

č. 169/VŠ/2020

**Hlavní město Praha-  
Městská část Praha Kunratice**

**a**

**Vysoká škola ekonomická v Praze**

**SMĚNNÁ SMLOUVA**

**TATO SMĚNNÁ SMLOUVA DLE UST. § 2184 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012. SB.,  
OBČANSKÝ ZÁKONÍK, BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A  
ROKU MEZI:**

**1) Hlavní město Praha**

se sídlem se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 00064581

*svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce*

**Městská část Praha-Kunratice**

pod adresou Úřadu MČ K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 - Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

DIČ: CZ002 31 134

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen "MČ")

a

**2) Vysoká škola ekonomická v Praze**

se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1938/4, 130 00 Praha 3 Žižkov

zastoupena rektorkou prof. Ing. Hanou Machkovou, CSc.

IČO: 61384399

na straně druhé (dále jen "Směnitel")

dále jen „Smluvní strany“

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) MČ je městskou částí Hlavního města Prahy, které byl svěřen nemovitý majetek, mimo jiné pozemek parc. č. 2344/63, ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán v katastru nemovitostí katastrální úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha pro obec Praha a k.ú. Kunratice na LV č. 1812. Geometrickým plánem č. 3490-80/2019 vyhotoveným spol. GSK spol. s r.o. dne 18.11.2019 a potvrzeným dne 20.11.2019 Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha byl z výše uvedeného pozemku parc. č. 2344/63 oddělen pozemek parc. č. 2344/91 o výměře 204 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha. Geometrický plán tvoří Přílohu č. 1 a souhlas ÚMČ Praha 4 s dělením pozemku tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
- (B) Směnitel je právnickou osobou plně svéprávnou a je dle nabyvacích titulů uvedených v části E LV č. 1830 vlastníkem pozemku parc. č. 2344/38, ostatní plocha, jiná plocha, který je zapsán v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 1830, pro obec Praha, katastrální území Kunratice. Geometrickým plánem č. 3303-17/2017 vyhotoveným 13. 3. 2017 a potvrzeným dne 22. 3. 2017 Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha byl z výše uvedeného pozemku parc. č. 2344/38 oddělen pozemek parc. č. 2344/89 o výměře 204 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha. Geometrický plán tvoří Přílohu č. 3 a souhlas ÚMČ Praha 4 s dělením pozemku tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy. Souhlas Směnitele s uzavřením této směnné smlouvy a doklady prokazující udělení souhlasu s uzavřením této směnné smlouvy a splnění všech zákonných náležitostí pro uzavření této smlouvy jsou obsaženy v Příloze č. 5 této směnné smlouvy.

- (C) MČ a Směnitel mají v souladu se Statutem Hlavního města Prahy zájem na směně předmětných pozemků, tj. **směně nově odděleného pozemku parc. č. 2344/91 specifikovaného shora v bodě (A) této smlouvy za nově oddělený pozemek Směnitele parc. č. 2344/89 specifikovaný shora v bodě (B) této smlouvy** za účelem umístění chodníku na pozemku parc.č.2344/89. Záměr směnit shora uvedené nemovitosti MČ zveřejnila ve smyslu ustanovení § 36 zákona č.131/2000 Sb. o hlavním městě Praze na úřední desce úřadu Městské části Praha – Kunratice ve dnech 22. 1. 2020 až 7. 2. 2020. Tento zveřejněný záměr tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 6.
- (D) Vzhledem k výše uvedenému mají Smluvní strany zájem na uzavření této smlouvy, kterou si upraví smluvní vztahy vyplývající ze shora uvedeného, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

## **BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:**

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1. Touto Směnnou smlouvou se Smluvní strany tedy strany zavazují převést vlastnické právo ke směňovaným pozemkům vzniklým oddělením specifikovaným v bodě A a B této smlouvy tak, že MČ převádí vlastnické právo k nově oddělenému pozemku parc. č.2344/91 o výměře 204 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, jež je svěřený MČ a je specifikován shora v bodě A, na Směnitele, který jej uzavřením této Směnné smlouvy přijímá a Směnitel jako výměnou za tento závazek MČ tedy převádí své vlastnické právo k nově oddělnému pozemku parc.č. 2344/89 o výměře 204 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, jež je specifikován v bodě B této smlouvy, na Hlavní město Praha, když Městské části Praha – Kunratice bude svěřena správa tohoto nově odděleného pozemku parc.č. 2344/89 v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů a Statutem hlavního města Prahy. Hlavní město Praha- svěřená správa Městská část Praha-Kunratice i Směnitel směňované pozemky přijímají s veškerými jejich součástmi a příslušenstvím a nabývají je do svého vlastnictví.
- 1.2. Smluvní strany prohlašují, že jim je znám skutečný stav výše uvedených směňovaných pozemků, se kterým se seznámily osobní prohlídkou na místě samém.

### **2. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 2.1. Obě Smluvní strany prohlašují, že na převáděných (směňovaných) pozemcích specifikovaných v čl. 1 této smlouvy neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní či věcné vady, které by nebyly uvedené na příslušných LV.
- 2.2. Obě Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s pozemky specifikovanými v čl. 1 této smlouvy nejsou proti nim ke dni podpisu této smlouvy vedena žádná soudní, rozhodčí či jakákoli správní řízení.
- 2.3. Obě Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy ke směňovaným pozemkům specifikovaným v čl. 1 této smlouvy nesjednaly žádnou kupní, zástavní či jinou smlouvu obdobného charakteru, která by omezovala či znemožňovala nabytí vlastnického práva druhé Smluvní strany dle této smlouvy.

### 3. CENA

- 3.1. Smluvní strany se tímto dohodly, že cena směřovaných pozemku specifikovaných v čl. 1.1. této smlouvy je pro účely této smlouvy stejná. Po provedení směny jsou tedy Smluvní strany zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou nárok na doplatek směřovaných nemovitostí.
- 3.2. Pro účely podání příslušných daňových přiznání je cena směřovaných pozemků uvedena ve znaleckém posudku soudního znalce [REDACTED] ze dne 4. 2. 2020 č.j. 1726-2/2020 (pro pozemek parc.č.2344/89) a ze dne 4. 2. 2020 č.j. 1727-3/2020 (pro pozemek parc.č.2344/91).

### 4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva ke směřovaným pozemkům ve prospěch každé ze Smluvních stran bude Smluvními stranami podepisován v den uzavření této směnné smlouvy poslední ze Smluvních stran a tento návrh bude spolu se všemi příslušnými listinami doručen Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha ze strany MČ poté, co dojde ze strany Hlavního města Prahy v souladu se Statutem hl. m. Prahy k odsouhlasení této směnné smlouvy a po splnění dalších zákonných náležitostí. Do tohoto okamžiku jsou všechna podepsaná vyhotovení této směnné smlouvy i návrh na vklad v držení MČ.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se některé z prohlášení Smluvních stran uvedených v čl. 2 této smlouvy ukáže jako nepravdivé, má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré poplatky související s uzavřením této smlouvy, zejména poplatky za ověření a poplatky související s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí MČ Praha Kunratice.
- 4.4. Vlastnické právo ke směřovaným pozemkům přechází se všemi právy a povinnostmi na každou ze Smluvních stran pravomocným správním rozhodnutím Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha o povolení zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch každé ze Smluvních stran, a to ke dni, kdy byl návrh na povolení zápisu vkladu vlastnického Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha doručen. Do doby vydání tohoto pravomocného rozhodnutí jsou Smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

### 5. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu.
- 5.2. V případě, že tato smlouva nestanovuje jinak nebo nejsou-li v této smlouvě některé otázky upraveny vůbec, řídí se právní vztah založený touto smlouvou ustanovením § 2184 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník ve znění pozdějších změn a doplňků. Rozhodným právem je tedy právní řád České republiky.

- 5.3.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou veškeré přílohy uvedené v textu této smlouvy či v textu případných Dodatků k této smlouvě.
- 5.4.** Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných číslovaných Dodatků, které ke své platnosti a účinnosti vyžadují podpisy obou Smluvních stran.
- 5.5.** Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, ani nebyla jiným způsobem vynucena, dále prohlašují, že tuto smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu zcela porozuměly a bezvýhradně s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 5.6.** Městská část potvrzuje podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze v platném znění, že jsou splněny podmínky pro právoplatnost této smlouvy v souladu s citovaným zákonem.
- 5.7.** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha - Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha - Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.8.** Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem městské části Praha - Kunratice na zasedání konaném dne 24. 2. 2020 usnesení č. 6.
- 5.9.** Správní rada VŠE v Praze udělila souhlas s uzavřením této smlouvy dne 29. 10. 2019.



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4**  
**Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4**  
**odbor stavební**

SPIS. ZN.: P4/565218/19/OST/PODE

V Praze dne 28.1.2020

Č.J.: P4/055172/20/OST/PODE

**Oprávněná úřední osoba:** [redacted]  
**tcl.:** [redacted]

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení a scelení pozemků, kterou dne 28.11.2019 podala

**Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, IČO 00231134, sídlo K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414**

**a**  
**Vysoká škola ekonomická v Praze, IČO 61384399, sídlo náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4, 130 00 Praha 3-Žižkov,**  
**kteřou zastupuje Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, IČO 00231134, sídlo K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o dělení a scelení pozemků**

parc. č. 2344/63 ( ostatní plocha – jiná plocha) a parc. č. 2344/7 ( ostatní plocha – jiná plocha) v katastrálním území Kunratice v Praze – Kunraticích.

**Stanoví podmínky pro dělení a scelení pozemků**

- 1) Dělení pozemku bude provedeno dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 3490-80/2019, který vyhotovila společnost GSK, spol.s r.o., Kouřimská 6, 130 00 Praha 3, stejnopis dne 21.11.2019 úředně ověřila [redacted] jako úředně oprávněný zeměměřický inženýr pod č. 498/2019.
- 2) Pozemek parc. č. 2344/63 v k. ú. Kunratice o výměře 2 526 m<sup>2</sup> bude rozdělen na pozemky parc.č. 2344/63 o výměře 2 322 m<sup>2</sup> a parc.č. 2344/91 o výměře 204 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Kunratice.
- 3) Nově oddělený pozemek parc. č. 2344/91 v k. ú. Kunratice o výměře 204 m<sup>2</sup> bude následně scelen se sousedním pozemkem parc.č. 2344/7 v k. ú. Kunratice o výměře 6 151 m<sup>2</sup>.

- 4) Přístup k nově vytvořenému pozemku parc.č. 2344/63 v k.ú. Kunratice bude zabezpečen z pozemku parc.č.2344/47 v k.ú. Kunratice vedeném jako ostatní plocha – ostatní komunikace s místním názvem K Verneráku.
- 5) Přístup k nově vytvořenému pozemku který vznikne scelením původního pozemku parc.č.2344/7 a odděleného pozemku parc.č. 2344/91 v k.ú. Kunratice bude zabezpečen z pozemku parc.č.2344/26 v k.ú. Kunratice vedeném jako ostatní plocha – ostatní komunikace s místním názvem Ekonomická.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, sídlo K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

Vysoká škola ekonomická v Praze, sídlo náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4, 130 00 Praha 3-Žižkov

### **Odůvodnění:**

Dne 28.11.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o dělení a scelení výše uvedených pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Žádost byla doplněna dne 6.1.2020. Stavební úřad opatřením ze dne 8.1.2020 č.j. P4/010520/20/OST/PODE, oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení zahájení územního řízení o dělení a scelení pozemků a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Ve stanovené lhůtě nebyla žádným z účastníků řízení uplatněna žádná námítka.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- Geometrický plán pro rozdělení pozemku číslo 3490 80/2019, který vyhotovila společnost GSK, spol.s r.o., Kouřimská 6, 130 00 Praha 3,
- MHMP odbor územního rozvoje, závazné stanovisko ze dne 11.12.2019, sp.zn.: S - MHMP 2398253/2019 a č.j. MHMP 2423973/2019
- výpis z katastru nemovitostí ze dne 27.11.2019
- plná moc ze dne 18.12.2019 Vysoká škola ekonomická v Praze pro Městskou část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice

### **Majetkoprávní vztahy:**

Vlastníkem pozemku parc. č. 2344/63 v katastrálním území Kunratice je Hlavní město Praha – svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha-Kunratice.

Vlastníkem pozemku parc. č. 2344/7 v katastrálním území Kunratice je Vysoká škola ekonomická v Praze, sídlo náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4, 130 00 Praha 3-Žižkov

### **Účastníci územního řízení:**

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o dělení pozemku žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníky územního řízení:

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno,

Odbor stavební Úřadu MČ Praha 4 posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona tak, že účastníky tohoto řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel:

Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, sídlo K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414 a

Vysoká škola ekonomická v Praze, sídlo náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4, 130 00 Praha 3-Žižkov kterou zastupuje Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, IČO 00231134, K Libuši č.p. 7/10, 148 00 Praha 414.

Účastníkem územního řízení ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Hlavní město Praha, které v řízení zastupuje Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, sídlo Vyšehradská č.p. 2077/57, 128 00 Praha 2.

Účastník řízení podle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. §18 odst.1 písm.h) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů :

Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, sídlo K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

V ust. § 70 odst. 3 zákona č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny). Dle tohoto ustanovení je občanské sdružení oprávněno účastnit se řízení podle tohoto zákona (zákon o ochraně přírody a krajiny). Vzhledem k tomu, že dělením výše uvedeného pozemku nedojde ke kácení dřevin a stavební úřad nevede žádné řízení dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebyla splněna podmínka pro účast občanských sdružení dle ust. § 70 odst. 3 tohoto zákona v tomto řízení.

U ostatních vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhovanému dělení je taková, že nemohou být ovlivněny.

Další účastníky stavební úřad nestanovil.

Z hlediska platného územního plánu se předmětné pozemky nachází v zastavitelném území v ploše ZVS – vysokoškolské ( část pozemku parc.č. 2344/63) a v nezastavitelném území v ploše s využitím ZNM – zeleň městská a krajinná.

Z hlediska cílů a úkolů územního plánování bylo k žádosti o dělení doloženo souhlasné závazné stanovisko MHMP odboru územního rozvoje, ze dne 11.12.2019, sp.zn.:S - MHMP 2398253/2019 a č.j. MHMP 2423973/2019 MHMP, kde je uvedeno, že v dané lokalitě nedojde záměrem k žádnému narušení potřeb a vazeb které jsou sledovány z hlediska cílů a úkolů územního plánování dle § 18 a § 19 stavebního zákona.

Posouzení navrhovaného dělení pozemku dle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze – Pražské stavební předpisy (dále jen PSP):

- § 11 odst. 2 PSP – „*Pozemky se vymezují tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou a uspořádáním, umožňovaly využití pro navrhovaný účel, aby byl chráněn, posilován a respektován charakter území. Pozemky nesmí být děleny tak, aby bylo vyloučeno jejich účelné využití*“ .

Dělení a scelení výše uvedených pozemků z důvodu převodu vlastnických práv je zcela v souladu s jejich účelným využitím, neboť v daném případě se jedná o posunutí hranice mezi dvěma sousedními pozemky. Pozemky jsou stejného druhu i využití a touto změnou nedojde k žádnému dalšímu zásahu do území.

Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



**Poučení o odvolání :**

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle ust. § 81 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Prahy 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis ( včetně příloh).

Ing. Hana Rusňáková  
vedoucí oddělení vodohospodářského  
a územního rozhodování

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 3 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 23.2020.

**Obdrží:**

doporučeně do vlastních rukou:

**I. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:**

žadatel :

Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, IČO 00231134, sídlo K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414

a

Vysoká škola ekonomická v Praze, IČO 61384399, sídlo náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4, 130 00 Praha 3-Žižkov,

kteřou zastupuje Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, IČO 00231134, K Libuši č.p. 7/10, 148 00 Praha 414, IDDS: cxnbudp

obec :

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, sídlo Vyšehradská č.p. 2077/57, 128 00 Praha 28, IDDS: c2zmahu

**II. Účastník řízení podle zvláštního předpisu , tj. ve smyslu ust. §18 odst1 písm.h) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů :**

Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, sídlo: K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414, IDDS: cxnbudp

**III. Dotčené orgány na dodejku:**

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP UZR, IDDS: 48ia97h

Co: 2 x spis, evidence

Příl 4

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4**  
**Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4**  
**odbor stavební**

SPIS. ZN.: P4/047858/17/OST/PODE

V Praze dne 11.5.2017

Č.J.: P4/065350/17/OST/PODE

Oprávněná úřední osoba: [REDAKCE]

tel. [REDAKCE]

č. 7 VYPRAVENO  
DNE: 23-05-2017

**SDĚLENÍ**

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemku, které dne 31.3.2017 podala

**Vysoká škola ekonomická v Praze, IČO 61384399, náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4,  
130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyjádření, že

**s o u h l a s í s d ě l e n í m p o z e m k u**

**parc. č. 2344/38 v katastrálním území Kunratice v Praze Kunraticích**

(dále jen "dělení").

Dělení pozemku bude provedeno dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku číslo 3303-17/2017, který vyhotovila společnost GSK, spol. s r.o., Kouřimská 6, 130 00 Praha 3, stejnopis dne 22.3.2017 úředně ověřila Ing. Milena Reiserová, jako úředně oprávněný zeměměřický inženýr pod č. 49/2017.

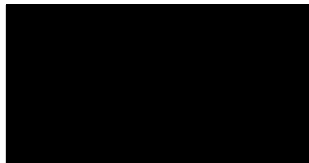
Pozemek parc. č. 2344/38 v k.ú. Kunratice o výměře 11 223 m<sup>2</sup> bude rozdělen na pozemky parc. č. 2344/38 v k. ú. Kunratice o výměře 11 019 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 2344/89 v k.ú. Kunratice o výměře 204 m<sup>2</sup>.

Přístup a příjezd k nově vytvořenému pozemku parc. č. 2344/89 v k.ú. Kunratice bude zabezpečen z pozemku parc. č. 2347/8 v k.ú. Kunratice, vedeném jako ostatní plocha – ostatní komunikace bez uvedení místního názvu.

Přístup a příjezd k nově vytvořenému pozemku parc. č. 2344/38 v k.ú. Kunratice bude zabezpečen z pozemku parc. č. 956/1 v k.ú. Kunratice, vedeném jako ostatní plocha – ostatní komunikace bez uvedení místního názvu.

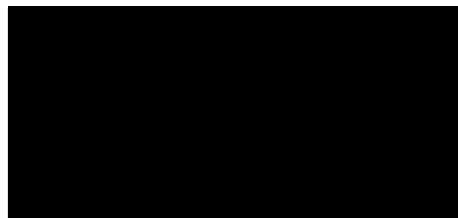
Vzhledem k tomu, že pro navrhované dělení pozemku není třeba stanovit podmínky, stavební úřad v daném případě v souladu s § 82 odst. 3 stavebního zákona nebude vydávat územní rozhodnutí a potvrzuje tuto skutečnost sdělením, kterým současně schvaluje navrhovaný záměr na dělení pozemku. Toto sdělení je tak dostatečným podkladem pro katastrální úřad

Pozemek bude oddělen tak, jak je vyznačeno v potvrzeném geometrickém plánu s vyznačenými hranicemi dělení a lomovými body, který je nedílnou přílohou tohoto sdělení.



Bc. Jana Ryklova  
vedoucí oddělení vodohospodářského  
a územního rozhodování

**Příloha:** ověřený geometrický plán

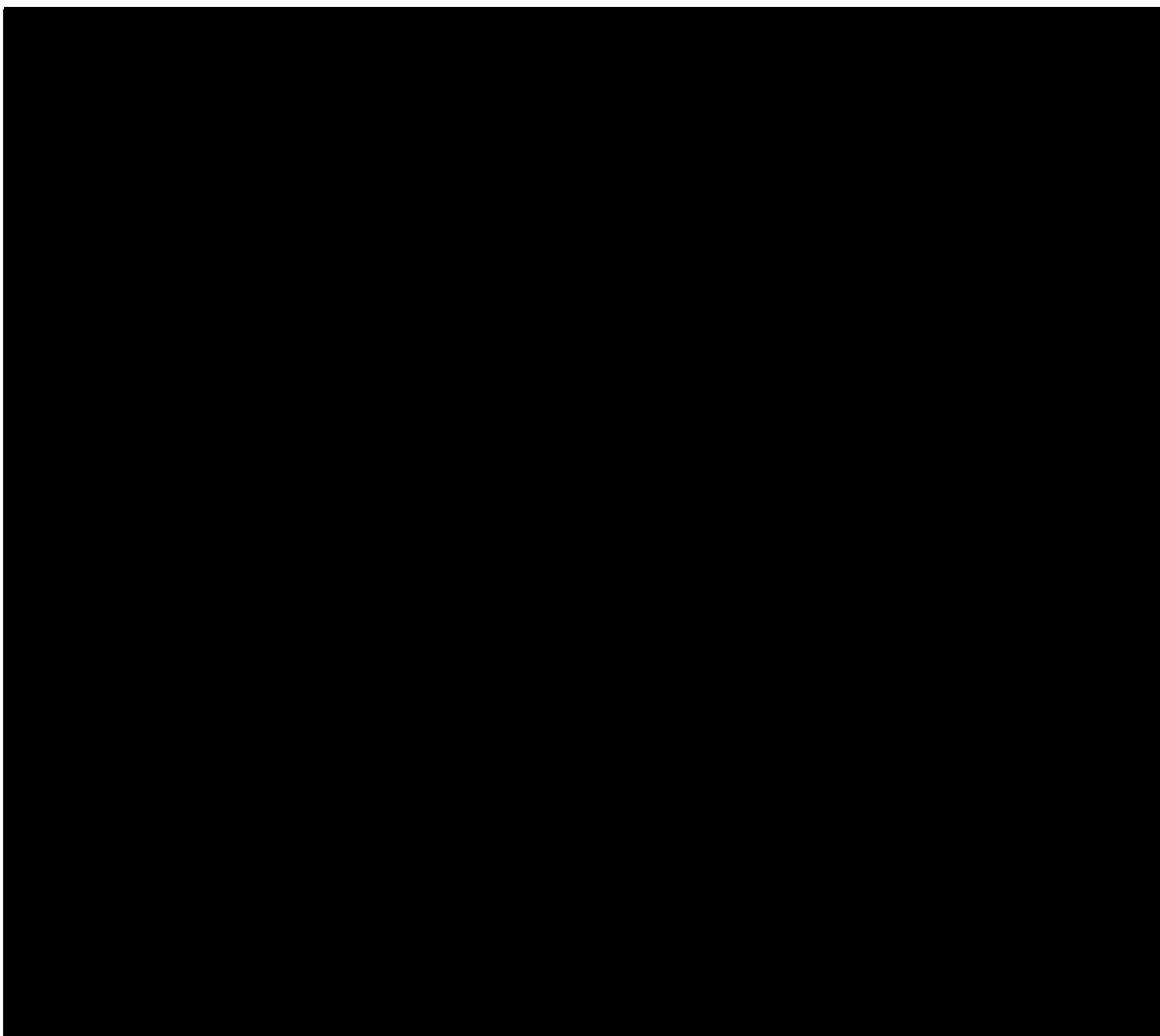


**Obdrží:**

doporučeně do vlastních rukou:  
Vysoká škola ekonomická v Praze, IDDS: canj9d5

Písemnost není způsobilá k doručení do datové schránky:  
Vysoká škola ekonomická v Praze, IČO 61384399, náměstí Winstona Churchilla č.p. 1938/4, 130 00  
Praha 3-Žižkov

Co: spis, evidence



102 5  
č. 149/VŠ/2018

18 008 0 00

Městská část Praha-Kunratice

Doručeno: 26.02.2018

18 008 0 00

listy 1 přílohy  
druh



mc35es6b49d567

**Městská část Praha - Kunratice**

**a**

**Vysoká škola ekonomická v Praze**

**Smlouva o souhlasu se zřízením stavby chodníku**

**DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU BYLA UZAVŘENA TATO SMLOUVA MEZI:**

**1. Městskou částí Praha – Kunratice**

pod adresou K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 - Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

[REDAKCE]

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „MČ“)

a

**2. Vysoká škola ekonomická v Praze**

se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1938/4, 130 00 Praha 3 Žižkov

IČO: 61384399

právní forma: veřejná vysoká škola

[REDAKCE]

zastoupena rektorkou paní prof. Ing. Hanou Machkovou, CSc. na straně druhé

(dále jen „VŠE“)

dále jen („Smluvní strany“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) VŠE je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2344/38 o výměře 11 223 m<sup>2</sup>, obec Praha, k.ú. Kunratice, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, KP Praha na LV č. 1830. Geometrickým plánem č. 3303-17/2017, jež byl potvrzen KÚ pro hl. m. Prahu dne 16. 3. 2017 pod č. 1224/2017-101 (souhlas s dělením byl vydán dne 7. 11. 2017), bude z předmětného pozemku parc. č. 2344/38 oddělen pozemek parc. č. 2344/89 o výměře 204 m<sup>2</sup>, když tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
- (B) MČ má zájem na výstavbě stavby chodníku pro pěší na předmětném nově odděleném pozemku parc. č. 2344/89 a za tímto účelem nechala zpracovat dokumentaci pro územní rozhodnutí a dokumentaci pro stavební povolení – vše pro provedení stavby označené jako pěší propojení ulic Demlova a Technologická, když tato dokumentace tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 2 (dále jen „stavba chodníku“).
- (C) Smluvní strany mají zájem umožnit MČ vydání potřebných správních rozhodnutí – územního rozhodnutí a stavebního povolení pro provedení stavby chodníku dle dokumentace uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy a za tímto účelem uzavírají tuto smlouvu, na základě které VŠE souhlasí, aby MČ zahájila příslušná správní řízení pro provedení stavby chodníku dle dokumentace tvořící Přílohu č. 2 této smlouvy.

## BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je souhlas VŠE, která je vlastníkem shora uvedeného nově odděleného pozemek parc.č.2344/89 v k.ú. Kunratice (dále také jen „**dotčený pozemek**“) pro potřeby MČ jako stavebníka v rámci zahájení příslušných správních řízení týkajících se vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu chodníku dle dokumentace, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy, jakož i stanovení práv a povinností MČ jako investora v souvislosti s provedením této stavby na dotčeném pozemku parc. č. 2344/89.
- 1.2. Smluvní strany tedy tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva je oběma Smluvními stranami považována za oprávnění, na základě kterého je MČ jako stavebník oprávněna žádat o vydání příslušných správních rozhodnutí či souhlasu/ů týkajících se stavby chodníku dle dokumentace obsažené v Příloze č. 2 této smlouvy a je oprávněna na základě této smlouvy zahájit výstavbu stavby chodníku dle dokumentace obsažené v Příloze č. 2 této smlouvy. Tato smlouva je tedy považována za smluvní ujednání ve smyslu ustanovení § 105 odst. 1, popř. § 110 odst. 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „Stavební zákon“).
- 1.3. Pro provedení stavby chodníku si strany sjednaly tyto podmínky:
- minimalizovat zásahy při realizaci stavby do sousedních pozemků a po ukončení stavby tyto uvést do původního stavu.
- 1.4. MČ i VŠE se dále dohodly, že mezi stranami bude nejpozději do 31. 12. 2019 uzavřena směnná smlouva, kterou dojde ke směně dotčeného pozemku parc. č. 2344/89 za část pozemku parc. č. 2344/48 nebo parc. č. 2344/63 o jejichž svěřeni do správy již MČ Praha-Kunratice požádala hl. m. Prahu, viz Příloha č. 3, který bude svěřen MČ a které sousedí s pozemkem VŠE, to vše s ohledem na skutečnost, že smluvními stranami uvažovaná směna za pozemek parc. č. 952/7 svěřený MČ nebyla Hlavním městem Prahou v souladu se Statutem hl. m. Prahy odsouhlasena. Nedojde-li k uzavření takovéto předpokládané směnné smlouvy mezi stranami nejpozději do 31. 12. 2019, dohodly se smluvní strany, že MČ je povinna nejpozději do 31. 3. 2020 dotčený pozemek parc. č. 2344/89 od VŠE vykoupit, a to za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku zpracovaného za tímto účelem znalcem určeným oběma stranami. Pro tento případ se tedy obě strany zavazují k výzvě MČ uzavřít do shora uvedeného termínu kupní smlouvu, jejímž předmětem bude prodej dotčeného pozemku parc. č. 2344/89 kupujícímu – MČ, za kupní cenu stanovenou shora uvedeným znaleckým posudkem a splatnou ve prospěch VŠE ve lhůtě do 10-ti dnů ode dne zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch MČ do katastru nemovitostí.
- 1.5. MČ se zavazuje, že v případě, kdy v rámci projednávání povolení stavby chodníku příslušným stavebním úřadem bude nutné provést změny v umístění této stavby, projedná tuto skutečnost písemně s VŠE k vyžádání si souhlasu s takovouto změnou.

## 2. Společná a závěrečná ustanovení

- 2.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, přičemž MČ jako Investor obdrží jedno vyhotovení a VŠE jako vlastník dotčeného pozemku obdrží jedno vyhotovení.
- 2.2. Veškeré změny, doplňky a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemnou formou a musí být podepsány Smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
- 2.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 2.4. Smluvní strany se zavazují vykonat veškeré úkony, jichž je podle této smlouvy, právních předpisů či z jiného důvodu zapotřebí k tomu, aby došlo k plné realizaci transakcí předvídaných touto smlouvou, a to i v případech, kdy to tato smlouva výslovně nezmiňuje.
- 2.5. Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a nedotýká se to platnosti a vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy nebo obsahu anebo z okolností, pro něž bylo takovéto ustanovení vytvořeno, nevýplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit ustanovením bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat obsahu a účelu vadného ustanovení.
- 2.6. Tato smlouva se řídí českým právem.
- 2.7. Veškerá korespondence, jež má být dle této smlouvy nebo v její souvislosti učiněna, bude učiněna na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, a to buď osobním doručením, kurýrní službou, zásilkou, doporučenou listovní zásilkou nebo telefaxem s následným neprodleným doručením originálu předmětné písemnosti některou z předchozích forem doručení. Odepře-li adresát převzetí zásilky, má se za to, že zásilka byla doručena v okamžiku odepření, byl-li adresát vyrozuměn o uložení zásilky, považuje se zásilka za doručenu ve 12.00 hod třetího dne po jejím uložení, telefaxová zpráva se považuje za doručenu okamžikem vystavení potvrzení přístroje odesílatele o řádném odeslání zprávy.
- 2.8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 2.9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha - Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha - Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 2.10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Městská část Praha - Kunratice bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy, případně po obdržení konečné verze textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word) od druhé smluvní strany. Druhá smluvní strana se zavazuje zaslat Městské části Praha - Kunratice konečnou podobu textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word), pokud Městská část s touto konečnou verzí nedisponuje, a to do konce následujícího pracovního dne po podpisu této smlouvy druhou, resp. poslední smluvní stranou. Městská část Praha - Kunratice se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace a zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.





**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KUNRATICE**  
**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, K Libuši 7, 148 23 Praha 4 – Kunratice**

**Příloha č. 2**


Dokumentace zak. číslo 101-17-02, datum vyhotovení 09/2017, název akce: Pěší propojení ulic Demlova a Technologická dána samostatně s ohledem na svou objemnost.





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KUNRATICE  
148 23 Praha 4-Kunratice, K Libuši 7

Vážený pan

  
Radní HMP  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1

Naše čj. : 3754/2017  
Datum : 27.12.2017

**Věc : Žádost o svěření pozemků pod částí ul. K Verneráku a přilehlé komunikační zeleně**


Vážený pane radní,

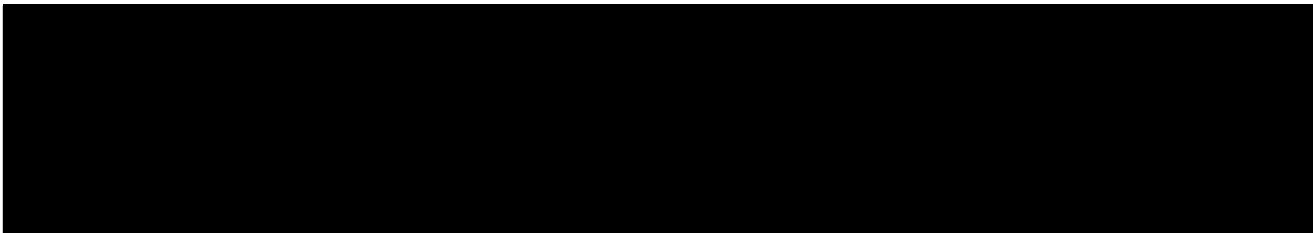
v příloze Vám postupuji žádost MČ Praha-Kunratice o svěření pozemků parc.č. 2344/47 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 981 m<sup>2</sup>, parc. č. 2344/48 ostatní plocha, zeleň o výměře 613 m<sup>2</sup>, parc. č. 2344/57 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 39 m<sup>2</sup> a parc. č. 2344/63 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2526 m<sup>2</sup> v kat. území Kunratice, do správy MČ Praha-Kunratice.

**Zdůvodnění:** Pozemky se nacházejí pod tělesem komunikace ul. K Verneráku v části mezi ul. Ke Hrádku a ul. U Kunratického lesa, která je ve správě MČ Praha-Kunratice. V letošním roce se nám podařilo výměnou pozemků získat pozemky pod tělesem hráze Hornomlýnského rybníka, po kterém vede ul. K Verneráku. Svěřením výše uvedených pozemků dojde ke sjednocení správy pozemků pod celou komunikací K Verneráku a přilehlé komunikační zeleně.

S pozdravem

  
Přílohy: výpis z usnesení ZMC č. 3 ze dne 20.9.2017

Na vědomí: 



Městská část Praha-Kunratice

Doručeno: 18.11.2019

18 008 0 00/01

listy: 3

přílohy: 1

druh:



mc35es713fc62b

**Městská část Praha - Kunratice**

**a**

**Vysoká škola ekonomická v Praze**

**Dodatek č. 1**  
**Smlouvy o souhlasu se zřízením stavby chodníku**

**DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU BYL UZAVŘEN TENTO DODATEK Č.1  
SMLOUVY MEZI:**

- 1. Městskou částí Praha – Kunratice**  
pod adresou K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4 - Kunratice  
jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou  
IČO: 00231134

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „MČ“)

a

- 2. Vysoká škola ekonomická v Praze**  
se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1938/4, 130 00 Praha 3 Žižkov  
IČO: 61384399  
právní forma: veřejná vysoká škola

zastoupena rektorkou paní prof. Ing. Hanou Machkovou, CSc.

na straně druhé (dále jen „VŠE“)

dále jen („Smluvní strany“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) VŠE a MČ uzavřeli dne 19. dubna 2018 Smlouvu o souhlasu se zřízením stavby chodníku, jejíž text je oběma smluvním stranám znám (dále jen „Smlouva“).
- (B) Smluvní strany mají zájem tímto Dodatkem č. 1 změnit termíny obsažené v čl. 1., odst. 1.4 Smlouvy tak, jak níže uvedeno.

**BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:**

**1. Předmět Dodatku č.1**

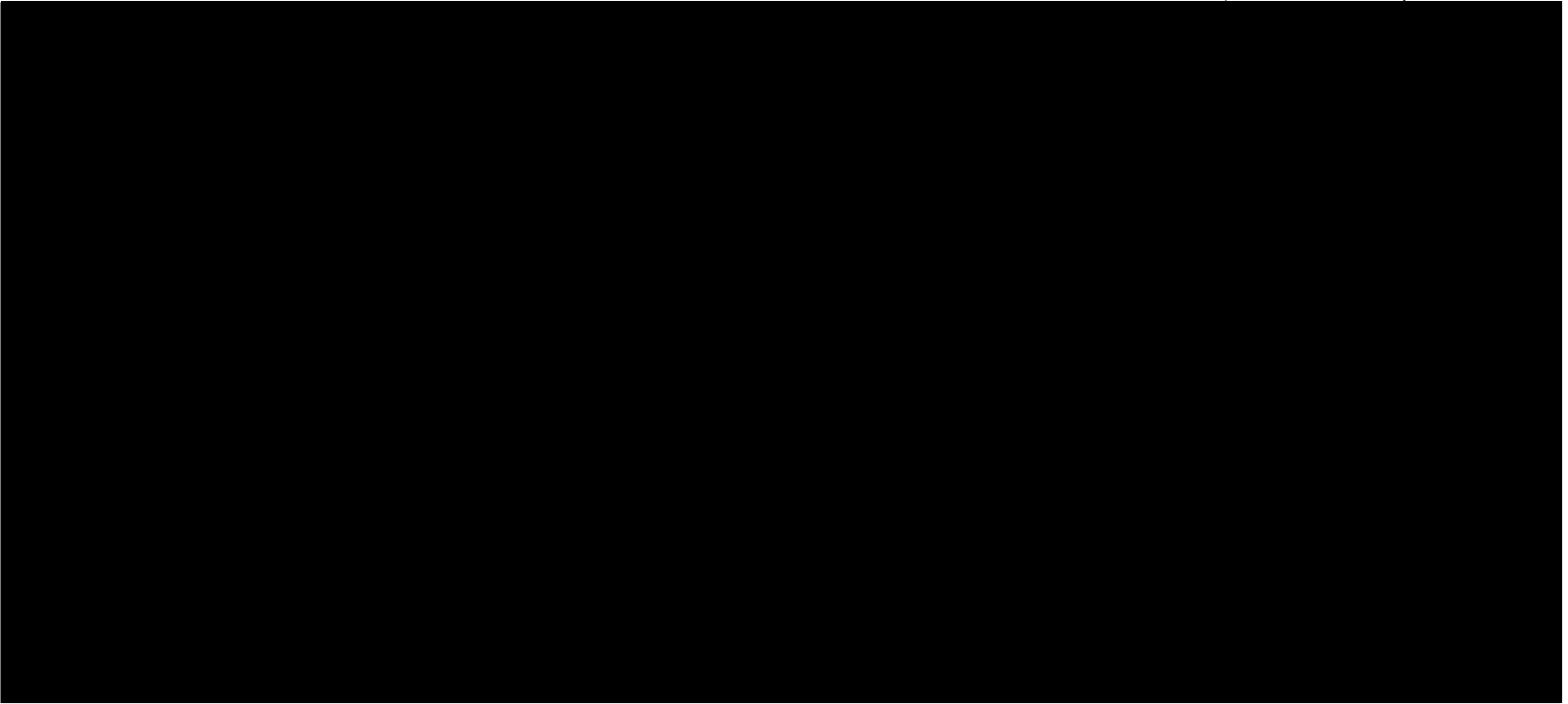
**Smluvní strany tímto mění znění čl. 1., odst. 1.4. Smlouvy tak, jak níže uvedeno (změny vyznačeny tučným písmem).**

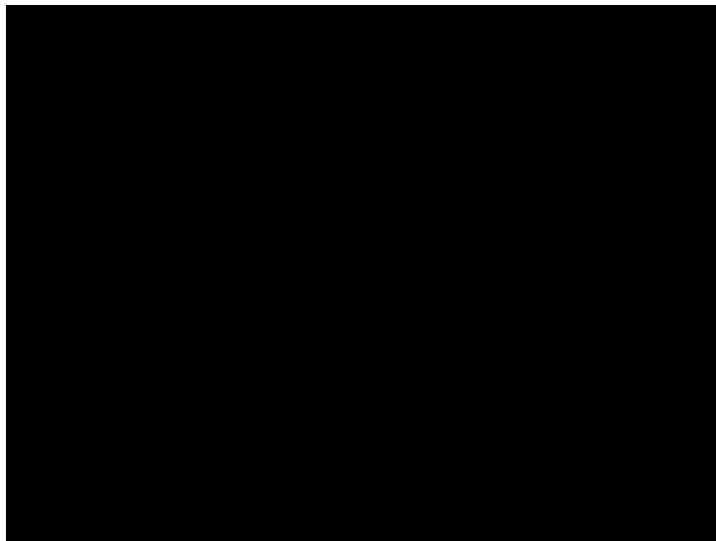
- 1.4. MČ i VŠE se dále dohodly, že mezi stranami bude nejpozději do 31. 12. 2020 uzavřena směnná smlouva, kterou dojde ke směně dotčeného pozemku parc.č. 2344/89 za část pozemku parc. č. 2344/(63), který byl svěřen MČ (zákres obsažen v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1 ).a které sousedí s pozemkem VŠE, to vše s ohledem na skutečnost, že smluvními stranami uvažovaná směna za pozemek parc. č. 952/7 svěřený MČ nebyla Hlavním městem Prahou v souladu se Statutem hl. m. Prahy odsouhlasena. Nedojde-li k uzavření takovéto předpokládané směnné smlouvy mezi stranami nejpozději do 31. 12. 2020, dohodly se smluvní strany, že MČ je povinna nejpozději do 31. 3. 2021 dotčený pozemek parc. č. 2344/89 od VŠE vykoupit, a to za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku zpracovaného za tímto účelem znalcem určeným oběma stranami. Pro tento případ se tedy**

obě strany zavazují k výzvě MČ uzavřít do shora uvedeného termínu kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej dotčeného pozemku parc. č. 2344/89 kupujícímu – MČ, za kupní cenu stanovenou shora uvedeným znaleckým posudkem a splatnou ve prospěch VŠE ve lhůtě do 10 dnů ode dne povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch MČ do katastru nemovitosti.

## **2. Společná a závěrečná ustanovení**

- 2.1. Tato Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 (třech) stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, přičemž MČ jako Investor obdrží dvě vyhotovení a VŠE jako vlastník dotčeného pozemku obdrží vyhotovení jedno.
- 2.2. Veškeré změny, doplňky a dodatky musí být učiněny písemnou formou a musí být podepsány Smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
- 2.3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, pročetly jej, jeho obsahu porozuměly, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl uveden v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha - Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu, číselné označení smlouvy a datum jeho podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tento Dodatek č. 1 může být bez jakéhokoli omezení zveřejněn na oficiálních webových stránkách Městské části Praha - Kunratice na síti Internet ([www.praha-kunratice.cz](http://www.praha-kunratice.cz)), a to včetně všech příloh a případných dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a § 2985 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání Dodatku č. 1 správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí MČ neprodleně po podpisu Dodatku č. 1. MČ se současně zavazuje informovat Směnitel o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku č. 1 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky MČ a VŠE.





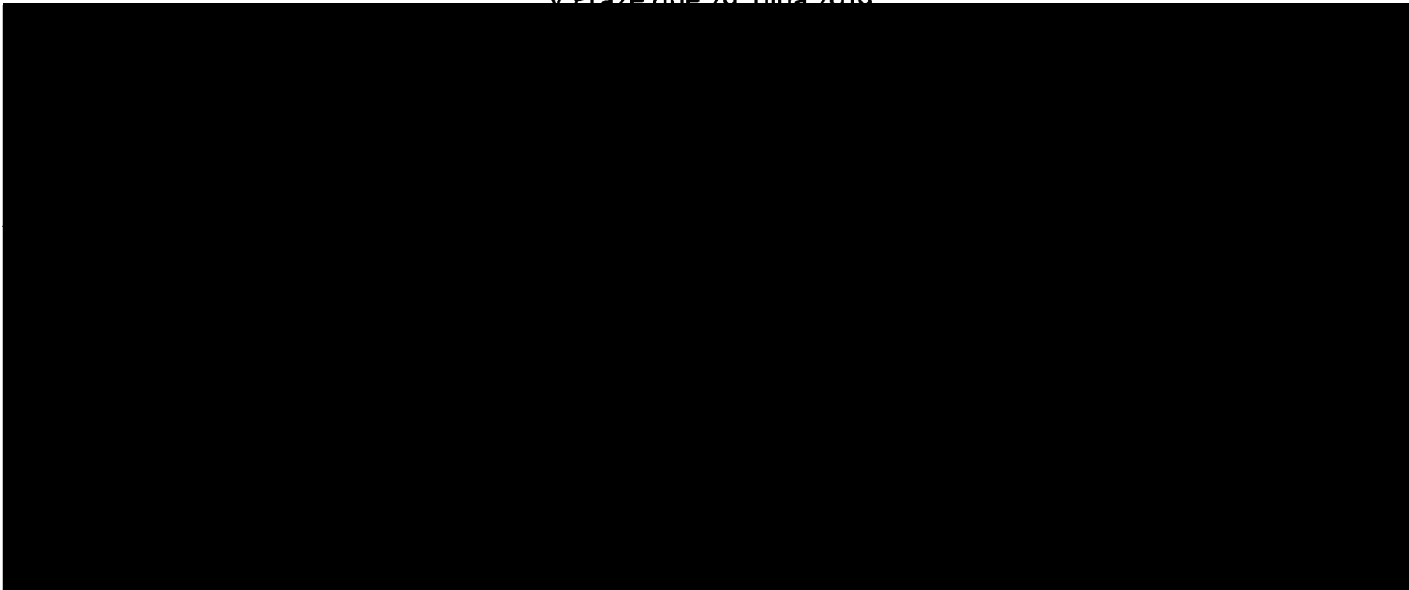
Správní rada Vysoké školy ekonomické v Praze vydala v souladu s čl. 4 Statutu Správní rady VŠE v Praze a ust. § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění na svém 49. zasedání konaném dne 29. října 2019

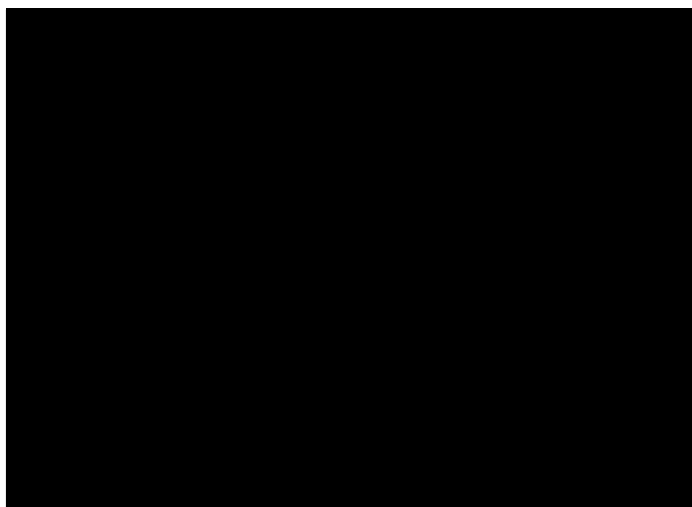
#### s o u h l a s

k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o souhlasu se zřízením stavby chodníku mezi Městskou částí Praha – Kunratice, se sídlem K Libuši 7, 148 23 Praha 4 – Kunratice, IČ 00231134 a Vysokou školou ekonomickou v Praze, která byla uzavřena se souhlasem SR VŠE v Praze (44. zasedání) dne 19.4.2018.

Dodatkem č. 1 se nově upravují podmínky směny pozemku parc. č. 2344/89, k. ú. Kunratice, obec Praha za část pozemku parc. č. 2344/(63) k. ú. Kunratice, obec Praha, případně jeho odkoupení, nebude-li směna realizována do 31. 12. 2020.

V Praze dne 29. října 2019





Správní rada Vysoké školy ekonomické v Praze vydala v souladu s čl. 4 Statutu Správní rady VŠE v Praze a ust. § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění na svém 44. zasedání konaném dne 10. dubna 2018

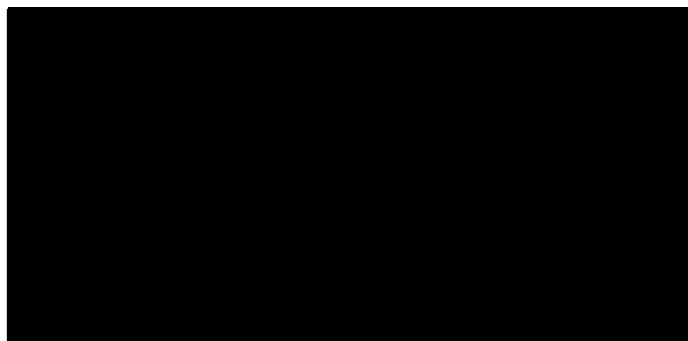
#### **s o u h l a s**

s uzavřením smlouvy o souhlasu se zřízením stavby chodníku mezi Městskou částí Praha – Kunratice, se sídlem K Libuši 7, 148 23 Praha 4 – Kunratice, IČO 00231134 (dále jen MěČ) a Vysokou školou ekonomickou v Praze, se sídlem nám. W. Churchilla 4, 130 67 Praha 3, IČO 61384399.

Jedná se o výstavbu chodníku na pozemku parc. č. 2344/89 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 204 m<sup>2</sup>, k. ú. Kunratice, který je ve vlastnictví VŠE v Praze. Tento pozemek bude na základě směnné smlouvy uzavřené do 31.12.2019 směněn za pozemek par. č. 2344/48 nebo parc. č. 2344/63, oba k. ú. Kunratice, o jejichž svěřeni do správy MěČ požádala hl. m. Prahu. V případě, že nedojde k uzavření směnné smlouvy, bude pozemek parc. č. 2344/89 - ostatní plocha, zeleň, o výměře 204 m<sup>2</sup> za prodán MěČ za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1649-10/2017 znalcem Ing. Jiřím Řezáčem.

Účelem směny je vybudování chodníku z lokality Nad Skalkou k zastávce MHD při ulici U Kunratického lesa.

V Praze dne 10. dubna 2018







příl. 6

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – KUNRATICE

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, K Libuši 7, 148 23 Praha 4 – Kunratice

Městská část Praha – Kunratice

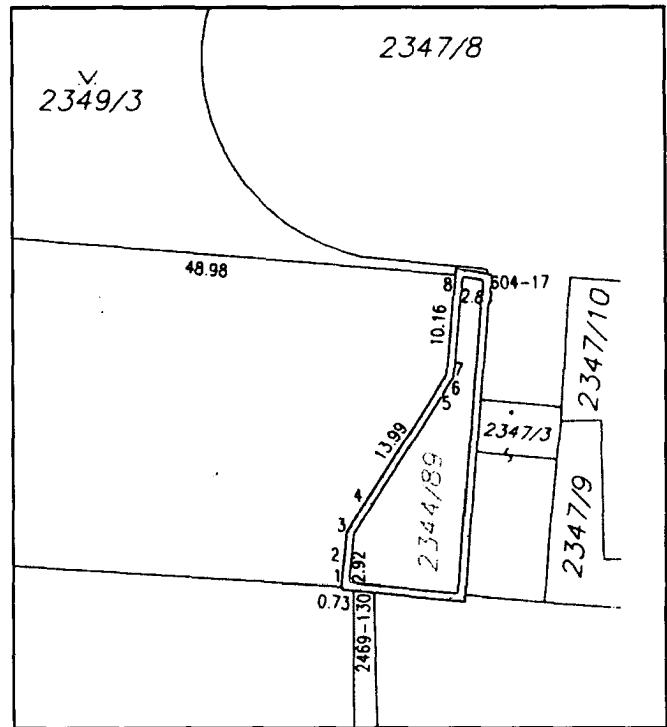
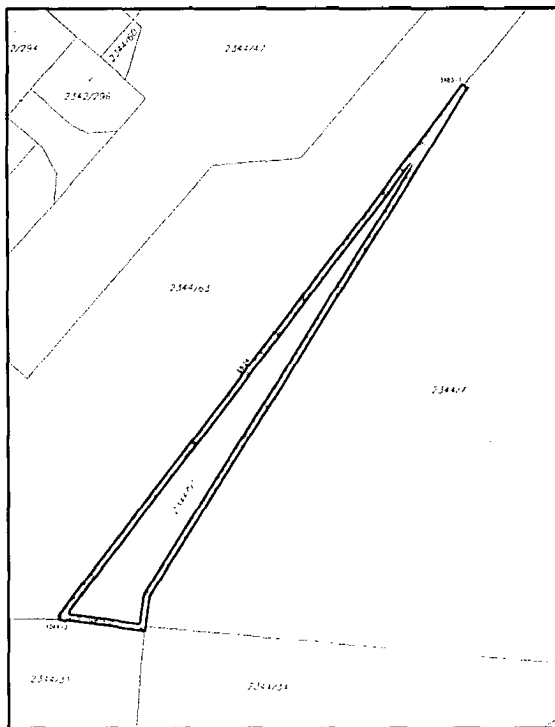
**o z n a m u j e**

ve smyslu par. 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 o hl. m Praze

### Z Á M Ě Ř

směnit pozemek parc. č. 2344/91 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 204 m<sup>2</sup>, vzniklý oddělením z pozemku 2344/63 dle geometrického plánu č. 3490-80/2019, zapsaný na LV č. 1812 v k.ú. Kunratice za pozemek parc. č. 2344/89 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 204 m<sup>2</sup>, vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 2344/38 dle geometrického plánu č. 3303-17/2017, zapsaný na LV č. 1830 v k.ú. Kunratice za účelem majetkového vyrovnání.

Zároveň MČ Praha-Kunratice upozorňuje občany, že ve lhůtě 15ti dnů od zveřejnění záměru mohou k danému záměru podat své nabídky a svá vyjádření, a to písemně na Úřad MČ Praha-Kunratice, K Libuši 7.



Datum zveřejnění: 22. 1. 2019

Datum sejmnutí: 7. 2. 2019

Ověřili:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

