

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hluk uzavřené dne 9. 8. 2016

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Dagmar Baumrukrová, Ing. Roman Háek, KPÚ pro Zlínský kraj, pobočka Uherské Hradiště
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	d.baumrukrova@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	x x x x x x x x x x
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO / DIČ:	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	Petrem Liškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Petr Liška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	3v8d84r
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	59309811/0100
IČO / DIČ:	47974460 / CZ47974460
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5555
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 9. 8. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hluk“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 15. 6. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 30. 1. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 9. 5. 2019 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 3.
2. Město Hluk požádalo o změnu plánu společných zařízení v lokalitě „Dílce“, kde vzhledem ke změně vlastnických vztahů k částem areálu bývalého zemědělského družstva nelze původně navrženou polní cestu napojit na cestu procházející tímto areálem. Nově navržené řešení doplněním vedlejší polní cesty VC37 bylo projednáno se zpracovatelem a sborem zástupců vlastníků. Na základě tohoto požadavku dojde k aktualizaci plánu společných zařízení a je potřeba pro nově navrženou cestu VC37 zpracovat DTR, čímž dojde ke změně počtu MJ u fakturačního celku 3.2.1.2. Termín plnění je stanoven na 31. 5. 2020. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 15 000 Kč bez DPH (plus 15 000 Kč bez DPH v absolutní hodnotě), což odpovídá cca 0,16% původní hodnoty smlouvy o dílo.
3. Vzhledem k výše uvedenému je dále předmětem dodatku změna termínu plnění dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy takto :

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

- 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
3 MJ x 5000 Kč = 15 000 Kč
Termín ukončení: 31. 5. 2020
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona
Termín ukončení: 31. 1. 2021

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. - 3.1.5.) bez DPH	4 273 585 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. – 3.2.3.) bez DPH	3 265 015 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	683 900 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	400 000 Kč

Celková cena díla bez DPH	8 622 500 Kč
DPH 21 %	1 810 725 Kč
Celková cena díla včetně DPH	10 433 225 Kč

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 9. 8. 2016, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne 23. 4. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka

 GEOCENTRUM, spol. s r.o.
 zeměměřická a projekční kancelář
 Petr Liška
 jednatel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: x x x x x x x x x x

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - KoPÚ Hluk

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	180	550	99 000	31.7.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	25	2 760	69 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1780	740	1 317 200	31.7.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	250	1 225	306 250	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	557	2 150	1 197 550	28.2.2018
			15	2 150	32 250	30.6.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	0	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	0	0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	2030	245	497 350	30.11.2017
	Studie odtokových poměrů	ha	0	400	0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1961	385	754 985	31.8.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					4 273 585	30.6.2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1961	665	1 304 065	30.6.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	180	800	144 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	240	990	237 600	30.6.2019
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	5 000	15 000	31.5.2020
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 360	0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1954	775	1 514 350	31.1.2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000	50 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					3 265 015	
3.3	Mapové dílo	ha	1954	350	683 900	do 3 měsíců od nabytí PM 1. rozhodnutí
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					683 900	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	1 000	400 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					400 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	4 273 585 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	3 265 015 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	683 900 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	400 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	8 622 500 Kč
DPH 21 % v Kč	1 810 725 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	10 433 225 Kč

Ve Zlíně dne 23. 4. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka

.....
 GEOCENTRUM, spol. s r.o.
 zeměměřická a projekční kancelář
 Petr Liška
 jednatel