



000959

SMLOUVA evid.č. .... 041344

**o dodávce pitné vody  
vodohospodářskými zařízeními skladu ČEPRO, a.s. Hněvice**

uzavřená podle zákona č 89/2012 Sb, a zákona č 274/2001 Sb o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Obchodní společnost	<b>ČEPRO, a.s.</b>
Sídlo	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7,
IČ	60193531
DIČ	CZ60193531
Zápis v obchod rejstříku	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2341
Zastoupena	Mgr Jan Duspěva, předseda představenstva společně s Ing Ladislavem Staňkem, členem představenstva
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., číslo účtu: 11902931/0100
Pověřen k jednání v rámci uzavřené smlouvy	

- Provozní věci František Petřík, technik vodovodů a kanalizací  
e-mail: frantisek.petrik@ceproas.cz, tel 739 240 378

jako **dodavatel**

**a**

jméno a příjmení	<b>Radim Sedláček</b>
Adresa bydliště	Mánesova 628, 411 08 Štětí
Adresa odběrného místa	Předonín p č 277/2, 411 08 Štětí
Datum narození	
DIČ	odběratel není plátcem DPH
Kontakty	

jako **odběratel**

(Dodavatel a Odběratel společně rovněž jen jako „Smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného souhlasu smluvních stran smlouvu o dodávkách pitné vody (dále jen „smlouva“) takto

## 2. Prohlášení smluvních stran

- 2.1 Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem zdroje pitné vody s příslušenstvím vybudovaného pro potřebu Skladu pohonných hmot v Hněvicích, z něhož je rozvodným potrubím se součástmi a příslušenstvím ve vlastnictví dodavatele zásobován také odběratel. Zařízení pro dodávku pitné vody ve vlastnictví dodavatele dále označováno též jen jako „zařízení dodavatele“. Zařízení dodavatele jsou zařízeními sloužícími také pro veřejnou potřebu.
- 2.2. Odběratel je vlastníkem nemovitých věcí v katastrálním území Předonín, v nichž je umístěno odběrné místo/odběrná místa a jež je specifikováno v příloze č 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Odběratel prohlašuje, že zákonným příslušenstvím připojených nemovitých věcí jsou na základě zákona č 274/2001 Sb ve znění pozdějších změn také přípojka pitné vody (a pokud je předmětem smlouvy dle jejího bodu 3.2 také odvádění a likvidace odpadních vod) také kanalizační přípojka. Přípojky a připojené nemovité věci (společně též jen „zařízení odběratele“)
- 2.3 Odběratel prohlašuje, že pro svůj odběr pitné vody využívá se souhlasem manželů Tomáše a Heleny Knotkových také část přípojky pitné vody v jejich vlastnictví. Část přípojky ve vlastnictví Tomáše a Heleny Knotkových je specifikována v Příloze č 1a této smlouvy (nedílná součást

smlouvy) Odběratel prohlašuje, že přípojka specifikovaná v příloze č 1a je plně provozuschopná a způsobilá k účelu této smlouvy a že ji bude v tomto stavu udržovat. Zároveň se zavazuje nést poměrnou část nákladů oprav a údržby a ev i uvedení této části přípojky do souladu s právními a technickými předpisy zejména se zákonem č 274/2001 Sb o vodovodech a kanalizacích

### 3. Předmět smlouvy a podmínky plnění

3.1 Dodavatel se touto smlouvou zavazuje k dodávce pitné vody a pokud je to předmět této smlouvy dle bodu 3.2 také k odběru a likvidaci odpadních vod prostřednictvím zařízení dodavatele pro zařízení odběratele za podmínek sjednaných v této smlouvě; odběratel se zavazuje tyto služby odebírat, poskytovat dodavateli potřebné spolupůsobení a řádně a včas platit za všechna plnění poskytovaná podle této smlouvy sjednanou úplatou

#### 3.2 Specifikace služeb

Dodávka vody:	Způsob měření	Odvod odpadních vod	Odvod srážkových vod	Způsob měření odpadních vod
Pitná	Vodoměr v majetku dodavatele specifikovaný v Příloze 1 smlouvy	ne	ne	Bez měření, v množství naměřené dodané pitné vody dle vodoměru

3.4 Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. V případě poškození vodoměru dodavatel vyúčtuje odběrateli náklady spojené s jeho výměnou. Spotřeba vody bude do okamžiku výměny vodoměru vypočtena technickým propočtem a postupem popsáním v zák. č. 274/2001 Sb. pro vodovody sloužící veřejnosti. Nebude-li možné provést odečet stavu vodoměru, vyúčtuje dodavatel spotřebu vody na základě spotřeby vody za srovnatelné předešlé kalendářní období. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem, vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu i vodovodní přípojky a jejich součástí a řídit se při zajišťování jejich funkce pokyny dodavatele. Dodavatel má právo v době trvání smlouvy provést prohlídku a kontrolu odběrného místa včetně přípojky, není-li v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami a připojovacími podmínkami. Odběratel je povinen na vlastní náklady provést zjištění, nápravu skutečností a odstranění závad, které by vedly k poklesu tlaku vody v síti, popř. ke zhoršení jakosti dodávané vody. Pokud tak odběratel neučiní v přiměřené lhůtě (max. 3 dny od výzvy dodavatele), je dodavatel oprávněn přerušit dodávku vody.

3.5. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit:

3.5.1 dodávku pitné vody v těchto (event. i v jiných odůvodněných) případech

- při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací
- nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým či hygienickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku
- neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodovodní přípojce či vodoměru
- v případech způsobených vyšší mocí, při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku
- při ohrožení života, zdraví nebo majetku osob nebo při likvidaci těchto stavů
- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení
- při prokázání neoprávněného odběru vody, (tím se rozumí také umožnění připojení místa, které není měřeno vodoměrem či odběr probíhá přes vodoměr, který zaznamenává nepravdivé údaje)
- v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného či stočného po dobu delší než 30 dnů

3.6 Plánované přerušení nebo omezení dodávky pitné vody je dodavatel povinen oznámit odběrateli alespoň 3 dny předem, to neplatí v případě přerušení nebo omezení z důvodu havárie nebo důvodu vyšší moci

3.7. Odběratel je zavázán zaplatit na výzvu dodavatele jednorázové smluvní pokuty za porušení smlouvy

3 7 1 ve výši 10 000,- Kč za neoprávněné připojení dalšího objektu k odebírání pitné vody,

3 7 2 ve výši 5 000,- Kč za

(a) každý započatý neoprávněný odběr pitné/užitkové vody, nebo

(b) za každý případ neumožnění odečtu stavu měřidla či opravy nebo výměny vodoměru, nebo

3 8 Vedle smluvní pokuty je odběratel povinen nahradit vzniklou újmu v celé výši. Zaplacením pokuty ani odstraněním závadného stavu či provedením náhrady újmy není dotčeno právo dodavatele písemně vypovědět tuto smlouvu z důvodu porušení smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou s účinky výpovědi okamžikem jejího doručení odběrateli. Výpověď daná dodavatelem podle tohoto bodu 3.8 smlouvy musí být písemná a musí obsahovat důvody jejího podání, jinak je neplatná.

3 9 Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk, zejména vzniklý

- nedostatkem tlaku či jakosti vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu či jiném zařízení dodavatele nebo
- omezením či přerušením dodávky pitné vody při přerušení dodávky el. energie,
- z důvodu nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je možné dodávku vody omezit nebo přerušit z vodovodu pro veřejnost včetně působení vyšší moci
- z důvodu zastavení dodávky vody pro neoprávněný odběr vody, kterým se rozumí odběr před vodoměrem, bez uzavření písemné smlouvy o dodávce vody nebo odběr přes vodoměr, který neměří či zaznamenává nepravdivé údaje
- z důvodu přerušení či zastavení dodávky služeb, pro který je dodavatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit v případech uvedených ve čl. 3 5 1 této smlouvy a dále v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a pravidly i provozními předpisy, s nimiž byl odběratel seznámen.

3 10 Další podmínky dodávek jsou uvedeny v Podmínkách dodávky pitné vody a odvádění odpadní vody ČEPRO, které jsou v příloze č 3 této smlouvy. Odběratel prohlašuje, že se s nimi seznámil a zavazuje se seznámit se na výzvu také s jejich případnými změnami, oznámenými dodavatelem v průběhu platnosti této smlouvy, a dodržovat je na vlastní náklady a odpovědnost.

#### 4. Odběrné místo

4.1. Služby uvedené ve čl. 3 smlouvy jsou realizovány výlučně pro odběratele a jeho odběrné místo/ odběrná místa specifikované/á v této smlouvě (příloha č.1)

#### 5. Cena, fakturační a platební podmínky

5 1 Cena vodného je sjednána jako cena jednosložková. Platné sazby vodného jsou odběrateli k dispozici ve veřejně přístupném ceníku u dodavatele ve skladu pohonných hmot Hněvice

5 2. V době uzavření této smlouvy činí **cena vodného 46,42 Kč/m<sup>3</sup>** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) DPH bude k ceně připočtena ve výši stanovené zákonem. Změny ceny vodného je dodavatel oprávněn učinit jednostranným oznámením (předpisem), zjistí-li kalkulací, že ceny vodného nepokrývají aktuálně vynakládané náklady na poskytování služeb a k tomu přiměřený zisk (kalkulace bude přílohou oznámení). Nová cena vodného bude účinná od prvního dne měsíce následujícího po doručení oznámení o jejím zvýšení odběrateli, není-li v této smlouvě výslovně sjednáno jinak, nebo nestanoví-li zákon jinak

5 3 Dodavatel je oprávněn vystavit předpis vodného včetně výše zálohových plateb a odběratel se zavazuje na základě tohoto předpisu vodného platit měsíčně zálohy na vodné stanovené dodavatelem bankovním převodem či složením na účet dodavatele uvedený v předpisu s uvedením variabilního symbolu dle předpisu. Změnu předpisu vodného na následující kalendářní rok je dodavatel oprávněn vystavit v listopadu předchozího roku a také kdykoliv, když dojde v průběhu kalendářního roku ke změnám sazeb vodného případně ke změně v rozsahu poskytované služby

5 4 **Vyúčtování** vodného za odečtové období provede dodavatel na základě zjištěné spotřeby vody formou faktury (daňovým dokladem) s lhůtou splatnosti 30 dnů od vystavení. Odečtovým obdobím dodavatele se rozumí pro účely této smlouvy období od provedení posledního odečtu do následujícího odečtu. Následující odečet se provede vždy v souvislosti se změnou ceny

vodného nebo ke dni ukončení příslušného účetního období Sjednané fakturační období kalendářní rok, k poslednímu dni běžného roku

5 5 Fakturovaná částka je považována za zaplacenou dnem připsání na účet dodavatele uvedený v této smlouvě, s uvedením variabilního symbolu platby, který je uveden v příslušné faktuře. Případně-li den splatnosti na den pracovního klidu nebo volna, je dnem splatnosti předcházející pracovní den

5 5 1 Případné námitky odběratele proti vyúčtování neopravňují k nezaplacení faktur. Námitky řeší dodavatel bez zbytečných odkladů a to nejpozději do 30-ti dnů od podání námitek a prokáží-li se námitky jako oprávněné, provede dodavatel do 30-ti dnů správné vyúčtování a vrácení příslušné částky dobropisem nebo vystaví vrubopis na výši rozdílu mezi původní fakturou a finanční hodnotou dodané vody. Námitky je odběratel povinen uplatnit písemně nejpozději ve lhůtě splatnosti faktury. Náležitostí námitek: číslo faktury, důvod reklamace, datum a podpis odběratele

5 6 V případě, že dojde k úpravě ceny vodného a nebude proveden odečet stavu měřidla, provede se fakturace na základě průměrného denního dodaného množství pitné vody (vypouštěného množství odpadní vody) propočtené počtem dní za původní cenu, a počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu

5 7 V případě, že se odběratel dostane do prodlení s úhradou zálohy nebo doplatku vodného a dluh nebude zaplacen ani na základě písemné výzvy doručené odběrateli ve lhůtě ve výzvě uvedené, bude mít dodavatel právo přerušit dodávku vody a odstoupit od této smlouvy. Kromě toho bude mít dodavatel právo na úhradu smluvních i zákonných sankcí za prodlení s placením ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu újmy

## 6. Závěrečná ujednání

6 1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1 ledna 2017. Smluvní strany ruší a nahrazují touto smlouvou jakákoliv předchozí ujednání dotýkající se služeb, které jsou předmětem této smlouvy

6 2 Sjedná se, že tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran vypovědět kromě důvodů uvedených ve smlouvě také bez uvedení důvodu s výpovědní dobou jednoho měsíce, běžící od posledního dne kalendářního měsíce, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně

6 3 Jakékoli změny této smlouvy si pro svoji platnost vyžadují písemné formy pořadově číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li ve smlouvě sjednáno jinak

6 4 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí Podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen „podmínky“), jejichž znění platné ke dni podpisu této smlouvy je připojeno jako její příloha č. 3. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil a jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo podmínky jednostranně změnit z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s těmito službami. V případě změny se zavazuje dodavatel písemně oznámit záměr změnit podmínky včetně termínu účinnosti změny odběrateli minimálně jeden měsíc před plánovaným začátkem účinnosti změny. Dodávka vody se ode dne účinnosti změny podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou, nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné písemné dohodě. Pokud nedojde k dohodě, je odběratel oprávněn podat z důvodu nesouhlasu se změnou podmínek výpověď smlouvy a pokud ji nepodá, má se zato, že se změnou souhlasí. Výpovědní doba i postup se řídí bodem 6 2 této smlouvy. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnosti předmětná změna podmínek. Do doby ukončení platnosti smlouvy na základě výpovědi se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou. Změna Podmínek ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod je doručena odběratelům uplynutím jednoho měsíce od jejího uveřejnění na webových stránkách dodavatele na adrese [www.ceproas.cz](http://www.ceproas.cz)

6 5 Je-li nebo stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání smlouvy neplatným nebo neúčinným a lze-li je oddělit od ostatního obsahu smlouvy, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních. Smluvní strany jsou povinny v takovém případě nahradit neplatné nebo neúčinné ujednání ustanovením platným a účinným, které se nejvíce blíží účelu neplatného nebo neúčinného ujednání

- 6 6 Dodavatel vylučuje ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 věta druhá obč. zákoníku přijetí návrhu smlouvy s dodatky nebo odchylkami, není-li v této smlouvě uvedeno jinak
- 6 7 Nejdéle 10 dnů před ukončením platnosti této smlouvy je odběratel povinen umožnit dodavateli provést konečný odečet měřicího zařízení tak, aby mohl být proveden výpočet dodaného množství vody. Ještě před ukončením platnosti této smlouvy je dále odběratel povinen umožnit dodavateli provést činnosti nezbytné k ukončení dodávek vody (včetně odpojení zařízení odběratele od zařízení dodavatele). Tuto povinnost odběratel nemá, pokud bezprostředně po ukončení platnosti této smlouvy nabude platnosti a účinnosti nová smlouva o dodávce služeb, jež jsou předmětem této smlouvy s jiným dodavatelem na tomtéž nezměněném odběrném místě. Smluvní strany se dohodly, že veškeré činnosti související s ukončením dodávky služeb dle této smlouvy provede dodavatel na náklady odběratele, přičemž je oprávněn požadovat zaplacení zálohy na provedení těchto činností do výše předpokládaných nákladů.
- 6 8 Smluvní strany se dohodly, že pokud odběratel tuto smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojeného odběrného místa dohodou s dodavatelem, zaniká tato smlouva ke dni, kdy nový vlastník odběrného místa prokáže dodavateli příslušné oprávnění k jeho užívání a uzavře novou smlouvu o dodávce vody. Do té doby je odběratel povinen hradit cenu dodávaných služeb podle této smlouvy.
- 6 9 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva pro dodavatele a jeden pro odběratele. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha 1. Specifikace odběrného místa  
Příloha 1a. Specifikace a situační zakres zařízení odběratele  
Příloha 2. Podmínky ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod

V Praze dne 30 -12- 2016

V . . . dne 30 -12- 2016

**Dodavatel**  
**ČEPRO, a. s.****Odběratel**Mgr. Jan Duspěva                      Ing. Ladislav Staněk  
předseda představenstva      člen představenstva

Radim Sedláček

Příloha č. 1 ke smlouvě č ..... .

### **Specifikace odběrného místa**

#### **1. Odběrné místo č. 32.**

Popis a adresa zahrada – na adrese Předonín p č 277/2, 411 08 Štětí

**Vodoměr č. 161002506A**

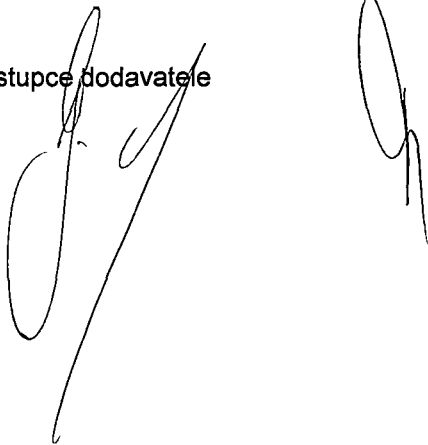
Stav vodoměru k zahájení dodávek

datum odečtu 7 11 2016

stav počítadla 0 m<sup>3</sup>

Datum 30 -12- 2016

Podpis zástupce dodavatele



Podpis odběratele

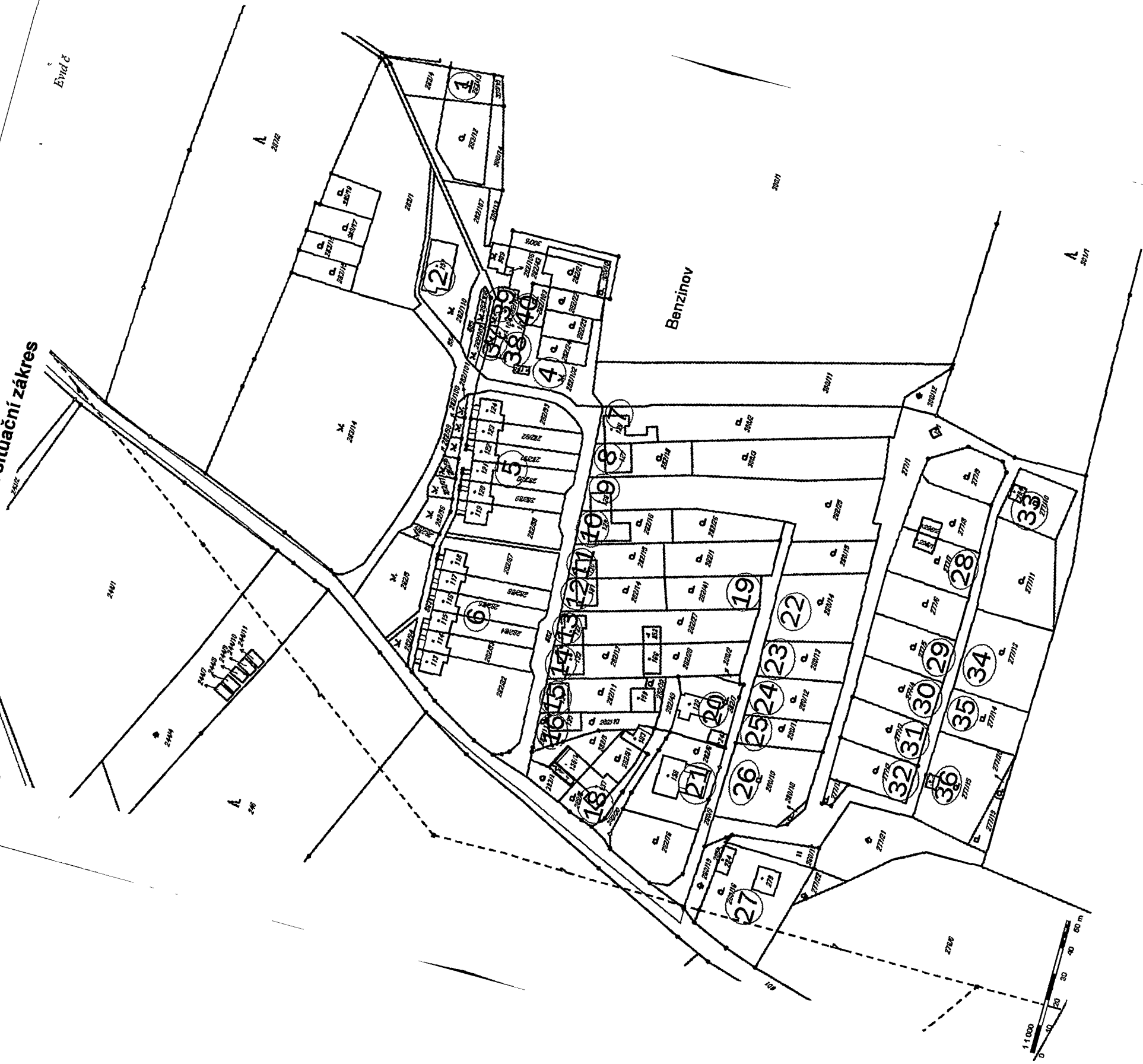


Sklad Hněvce Typ D – jen pitná voda

# Příloha č. 1a - Specifikace a situační zakres

Evrid č

Benzinová



## Příloha č 2 ke smlouvě č [REDACTED]

**Podmínky ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod platné pro smlouvy uzavírané pro odběratele služeb ČEPRO, a.s. (dále jen podmínky)****I. Úvodní ustanovení**

- 1 1 Tyto podmínky upravují vztahy mezi dodavatelem a odběratelem vznikající při dodávkách vody a odvádění odpadních případně srážkových (dále jen „odpadních“) vod a stávají se přílohou – nedílnou součástí smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dale jen „smlouva“) uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem v souladu s ustanovením § 8 odst 6 zákona č 274/2001 Sb , o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (dále též jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“)
- 1 2 Dodavatel a odběratel se zavazují při plnění smlouvy postupovat v souladu se smlouvou, těmito podmínkami a právními předpisy
- 1 3 Pokud se ustanovení podmínek nebo smlouvy odchyluje od právních předpisů, které nemají donucující povahu, mají přednost ustanovení smlouvy a těchto podmínek Při rozporu ustanovení podmínek a smlouvy má přednost smlouva.
- 1 4 Práva a povinnosti odběratele, zejména při odečtech a výměnách měřidel může na místě samém vykonávat za odběratele jeho zástupce (nájemce a jiný uživatel, správce budovy, vedoucí provozovny apod ) a to aniž by k tomu musel být odběratelem výslovně zmocněn

**II. Dodávka vody a odvádění odpadních vod**

- 2 1 Dodavatel se zavazuje pro odběratele zajistit dodávku vody z vodovodu v požadovaném množství a jakosti odpovídající obecně platným právními předpisům a zajistit plynulé odvádění odpadních vod kanalizací, pokud mu to umožní provozní podmínky
- 2 2 Do kanalizace může odběratel vypouštět pouze odpadní vody z nemovitosti specifikované ve smlouvě a to v množství a míře znečištění stanovených v platném kanalizačním řádu dané lokality a ve smlouvě Kanalizační řád je k dispozici u vlastníka a dodavatele
- 2 3 V kanalizačním řádu jsou uvedeny standardní limity znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace Tyto standardní limity jsou závazné pro všechny producenty odpadních vod napojené na kanalizaci, pokud nemají s jejím provozovatelem smluvně sjednány limity specifické Sjednání specifických limitů musí být řešeno dodatkem ke smlouvě Provozovatel kanalizace přitom takové vypouštění může umožnit jen tehdy, neohrozí-li to provoz ČOV a likvidaci čistírenských kalů
- 2 4 Odvádění odpadních vod do kanalizace je možné pouze přes řádně zřízené kanalizační přípojky k tomuto účelu určené Vypouštění přes uliční vpusti nebo poklopy kanalizačních šachet je zakázáno Kanalizace je ukončena čistírou odpadních vod, proto není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky nebo obdobné zařízení
- 2 5 Je zakázáno do kanalizace vypouštět závadné látky, které nejsou odpadními vodami, zejména smažící a fritovací oleje nebo tuky, ropné látky, ředidla, organická rozpouštědla, nátěrové hmoty nebo jiné těkavé, výbušné a hořlavé látky, léky, jedy a žiraviny, posypové a jiné soli, silážní šťávy, statková a průmyslová hnojiva, přípravky na ochranu rostlin a hubení škůdců – pesticidy, látky radioaktivní nebo infekční, látky intenzivně barevné, látky s nadměrným zápachem či dusivé, nebo vřazované jakékoliv pevné předměty, např hady, plasty, pleny, vřhčené ubrusky, obaly, provazy, apod
- 2 6 Uzávěry vodovodních i kanalizačních přípojek i na cizích pozemcích jsou v majetku vlastníka vodovodu Odběrateli je zakázáno jakkoliv manipulovat s uličními uzávěry či umožnit manipulaci jinému
- 2 7 V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod z důvodů na straně odběratele budou dodávka vody nebo odvádění odpadních vod obnoveny podle provozních možností dodavatele, zpravidla do dvou pracovních dnů po zaplacení všech splatných pohledávek a náhrady nákladů spojených s přerušením a obnovením dodávky vody a odvádění odpadních vod, popřípadě odstranění důvodů, které k přerušeni vedly

**III. Některá ujednání o měření dodávané vody a odváděných odpadních vod**

- 3 1 Množství dodané vody se měří měřidlem ve vlastnictví vlastníka vodovodu, které je stanoveným měřidlem ve smyslu zákona č 505/1990 Sb , o metrologii, v platném znění (dále jen „zákon o metrologii“), pokud smlouva v odůvodněných případech nestanoví jinak
- 3 2 Pokud množství odpadních vod odvedených do kanalizace měří odběratel svým měřidlem nestanoveným, podléhá toto měřidlo posouzení funkční způsobilosti měřicího systému pro měření průtoků a proteklého množství (dále jen „posouzení funkční způsobilosti“) Odběratel je povinen zajistit pravidelné posouzení funkční způsobilosti měřidla v četnosti minimálně 1x za 4 roky Na vyžádání je odběratel povinen doložit dodavateli protokol o posouzení funkční způsobilosti vypracovaný úředním měřičem Měří-li odběratel množství odpadních vod odvedených do kanalizace měřidlem stanoveným ve smyslu zákona o metrologii, podléhá měřidlo úřednímu ověření Odběratel je povinen zajistit, aby měřidlo mělo platné úřední ověření nebo posouzení funkční způsobilosti po celou dobu trvání smlouvy Posouzení funkční způsobilosti nebo úřední ověření zajišťuje na své náklady odběratel
- 3 3 Pokud je potřeba měřidlo pro měření odvedených odpadních vod do kanalizace dodavatele demontovat za účelem úředního ověření, je odběratel povinen informovat pracovníky dodavatele, kteří jsou povinni ověřit neporušenost plomb a zajistit odečet měřidla Po osazení měřidla s platným úředním ověřením dojde k jeho zaplombování pracovníky dodavatele na náklady odběratele Během doby, kdy je měřidlo demontováno nebude odběratel odvádět odpadní vodu do kanalizace bez písemného souhlasu dodavatele U nestanoveného měřidla je odběratel povinen před zahájením posouzení funkční způsobilosti měřidla písemně informovat pracovníky dodavatele, kteří jsou povinni zajistit odečet měřidla Po dokončení posouzení funkční způsobilosti měřidla je odběratel povinen neprodleně písemně informovat pracovníky dodavatele, kteří jsou povinni zajistit odečet měřidla a případně zajistit měřidlo či jeho částí proti neoprávněné manipulaci Pokud dodavatel zjistí porušení výše uvedeného postupu, je oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu podle odst IV bod 4 1 těchto podmínek



- 3 4 Pokud dodavatel zjistí porušení výše uvedených pravidel je oprávněn odmítnout fakturaci stočného dle měřidla Fakturace stočného bude poté provedena v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcích předpísů, vše v platném znění
- 3 5 Obdobným způsobem se postupuje při osazení jiných měřidel ve vlastnictví odběratele, zejména u měřidel, na jejich základě snižuje dodavatel odběrateli stočné J
- 3 6 Odběratel je povinen umožnit dodavateli na jeho žádost přístup k měřidlu, k přípojce i zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace
- 3 7 Pokud je měřidlo umístěno v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, odběratel má právo po dohodě s dodavatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí Tím není dotčena povinnost jejího zpřístupnění dodavateli Pokud vodovodní přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro měřidla, je odběratel povinen na vyzvání dodavatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy
- 3 8 Dodavatel má právo jednotlivě části měřidla (a to i měřidla ve vlastnictví odběratele), zajistit proti neoprávněné manipulaci
- 3 9 Jakýkoliv zásah do měřidla ze strany jiné osoby než dodavatele je nepřipustný Odběratel je povinen měřidlo, jeho plomby, hlavní uzávěr vody, přípojku vody a další technická zařízení zajistit proti neoprávněné manipulaci, chránit před poškozením (zej před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod ) a bez odkladu oznámit dodavateli jejich závady či závady v měření Byla-li nefunkčnost měřidla nebo poškození měřidla (zvláště mrazem) způsobena nedostatečnou ochranou měřidla odběratelem, hradí újmu a náklady spojené s výměnou měřidla odběratel
- 3 10 Termín odečtu měřidla stanoví dodavatel Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné, je odběratel povinen ohlásit dodavateli přesný stav počítadla měřidla (dále jen samoodečet“) do pěti dnů (tiskopis o ohlášení stavu zanecha u odběratele pracovník dodavatele provádějící odečet) Pokud tak neučiní je povinen umožnit pracovníkům dodavatel přístup k měřidlu a to v termínu o kterém dodavatel odběratele předem vyrozumí Jinak může dodavatel dodávku vody či odvádění odpadních vod přerušit Dodavatel není povinen přijmout opakovaný samoodečet Odečet měřidla ve vlastnictví odběratele a následná fakturace jsou prováděny na náklady odběratele
- 3 11 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřidle vlastníka vodovodu, má právo požádat o jeho přezkoušení V žádosti uvede adresu a číslo odběrného místa, číslo vodoměru a důvody žádosti Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně měřidla Žádost o přezkoušení měřidla nezproštuje odběratele povinnosti včas zaplatit vodné a stočné Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru, že údaje na vodoměru nesplňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem, vodoměr se považuje za nefunkční, stanovení množství dodané vody se v tomto případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícího tomu období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodoměru V případě, že takové údaje nejsou k dispozici, nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství oddané vody podle následného odběru ve stejném období roku nebo podle směrných čísel spotřeby vody ve smyslu zákona o vodovodech a kanalizacích, pokud se dodavatel s odběratelem nedohodne jinak Úprava množství dodané vody se provede maximálně pro období od předchozího nezpochybněného vyúčtování množství dodané vody Zjistí-li se, že údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru odběratel V případě, že je vodoměr nefunkční, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením dodavatel
- 3 12 Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřidle ve vlastnictví odběratele, má právo požádat o jeho přezkoušení Odběratel je povinen na základě písemné žádosti dodavatele zajistit do 30 dnů od doručení žádosti přezkoušení měřidla u autorizované zkušebny nebo zajistit provedení posouzení funkční způsobilosti úředním měřičem Zjistí-li se, že údaje měřidla splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením měřidla dodavatel V případě, že měřidlo požadavky nesplňuje, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením odběratel
- 3 13 Zjistí dodavatel nebo odběratel při kontrole nebo výměně vodoměru, že vodoměr údaje o množství dodané vody nezaznamenává, vypočte se množství dodané vody za příslušné období nebo jeho část podle dodávek ve stejném období minulého roku, nebo jde-li o nový odběr nebo změnu v odběrových poměrech podle množství dodávané vody v následujícím srovnatelném období, případně jiným vhodným způsobem
- 3 14 Byla-li nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, hradí újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel
- 3 15 Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m<sup>3</sup> na rok, má právo na snížení fakturovaného množství odváděných odpadních vod Množství odváděné odpadní vody do kanalizace se zjistí měřením, pokud se předem smluvní strany nedohodnou jinak
- 3 16 Pokud je součástí vodovodní přípojky a vodoměrné sestavy požární obtok, lze ho užívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je odběratel povinen tuto skutečnost bezprostředně po porušení plomby oznámit písemně dodavateli Pokud tak neučiní, nebo dojde k porušení plomby z jiných důvodů, je toto porušením ustanovení smlouvy a dodavatel je oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu v souladu s čl IV bod 4 1 těchto podmínek

#### IV. Následky porušení povinností

- 4 1 V případě, že odběratel poruší svou smluvní nebo zákonnou povinnost tím, že
- při sjednávání smlouvy uvede vědomě nesprávné nebo neúplné údaje, případně později neohlásí změnu těchto údajů nebo
  - nechrání před poškozením měřidlo, jeho plomby a technická opatření proti manipulaci s měřidlem nebo
  - manipuluje s měřidlem nebo uličním uzávěrem nebo manipulaci umožní jinému (nezabrání v ní) nebo
  - poškodí měřidlo nebo jeho plombu nebo
  - neumožní přístup dodavatele k měřidlu, přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace nebo
  - neoprávněně odebere vodu nebo neoprávněně vypustí odpadní vody dle zákona o vodovodech a kanalizacích nebo
  - překročí stanovené limity znečištění odpadních vod nebo vypouští závadné látky nebo
  - poruší plombu na požárním obtoku, aniž by tak jednal v souvislosti s hašením požáru nebo při požárních revizích,
- je dodavatel oprávněn uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na náhradu vzniklé škody v celé její výši

- 4 2 V případě, že dodavatel nezašle odběrateli ve lhůtě stanovené reklamačním řádem stanovisko k jeho písemné reklamaci prokazatelně doručené na adresu sídla dodavatele, je odběratel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý jednotlivý případ. Tím není dotčeno právo odběratele na náhradu vzniklé škody v celé její výši, nevyplyvající-li ze zákona něco jiného.
- 4 3 V případě prodlení kterékoli smluvní strany s plněním peněžitého závazku je smluvní strana, která není v prodlení oprávněna vyúčtovat druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05% z dlužné částky denně. Vedle toho má právo na sankce za prodlení ve výši stanovené podle závazných právních předpisů.

#### V. Ostatní podmínky

- 5 1 Odběratel je povinen dodavateli nahradit náklady, které mu vzniknou v souvislosti s upomínáním a vymáháním dluhu, zejména náklady osobní a věcné a odměny vyplacené třetím osobám, a to ve fázi mimosoudního vymáhání ve výši dle platného ceníku dodavatele, který je k dispozici u dodavatele, a ve fázi soudního vymáhání ve výši podle rozhodnutí věcné a místně příslušného soudu.
- 5 2 Dle vzájemné dohody účastníků smlouvy platí, že pokud v době trvání platnosti smlouvy pozbude dodavatel právo uzavírat smluvní vztahy s odběrateli, bude mít vlastník vodovodu a kanalizace nebo jím pověřená osoba stejná práva a povinnosti jako dodavatel, a to okamžikem, kdy se smlouvou projeví souhlas. Pokud svůj souhlas neprojeví, platí smlouva jen mezi stranami, které ji uzavřely.

#### VI. Reklamacce

- 6 1 Odběratel je oprávněn uplatnit vůči dodavateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s kogentními obecně závaznými ustanoveními právních předpisů, uzavřenou smlouvou. Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.
- 6 2 Orgán ochrany veřejného zdraví může v souladu s platnými právními předpisy povolit na časově omezenou dobu užití vody, která nespĺňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů za podmínky, že nebude ohroženo veřejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylně provozně závazné parametry jakosti s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časově vymezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
- 6 3 Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají odběratel a dodavatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně u dodavatele. Neuplatní-li odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit ve lhůtě splatnosti, jinak je v prodlení se všemi důsledky s tím spojenými.
- 6 4 Dodavatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí odběrateli ve lhůtě stanovené smlouvou a je-li vydán Reklamačním řádem. Je-li na základě reklamacce vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamacce.

#### VII. Ochrana osobních údajů

- 7 1 Dodavatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje o odběrateli, resp. jeho zástupci, budou pracovány pro účely uvedené v ustanovení § 5 odst. 2 písm. a), b), a e) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů, tedy
- pro dodržení právní povinnosti dodavatele,
  - pro účely plnění této smlouvy nebo pro jednání o uzavření nebo změně této smlouvy,
  - nebo pokud je to nezbytné pro ochranu práv a právem chráněných zájmů dodavatele, odběratele nebo jiné dotčené osoby.
- Odběratel bere tímto na vědomí, že pro takto stanovené účely nevyžaduje zpracování osobních údajů jeho souhlas. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, pro účely uzavření smlouvy je však nezbytné předání jména, příjmení, data narození, adresy trvalého pobytu ev. i místa podnikání a adresy odběrného místa. Odběratel je povinen jakékoliv změny předaných údajů dodavateli ihned písemně ohlásit. Odběratel souhlasí s tím, že osobní údaje mohou být zpřístupněny vlastníkovvi vodovodu a kanalizace i jeho provozovateli a to výlučně v souladu s výše uvedenými účely.

#### VIII. Ustanovení na ochranu spotřebitele

- 8 1 Odběratel, který je spotřebitelem, prohlašuje, že v případě předjímaném ustanovením § 1820 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ) v platném znění, jej dodavatel před uzavřením smlouvy seznámil se všemi informacemi specifikovanými v tomto ustanovení když uvedl, že
- odběrateli může být předepsána povinnost hradit zálohy
  - smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a zavazuje smluvní strany po celou dobu její platnosti,
  - smlouva obsahuje ve čl. VII údaje o způsobu určení ceny, přičemž v ceně pro vodné a stočné jsou vždy zahrnuty veškeré oprávněné daně, poplatky a náklady,
  - odběratel, který je spotřebitelem má právo odstoupit od smlouvy a to ve lhůtě 14 dnů ode dne podpisu smlouvy.
- Odstoupení musí být písemné a musí být odesláno dodavateli na adresu jeho sídla ve výše uvedené lhůtě. Odstoupení musí mít náležitosti podle § 1820 odst. 2 OZ. Odběratel je v případě odstoupení povinen uhradit cenu za již dodanou vodu a již poskytnuté služby odvádění odpadní vody.
- 8 2 Odběratel výslovně uvádí a žádá dodavatele o zahájení poskytování služeb podle smlouvy ke dni nabytí účinnosti smlouvy. Odběratel nemá právo odstoupit od smlouvy, pokud jde o poskytnuté služby.

Smluvní podmínky jsou platné k datu 1.1.2017