

Příloha č. 1

Podrobné vymezení rozsahu díla, autorského dozoru a dalších požadavků Objednatele

Rozsah Díla:

- a) zpracování technické studie a její projednání s dotčenými subjekty a organizacemi.
- b) zajištění a zpracování podkladů a průzkumů pro projekční činnost k územnímu nebo stavebnímu řízení
- c) zpracování oznámení EIA a zajištění závěru zjišťovacího řízení EIA, pokud konkrétní stavba tomuto řízení podléhá
- d) zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, včetně zajištění pravomocného územního rozhodnutí, nebo územního souhlasu. Dokumentace musí být v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami. Zpracovatel musí zpracovat a vypořádat všechny připomínky Objednatele, dotčených orgánů a organizací.
- e) Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení nebo společné řízení, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení nebo společného povolení. Dokumentace musí být v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami. Zpracovatel musí zpracovat a vypořádat všechny připomínky Objednatele, dotčených orgánů a organizací.
- f) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. a současně v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- g) zajištění konzultačních a poradenských služeb v rámci přípravy zadávacího řízení na dodavatele realizačních prací a/nebo v průběhu realizace stavby a provádění autorského dozoru při realizaci jednotlivých stavebních prací

U všech stupňů projektové dokumentace musí proběhnout předání projektových dokumentací Objednateli elektronicky k odsouhlasení, vyhodnocení připomínek Objednatele a jejich zpracování

Specifické požadavky pro zajištění majetkoprávního vypořádání stavby:

Zásady pro vypracování majetkoprávního elaborátu:

- 1) V tabulkových přehledech:
 - A) Seznam nemovitostí dotčených stavbou (identifikační číslo parcely podle grafické části elaborátu, katastrální území, parcelní číslo, vlastník nemovitosti, adresa vlastníka, číslo listu vlastnictví, druh pozemků, využití pozemku, výměra pozemku v m², ochrana pozemku, územní plán)
 - B) Výčet trvalých záborů s uvedením plochy v m² dle jednotlivých nemovitostí
 - C) Výčet dočasných záborů s uvedením plochy v m² a předpokládanou předběžnou délkou jejich trvání dle jednotlivých nemovitostí
 - D) Přiřazení vlastníků ke stavebním objektům
 - E) Přiřazení nemovitostí ke stavebním objektům
- 2) Grafickou část = majetkoprávní situace v katastrální mapě zákresem dotčeného území stavbou, hranicí katastrálních území, hranicí parcel, identifikační čísla parcel podle seznamu nemovitostí dotčených stavbou

Zhotovitel v rámci inženýrské činnosti zajistí pro Objednatele také majetkoprávní zajištění stavby, jehož rozsah je určen samostatnou přílohou prováděcí smlouvy.

Specifické požadavky pro výkon autorského dozoru:

- a) Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby, až do doby vydání Rozhodnutí - povolení zkušebního provozu.
- b) Zhotovitel bude provádět Autorský dozor zpravidla při kontrolním dnu stavby. Na základě výzvy Objednatele se Zhotovitel zúčastní jednání na stavbě a provede výkon Autorského dozoru v jiných případech hodných zřetele.

- c) Zjistí-li Zhotovitel při výkonu Autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace, uvědomí Objednatele bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku nebo jiným předem odsouhlaseným způsobem. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky,
- d) Objednatel zajistí pro Zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného Autorského dozoru. V tomto smyslu Objednatel zejména oznámí Zhotovitele jako osobu vykonávající Autorský dozor dodavateli stavby a ten na výzvu Objednatele předá Autorskému dozoru potřebné podklady týkající se realizace stavby.
- e) Za výkon Autorského dozoru nejsou považovány případy, kdy Zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede Zhotovitel potřebné projekční práce z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení.
- f) Autorským dozorem se pro účely této smlouvy rozumí i poskytnutí konzultačních a poradenských služeb v rámci přípravy zadávacího řízení na dodavatele realizačních prací a/nebo v rámci realizačních prací.

Počet vyhotovení

- a) Základním počtem tištěných vyhotovení pro objednatele je 5 vyhotovení pro každý stupeň dokumentace. Na základě dohody mezi Zhotovitelem a Objednatelem může být pro jednotlivé stupně dokumentace určen nižší počet tištěných paré dokumentace.
- b) Digitální podoba dokumentace bude předávána k připomínkám v uzavřených datech (.pdf), v odevzdání čistopisu jednotlivých stupňů pak v uzavřených datech (.pdf) a také v otevřených datech (.docx, .xlsx, .dwg, případně .dgn a jiné zdrojové soubory).
- c) Objednatelem požadované vícetisky budou oceněny a fakturovány Zhotovitelem zvlášť mimo cenu projektové dokumentace.