

Smlouva o poskytování poradenských služeb v oblasti energetiky – energetický management

č. 2020-0239/SM

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“) mezi smluvními stranami:

Optimal-Energy.cz, a.s.

Zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6182

Sídlo: Příkop 836/6, 602 00 Brno - Zábřovice

IČ. / DIČ.: 29235642 / CZ29235642

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupená: předseda představenstva [REDAKCE]

místopředseda představenstva [REDAKCE]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

Město Lysá nad Labem

Sídlo: Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

IČ. / DIČ.: 00239402 / CZ00239402

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupená: starosta Ing. Karel Otava

(dále jen „**Zákazník**“)

ČL. 1 Předmět Smlouvy

1. Poskytovatel poskytne Zákazníkovi poradenské služby v oblasti energetiky – energetický management spočívající v:
 - a) přípravě smlouvy s energetickou burzou za součinnosti zákazníka
 - b) přípravě přihlášky(ek) za součinnosti Zákazníka do aukce na energetické burze na výběr dodavatele elektřiny a zemního plynu (dále jen energie) s podmínkou postupné fixace ceny. V případě plynu lze po předchozím schválení zákazníkem zajistit poptávkové řízení na sjednání pevné individuální ceny na určité období.
 - c) sledování vývoje cen na energetické burze a vydávání podnětů a doporučení Zákazníkovi k zadání příkazů dodavateli k nákupu energií resp. postupné fixaci ceny energií včetně přípravy těchto příkazů
 - d) prepisech odběrných míst (dále OM) městských organizací na město
 - e) potřebné komunikaci s dodavatelem – fakturace, reklamace, změny sazeb atd.
 - f) kontrole faktur vystavených dodavatelem, a to na základě podnětu (žádosti) zákazníka

- g) potřebné komunikaci s distributory energií
- h) běžné správě OM – zrušení, vytvoření OM, převody OM z/na město, změny distribučních sazeb dle vývoje spotřeby a cen za distribuci elektřiny a plynu, změny příkonů, kontrola velikosti spotřeby energií v jednotlivých OM atd.
- i) další spolupráci a poradenství ve smyslu „Závěrečné zprávy“ z 31. května 2019.
- j) vypracování analýzy vyplývající z plnění předmětu smlouvy (dle ČL. 5 odst. 4)

ČL. 2 Cena plnění

1. **Roční cena za služby dle ČL. 1 činí v letech 2020 až 2024 celkem 96.000,- Kč bez DPH.**
2. **Roční cena za služby dle písm. c), d), e), f), g) h), i) ČL. 1 činí v roce 2025 celkem 40.000,- Kč bez DPH.**
3. **Cena za služby dle písm. e), f) a g) ČL. 1 v prvním pololetí roku 2026 činí 20.000,- Kč bez DPH.**
4. Cena bude v letech 2020 až 2024 Zákazníkem hrazena **ve dvou platbách po 48.000,- Kč bez DPH**, a to na základě faktur vystavených Poskytovatelem **se zdanitelným plněním k 30. dubnu a 31. říjnu** příslušného kalendářního roku, s tím, že v roce 2020 bude první faktura vystavena se zdanitelným plněním k 31. květnu 2020.
5. Cena bude v roce 2025 Zákazníkem hrazena **ve dvou platbách po 20.000,- Kč bez DPH**, a to na základě faktur vystavených Poskytovatelem **se zdanitelným plněním k 30. dubnu a 31. říjnu 2025.**
6. Cena bude v roce 2026 Zákazníkem hrazena **jednou platbou v příslušné výši 20.000,- Kč bez DPH**, a to na základě faktury vystavené Poskytovatelem **se zdanitelným plněním k 30. červnu 2026.**
7. Splatnost faktur bude 30 dnů. K platbě bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby.

ČL. 3 Sankce

1. Poskytovatel se zavazuje uhradit zákazníkovi smluvní pokutu ve výši 5% z celkové roční ceny za služby v případě:
 - opakovaného pochybení při kontrole faktur dodavatele (více než 3 x v roce)
 - opakované opožděné kontroly faktur dodavatele – déle než deset dní od zákazníkem e-mailem zaslané žádosti a kopií faktur určených ke kontrole kontaktní osobě poskytovatele (více než 3x v roce)
2. Zákazník se zavazuje při prodlení se splatností faktury Poskytovatele zaplatit Poskytovateli 0,01% z celkové fakturované částky, za každý den prodlení, až do zaplacení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

ČL. 4 Trvání a platnost Smlouvy

1. Smlouva se uzavírá **na dobu určitou do 30. 6. 2026** a nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv (ISRS).
2. Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení Smlouvy stranou druhou. Podstatným porušením smlouvy se rozumí tato:

- Zákazník opakovaně nezaplatí Poskytovateli fakturu za služby
- Zákazník opakovaně neposkytne součinnost Poskytovateli, nezbytnou pro plnění předmětu této smlouvy
- Poskytovatel opakovaně pochybí při kontrole faktur dodavatele
- Poskytovatel se opakovaně opozdí s předáním zkontrolovaných faktur Zákazníkovi

3. V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany vyrovnají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

ČL. 5 Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy nebo s touto Smlouvou související se řídí, pokud z této Smlouvy nevyplývá něco jiného, českým právním řádem, a to zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími souvisejícími právními předpisy.
2. Pokud bude jakékoliv ustanovení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu prohlášeno za neplatné, protiprávní či nevykonatelné, ostatní ustanovení této Smlouvy zůstanou plně platná a účinná. Smluvní strany budou v takovém případě jednat v dobré víře a dohodnou se na náhradě neplatných či nevykonatelných ustanovení nebo na takových jiných přiměřených úkonech, jakými bude dosaženo záměru smluvních stran vyjádřeného v této Smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že si do 30 dnů od podpisu smlouvy druhou smluvní stranou vzájemně oznámí jména, telefonní čísla a e-mailové adresy kontaktních osob a jejich zástupců.
4. Provedení konkrétních úkonů při plnění předmětu Smlouvy dle ČL. 1 Poskytovatelem se považují za splněné dnem jejich provedení nebo dnem, kdy jejich provedení bylo zmařeno nedostatkem součinnosti ze strany Zákazníka. V případě, že z plnění předmětu Smlouvy dle ČL. 1 vyloučí potřeba zpracovat Poskytovatelem analýzu nebo posouzení, je toto splněno předáním písemného výstupu Zákazníkovi nebo odesláním poštou na adresu jeho sídla. Předmět Smlouvy dle ČL. 1 je splněn uplynutím sjednané doby určité dle ČL. 4, odst. 1.
5. Zákazník (zmocnitel) zmocní zástupce Poskyvatele (zmocnitel) k zastupování Zákazníka při úkonech vyplývajících z předmětu této smlouvy, a to dle vzoru plné moci, která je přílohou této smlouvy
6. Tato Smlouva spolu se všemi případnými dodatky a přílohami představuje kompletní a úplná ujednání mezi smluvními stranami a nahrazuje všechny dosavadní smlouvy, dohody a ujednání vztahující se k předmětu této Smlouvy, které byly v minulosti učiněny v písemné, popřípadě ústní formě.
7. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných dodatků.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
9. Smlouva vstupuje v platnost podpisem, čímž smluvní strany vyjádří souhlas s celým obsahem smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany

výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede odpovědný zaměstnanec Města Lysá nad Labem ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Do 3 dnů pak protistranu informuje o splnění této povinnosti a o případných změnách a opravách provedených v registru smluv.

11. Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této Smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Města Lysá nad Labem č. 222, ze dne 22.4.2020.

Příloha: Plná moc

V Brně dne: 29.4.2020

Za Poskytovatele:

V Lysé n. L. dne: 27.4.2020

Za Zákazníka

.....

.....

Plná moc

Zmocnitel

Město Lysá nad Labem

IČO: 00239402

se sídlem: Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

zastoupené starostou města Ing. Karlem Otavou

tímto uděluje

Zmocněnci

.....

datum narození:

číslo OP:

bytem:

PLNOU MOC

k zastupování zmocnitele jednat při níže uvedených úkonech:

- příprava přihlášek do aukce na energetické burze na výběr dodavatele energií
- zajištění poptávkového řízení na sjednání individuální ceny energie
- uzavření, změna nebo ukončení smluv, kterými se realizuje připojení, distribuce nebo dodávka energií do všech odběrných míst zmocnitele
- přepis odběrných míst městských organizací na město
- komunikace s dodavateli energií – smlouvy, fakturace, reklamace, změny sazeb atd.
- komunikace s distributory energií
- zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc k zastupování zmocnitele dodavateli elektrické energie a zemního plynu

Plná moc se vztahuje na všechna odběrná místa elektrické energie a zemního plynu vedená na zmocnitele.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, a to do 30.6.2026.

V Lysé nad Labem dne

Zmocnitel

Plnou moc přijímám.

V Lysé nad Labem dne

Zmocněnec