

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a usnesení Rady městské části Praha 4 č. 23R-1260/2016 ze dne 14.12.2016 tyto smluvní strany:

Pražská teplárenská a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 1509, se sídlem: Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 170 00
zastoupená Ing. Romanem Korandou, výrobním ředitelem společnosti, na základě pověření ze dne 12.11.2015 a Ing. Petrem Smolkou, správním ředitelem společnosti, na základě pověření ze dne 12.11.2015.
IČ: 45273600
DIČ: CZ45273600

(dále jen „**budoucí oprávněná**“)

a

městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46
zastoupená Mgr. Lukášem Zichou, zástupcem starosty městské části na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
IČ: 00063584,
DIČ: CZ00063584

(dále jen „**budoucí povinná**“)

(obě dále též „**smluvní strany**“)

Čl. I

1.1. Budoucí povinná prohlašuje, že pozemek parc. č. 2848/365 o výměře 22755 m² ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Záběhlice, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha na LV 3086, přešel podle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, do vlastnictví obce hlavní město Praha, a podle § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, byl svěřen do správy městské části Praha 4, která při nakládání s ním vykonává všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje, s výjimkou ust. § 18 vyhlášky č. 55/2000 Sb., o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu. Budoucí povinná prohlašuje a budoucí oprávněná bere na vědomí, že pozemek parc. č. 2848/365 v k. ú. Záběhlice, je zatížen věcným břemenem spočívajícím ve zřízení a provozování vedení dle čl. II smlouvy v rozsahu GP 3414-170/2014 podle listiny Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 2015/1007/OOM/ZST ze dne 28.1.2016, číslo řízení V-15040/2016-101.

1.2. Budoucí oprávněná je podle zákona č. 458/2000 Sb., v pl. znění, držitelem licence Energetického regulačního úřadu č. 320100347, která ji opravňuje k rozvodu tepelné energie na území vymezeném licenci.

Čl. II

2.1. Budoucí oprávněná je investorkou stavby Spořilov - kanalizace DUR. Účelem této stavby je zřízení a provozování kanalizační přípojky teplovodních šachet. Stavbou bude dotčen pozemek uvedený v odstavci 1.1. článku I této smlouvy.

2.2. Návrh řešení a přesné umístění stavby zobrazuje situační plán, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Předpokládaná délka úložné trasy na touto smlouvou dotčeném pozemku je 23,12 m. Budoucí oprávněná je povinna provést stavbu pouze v souladu se zakresleným umístěním stavby v příloze č. 1 této smlouvy. Odchylně od zakresleného umístění stavby lze stavbu provést pouze po dohodě smluvních stran ve formě dodatku k této smlouvě.

2.3. Stavba bude zahájena podle harmonogramu stavby stanoveného budoucí oprávněnou. Tento harmonogram je budoucí oprávněná povinna doručit odboru obecního majetku budoucí povinné k písemnému schválení minimálně třicet dnů před zahájením stavby. Pokud budoucí oprávněné nebudou doručeny připomínky budoucí povinné k tomuto harmonogramu do 15 dnů před zahájením stavby, bude harmonogram považován za schválený. Pro případ nezaslání harmonogramu nebo nedodržení termínu dokončení stavby v tomto harmonogramu stanoveném smluvní strany sjednávají, že budoucí povinné vzniká právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Pokuta bude splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy budoucí povinné budoucí oprávněné k zaplacení. Smluvní strany dále sjednávají, že smluvní pokuta nebude uplatněna v případě, že k nedodržení harmonogramu stavby dojde z důvodů zapříčiněných vyšší mocí, jejichž vznik nebylo možné předvídat. Každou změnu harmonogramu je budoucí oprávněná povinna písemně oznámit budoucí povinné. Budoucí oprávněná je povinna zaslat shora uvedený harmonogram v jednom vyhotovení též k rukám vedoucího odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 4 (dále jen OŽPAD).

2.4. Budoucí povinná prohlašuje, že touto smlouvou dává budoucí oprávněné souhlas vlastníka dotčené nemovitosti s umístěním a provozováním výše uvedené stavby za podmínky, že toto umístění a provozování bude v souladu s příslušným územním rozhodnutím. Současně budoucí povinná uděluje budoucí oprávněné i osobám, které budoucí oprávněná zmocnila, souhlas ke vstupu na předmětný pozemek za účelem realizace stavby, a to za podmínek uvedených v čl. IV. odst. 4. 4. této smlouvy. Budoucí povinná souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako vyjádření účastníka.

Čl. III

3.1. Smluvní strany se dohodly, že za účelem provedení stavby uvedené v odstavci 2.1. článku II. této smlouvy a zajištění jejího provozu, údržby a oprav uzavřou podle § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., v pl. znění, smlouvu o zřízení věcného břemene, kterou budoucí povinná zatíží část pozemku parc. č. 2848/365, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Záběhlíce, ve prospěch budoucí oprávněné věcným břemenem, jehož obsahem bude právo zřízení

a provozování kanalizační přípojky teplovodních šachet ZAB04ZVA a ZAB05ZVA v zatížené části pozemku.

3.2. Skutečný rozsah věcného břemene vymezí geometrický plán, který bude vyhotoven po dokončení stavby provedené souladu se zakresleným umístěním stavby v situačním plánu, který je přílohou této smlouvy, a stane se nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene. Vyhotovení tohoto geometrického plánu zajistí budoucí oprávněná, která rovněž ponese náklady s tím spojené.

3.3. Budoucí oprávněná se zavazuje práva odpovídající shora vymezenému budoucímu věcnému břemeni přijmout a budoucí povinná se zavazuje tato omezení svého vlastnického práva strpět.

3.4. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.

Čl. IV

4.1. Budoucí oprávněná zajistí a uhradí vybudování nového povrchu pozemků dotčených stavbou, tedy nejen pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1.1 této smlouvy, nýbrž všech pozemků dotčených předmětnou stavbou. Obnovení krytů chodníků a vozovek provede oprávněná v souladu s ustanoveními „Zásad a technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh inženýrských sítí“ schválených usnesením Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012 ve znění usnesení Rady hl. m. Prahy č. 127/2014 ze dne 28.1. 2014 , a to nejpozději do protokolárního předání opraveného krytu všech pozemků dotčených stavbou vlastníkově nebo správci těchto pozemků, případně do vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem, nebo do podání oznámení záměru započít s užíváním stavby příslušnému stavebnímu úřadu, jinak je budoucí povinná oprávněná zajistit obnovení krytů chodníků a vozovek dotčených předmětnou stavbou v souladu s uvedenými zásadami a budoucí oprávněná je povinna uhradit budoucí povinné náklady, které jí z této činnosti vzniknou. Budoucí oprávněná je povinna písemně vyzvat OŽPAD k účasti jeho zástupce na předání obnovených krytů chodníků a vozovek dotčených stavbou jejich vlastníkově nebo správci, a to nejméně 5 dnů před tímto předáním.

4.2. Při provádění stavby zajistí budoucí oprávněná ochranu stávajících dřevin a jiné zeleně v souladu s ČSN 839061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. V případě, že se stavba dotkne stávajících dřevin a zeleně, budou budoucí oprávněnou na její náklady nahrazeny novými dřevinami a zelení, a to bez zbytečného odkladu po dokončení stavby.

4.3. Budoucí oprávněná zajistí, aby výkopy prováděné v rámci stavby byly ohrazeny plůtkovými zábranami a v noci řádně osvětleny. Dále je povinna zajistit umístění dopravního značení TP 66 (zásady pro přechodné dopravní značení) a opatřit přechody k bytovým domům ocelovými mobilními lávkami pro pěší. Okolí stavby bude po celou dobu stavby udržováno v přiměřeném pořádku a čistotě. Stavební práce budou prováděny v době od 7.00 do 21.00 hod. tak, aby v souvislosti s nimi nebyl překročen hygienický limit pro stavební hluk ve venkovním chráněném prostoru staveb.

4.4. Budoucí oprávněná je povinna si při vstupu a vjezdu na pozemek počínat tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku budoucí povinné. V případě, že ke škodě dojde v důsledku činnosti budoucí oprávněné, jejich zaměstnanců či spolupracovníků, je budoucí oprávněná takto způsobenou škodu povinna uhradit budoucí povinné v plné výši, a to neprodleně

na základě písemného požadavku budoucí povinné na zaplacení, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení tohoto požadavku.

4.5. Případné stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukce předmětné stavby na pozemku specifikovaném v čl. I. odst. 1 této smlouvy je budoucí oprávněná povinna ohlásit budoucí povinné a předat jí předem do 15 dnů před zahájením prací závazný harmonogram provedení prací. Budoucí oprávněná je povinna zajistit, aby při provádění prací byly dodržovány pořádek a čistota a nebyly pracemi zatěžovány sousední pozemky nebo komunikace.

4.6. Budoucí oprávněná bude povinna zaplatit budoucí povinné za každé porušení kterékoliv povinnosti sjednané v odst. 2.2. čl. II. a v odst. 4.1., 4.2., 4.3., 4.4. a 4.5. čl. IV. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, která bude splatná do 10 dnů od doručení výzvy budoucí povinné k zaplacení budoucí oprávněné. Tímto ujednáním není dotčen nárok budoucí povinné nebo třetích osob na náhradu škody vzniklé v souvislosti s umístěním stavby, případnými stavebními úpravami, opravami či rekonstrukcí, kterou uhradí budoucí oprávněná budoucí povinné, nebo třetím osobám neprodleně po prokázání škody na základě písemného požadavku poškozeného.

Čl. V

5.1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu, jejíž výše bude stanovena v souladu s Metodikou ke stanovení úplaty za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k nemovitostem ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřeným do správy MČ Praha 4, schválené usnesením Rady MČ Praha 4 č. 23 R-1096/2012 ze dne 19. 9. 2012, a to v závislosti na skutečném rozsahu věcného břemene, vymezeném geometrickým plánem. Takto stanovená výše úplaty bude navýšena o daň z přidané hodnoty v aktuální zákonné výši. Tuto částku se budoucí oprávněná z věcného břemene zavazuje uhradit budoucí povinné z věcného břemene do 30 dnů ode dne oboustranného podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene. Den oboustranného podpisu smlouvy se považuje za den uskutečnění zdanitelného plnění, ke kterému vystaví budoucí povinná fakturu - daňový doklad. Faktura bude obsahovat předepsané náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a jako číslo objednávky bude mít uvedeno číslo smlouvy o zřízení věcného břemene. Úhradou platby se pro účely této smlouvy rozumí den připsání výše uvedené jednorázové úplaty na účet budoucího povinné.

5.2. Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí nesmí být podán budoucí oprávněnou dříve, než bude uhrazena jednorázová úplata za zřízení věcného břemene podle odst. 5.1. tohoto článku. Pokud by budoucí smlouva obsahovala nesprávnost nebo nejasnost nebo formální nedostatek nebo byla shledána příslušným katastrálním úřadem za nezpůsobilý podklad pro vklad věcného břemene k pozemku do katastru nemovitostí, uzavřou smluvní strany bez zbytečného odkladu dodatek k budoucí smlouvě nebo novou budoucí smlouvu ve znění, které nebude obsahovat namítané nesprávnosti nebo nepřesnosti nebo skutečnosti, které způsobily, že na základě budoucí smlouvy nebylo možno provést vklad věcného břemene k pozemku do katastru nemovitostí. Za tímto účelem smluvní strany předcházejí zamítnutí návrhu na vklad především zpětvzetím návrhu na vklad a souhlasem druhého účastníka vkladového řízení se zpětvzetím návrhu na vklad.

Čl. VI

6.1. Budoucí oprávněná je povinna zaslat budoucí povinné kopii souhlasu příslušného stavebního úřadu s užíváním dokončené stavby nebo kopii jiného dokladu opravňujícího k užívání předmětné stavby, a to do jednoho měsíce od udělení tohoto souhlasu nebo vydání jiného dokladu; dále je budoucí oprávněná povinna zaslat budoucí povinné vyhotovený geometrický plán s vyznačením věcného břemene, a to v počtu čtyř originálů bez zbytečného odkladu po jeho vyhotovení.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že budoucí povinná předloží budoucí oprávněné návrh smlouvy o zřízení věcného břemene opatřený geometrickým plánem nejpozději do šesti měsíců od udělení souhlasu s užíváním stavby či jiného dokladu k užívání stavby resp. do šesti měsíců ode dne, ve kterém budoucí povinná obdrží od budoucí oprávněné vyhotovený geometrický plán, podle toho, která skutečnost nastane později.

6.3. Smluvní strany se zavazují uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, jejíž obsah stanoví tato smlouva o smlouvě budoucí, ve lhůtě 90 dnů ode dne, kdy budoucí povinná předloží budoucí oprávněné spolu s geometrickým plánem návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

6.4. Právo odpovídající věcnému břemenu nabude budoucí oprávněná ke dni podání návrhu na vklad tohoto práva do katastru nemovitostí, přičemž do vydání pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy vázány.

6.5. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí podává budoucí oprávněná, která rovněž hradí náklady s tímto vkladem spojené. Budoucí oprávněná je povinna též hradit náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku k ocenění věcného břemene dle čl. V odst. 5.1.

6.6. Budoucí povinná uděluje budoucí oprávněné podle § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, plnou moc k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí, a to v souladu se zněním smlouvy o věcném břemenu.

Čl. VII

7.1. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, zejména odstoupení od smlouvy, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou i tehdy, jakmile pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou, přičemž adresát svým jednáním doručení písemnosti zmařil nebo její přijetí odmítl.

7.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

7.3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, vyhotovenými v listinné podobě a podepsanými zástupci obou smluvních stran.

7.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední stranou podepisující.

7.5. Strany této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu si před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha: č. 1 situační plán
č. 2 plná moc Mgr. Lukáše Zichy
č. 3 pověření Ing. Romana Korandy
č. 4 pověření Ing. Petra Smolky

V Praze dne: 2.1. 2017

Za budoucí oprávněnou:

.....
Ing. Roman Koranda
výrobní ředitel spol. Pražská teplárenská a.s.
na základě pověření ze dne 12. 11. 2015

.....
Ing. Petr Smolka
správní ředitel spol. Pražská teplárenská a.s.
na základě pověření ze dne 12. 11. 2015

V Praze dne: 13.1. 2017

Za budoucí povinnou:

.....
Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty městské části
na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015

Příloha č. 1: situační plán

LEGENDA:

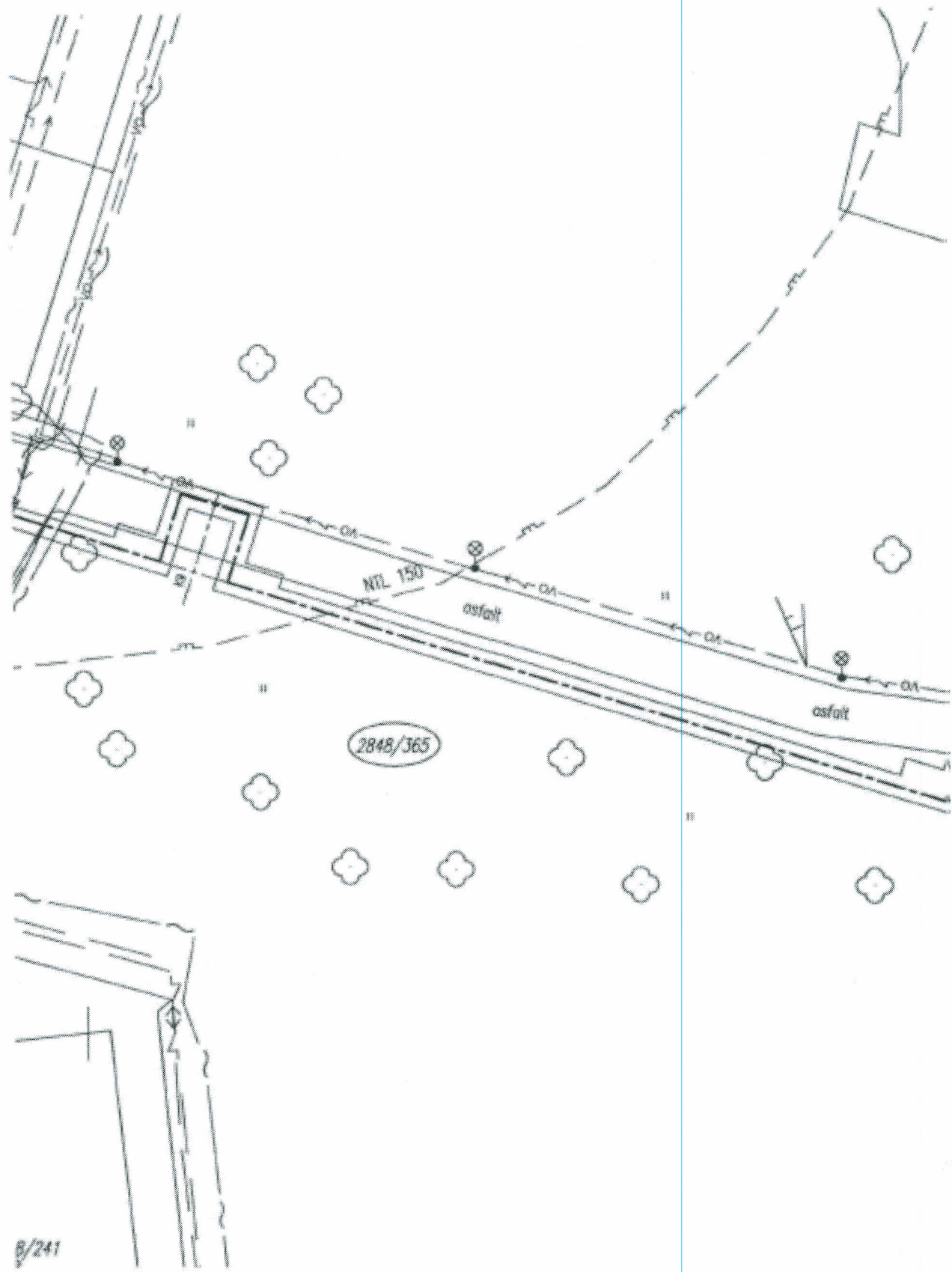
	NOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
	OPRAVOVANÁ STÁVAJÍCÍ TRASA TOPEŇNÍCH ROZVODŮ HLÍSEK
	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ELT000
	KABELY ICT
	NTL PLYNOVOD
	STL PLYNOVOD
	PRE MN KABELY
	PRE OPTICKÉ KABELY
	PRE SDK KABELY
	PRE VN KABELY
	KANALIZACE
	VODOVOD
	KABELY T-MOBIL
	KABELY UPC
	KABELY O2
	DOTYČNÉ PARCELY

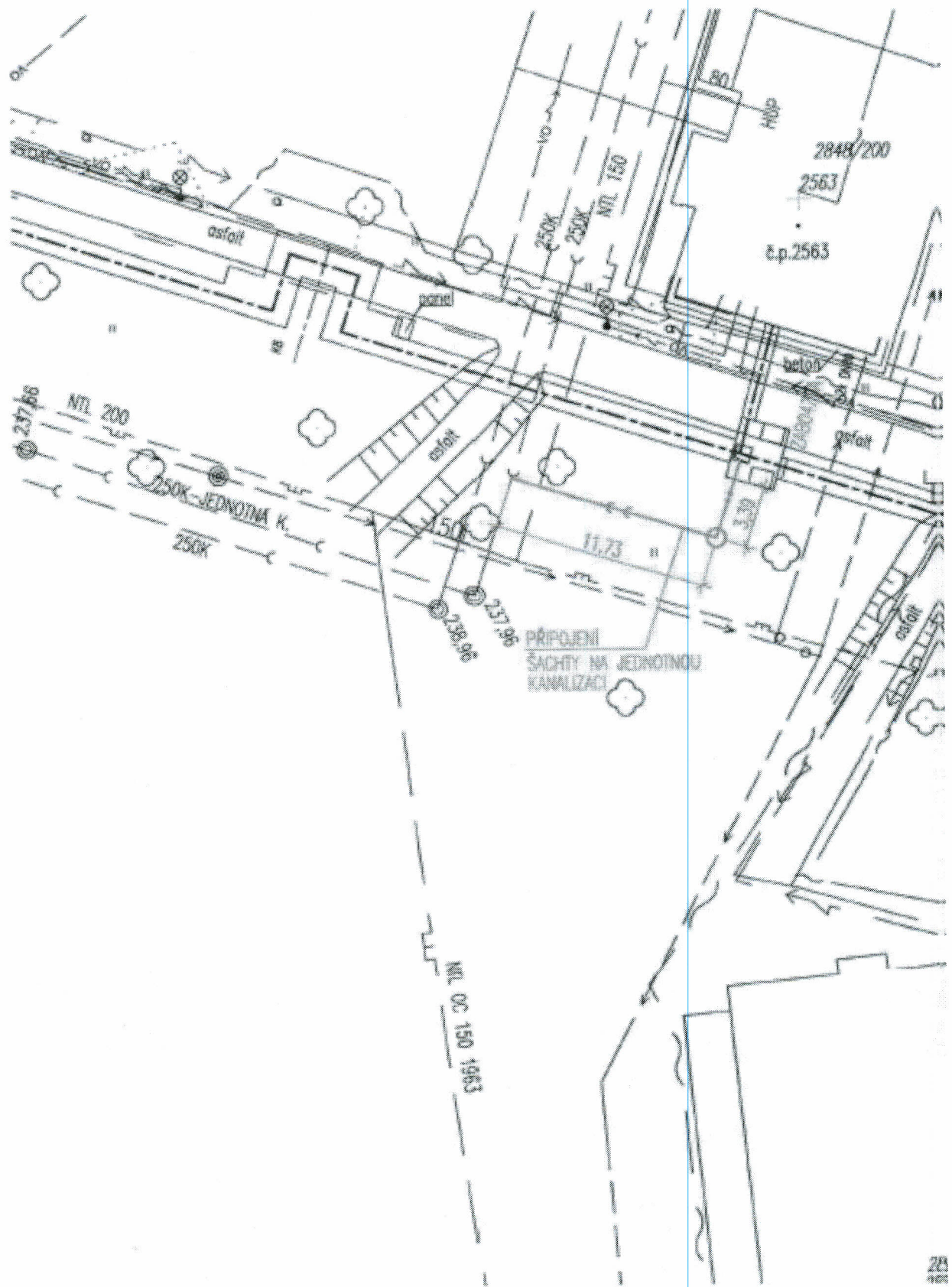
souřadnicový systém: S-JTSK

výškový systém: Bpv

REVIZE	DATA	NÁZEV	VYPRACOVAL	SCHOVAL

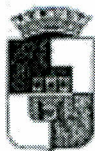
INVESTOR Pražská tepleárenská a.s. Pražská 1/7, 170 00 Praha www.ptas.cz, ptas@ptas.cz			
OBJEDMATEL / GENERÁLNÍ PROJEKTANT TERMONTA PRAHA a.s. Třebostická 46/11, 100 00 www.termonta.cz, termonta@termonta.cz			
PROJEKTANT ENERGOPROJEKTA Píerov, spol. s r.o. Duhonická 1350/43, 750 02 Píerov I-Mlýnsko www.egpa.cz, e-mail: draska@egpa.cz			
STAVBA Spořilov - kanalizace DUR	VYPRACOVAL JITKA ZLÁMALOVÁ	KONTROLOVAL ING. JIŘÍ DRAŠKA	SCHOVAL PAVEL JANÍK
ČÁST STAVEBNÍ ČÁST	DATA 08/2016	MĚŘITKO 1:200	ČÍSLO PARÉ
NÁZEV VÝKRESU CELKOVÁ A KATASTRÁLNÍ SITUACE	STUPEŇ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO TP0005450/15	ČÍSLO VÝKRESU C.2





28

Příloha č. 2: plná moc Mgr. Lukáše Zichy



městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta

Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáše Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zařízení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4

Příloha č. 3: pověření Ing. Romana Korandy



Pražská teplotárenská a.s.
Partyzánská 1/7
170 00 Praha 7
www.ptasi.cz

IČO 45273600, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1500

POVĚŘENÍ

Pražská teplotárenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1500, zastoupena představenstvem společnosti (dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

svého zaměstnance

pana **Ing. Romana Korandu,**

výrobního ředitele společnosti,
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplotárenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Zmocněnec je oprávněn k uzavírání a podepisování darovacích smluv, smluv o dílo, smluv kupních na věci movité, včetně prodeje nepotřebného materiálu, smluv o poradenské činnosti, smluv o pronájmu nemovitostí a reklamních ploch, smluv na dodávky náhradních dílů, smluv o zajištění služeb, smluv o postoupení pohledávek, práv a převzetí povinností a veškerých dalších smluv souvisejících s provozováním podniku, pokud jejich podepisování není vyhrazeno představenstvu. Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s generálním ředitelem nebo odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2017.

V Praze dne: **12 -11- 2015**

Zmocnitel:

PhDr. Lubomír Focko
místopředseda představenstva

Ing. Tomáš Mareček
člen představenstva

Ing. David Onderek
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: **24 -11- 2015**

Zmocněnec:
Ing. Roman Koranda

1617/005

POVĚŘENÍ


Pražská teplotní společnost a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti (dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

svého zaměstnance

pana **Ing. Petra Smolku**, nar. 
správního ředitele společnosti,
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplotní společnost a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:


Zmocněnec je oprávněn k uzavírání a podepisování darovacích smluv, smluv o dílo, smluv kupních na věci movité, včetně prodeje nepotřebného materiálu, smluv o poradenskou činnost, smluv o pronájmu nemovitostí a reklamních ploch, smluv na dodávky náhradních dílů, smluv o zajištění služeb, smluv o postoupení pohledávek, práv a převzetí povinností a veškerých dalších smluv souvisejících s provozováním podniku, pokud jejich podepisování není vyhrazeno představenstvu. Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s generálním ředitelem nebo odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2017.

V Praze dne: **12 -11- 2015**

Zmocnitel


PhDr. Lubomír Focko
místopředseda představenstva


Ing. Tomáš Mareček
člen představenstva


Ing. David Ondárek
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: **24 -11- 2015**

Zmocněnec:


Ing. Petr Smolka

1617/004 