území: Modřany**

**Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části**

**Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch**

***z funkce:***

**zeleň městská a krajinná /ZMK/**

**oddechu – přírodní rekreační plochy /SO1/**

**oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/**

**celoměstský systém zeleně /CSZ/**

***na funkci:***

**čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/**

**výstavba rodinných domků**

Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

**I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, se nemění.

**II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Grafická část odpovídá metodice platného plánu, v souladu s § 188 odst. 3 stavebního zákona. Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi

funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 19, 31, 37.

Z 3110/10 – výrok změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, strana 1

PŘÍLOHA NÁVRHU ZADÁNÍ ZMĚNY Z 3126 / 12, UPRAVENÁ NA ZÁKLADĚ VÝSLEDKŮ PROJEDNÁNÍ

ZMĚNA č. **Z 3126 / 12**

Str. 1

LOKALITA - městská část: Praha 8

- katastrální území: Karlín, Libeň

- parc. číslo: 767/10, 767/11, 767/16, 767/2, 767/202, 767/205, 767/211, 767/213,

767/217, 767/23, 767/24, 767/4, 767/42, 767/43, 767/44, 767/45, 767/46,

767/47, 767/62, 767/64, 841/2, 841/4, 841/43, 844/1, 844/23, 844/3, 854/1,

4001/2, 4001/5, 4001/6, 4111/1, 767/4 (k. ú. Karlín) a další dle grafického zákresu

DRUH: změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: přeskupení funkčních ploch - revitalizace Rohanského ostrova - Rohan City

PLATNÝ STAV V ÚP: parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, čistě obytné s kódem míry využití území G /OB-G/, všeobecně obytné s kódem míry využití území G /OV-G/, sportu /SP/,

zvláštní - ostatní s kódem míry využití území H /ZVO-H/, zeleň městská a krajinná /ZMK/, oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/, vodní hospodářství

- plovoucí zn. /TVV/, veřejné vybavení - plovoucí zn. /VV/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, čistě obytné s kódem míry využití území H /OB-H/, zvláštní - ostatní s kódem míry využití území G /ZVO-G/, zeleň městská a krajinná /ZMK/,

všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/, všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/, vodní hospodářství - plovoucí zn. /TVV/, veřejné vybavení

- plovoucí zn. /VV/ PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: 197358 m2

**ZMENA c. Z 3126/12**

MERfTKO 1. 10 000

PLATNY STAV (Jp

ZP 08-G OV-G

!C8

**ZMENA c. Z 3126/12**

MERfTKO 1. 10 000

NAVRHOVANA ZMENA ZP 08-H ZVO-G ZMK

**ZMENA c. Z 3126/12**

MERfTKO 1. 10 000

ZMĚNA č . Z **3126** /12

Změna zákres u návrhu za dání změny p odle p oža da vků up la tněných během p rojednávání

NAVRHOVANÁ ZMĚNA:

ZP, OB-H. ZVO-G, ZMK, SV-H, SV-G, TVV, VV

MĚŘÍTKO 1:10 000

**Číslo změny: 3126/12**

*Vymezení řešeného území:*

**Městská část: Praha 8**

**Katastrální území: Karlín, Libeň**

**Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části**

**Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch**

***z funkce:***

**parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/**

**čistě obytné s kódem míry využití území G /OB-G/ všeobecně obytné s kódem míry využití území G /OV-G/ sportu /SP/**

**zvláštní – ostatní s kódem míry využití území H /ZVO-H/**

**zeleň městská a krajinná /ZMK/**

**oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/ veřejné vybavení – plovoucí zn. /VV/**

**celoměstský systém zeleně /CSZ/**

***na funkci:***

**parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/**

**veřejné vybavení /VV/**

**všeobecně smíšené s kódem míry využití území G /SV-G/**

**všeobecně smíšené s kódem míry využití území H /SV-H/**

**všeobecně smíšené s kódem míry využití území I /SV-I/ všeobecně smíšené s kódem míry využití území K /SV-K/ urbanisticky významné plochy a dopravní spojení – plovoucí zn. /DU/**

**přeskupení funkčních ploch - revitalizace Rohanského ostrova – Rohan City**

Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

Z 3126/12 – výrok změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, strana 1

**I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, se nemění.

**II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Grafická část odpovídá metodice platného plánu, v souladu s § 188 odst. 3 stavebního zákona. Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi

funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 5, 19, 31, 37.

Z 3126/12 – výrok změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, strana 2

ZMĚNA č. **Z 3139 / 12**

LOKALITA - městská část: Praha 12

- katastrální území: Cholupice

- parc. číslo: 358/9

DRUH: změna funkčního využití ploch

PŘEDMĚT: změna funkčního využití ploch - požadavek na funkční využití sportu, včetně posunu lokálního biokoridoru (L4/274) na okolní pozemky

PLATNÝ STAV V ÚP: louky, pastviny /NL/,

zeleň městská a krajinná /ZMK/,

orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/, vymezení ÚSES /USES/

NAVRHOVANÁ ZMĚNA: sportu /SP/

PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH: 13918 m2

ORTOFOTOMAPA

MER[TKO1 • 10 DOD

PLATNY STAV UP

NL ZMK OP USES

MER[TKO 1 • 10 DOD

**VÝROK Z 3139/12**

**Číslo změny: 3139/12**

*Vymezení řešeného území:*

**Městská část: Praha 12**

**Katastrální území: Cholupice**

**Parcelní číslo: dle vymezení v grafické části**

**Hlavní cíl změny: změna funkčního využití ploch**

***z funkce:***

**louky a pastviny /NL/**

**zeleň městská a krajinná /ZMK/**

**orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ ÚSES**

**celoměstský systém zeleně /CSZ/**

***na funkci:***

**sportu /SP/**

**zeleň městská a krajinná /ZMK/**

**louky a pastviny /NL/**

**ÚSES**

**celoměstský systém zeleně /CSZ/**

**Požadavek na funkční využití sportu**

Ilustrační výřez výkresu č. 04 Plán využití ploch

**I. TEXTOVÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území, uvedené v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, se nemění.

**II. GRAFICKÁ ČÁST VÝROKU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Grafická část odpovídá metodice platného plánu, v souladu s § 188 odst. 3 stavebního zákona. Součástí výroku je pouze barevně vyjádřená plocha nebo prvek na podkladu výkresu s hranicemi

funkčních ploch a prvků územního plánu, který je graficky viditelně potlačen.

Změna závazné části se týká výkresů č. 4, 19, 31, 37.

Z 3139/12 – výrok změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, strana 1