

### Dodatek č. 1

**Národní památkový ústav,**

státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím MK ČR č. j. 11617/2000

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana,

IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333

zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem Ph.D., ředitelem územní památkové správy v Českých Budějovicích

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú: 300003-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

územní památková správa v Českých Budějovicích

Nám. Přemysla Otakara II. 34, 370 21 České Budějovice

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

UNIOS CB spol. s.r.o.

**zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, v oddíle C, vložka 796**

se sídlem: Soukenická 43, 381 01 Český Krumlov

IČO: 450 18 090

zastoupený XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, jednatelem společnosti

(dále jen „**nájemce**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

### **dodatek č. 1**

*ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání*

#### **Článek I.**

##### **Úvodní ustanovení**

1. Dne 19. 12. 2018 spolu smluvní strany uzavřely smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. sml. 3010J118120, č. j. NPU-430/97426/2018 (dále jen „nájemní smlouva“), na základě které Pronajímatel pronajal nájemci:

**Prostory prodejny propagace v informačním centru Státního zámku Třeboň, specifikace prostor je uvedena v nájemní smlouvě (dále též jen „předmět nájmu“) za účelem prodeje propagačních, dárkových a uměleckých předmětů (dále jen „účel nájmu“).**

2. S ohledem na skutečnost, že vláda České republiky vyhlásila v České republice nouzový stav, který dosud trvá a v souvislosti s tímto přijala další opatření, která omezují naplnění účelu nájmu, dohodly se smluvní strany na tomto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě.

#### **Článek II.**

##### **Předmět dodatku**



1. Smluvní strany sjednávají, že splatnost nájemného, které je splatné k 10. dubnu a každé další nájemné je splatné do 21 dnů od doručení výzvy pronajímatele (ve formě zaslání daňového dokladu) k jeho úhradě, nejpozději však do 1 měsíce po skončení platnosti nouzového stavu v České republice.
2. Splatnost a výše ostatních plateb souvisejících s nájmem (poplatek za služby související s nájmem) zůstávají beze změny.
3. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

### **Článek III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a jeho uveřejnění zajistí pronajímatel.

V Č. Budějovicích, dne 10. 4. 2020

V Č. Krumlově, dne 10. 4. 2020

.....  
Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  
ředitel NPÚ ÚPS v Č. Budějovicích

.....  
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX  
jednatel společnosti