

KUPNÍ SMLOUVA č. 2020/D/0069

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Kupující

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO : 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zastoupen ve věcech technických: Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
tel. 541 422 373, 606 705, 879

Ing. Jana Markelova, markelova@kurim.cz
tel. 541 422 358, 601 132 166

a

Prodávající

Název: SHARP CENTRUM OLOMOUC s.r.o
Sídlo: Na Bystřičce 740/26, 772 00 Olomouc
Zapsán: společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu
v Ostravě, v oddílu C, vložce číslo 9676

IČO: 25353233
DIČ: CZ25353233
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 108704958/0300

Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Novotný
Zastoupen ve věcech technických: ■■■ ■■■

(Kupující a Prodávající společně dále také jako „Smluvní strany“)

Článek I. Preambule

- 1) Podkladem pro uzavření této Kupní smlouvy (dále také „smlouvy“), je nabídka Prodávajícího podaná v rámci výběrového řízení veřejné zakázky, na základě jehož výsledku byla uzavřena tato smlouva, v souladu se všemi podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Prodávající se zavazuje svým jménem a na vlastní odpovědnost, že dodávka předmětu smlouvy, proběhne v rozsahu, způsobem a v jakosti dle čl. II., této smlouvy a kupující se zavazuje k zaplacení sjednané ceny dle čl. IV., této smlouvy.

Předmět smlouvy je veden pod názvem „**ZŠ Kuřim, Tyršova 1255 – vybavení odborných učeben (pomůcky)**“ a je součástí projektu: „**Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1255**“. Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008188

- 2) Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Prodávající dodržet.
- 3) Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen umožnit výše uvedeným osobám k dokumentaci přístup, vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout při provádění kontroly součinnost. Prodávající má také povinnost informovat kupujícího o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem a na žádost kupujícího či poskytovatele dotace poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů.
- 4) Prodávající není oprávněn převést závazek ze smlouvy na jiného dodavatele. V případě, že tak učiní, je povinen Kupujícímu uhradit škodu vzniklou například tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.

Článek II. Předmět smlouvy

- 1) **Prodávající se zavazuje dodat a nainstalovat vybavení odborných učeben** (dále také i zařízení), jehož specifikace odpovídá zadávacím podmínkám veřejné zakázky a je uvedena v **Příloze č. 1 - Technická specifikace plnění/soupis dodávek**, této smlouvy. Součástí dodávky je také doprava do místa plnění a zaškolení obsluhy. Prodávající se zavazuje na Kupujícího převést vlastnické právo k dodávanému zařízení za podmínek uvedených v této smlouvě a Kupující se zavazuje zařízení za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.

- 2) Nedílnou součástí dodávaného zařízení je kompletní technická dokumentace v českém jazyce, a to: prohlášení o shodě, návod k obsluze a údržbě, záruční list, předávací protokol vystavený Prodávajícím.
- 3) Prodávající se zavazuje uvést všechny povrchy dotčené realizací dodávky do původního stavu (komunikace, místnosti apod.) a provést odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- 4) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávaného zařízení, je oprávněn s ním bez omezení disponovat, a že zařízení není zatíženo jakýmkoliv právy třetích osob, ani jinými právními nebo faktickými vadami.
- 5) Dodané zařízení musí přesně odpovídat sjednané kvalitě, technickým požadavkům uvedeným v této smlouvě, platným ČSN normám a specifikacím uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy. Dále bude plně vyhovovat účelu, pro který bylo objednáno a pro který je určeno. Dodané komponenty budou výhradně originální a nové.

Článek III. Doba a místo plnění

- 1) Prodávající je povinen dodat předmět smlouvy **do 55 dnů** od podpisu Kupní smlouvy.
- 2) Současně s dodáním zařízení se Prodávající zavazuje předat Kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zařízení, tj. doklady uvedené v čl. II. odst. 2) smlouvy, případně i další doklady odpovídající platným právním předpisům.
- 3) Místo plnění: **ZŠ Kuřim, Tyršova, č.p. 1255/56, 664 34 Kuřim**

Článek IV. Kupní cena

- 1) Kupní cena dodávaného zařízení činí:

Kupní cena celkem bez DPH	352.206,- Kč
----------------------------------	---------------------

(Slovy: tři sta padesát dva tisíc dvě sta šest korun českých)

Výše DPH (21%)	73.963,26 Kč
----------------	--------------

Kupní cena celkem včetně DPH	426.169,26 Kč
------------------------------	---------------

- 2) Kupní cena za dodávané zařízení včetně jeho technické specifikace je uvedena v **Příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace plnění /sopsis dodávek**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 3) Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkou změny právních předpisů týkajících se DPH nebo s výjimkami stanovenými v Kupní smlouvě.

- 4) Úprava Kupní ceny sjednaná dle předchozího odstavce je přípustná v souvislosti se změnou právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně, nebo je-li tak stanoveno v Kupní smlouvě.
- 5) Prodávající je oprávněn vyúčtovat Kupní cenu po převzetí předmětu smlouvy Kupujícím.

Článek V. Platební podmínky

- 1) Kupující neposkytuje zálohy.
- 2) Kupní cena dle čl. IV., této smlouvy bude zaplacená následovně:

Platba **100 % Kupní ceny** bude uhrazena po oboustranném podpisu předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 3), této smlouvy, a bude splatná na základě Prodávajícím vystavené faktury. Splatnost faktury bude **30 dnů** od data jejího doručení.
- 3) Daňový doklad (fakturu) vystaví a doručí Prodávající Kupujícímu **do 10 kalendářních dnů** po oboustranném podpisu předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 3), této smlouvy.
- 4) Daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Prodávajícímu daňový doklad (fakturu) bez zaplacení v případě, že nesplňuje výše uvedené náležitosti. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestávají běžet původní lhůty splatnosti, celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu (faktury) Kupujícímu.
- 5) Originální daňový doklad (faktura) musí obsahovat název předmětu smlouvy: „**ZŠ Kuřim, Tyršova 1255 – vybavení odborných učeben (pomůcky)**“ a informaci o projektu: „**Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1255**“. **Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0008188. Na dodávku se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a Zákona o DPH.**

Článek VI. Odevzdání a převzetí předmětu smlouvy

- 1) Prodávající splní povinnost odevzdat dodávané zařízení Kupujícímu, převezme-li Kupující předmět smlouvy.
- 2) Kupující je oprávněn provést před samotným převzetím předmětu smlouvy kontrolu, zda předmět smlouvy má veškeré požadované vlastnosti, je funkční a splňuje veškeré požadavky podle platných a účinných právních předpisů a Kupní smlouvy.

- 3) O odevzdání předmětu smlouvy Kupujícímu je Prodávající povinen sepsat písemný doklad o předání, který bude podepsán oběma Smluvními stranami.
- 4) V případě, že Kupující předmět smlouvy odmítne převzít, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Prodávající. Nebude-li záznam podle tohoto odstavce sepsán, sdělí Kupující důvody pro odmítnutí převzetí předmětu smlouvy Prodávajícímu na jeho žádost. Poté, co Prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu odevzdání předmětu smlouvy. Dohodou na opětovném termínu odevzdání předmětu smlouvy Kupujícímu nedochází ke změně doby plnění podle čl. III odst. 1) Kupní smlouvy.

Článek VII.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 1) Vlastnické právo k zařízení a nebezpečí škody na zařízení přechází z Prodávajícího na Kupujícího dnem oboustranného podpisu dokladu o předání dle čl. VI. odst. 3), této smlouvy.

Článek VIII.

Vady plnění a záruka

- 1) Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost předmětu smlouvy, již se Prodávající zaručuje, že předmět smlouvy bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému Kupní smlouvou a že si zachová vlastnosti stanovené Kupní smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba **činí 24 měsíců (dále jen „Záruční doba“)** a začíná běžet dnem podpisu dokladu o převzetí předmětu smlouvy Kupujícím.
- 2) Věc je vadná, nemá-li všechny smluvené náležitosti a vlastnosti. Vadou je také vada v dokladech nutných pro užívání věci.
- 3) Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět smlouvy v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 4) Prodávající neodpovídá za vady předmětu smlouvy, které byly způsobeny Kupujícím, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 5) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Kupující nemohl zboží užívat pro vady zboží, za které Prodávající odpovídá.
- 6) Kupující je oprávněn vady reklamovat u Prodávajícího jakýmkoliv způsobem. Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
- 7) Hlášení závad a reklamací přijímá Prodávající na e-mailové adrese:
[REDACTED]

- 8) Reklamací lze uplatnit nejpozději v poslední den Záruční doby. Případně-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamacie odeslána Prodávajícímu nejbližší následující pracovní den, nebo je-li mu reklamacie sdělena jakoukoli jinou formou nejbližší následující pracovní den.
- 9) Prodávající je povinen odstranit Kupujícím reklamovanou vadu nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu, nedohodnou-li se Kupující s Prodávajícím jinak.
- 10) Kupující je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním nového předmětu smlouvy nebo výměnu jeho části, vyskytla-li se stejná vada po její první opravě znovu nebo nemůže-li Kupující řádně užívat předmět smlouvy pro větší počet vad.
- 11) Prodávající je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Kupujícím nebylo oprávněné, tj. že Prodávající za vadu neodpovídal, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 12) Ukáže-li se, že vada dodávky je neodstranitelná, zavazuje se Prodávající dodat Kupujícímu bez zbytečného odkladu bezplatně náhradní zboží a převést vlastnické právo k němu na Kupujícího.
- 13) O odstranění reklamované vady sepíše Prodávající protokol, ve kterém Kupující potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Prodávající uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.

Článek IX. Sankce

- 1) Poruší-li Prodávající povinnost odevzdat předmět smlouvy ve sjednané nebo stanovené době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2% z Kupní ceny za každý i započatý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle přechodí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím.
- 2) Poruší-li Prodávající povinnost odstranit ve sjednané nebo stanovené době vady předmětu smlouvy, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Kupujícího z vadného plnění Prodávajícího.
- 3) Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
- 4) Splatnost smluvních pokut podle Kupní smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
- 5) V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Prodávající oprávněn účtovat Kupujícímu úrok z prodlení v zákonné výši.

Článek X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 1) Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení Prodávajícího s dodáním a instalací zařízení delší než **15 dnů**.
- 2) Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi Smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek XI. Všeobecná a závěrečná ustanovení

- 1) Veškerá jednání s Kupujícím či jinými orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané Kupujícím budou v českém jazyce.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 3) Prodávající není oprávněn bez souhlasu Kupujícího postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 4) Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se Smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 5) Písemnosti budou doručovány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž budou považovány za doručené 3. dnem ode dne odeslání. V případě, že některá ze Smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 6) Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 7) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen soudem místně příslušným dle sídla Kupujícího.
- 9) Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.

- 10) Tato smlouva je uzavírána oběma Smluvními stranami v listinné podobě. Listinná podoba smlouvy je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, Kupující obdrží 3 vyhotovení a Prodávající jedno vyhotovení.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“) uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 12) Platnost smlouvy nastává dnem podpisu obou Smluvních stran. Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.
- 13) Prodávající uděluje svůj souhlas s úplným zveřejněním obsahu této Kupní smlouvy, jakož i se zveřejněním všech dalších smluvních dokumentů vztahujících se k plnění veřejné zakázky na základě této Kupní smlouvy.
- 14) Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 15) Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:
Příloha č. 1 – Technická specifikace plnění/soupis dodávek

Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřimi na schůzi č.14/2020 dne 22. 4. 2020

V Kuřimi dne 11.5.2020

V Olomouci dne 23.4.2020

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

.....
Ing. Jaroslav Novotný
jednatel