

# Smlouva o dílo

§ 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku  
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2020/3780/OB/1261/VZMR

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **Objednatel:**

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever  
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou  
K podpisu pověřen: David Aleš, místostarosta  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., [REDACTED]

*dále jen objednatel*

### **Zhotovitel:**

Kristek – instalo, s.r.o.  
se sídlem: Mlýnská 13, 602 00 Brno  
IČ: 29232201  
DIČ: CZ29232201  
Jednající: Ivo Kristek, jednatel  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka 67292

*dále jen zhotovitel*

## II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

**„Částečná oprava ZTI v BD Jurkovičova 2 v Brně“**

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na bytovém domě Jurkovičova č. or. 2 č. pop. 245 v k.ú. Lesná v Brně částečnou opravu rozvodů zdravotně technické instalace vč. souvisejících stavebních prací aj. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti Kristek – instalo, s.r.o. s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení byl projednán na 8/46. schůzi RMČ Brno-sever konané dne 06.05.2020

## III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 30.11.2020**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.

- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků.
- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

#### **IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši  
**3.195.600,00 Kč bez DPH**  
(slovy: *třimilionyjednostodevadesátpěttisícšestsetkorunčeských*)  
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.

- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel v případě zjištění nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatel, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.

## **V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel, a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocítá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatel** je vedoucí odboru bydlení [REDAKCE] nebo vedoucí oddělení správy budov [REDAKCE]
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitel** je Ivo Kristek [REDAKCE]
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatel je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy.

Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.

- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 o.z. se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě [redacted] výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2025.
- 22) Subdodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

## **VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.

- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při převzetí Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

## **VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělků.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

## **VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA**

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.

- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

- 1) V případě nedodržení termínu díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností Objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí Zhotovitel Objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (*slovy: pětisíckorunčeských*).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,- Kč (*slovy: jedentisíckorunčeských*) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč (*slovy: desetisíckorunčeských*).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

## **X. TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. II této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje

svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.

- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 7) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 9) Tato smlouva byla schválena usnesením 8/44. schůze Rady městské části Brno-sever dne 08.04.2020.

10) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

- 7 -05- 2020

V Brně dne.....

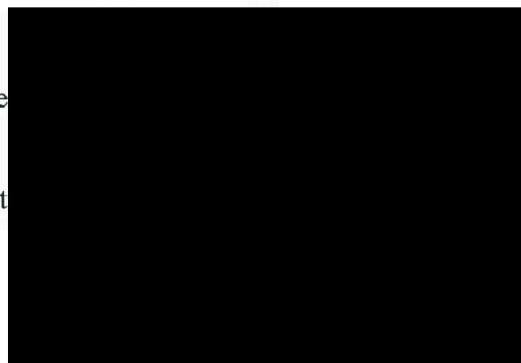
Za objednatele:



David Aleš  
místostarosta MČ Brno-sever

V Brně dne.....

Za zhotovitel



.....  
Ivo Kristek  
jednatel společnosti Kristek – instalo, s.r.o.

Přílohy:

- Položkový rozpočet z cenové nabídky zhotovitele



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Jurkovičova 2**

Objekt: **Jurkovičova 2**

Rozpočet: **Oprava ZTI celkový**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **Kristek-instalo, s.r.o.**

IČO: **29232201**

**Mlýnská 13**

DIČ: **CZ29232201**

**602 00**

**Brno**

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			3 195 600,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>3 195 600,00</b>

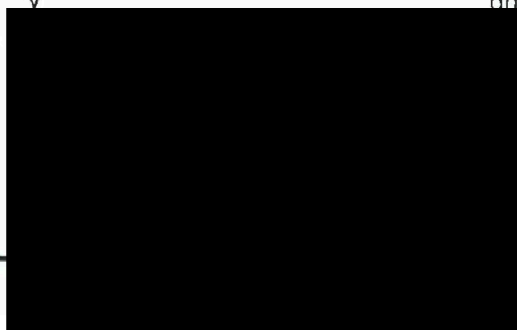
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		3 195 600,00 CZK
Snížená DPH	15 %		479 340,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem s DPH**

**3 674 940,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
799	Ostatní	PSV			3 195 600,00	100
Cena celkem					3 195 600,00	100

### Položkový rozpočet

S:	Jurkovičova 2
O:	Jurkovičova 2
R:	Oprava ZTI celkový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>3 195 600,00</b>
1	11.U00J2C	Práce v 1 bytové jednotce	kus	16,00000	199 725,00	3 195 600,00

<b>Celkem</b>						<b>3 195 600,00</b>
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** Jurkovičova 2  
**Objekt:** Jurkovičova 2  
**Rozpočet:** Oprava ZTI v 1 bytové jednotce

**Objednatel:** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** **Kristek-instalo, s.r.o.** IČO: **29232201**  
**Mlýnská 13** DIČ: **CZ29232201**  
**602 00 Brno**

**Vypracoval:**

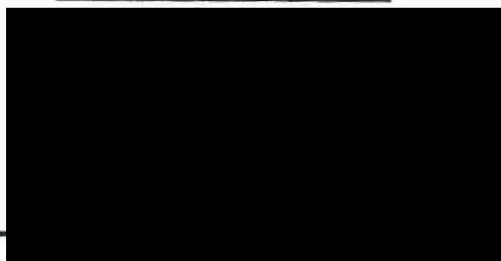
Rozpis ceny	Celkem
HSV	70 201,14
PSV	102 865,42
MON	26 658,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>199 724,56</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	199 724,56 CZK
Snížená DPH	15 %	29 958,68 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **229 683,24 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 565,20	11
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			18 922,10	9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 984,00	1
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			2 600,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 533,00	9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 691,58	1
711	Izolace proti vodě	PSV			5 341,89	3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 120,23	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			6 758,19	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 726,73	2
725	Zařizovací předměty	PSV			28 934,00	14
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 889,49	5
776	Podlahy povlakové	PSV			27 171,00	14
781	Obklady keramické	PSV			17 195,89	9
784	Malby	PSV			1 728,00	1
M21	Elektromontáže	MON			26 658,00	13
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			5 905,26	3
Cena celkem					199 724,56	100

## Položkový rozpočet

S:	Jurkovičova 2
O:	Jurkovičova 2
R:	Oprava ZTI v 1 bytové jednotce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>21 565,20</b>
1	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	484,00	484,00
2	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	15,50000	685,00	10 617,50
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	8,10000	147,00	1 190,70
4	347051524R00	Stěna šachty tl.80 mm,2xCW,2xopl.,deska RFI 15mm	m2	2,50000	1 463,00	3 657,50
5	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00000	226,00	452,00
6	28651077R	Mřížka větrací PVC bílá d = 50 mm	kus	2,00000	214,00	428,00
7	342264051RT2	Podhled sádkartonový na závěsnou ocel. Konstr., desky protipožární tl. 12,5mm, bez izolace	m2	4,50000	861,00	3 874,50
8	59591094R	Dvířka 400/600 plastová	kus	1,00000	861,00	861,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Upřevy povrchů vnitřní</b>				<b>18 922,10</b>
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	35,20000	28,00	985,60
10	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	3,00000	383,00	1 149,00
11	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	15,00000	54,00	810,00
12	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	7,00000	99,00	693,00
13	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	21,00000	398,00	8 358,00
14	622481211RU2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Stomix	m2	31,60000	215,00	6 794,00
15	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	2,65000	50,00	132,50
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>1 984,00</b>
16	632421115RT1	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 5 mm, weber. nivelit, samonivelační, pevnost 25 MPa	m2	3,00000	445,00	1 335,00
17	711714110R00	Provedení nátěru adhezni hmotou	m2	3,00000	33,00	99,00
18	24634005.AR	Betokontakt Knauf adhezni nátěr á 5 kg	kg	5,00000	110,00	550,00
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovaci kce na pozem.stav.</b>				<b>2 600,00</b>
19	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,00000	65,00	2 600,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>17 533,00</b>
20	900RT1	Hzs - nezměř. pr. - dem. polic, zařiz., zakrývání	hod	8,00000	421,00	3 368,00
21	276850	Demontáž umakartu vč. ekologické likvidace	kpl	1,00000	7 900,00	7 900,00
22	276853T10	Demontáž kuchyňské linky a zpětná montáž	kpl	1,00000	4 200,00	4 200,00
23	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	10,00000	58,00	580,00
24	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	5,00000	78,00	390,00
25	460680041RT2	Průraz zdívm v betonové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	1,00000	135,00	135,00
26	460680021RT2	Průraz zdívm v cihlové zdi tloušťky 15 cm, plochy do 0,025 m2	kus	6,00000	111,00	666,00
27	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	3,00000	98,00	294,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 691,58</b>
28	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,42000	699,00	1 691,58
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>5 341,89</b>
29	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,00000	355,00	3 195,00
30	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	7,50000	164,00	1 230,00
31	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	4,00000	191,00	764,00
32	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	50,96250	3,00	152,89
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>2 120,23</b>
33	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	7,00000	15,00	105,00

## Položkový rozpočet

S:	Jurkovičova 2
O:	Jurkovičova 2
R:	Oprava ZTI v 1 bytové jednotce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
34	721276328T10	Demontáž potrubí, potrubí odpadní HT, vyvedení výustek a napojení na stáv. kanalizaci	soubor	1,00000	1 969,00	1 969,00
35	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	23,11300	2,00	46,23
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>6 758,19</b>
36	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	46,00	230,00
37	722172411R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	10,00000	245,00	2 450,00
38	722181241RT7	Izolace nápleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	84,00	840,00
39	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	1,00000	54,00	54,00
40	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00000	180,00	1 080,00
41	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	337,00	337,00
42	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	110,00	110,00
43	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	5,00000	229,00	1 145,00
44	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	307,00	307,00
45	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	14,00000	10,00	140,00
46	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	65,19000	1,00	65,19
<b>Díl: 723 Vnitřní plynovod</b>						<b>3 726,73</b>
47	722155114R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové Eurotis TFA DN 20	m	1,50000	884,00	1 326,00
48	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	1,50000	33,00	49,50
49	723235112R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 20	kus	1,00000	409,00	409,00
50	723R01	Revize plyn	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00
51	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	42,22950	1,00	42,23
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>28 934,00</b>
52	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	229,00	229,00
53	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	1 594,00	1 594,00
54	64233510R	Klozet komb LYRA Plus bílý hlub.splach.šikmý odpad	kus	1,00000	3 250,00	3 250,00
55	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	88,00	88,00
56	725017172R00	Umyvadlo LYRA Plus , 55 x 45 cm, bílé	soubor	1,00000	1 298,00	1 298,00
57	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00000	110,00	110,00
58	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	86,00	86,00
59	725610911R00	Zpětná montáž plyn.sporáků bez úpravy instalace	kus	1,00000	135,00	135,00
60	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	54,00	54,00
61	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	54,00	54,00
62	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	1 694,00	1 694,00
63	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	2 305,00	2 305,00
64	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	182,00	182,00
65	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	464,00	464,00
66	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	14,00	14,00
67	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,00000	250,00	250,00
68	900RT2	Hzs - nezměř. pr.- zednické výpomoci	hod	15,00000	200,00	3 000,00
69	725860221R00	Sifon sprchový PP/PE HL514, D 40/50 mm	kus	1,00000	405,00	405,00
70	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 720,00	1 720,00
71	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 250,00	1 250,00
72	55423017.AR	Vanička mramor 80x80x15 bílá	kus	1,00000	4 200,00	4 200,00
73	55428021R	Kout sprchov s roh vstupem CS2/800 bílá-čiré	kus	1,00000	6 552,00	6 552,00
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>9 889,49</b>
74	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	2,30000	46,00	105,80

## Položkový rozpočet

S:	Jurkovičova 2
O:	Jurkovičova 2
R:	Oprava ZTI v 1 bytové jednotce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
75	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm	m2	2,30000	490,00	1 127,00
76	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	21,00000	46,00	966,00
77	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	20,20000	31,00	626,20
78	585820511R	Spárovací hmota FLEX bílá á 5 kg, pro spáry šířky 2 - 20 mm	kg	10,00000	149,00	1 490,00
79	58591618.AR	Cemix Lepidlo FLEX, 25 kg	t	0,50000	8 749,00	4 374,50
80	59764210R	Dlažba Taurus Granit hladká protiskl. 300x300x9 mm, Nordic	m2	3,00000	300,00	900,00
81	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	42,85640	7,00	299,99
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>17 195,89</b>
82	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	2,70000	767,00	2 070,90
83	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	17,20000	450,00	7 740,00
84	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	12,60000	43,00	541,80
85	59760104.AR	Lišta rohová plastová ukončovací 10mm	m	17,50000	24,00	420,00
86	59781347R	Obklad 25x30cm	m2	19,50000	300,00	5 850,00
87	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	143,29740	4,00	573,19
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>1 728,00</b>
88	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	24,00000	22,00	528,00
89	784165522R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	24,00000	50,00	1 200,00
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>26 658,00</b>
90	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	18,00000	350,00	6 300,00
91	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	4,00000	32,00	128,00
92	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00000	32,00	480,00
93	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	3,00000	141,00	423,00
94	210111022R00	Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	4,00000	166,00	664,00
95	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	4,00000	86,00	344,00
96	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	152,00	152,00
97	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	160,00	160,00
98	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	20,00000	52,00	1 040,00
99	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	40,00000	52,00	2 080,00
100	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	6,00000	166,00	996,00
101	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	3,00000	159,00	477,00
102	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	178,00	178,00
103	210800527RT1	Vodič nn a vn CY 6 mm2 uložený volně, včetně dodávky vodiče CY 6	m	2,00000	50,00	100,00
104	357161631R	Rozvodnice plastová ECO-13P	kus	1,00000	1 280,00	1 280,00
105	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	1 900,00	1 900,00
106	34818211R	Svítilno bytové	kus	2,00000	498,00	996,00
107	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	316,00	316,00
108	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	22,00000	15,00	330,00
109	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	1,00000	144,00	144,00
110	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	3,00000	139,00	417,00
111	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 398,00	1 398,00
112	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	44,00000	60,00	2 640,00
113	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	3,00000	82,00	246,00
114	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	3,00000	43,00	129,00
115	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	3,00000	30,00	90,00



## Položkový rozpočet

S:	Jurkovičova 2
O:	Jurkovičova 2
R:	Oprava ZTI v 1 bytové jednotce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
116	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	4,00000	76,00	304,00
117	220301022R00	Ventilátor WC a koupelna	ks	2,00000	1 473,00	2 946,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>5 905,26</b>
118	979999999R00	Poplatek za skládku	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00
119	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	0,37000	998,00	369,26
120	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,37000	1 550,00	573,50
121	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,70000	20,00	74,00
122	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,37000	900,00	333,00
123	979087391R00	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	0,37000	150,00	55,50
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>27 171,00</b>
124	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	20,00000	40,20	804,00
125	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	24,00000	86,00	2 064,00
126	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	20,00000	749,00	14 980,00
127	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	20,00000	290,00	5 800,00
128	776101121R00	Zbroušení betonu před stěrkou	m2	20,00000	78,00	1 560,00
129	776981112RT1	Lišta hliníková přechod., stejná výška povl.podlah, profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm	ks	4,00000	325,00	1 300,00
130	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	1,50000	442,00	663,00
<b>Celkem</b>						<b>199 724,56</b>

Poznámky uchazeče k zadání