

SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI 32-106-2022_427

A NÁJEMNÍ č.: 106 801

uzavřená na základě ust. § 1785 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem generálním ředitelem

dále zastoupena Ing. Františkem Musilem, lesním správcem Lesní správy Opava, se sídlem Stará silnice 1872/4,
Předměstí, 746 01 Opava

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava

číslo účtu: 19-683920227/0100

(dále jako „budoucí obtížený“) na straně jedné

a

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 45193665, DIČ: CZ45193665

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347

zastoupená Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem,

pověřeným k zastupování společnosti na základě dodatku č.1 ze dne 12.4.2016 k pověření udělenému
představenstvem společnosti dne 21.4.2015

Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka

č.ú. 1000497445/3500

Oprávněný je plátcem DPH

Předmět neslouží k ekonomické činnosti

(dále jako „budoucí oprávněný“) na straně druhé

Oprávněný je plátcem DPH

Předmět slouží k ekonomické činnosti

(dále jako „budoucí oprávněný“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLouvĚ BUDOUcÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI:

I.

Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky:

Číslo Parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výměra služebnosti dle zábor. elaborátu m ²	Katastrální území	LV	Obec
3049/1	Lesní pozemek	3855	408	Petřvald u Karviné	2641	Petřvald
3049/5	Ostatní plocha	165	117	Petřvald u Karviné	2641	Petřvald
3049/3	Ostatní plocha	382	55	Petřvald u Karviné	2641	Petřvald
Celkem			580			

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětný pozemek**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava.

2. Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít s budoucím obtíženým za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení služebnosti k předmětnému pozemku specifikovaném v předchozím odstavci tohoto článku za účelem zřízení služebnosti spočívající v **vedení vodovodních řadů** a to nejpozději do 2 (dvou) let od uzavření této smlouvy v rámci stavby: „**Petřvald, ul. Vodárenská, Šumbarská – výměna vodovodního řadu, část – ul. U Vodojemu**“.

Výzvou ve smyslu tohoto odstavce se rozumí rovněž návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané. *Současně se budoucí oprávněný zavazuje nejpozději v téže lhůtě předložit budoucímu obtíženému následující listiny : Geomerický plán pro zřízení služebnosti, výkaz výměr, rozhodnutí o trvalém omezení, posudek na škody na produkčních funkcích lesa.*

3. Pozemky jsou dočasně odňaty z plnění funkcí lesa rozhodnutím MUOR S 23512/2019/OVŽP/KNM , ze dne 29.11.2019, které nabylo právní moci od 1.3.2020 do 28.2.2021.

4. Budoucí obtížený uzavře s budoucím oprávněným za podmínek dle této smlouvy ujednaných smlouvu o zřízení služebnosti k předmětnému pozemku specifikovaném v odstavci 1. tohoto článku. V opačném případě se tato smlouva ruší a budoucí obtížený tedy není povinen smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž uzavření je touto smlouvou předvídáno, s budoucím oprávněným uzavřít.

5. Pro případ, že nedojde k uzavření předmětné smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporují dobrým mravům. Právo budoucího obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtížený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným.

7. Před zahájením stavby budou služební pozemky vytyčeny a protokolárně předány budoucímu oprávněnému, revírníkem panem Weissmanem , mob. 725 257 648. Protokol bude oprávněným do 5 pracovních dnů zaslán na LS Opava paní Suchánkové a bude označen číslem této smlouvy uvedeným v jejím záhlaví.

Za nedodržení této podmínky je budoucí oprávněný povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.

Na tuto částku bude budoucím obtíženým vystavena faktura do 14 dnů po zjištění. Uhrazením faktury není

Dotčena povinnost protokol zaslat.

8. Po ukončení stavby budoucí oprávněný služební pozemky vyklidí a předá protokolárně budoucímu obtíženému ve stavu umožňující výkon práva hospodařit, nebude-li písemnou dohodou stanoveno jinak. Termín předání bude dohodnut s revírníkem panem Weissmannem. Protokol bude do 5 pracovních dnů oprávněným zaslán na LS Opava paní Suchánkové a bude označen číslem této smlouvy uvedeným v jejím záhlaví.

9. V případě, že budoucí služební pozemky nebudou po ukončení stavby protokolárně předány řádně a včas anebo

protokol nebude zaslán na LS Ostrava paní Suchánkové s označením číslem této smlouvy, je budoucí oprávněný povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč. Na tuto částku bude budoucím obtížným vystavena faktura do 14 dnů po ukončení stavby. Uhrazením faktury není dotčena povinnost budoucí služebné pozemky protokolárně předat. Tato pokuta má periodický charakter s intervalem 1 rok.

10. Smlouva o zřízení služebnosti bude sepsána za podmínky dodržení vyjádření LČR, s.p. :
LCR109/001727/2019 a LCR109/001896/2019.

III. Úplata

1. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že za období od vstupu na pozemek pro účel provádění stavby, až do uzavření vlastní smlouvy o zřízení služebnosti budoucí obtížný požaduje úplatu ve výši 483-Kč (slovy čtyřistaosmdesát tři korun českých) bez DPH za každý započatý měsíc. Tato úplata bude vyfakturována jednorázově ke dni uzavření smlouvy o věcném břemenu. Pokud k uzavření smlouvy nedojde do konce běžného kalendářního roku bude fakturace provedena k 31.12. běžného roku a ke dni uzavření smlouvy o věcném břemenu.
2. Částka bude na každé další roky valorizována vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení budoucímu oprávněnému.
3. Pokud stavba nebude započata do konce kalendářního roku bude tato skutečnost, že nebylo vstoupěno na pozemky v rámci výše uvedené stavby sdělena písemně oprávněným s označením č. této smlouvy a zaslána na LS Ostrava p. Suchánkové do 31.12. téhož roku. Za nedodržení této podmínky bude účtována pokuta 2000,-Kč k 10.1. následujícího roku.

II.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI:

I.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě

Číslo Parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výměra služebnosti dle geometického plánu m ²	Katastrální území	LV	Obec
3049/1	Lesní pozemek	3855		Petřvald u Karviné	2641	Petřvald
3049/5	Ostatní plocha	165		Petřvald u Karviné	2641	Petřvald
3049/3	Ostatní plocha	382		Petřvald u Karviné	2641	Petřvald

Uvedené pozemky (dále jen „předmětné pozemky“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava.

1. Obtížný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku uvedenému v čl.

I. této smlouvy služebnost spočívající v oprávnění :

- zřízení a provozování včetně zařízení Vodovodních řadů (dále také „vedení“)
- užívání včetně, údržby a oprav
- přístupu za účelem provozu, užívání, oprav či údržby
- vstupu / vjezdu

to vše v rozsahu .. m² včetně ochranného pásma (dále jen „služebnost“).

Část lesního pozemku je trvale omezena rozhodnutím

2. Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu :
č.j. .., schválené KÚ pro MS kraj, KP Ostrava dne, pod č. , který je nedílnou součástí této smlouvy.
- a) Oprávněný se zavazuje služebnost dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích **pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem**. Výkon služebnosti nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč nebo je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu služebnosti, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li k takové dohodě, pak se oprávněný zavazuje obtíženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtíženým.
- b) Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu životnosti stavby.
- c) Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.

III. Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně, dohodou. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou náhradu ve výši 100Kč/m² bez DPH (slovy: korun českých). K takto ujednané náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému náhradu dle odst. 1. tohoto článku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého uvedeného v záhlaví této smlouvy. Dnem uhrazení se rozumí den připsání náhrady ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit náhradu dle tohoto článku nejpozději do 30 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení faktury a předmětná faktura musí být vystavena a zaslána na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat číslo a název stavby „Petřvald, ul. Vodárenská, Šumberská – výměna vodovodního řadu, 1.část-ul. U Vodojemu“ .
4. Pro případ prodlení s úhradou náhrady dle tohoto článku ve prospěch obtíženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtíženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Obtížený je současně v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebném pozemku jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého.
2. Oprávněný se zavazuje užívat služební pozemek a vykonávat služebnost za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.

5. Oprávněný se zavazuje udržovat oblast ochranného pásma a trasu vedení (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle první věty tohoto odstavce, je oprávněný údržbu provést, popř. zajistit její provedení, obtížený na náklad oprávněného, oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinností za oprávněného takto vzniklé.
6. Oprávněný se zavazuje oznámit obtíženému písemně předem vstup na služební/é pozemek, a to nejméně 30 dnů předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služební/é pozemek/ky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48hod od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služební pozemky do původního stavu, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém je služební pozemek předáván obtíženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebního pozemku do původního stavu, je obtížený oprávněný takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.
7. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou), se oprávněný zavazuje obtíženému poskytnout potřebný souhlas, a to nejpozději do 14ti dnů od obdržení výzvy obtíženého. V případě, že v této lhůtě oprávněný neučiní či odmítne souhlas udělit, platí, že byl souhlas udělen a současně je oprávněný povinen uhradit obtíženému veškeré náklady, které mu v souvislosti s porušením tohoto ujednání (zejména udělení souhlasu řádně a včas) vzniknou.
8. Oprávněný se zavazuje poskytnout obtíženému veškerou dokumentaci vztahující se ke služebnosti.
9. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemky do původního stavu, a to na svůj náklad.
10. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebních pozemků či staveb se na nich nacházejících ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad, a to v rozsahu potřebném pro řádné užívání služebního pozemku v souladu s touto smlouvou. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněný provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.
11. Obtížený neodpovídá za jakékoli škody, které na vedení popř. zařízení vzniknou, zejména pak škody na nich vzniklé v důsledku nedostatečné ochrany zamezující jejich mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtíženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených se služebností a služebními pozemky, zejména pak o lesní dopravě, přibližování a těžbě dřeva (prováděnou i osobami od obtíženého odlišnými) s proměnlivou únosností v místě a čase, a dále o využití služebních pozemků v průběhu zimního období.
12. Obě smluvní strany jsou si vědomy ustanovení §1261 Občanského zákoníku (z.č. 89/2012 Sb.), ale s ohledem na zvláštní charakter stavby oprávněného, i její veřejnoprávní charakter pak zřizuje služebnost jako nevykupitelnou. Zatížená část služebního lesního pozemku dle této smlouvy bude rozhodnutím orgánu státní správy lesů trvale omezena.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Povinný a oprávněný berou na vědomí, že služebnost dle této smlouvy vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá oprávněný, a to bezodkladně po uhrazení náhrady dle článku III. této smlouvy. Po té mu bude smlouva bezodkladně zaslána.
3. *Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.*
4. *Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu za účelem vymezení přesného rozsahu služebnosti jdou rovněž k tíži oprávněného. /Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou k tíži oprávněného.*
5. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke

služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI. Criminal compliance doložka

Criminal compliance doložka do smluvní dokumentace:

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LESY ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
2. *Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu: ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů*
3. *Zakladatel udělil: písemný souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.*
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Obtížený je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí obtížený. Oprávněný je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma

smluvními stranami.

9. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po 1 jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, 1 vyhotovení je pak určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti je
 - geometrické plány pro vyznačení rozsahu služebnosti

Obtížený:

V Opavě dne _____

(19)



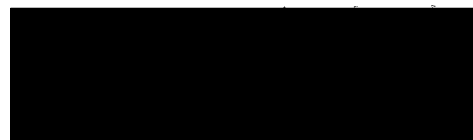
Lesy České republiky, s.p.
Ing. František Musil

Oprávněný:

20. 04. 2020




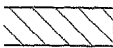

V

dne _____



Příloha 1

JA.

- TRASA SUCHOVODU
- TRASA VÝMĚNY VODOVODNÍHO ŘÁDU
- VÝMĚNA VODOVODNÍ PŘÍPOJKY
JEDNÁ SE POUZE O PŘEPOJENÍ PŘÍPOJKY
-  HYDRANT
- - - - - STÁVAJÍCÍ VODOVOD
- — — — — OZNAČENÍ VÝKOPI
-  NAVRŽENÝ MANIPULAČNÍ PRUH
NA PARCELE Č. 3049/1 VE VLASTNICTVÍ LESY ČR, s.p.
- 408 m²
-  NAVRŽENÝ MANIPULAČNÍ PRUH
NA PARCELE Č. 3049/5 VE VLASTNICTVÍ LESY ČR, s.p.
- 117 m²
-  NAVRŽENÝ MANIPULAČNÍ PRUH
NA PARCELE Č. 3049/3 VE VLASTNICTVÍ LESY ČR, s.p.
- 55 m²
-  MOŽNÝ PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ

