



4723/P/2020-HMSU
Čj.: UZSVMP/3358/2020-HMSU

SMLOUVA o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

z pověření zastoupený xxxxxxxxxxxxxx, ředitelem Krajského ředitelství Plzeň

kontaktní adresa: Suková 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

(dále jen „přejímající“)

I.

Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemkové parcely:

- **p. č. 1261/117** – ostatní plocha – jiná plocha
- **p. č. 1261/118** – ostatní plocha - jiná plocha

evidované v katastru nemovitostí pro obec Kaznějov, katastrální území Kaznějov, Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice na listu vlastnictví č. 60000.

Pozemkové parcely p.č. KN 1261/117 a 1261/118 v k.ú. Kaznějov byly vytvořeny z parcely bývalého pozemkového katastru PK 1261/11.

PK 1261/11 vznikla přímo v pozemkové knize č. 474 a to z parcely PK 1261/5, která byla původně vedena v roce 1939 v knihovní vložce č. 549, kdy Čsl. stát se stal vlastníkem předmětné

parcely na základě dekretu 100/45 Sb. A následně hospodářskou smlouvou ze dne 31.12.1965 byla parcela PK 1261/11 předána do správy Domovní správě Kaznějov. Usnesením ze dne 1.1.1979 bylo do OPBH sloučeno šest domovních správ, včetně DS Kaznějov. Opravným usnesením ze dne 25.8.1993 bylo rozhodnuto, že veškeré práva a povinnosti po OPBH přecházejí na Okresní úřad Plzeň-sever.

Úřad je organizační složkou státu příslušnou hospodařit s výše uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky na základě bodu 14, Čl. CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

Předávající se dohodl s převíjajícím na předání pozemkových parcel p. č. 1261/117 a 1261/118 v katastrálním území Kaznějov z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícího.

III.

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech nevážnou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Převíjající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

IV.

Hodnota předávané parcely p.č. KN 1261/117 podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí 1.491,60 Kč (slovy: jedentisícčtyřístadevadesátjedna korun českých a šedesát haléřů). Hodnota předávané parcely p.č. KN 1261/118 podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí 63,28 Kč (slovy: jedentisícčtyřístadevadesátjedna korun českých a dvaceosmhaléřů).

Předávající a převíjající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit převíjajícím, který je oprávněn nakládat s pozemkem určeným k plnění funkcí lesa podle § 4, odst. 1) zákona o lesích č. 289/1995 Sb. Převíjající uvedenou nemovitou věc potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího je uvedená nemovitá věc nepotřebná.

VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2) zákona o lesích č. 289/1995 Sb., byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu /čl. III. odst. 1 písm. i)/.

VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

VIII.

Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Předání pozemkové parcely p. č. 1261/117 a 1261/117 v kat. území Kaznějov, z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

IX.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území **Kaznějov**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451**, k pozemkovým parcelám **p. č. 1261/117 a 1261/118**.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

XI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo

v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

XII.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-jih provede předávající.

Plzeň.....

Plzeň.....

Předávající:

Přejímající:

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

xxxxxxxxxx
ředitel Krajského ředitelství Plzeň