

Smlouva kupní

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 80/2012 Sb. v platném znění

pan *prof. Petr Adamec*, ^{rok narození 1941} [redacted] Praha 2 [redacted] PSČ
120 00
(dále jen „prodávající“)

a

Město Humpolec, IČO 002 48 266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01,
zastoupené starostou města Karlem Kratochvílem a místostarostkou Mgr. Alenou
Kukrechtovou
(dále jen „kupující“)

prodávající a kupující dále společně jako „smluvní strany“ uzavřeli dnešního dne tuto
kupní smlouvu

Čl. I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem klavíru zn. AUGUST FÖRSTER,
model IV, opusové číslo 56420, rok výroby 1928.

Čl. II.

Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých prodává kupujícímu
klavír specifikovaný v čl. I. této smlouvy, a kupující tento klavír uvedené značky za
dohodnutých podmínek kupuje.

Čl. III.

Kupní cenu prodávajícího klavíru uvedeného v čl. I. této smlouvy sjednaly smluvní
strany na částku ve výši 195.000,- Kč (slovy: jednostodevadesátpěttisíckorunčeských)
v souladu se závěry znaleckého posudku soudního znalce Antonína Krbílka ze dne
24.3.2020, zapsaný pod poř. č. 105/20.

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu do 15-ti pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to na účet prodávajícího vedený u Česká spořitelny, a.s., č. ú. 2135762319/0800.

Pro případ, že ve stanovené lhůtě nebude kupní cena uhrazená, má prodávající právo od této kupní smlouvy ve smyslu ust. § 2001 občanského zákoníku odstoupit.

Současně si smluvní strany pro případ prodlení s úhradou kupní ceny sjednávají smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

Čl. IV.

Prodávající předá kupujícímu klavír po zaplacení kupní ceny do 30-ti pracovních dnů, a to na adrese trvalého pobytu prodávajícího tak, jak je uvedena v záhlaví této smlouvy.

Čl. V.

Převzetím klavíru, tak jak je uvedeno shora, se stává kupující jeho vlastníkem a přechází na něj nebezpečí škody na prodané věci.

Čl. VI.

Kupující podpisem této smlouvy prohlašuje, že mu byl prodávajícím umožněn klavír si řádně prohlédnout. Kupující prohlašuje, že byl seznámen se stavem prodávajícího klavíru a tento si řádně prohlédl a v tomto stavu jej přijímá.

Prodávající neodpovídá za vady odpovídající míře používání nebo opotřebení, které měl klavír při převzetí kupujícím, vady vzniklé po převzetí klavíru kupujícím a vady, na které byl kupující výslovně upozorněn.

Čl. VII.

Město Humpolec se zavazuje prof. Petrovi Adamcovi umožnit příležitostné využití klavíru, a to ke cvičení hry mimo termíny a časy akcí pořádaných městem Humpolec, resp. Městským kulturním a informačním střediskem v Humpolci (MĚKIS), a to po předchozí dohodě s ředitelkou MĚKIS.

Prodávající a kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Město prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno na zasedání Rady města Humpolec dne 15. 4. 2020 pod č. usnesení 525/26/RM82020 a byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace:

- a) ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran; a tak se smluvní strany zavazují, že jejich právní jednání se řídí pouze touto smlouvou, zákonem a dobrými mravy,
- b) ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí; a tím si smluvní strany ujednávají, že jejich právní jednání se řídí pouze touto smlouvou a zákonem a nemohou se dovolávat obchodních zvyklostí,
- c) ust. § 564 věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání; smluvní strany se tak zavazují měnit tuto smlouvu pouze písemnou formou, či formou přísnější (např. notářským zápisem),
- d) ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku; tzn., že i pokud odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, nejedná se o přijetí nabídky a smlouva tímto okamžikem není uzavřena, smluvní strany se musí v nabídce a přijetí nabídky bezvýhradným způsobem shodnout na podmínkách, pak smlouva uzavřena bude.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Humpolci dne 6.5.202

V *HUMPOLCI* dne *-6. 05. 2020*

Prodávající

Kupující

