

# **Smlouva o poskytování právních a poradenských služeb (Příprava výběrového řízení na výběr nového provozovatele VaK)**

Dnešního dne uzavřeli

## **Vodárenská společnost Táborско s.r.o.**

sídlem Kosova 2894, 390 02 Tábor  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých  
Budějovicích,  
oddíl C, vložka 12029  
IČ: 26069539, DIČ: CZ26069539  
zastoupená Ing. Luborem Tomancem, ředitelem společnosti, na základě plné moci  
dále též jen „**Klient**“ na straně jedné

**a**

## **MT Legal s.r.o., advokátní kancelář**

sídlem Jakubská 1, 602 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 60014  
IČ: 28305043, DIČ: CZ28305043  
č.ú. 1002755137/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
zastoupená Mgr. Petrem Novotným, LL.M., advokátem a jednatelem  
dále též jen „**MTL**“ nebo „**Konzultant**“

tuto smlouvu o poskytování právních služeb  
s poukazem na zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění,  
jakož i související právní předpisy.

Smluvní strany se zároveň dohodly, že poddodavatelem MTL bude společnost:

## **AP INVESTING, s.r.o.**

sídlem Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně  
oddíl C, vložka 15714  
IČ: 60712121, DIČ: CZ60712121  
č.ú. °1096410227/0100, vedený u Komerční banky, a.s., pobočky Brno - venkov  
zastoupená Ing. Stanislavem Jelínkem, jednatelem  
dále též jen „**API**“

Používá-li smlouva pojem Konzultant, rozumí se tím uskupení MTL jako smluvní strany a API jako jeho poddodavatele (aniž by tím byla dotčena výlučná odpovědnost MTL vůči Klientovi), ve vztahu k dodavateli či poddodavateli jednotlivě jsou používány zkratky MTL a API.

1. Klient (Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.) je regionální vlastnickou vodárenskou infrastrukturní společností zaměřenou především na správu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu („VaK“), přičemž provozování této infrastruktury VaK bylo zatím vždy zajišťováno třetí osobou. Působností Klienta je území měst Táboř, Planá nad Lužnicí a Sezimovo Ústí, což představuje území s více jak 45 tisíci obyvatel.

Strategií Klienta je dlouhodobě, trvale udržitelně, efektivně, sociálně únosně a v souladu s platnými právními předpisy a povoleními zajišťovat správu (a to zejména obnovu VaK) a dále provozování VaK ve svém vlastnictví při respektování povinností vlastníka VaK vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (ZoVaK).

Valná hromada Klienta dne 23. 11. 2017 schválila následující usnesení: *„Valná hromada obchodní společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. schvaluje dle doporučené varianty ze Studie „Provozování vodovodů a kanalizací VST od 1. 10. 2021“ variantu provozování vodovodů a kanalizací společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. od 1. 10. 2021 formou výběru externího provozovatele a uzavřením nové provozní smlouvy a dále ukládá jednatelům zajistit zadávací dokumentaci k realizaci schválené varianty provozování vodovodů a kanalizací společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. od 1. 10. 2021.“*

2. MTL je advokátní kancelář disponující expertním týmem majícím rozsáhlé zkušenosti z oblasti právních služeb vztahujících se k oboru vodovodů a kanalizací, v oblasti koncesních řízení, veřejné podpory, dopravní obslužnosti a dotovaných projektů – administrace veřejných zakázek. MTL se podílela na řadě významných projektů v oblasti veřejných zakázek i v oblasti koncesí (zejména pokud jde o investiční výstavbu, informační technologie, telekomunikace a dodávky zařízení); souhrnná hodnota realizovaných projektů je v řádech desítek miliard korun. V žebříčku Právnícké firmy roku 2017 získala MTL v kategorii „Veřejné zakázky“ v prestižní soutěži „Právnícká firma roku“, pořádané společností EPRAVO.CZ pod odbornou záštitou České advokátní komory a Ministerstva spravedlnosti ČR ocenění jako velmi doporučovaná kancelář, a to spolu s dalšími osmi kancelářemi. V kategorii „Právo informačních technologií“ byla MTL oceněna jako doporučovaná kancelář, opět spolu s dalšími osmi kancelářemi. V posledních osmi letech této soutěže MTL získala již 3x vítězství (v kategorii Veřejné zakázky a Regionální právnícká firma roku) a 10x byla oceněna jako velmi doporučovaná nebo doporučovaná kancelář.

3. API je společností disponující (mimo jiné) expertním týmem se širokou škálou zkušeností s podmínkami provozování VaK dle ZoVaK a současně dle podmínek OPŽP, experti se aktivně podíleli na přípravě, administraci a organizaci řady koncesních řízení na výběr provozovatele infrastruktury VaK v podmínkách OPŽP 2007–2013 a 2014–2020, experti mají také praktické zkušenosti s posuzováním správného nastavení parametrů provozování VaK v regulovaných podmínkách OPŽP zejména v rámci oddílného modelu provozování.

4. Konzultant se zavazuje poskytovat Klientovi právní a poradenské služby, jejichž předmětem je příprava zadávacích podmínek výběrového (zadávacího nebo koncesního) řízení na výběr nového provozovatele vodovodů a kanalizací Klienta v období od 1. října 2021.

Zadávací podmínky budou připraveny včetně všech právních, ekonomických i technických příloh, a to v souladu s aplikovatelnými právními předpisy, zejména zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění, a aplikovatelnými pravidly Operačního programu Životní prostředí.

Současná provozní smlouva mezi Klientem a společností ČEVAK a. s (IČ 60849657) byla uzavřena dne 30. 6. 2011, a to jako výsledek koncesního řízení s názvem „Zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let“ (oznámení o zahájení koncesního řízení bylo uveřejněno dne 10. října 2008 v informačním systému veřejných zakázek pod evidenčním číslem 60023473, změny a doplnění byly provedeny dne 8. prosince 2008.

Současná provozní smlouva není v žádném zásadním nesouladu s novou legislativou a je v současné době na základě rozhodnutí Klienta po dílčích úpravách využitelná pro přípravu návrhu nové provozní smlouvy. Cílem dílčích úprav současné provozní smlouvy včetně příloh je dosáhnou (mimo jiné) větší přehlednosti a zjednodušení textu provozní smlouvy včetně adekvátních úprav příloh současné provozní smlouvy.

Konkrétní činnosti Konzultanta při poskytování služeb dle této smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, dílčí termíny plnění v příloze č. 2 smlouvy.

Zadávací podmínky se považují za dokončené okamžikem jejich schválení ze strany Státního fondu životního prostředí (SFŽP) bez výhrad. Konzultant se zavazuje připravit zadávací podmínky k předložení SFŽP ke schválení nejpozději do **30. října 2018**.

Součástí plnění je rovněž prezentace zadávacích podmínek pro orgány měst – společníků Klienta a asistence při schvalování zadávacích podmínek v orgánech Klienta.

5. Veškeré pokyny poskytuje a informace předává kontaktní osoba. Ke dni podpisu této smlouvy je za stranu

Klienta kontaktní osobou:

Ing. Milan Míka, mobil: 602 833 271, e-mail: [mika@vstab.cz](mailto:mika@vstab.cz)

a

Konzultanta kontaktní osobou:

Mgr. David Dvořák, mobil: 728 204 391, e-mail: [dvorak@mt-legal.com](mailto:dvorak@mt-legal.com)

6. Klient se zavazuje za poskytnutí právních a poradenských služeb dle čl. 1 zaplatit Konzultantovi odměnu. Celková odměna za poskytnuté služby dle čl. 1 této Smlouvy se stanovuje dohodou obou smluvních stran **ve výši 1.299.600,- Kč** (slovy: jedenmiliondvěstědevadesátdevětisícšestset korun českých) bez DPH.

Odměna za tyto poskytované služby je splatná v dílčích platbách na základě dosažení dílčích fakturačních milníků schválených Klientem, které jsou definovány v tabulce v příloze č. 2 této smlouvy.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že API jako poddodavatel MTL má právo samostatně fakturovat dílčí platby spojené s dosažením příslušného milníku, které jsou v tabulce v příloze č. 2 označeny jako náležití API. Zaplacením dílčí platby ze strany Klienta v souladu s tabulkou č. 2 API je splněna povinnost úhrady příslušné dílčí části smluvní ceny.

Z celkové odměny náleží:

- MTL částka **720.000,- Kč** bez DPH;
- API částka **579.600,- Kč** bez DPH.

K odměně bude přičtena DPH ve výši dle aktuálně platných předpisů. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s poskytnutím právních a poradenských služeb.

7. Fakturované částky jsou splatné v den uvedený na faktuře, který nesmí být stanoven dříve než 15 dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo nebude obsahovat správné údaje podle této smlouvy, je Klient oprávněn takovou fakturu do dne splatnosti vrátit a Konzultant je povinen vystavit fakturu novou. Nevrátí-li Klient v uvedené lhůtě fakturu, má se za to, že vyúčtovanou částku uznal.
8. Konzultant může odstoupit od této smlouvy, dojde-li k narušení důvěry mezi ním a Klientem, pokud Klient neposkytuje potřebnou součinnost nebo v případě, že je Klient v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vůči Konzultantovi o více než 60 dní. Povinnost od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů není dotčena.
9. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu písemnou výpovědí. Výpověď je účinná doručením druhé straně. V takovém případě je povinen uhradit Konzultantovi účelně vynaložené náklady, maximálně však do výše příslušné odměny uvedené v čl. 6 této smlouvy.
10. Konzultant je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb. Povinnosti může Konzultanta zprostit pouze Klient a po jeho smrti či zániku právní nástupce. I poté je však Konzultant povinen zachovávat mlčenlivost, pokud je z okolností případu zřejmé, že jej Klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísní. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na osoby, které Konzultanta zastupují, na zaměstnance Konzultanta a další osoby, které Konzultant použije v souvislosti s poskytováním právních služeb. Klient však souhlasí s tím, aby Konzultant zakázku či poradenství realizované na základě této smlouvy uváděl jako svou referenci v nabídkách, a to v rozsahu obchodní firmy Klienta, kontaktní osoby, obecného popisu poskytovaných služeb, jejich finančního objemu, pokud je to nezbytné, a doby jejich poskytování.

11. MTL odpovídá za škodu způsobenou v důsledku jednání Konzultanta. Neodpovídá však za škodu nad rámec limitu pojistného plnění sjednaného s příslušnou pojišťovnou v pojistné smlouvě dle zvláštních právních předpisů. Výše celkového limitu pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy MTL činí 300.000.000,- Kč ročně.
12. API odpovídá MTL za škodu vzniklou klientovi v důsledku poskytování služeb, které dle rozdělení činností v přílohách č. 1 a 2 smlouvy náleží API. Neodpovídá však za škodu nad rámec limitu pojistného plnění sjednaného s příslušnou pojišťovnou v pojistné smlouvě dle zvláštních právních předpisů. Výše celkového limitu pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy API činí 50.000.000,- Kč ročně.
13. Závazek stran založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem, zákonem o advokacii a advokátním tarifem.
14. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smlouvu se v registru zavazuje uveřejnit bez zbytečného odkladu Klient.
15. Tato smlouva může být měněna pouze písemně ve formě číslovaných dodatků podepsaných obě smluvními stranami.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - příloha č. 1: Podrobný popis předmětu plnění;
  - příloha č. 2: Dílčí věcné, finanční a časové milníky
17. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech vyhotoveních s tím, že Klient obdrží jedno a Konzultant dvě vyhotovení.
18. Smluvní strany uvádí, že smlouva byla uzavřena dne 15. 3. 2018, avšak nebyla uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany proto uzavírají tuto smlouvu znovu s tím, že potvrzují, že smlouva již byla v plném rozsahu splněna, odměna z ní v plném rozsahu zaplacená a že strany nemají vůči sobě žádné nároky z bezdůvodného obohacení. MTL toto prohlašuje rovněž za svého poddodavatele API.

V Praze dne 29. 04. 2020

V Táboře dne 04. 05. 2020

---

Mgr. Petr Novotný, LL.M.  
jednatel  
MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

---

Ing. Lubor Tomanec  
ředitel společnosti  
Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Souhlasím s uvedením v pozici poddodavatele MTL a všemi právy a povinnostmi, které pro API vyplývají z této smlouvy:

V Brně dne \_\_\_\_\_ 2018

---

Ing. Stanislav Jelínek  
jednatel  
AP INVESTING, s.r.o.