

**SMLOUVA**  
**o zajištění kontrolní a servisní činnosti na**  
**Elektrickém zabezpečovacím systému**  
na objektu Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.

uzavřená dle zákona č. 513/91 Sb, obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**  
Smluvní strany

- 1.1. *Odběratel:* Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o.  
Pražská 53/II  
566 01 Vysoké Mýto  
IČO: 25968726  
DIČ: CZ25968726  
bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx  
č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx .  
tel. Spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxmová - jednatel  
(dále jen „Odběratel“ )
- 1.2. *Vykonavatel:* **Hilby Servis s.r.o.**  
Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 43402  
Mánesova 693  
517 41 Kostelec nad Orlicí  
IČO: 07916809  
DIČ:  
bank. spojení: xxxxxxxxxxxx.  
č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx  
tel. Spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx  
zastoupená: xxxxxxxxxxxx- jednatel  
( dále jen „Vykonavatel“ )

**II.**  
Předmět smlouvy

Smluvní strany označené v článku I. smlouvy sjednávají mezi sebou po vzájemné dohodě toto:

- 2.1. Vykonavatel se zavazuje zajistit spolehlivou funkci, hospodárny provoz a maximální životnost, dále provést nestranné zjištění stavu, tj. pravidelnou roční kontrolu zařízení elektrické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS ) a po záruční servis, tj. oprava systému s uvedením do původního funkčního stavu.
- 2.2. O zjištěném stavu vydá vykonavatel kontrolní osvědčení, tj. protokol o provedení pravidelné kontrole.
- 2.3. O provedení po záručního servisu tj. opravy systému vydá montážní list se specifikací provedených prací a spotřebovaného materiálu a objednatel potvrdí převzetí funkčního systému EZS.
- 2.4. Odběratel kontroly se zavazuje zaplatit vykonavateli smluvní cenu podle článku III. této smlouvy.

### III. Cena předmětu plnění

Ceny poskytovaných služeb vykonavatelem dle této smlouvy jsou stanoveny jako ceny smluvní.

- 3.1. Cena za provedení roční kontroly EZS v areálu odběratele je stanovena na částku 4000Kč,- bez DPH a bez nákladů na cestovné.
- 3.2. Cena za provedení po záruční opravě a údržby při kalkulaci na hodinu a jednoho pracovníka  
všední den 320,- Kč  
všední den po 16:00 380,- Kč  
sobota+neděle+svátky 500,- Kč
- 3.3. Cestovné pro vykonavatele kontroly bude účtováno dle skutečných nákladů proti vyúčtování. Cestovné 8,50 Kč/km.
- 3.4. Cena služby bude zvýšena s ohledem na míru inflace vykázanou ČSÚ veřejně ve statistických údajích za minulý kalendářní rok vždy k 1. lednu běžného roku. Cena bude zvýšena procentuálně.
- 3.5. Pokud se v průběhu zjišťování stavu EZS vyskytnou opravy nebo údržba, které nesouvisí se zjišťováním jejich stavu, které bude nutné vykázat jako více práce, platí zásada, že vykonavatel je oprávněn tyto práce provést, budou-li mezi účastníky za ceny obvyklé pro daný druh práce a ceny srovnatelné v příslušném oboru písemným dodatkem k této smlouvě.

### IV. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění je areál Městského bytového podniku Vysoké Mýto s.r.o.  
Pražská 53/II , Vysoké Mýto

### V. Doba plnění

- 5.1. Vykonavatel se zavazuje provádět roční kontrolu EZS pravidelně jedenkrát ročně, a to počínaje rokem 2019

### VI. Odpovědnost za závady

- 6.1. Platí ustanovení § 560 a násl. obchodního zákoníku.

### VII. Platební podmínky

- 7.1. Daňový doklad s náležitostmi bude vykonavatelem dodán objednateli společně s kontrolním osvědčením – protokolem o pravidelné kontrole nebo kopií montážního listu.
- 7.2. Odběratel je povinen zabezpečit úhradu daňového dokladu do 14 dnů ode dne jejího doručení.

## VIII.

### Závazky odběratele podmiňující plnění vykonavatele

- 8.1. Odběratel je povinen umožnit vykonavateli přístup do svých prostorů v objektu za účelem provedení kontroly nebo opravy systému EZS.
- 8.2. Odběratel se zavazuje podle podaného návrhu vést písemnou evidenci o průběžném stavu EZS a hlásit zjištění poruchy neprodleně vykonavateli.

## IX.

### Závazky vykonavatele

- 9.1. Vykonavatel kontroly je povinen provést kontrolu nestranným způsobem a zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení.
- 9.2. Vykonavatel kontroly je povinen provádět kontrolu s vynaložením odborné péče, s přihlédnutím ke stanovenému způsobu kontroly, jakož i ke stavu, v jakém se nacházel systém EZS v době provádění kontroly.
- 9.3. Vykonavatel kontroly je povinen provést kontrolu v rozsahu a způsobem stanoveným v ČSN, jinak v rozsahu a způsobem obvyklým při podobných kontrolách.
- 9.4. Vykonavatel se zavazuje zahájit práce nejpozději do 24 hodin od jejich hlášení na tel. mobil:xxxxxxxxx příp. e-mail:xxxxxxxxxxx
- 9.5. Vykonavatel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
- 9.6. Vykonavatel oznámí termín provedení zjištění stavu EZS nejpozději 10 dnů před jeho provedením.

## X.

### Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že vykonavatel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, uhradí odběrateli smluvní pokutu ve výši 1% ceny za každý započatý měsíc prodlení.
- 10.2. V případě prodlení odběratele s uhrazením daňového dokladu, uhradí odběratel vykonavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle o tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## XI.

### Ostatní ujednání

- 11.1. Odběratel je oprávněn kontrolovat vykonavatele při jeho činnosti a zjistí-li, že vykonavatel provádí kontrolní činnost v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po vykonavateli odstranění vad vzniklých vadným prováděním kontrolní činnosti.
- 11.2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

XII.  
Závěrečná ustanovení

- 12.1. Vykonavatel se zavazuje mlčenlivostí ohledně všech skutečností se kterými se seznámil při naplňování předmětu smlouvy, o nichž je zřejmé, že zneužití pro svoji potřebu, či sdělení třetí osobě by poškodil zájem odběratele. Povinnost mlčenlivosti platí i na všechny zaměstnance vykonavatele.
- 12.2. Tuto smlouvu lze změnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 12.4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obchodním a podle povahy věci i občanským zákoníkem.
- 12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.6. Vykonavatel v souladu se zákonem č.340/2015 Sb.,o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o., Pražská 53/II, 56601 Vysoké Mýto, IČ: 25968726. Souhlas uděluje vykonavatel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejména datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v Registru smluv uvedeny.
- 12.7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vysokém Mýtě dne: 09.04.2019

V Kostelci nad Orlicí dne: 09.04.2019

.....  
Odběratel

.....  
Vykonavatel