



Správa  
Pražského hradu

SPH 868/2020  
ID RS smlouvy: 8490219  
ID RS dohody:

**Správa Pražského hradu**

právní forma: příspěvková organizace  
sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1  
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
bankovní spojení: xxxxx, číslo účtu: xxxxx  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Mgr. Daniela Poljaková**

sídlem: Pod strojírnami 636/15, 190 00 Praha 9 - Vysočany  
IČO: 44834756  
DIČ: CZxxxxx  
bankovní spojení: xxxxx, číslo účtu: xxxxx  
registrována u Živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 9, č.j. xxxxx  
**(dále jen „nájemce“)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**DOHODU O SKONČENÍ NÁJMU**

(dále jen “dohoda”)

založeném na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání obchodu ve Zlaté uličce č.p. 18 č.j. SPH 1442/2019 ze dne 27.5.2019 (dále jen „smlouva“).

## I.

Nájem prostoru sloužícího podnikání založený Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání obchodu ve Zlaté uličce čp. 18 č.j. SPH 1442/2019 ze dne 27.5.2019, uzavřenou mezi nájemcem a pronajímatelem, končí v souladu s ustanovením článku VI., odst. 2, bod 2.4. smlouvy **dohodou** účastníků ke dni 30.4.2020.

O ukončení nájmu požádal pronajímatele nájemce vzhledem k současné situaci pandemie koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) a zákazu maloobchodního prodeje v důsledku vyhlášeného nouzového stavu v České republice ze dne 12. března 2020.

## II.

1. Nájemce vyklidí a předá pronajímateli bez zbytečného odkladu po podpisu této dohody předmět nájmu vč. všech klíčů od předmětu nájmu s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení ve stavu, v jakém jej převzal.
2. O předání předmětu nájmu sepíší účastníci této dohody ke dni předání prostor zápis (předávací protokol), v němž pronajímatel potvrdí jeho řádné převzetí a bude proveden odečet příslušných médií.

## III.

1. Nájemce uhradil sjednané nájemné za užívání předmětu nájmu do 30.4.2020.
2. Po ukončení nájemního vztahu vypořádá nájemce své finanční závazky vyplývající z nájemního vztahu tak, aby na předmětu nájmu nevázly žádné smluvní závazky. Nájemce se zavazuje včas a řádně uhradit pohledávky související s odběrem médií a poskytováním dalších služeb pronajímatelem do doby vrácení předmětu nájmu, tzn. plateb za úhradu konečného vyúčtování elektrické energie, telefonu a datového připojení či jejich částí. Vyúčtování spotřeby médií a poskytování dalších služeb bude provedeno do 1 měsíce od ukončení nájemního vztahu a bude zasláno pronajímatelem na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této dohody.

## IV.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po dvou vyhotoveních a nájemce rovněž po dvou vyhotoveních.
2. Tato dohoda je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
3. Na důkaz shody ve formě i v obsahu účastníci připojují své podpisy.

Pražský hrad, dne

Pražský hrad, dne

.....  
**Mgr. Daniela Poljaková**

.....  
**Ing. Ivo Velíšek, CSc.**  
ředitel

(nájemce)

**Správa Pražského hradu**  
(pronajímatel)