

SMLOUVA O DÍLO č. st. 01/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. 1 Objednatel: **Základní škola Zlín, Mostní**
Mostní 2397
760 01 Zlín
zastoupený Mgr. Věrou Kundratovou, ředitelkou školy
IČO: 61716391
Bankovní spojení: KB Zlín
Číslo účtu: 86-2053360287/0100
(objednatel)
1. 2 Zhotovitel: **První otrokovická stavební a. s.**
tř. Tomáše Bati 1677
765 02 Otrokovice
zastoupený Ing. Stanislavem Zezulkou, předsedou představenstva
IČO: 64509745
DIČ: CZ64509745
Registrace: Krajský soud v Brně
oddíl B, vložka 1926
Bankovní spojení: KB Otrokovice
Číslo účtu: 19-7011360257/0100
Zástupce ve věcech technických: p. Zdeněk Budinka
(zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

2. 1 Realizace stavby „Stavební úpravy kanceláře v ZŠ Zlín, Mostní“
2. 2 Smluvní podklady:
- nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 17. 4. 2020
Tento smluvní podklad je součástí smlouvy.
2. 3 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede pro objednavatele dílo dle výše uvedených smluvních podkladů

III. Čas plnění

3. 1 Termín zahájení: 21. dubna 2020
3. 2 Termín ukončení : 15. května 2020

IV. Cena

- 4.1 Smluvní strany se dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. na ceně pevné ve výši: **198 562,- Kč bez DPH**
K ceně bude účtována 21% DPH, dle platných předpisů.
- 4.2 Eventuální vícepráce a méněpráce projedná zhotovitele s objednatelem, odsouhlasení bude po zapsání ve stavebním deníku předmětem dodatku ke smlouvě.

V. Způsob úhrady

- 5.1 Úhrada předmětu díla bude realizována:
 1. Po předání a převzetí díla, které nesmí mít vady a nedodělky bránící užívání díla, je zhotovitel oprávněn vystavit závěrečný daňový doklad. Odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek zástupcem objednatele proběhne do 3. pracovního dne, od předání ze strany zhotovitele.
 2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
 3. Objednatel uhradí daňový doklad zhotovitele nejpozději do 14-ti kalendářních dnů po jejich obdržení.
 4. Objednatel si vyhrazuje právo provést pozastávku ve výši 10% z celkové ceny díla v případě, že předané dílo bude mít vady a nedodělky.
Tato pozastávka bude uvolněna po odstranění těchto vad a nedodělků.
 5. Úrok z prodlení v případě neuhrazení daňového dokladu v termínu splatnosti je stanoven ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
 6. Při nedodržení konečného termínu viz. čl. III. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

VI. Záruční doba

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
- 6.2 Vady na díle způsobené zhotovitelem odstraní zhotovitel na své vlastní náklady.

- 6.3 Zhotovitel je odpovědný za vady, které se projeví v záruční době od data předání a převzetí díla.
- 6.4 Záruční doba je stanovena na 36 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu smlouvy

VII. Podmínky realizace díla

- 7.1 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště zbavené práv třetích osob.
- 7.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště k výstavbě písemným zápisem do 21. 4. 2020.
- 7.3 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení nebo konstrukcí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot a dílů materiálů a výrobků a jejich přesun na pracoviště.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklad odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 7.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků.

VIII. Jiná a závěrečná ujednání

- 8.1 Tato smlouva o dílo nabývá účinnost dnem podpisu obou smluvních stran
- 8.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou- li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.3 Není- li ve smlouvě ustanoveno jinak, platí pro smluvní vztah ustanovení Občanského zákonníku, případně další smluvní ujednání formou dodatků ke smlouvě.
- 8.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Ve Zlíně: 20. dubna 2020



za objednatele
Mgr. Věra Kundratová
ředitelka školy

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ZLÍN, MOSTNÍ
Mostní 2397, 760 01 Zlín 3
IČO: 617 16 391 ④



za zhotovitele
Ing. Stanislav Zezulka
předseda představenstva

PRVNÍ OTROKOVICKÁ STAVEBNÍ, a.s.
tř. Tomáše Bati 1677
765 02 OTROKOVICE
IČO: 645 09 745
DIČ: CZ64509745
③