





2020002971



SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, uzavřená mezi

Jméno: **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace**
Sídlo: Kamenice 798/1d, 625 00 Brno
Jednající: MUDr. Hana Albrechtová, ředitelka
Kontaktní osoba: 
IČO: 00346292
DIČ: CZ00346292
Zápis v OR: Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245
Bankovní spojení (číslo účtu): 

(dále jen „**objednatel**“)

a

Jméno: **IMOS Brno, a.s.**
Sídlo: Olomoucká 704/14, 627 00 Brno
Jednající: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva
Kontaktní osoba: 
IČO: 25322257
DIČ: CZ25322257
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, sp. zn. 2211 B
Bankovní spojení (číslo účtu): 

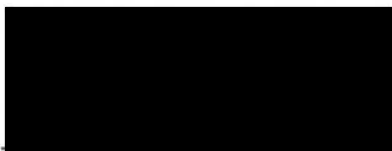
(dále jen „**zhotovitel**“)

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatel provede dílo, spočívající ve stavebních úpravách příček v respiriu objektu objednatel v Brně, Kamenice 1d, a to způsobem a v rozsahu dle soupisu prací a s rozpočtem, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Součástí díla je ekologická likvidace demontovaných stavebních konstrukcí a suti, a průběžný a závěrečný úklid staveniště.
2. Při provádění díla se pak zhotovitel zavazuje postupovat tak, aby nebyl narušen provoz zdravotnického zařízení objednatel, umístěný v areálu objednatel podle čl. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě nejpozději do **30. 06. 2020**. Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy se rozumí areál objednatel podle čl. 1 této smlouvy. Objednatel předá zhotovitele staveniště nejpozději do 2 dnů od podpisu této smlouvy o dílo.
4. Závazek zhotovitele k provedení díla v dohodnutém rozsahu se považuje za splněný dokončením všech prací spojených se zhotovením díla, předáním a převzetím díla formou písemného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Současně s dílem je zhotovitel povinen objednatel předat při jeho předání stavební deník a jiné doklady, nezbytné ke kolaudaci díla. Objednatel přitom není povinen potvrdit zhotoviteli předávací protokol, zjistí-li se na předávaném díle vada, která brání řádnému užívání díla nebo více než 3 jiné vady a nedodělky.
5. Pro případ prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 6 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatel na případnou náhradu škody v plné výši.

6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy cenu díla ve výši: 97 629,40 Kč bez DPH, tj. **118 131,58 Kč včetně DPH**, s tím, že součástí této ceny jsou veškeré náklady zhotovitele, spojené se splněním závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy. Tato cena je cenou stanovenou podle rozpočtu dle přílohy č. 1 k této smlouvě, u kterého se zaručuje úplnost.
7. V případě stavebních prací nad rámec díla podle čl. 1 této smlouvy, které byly mezi oběma stranami dohodnuty formou písemného dodatku k této smlouvě, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli za tyto práce cenu stanovenou s využitím jednotkových cen dle přílohy č. 1 k této smlouvě, jinak ve výši ceny obvyklé.
8. Cena díla podle čl. 6 této smlouvy je splatná po splnění závazku zhotovitele k provedení díla způsobem podle čl. 4 této smlouvy ve lhůtě do 30-ti dnů od předložení jejího písemného vyúčtování (daňového dokladu/faktury). Faktura bude doručena elektronicky na email: podatelna@zszsmk.cz. Na faktuře musí být mimo jiné vždy uvedeno toto číslo veřejné zakázky, ke které se faktura vztahuje: **P20V00000849**.
9. Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 8 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle zákona.
10. Zhotovitel se zavazuje vést o provádění díla podle čl. 1 této smlouvy nejméně ve dvojnásobném vyhotovení průběžnou písemnou dokumentaci (tzv. stavební deník), obsahující záznamy o všech skutečnostech důležitých pro plnění závazku zhotovitele podle této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich objemu, rozsahu a jakosti, a změny a odchylky od přílohy č. 1 k této smlouvě. Objednatel je oprávněn nahlížet do této dokumentace a připojovat k ní svoje průběžná stanoviska a vyjádření. Bude-li to zhotovitel v zápise do této dokumentace výslovně požadovat, je objednatel povinen připojit k této dokumentaci v určitém konkrétním případě svoje písemné stanovisko ve stanovené lhůtě, která nesmí být kratší než 3 dny.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit na svůj náklad provedení všech předepsaných a obvyklých měření a zkoušek. Před zakrytím prací a konstrukcí je zhotovitel povinen alespoň tři dny předem vyzvat objednatele nebo jeho zástupce k provedení kontroly. Kontrolu je přitom třeba provést tak, aby nedošlo k narušení dohodnuté lhůty plnění. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole ve smyslu tohoto článku této smlouvy, je zhotovitel povinen na svůj náklad zakryté práce a konstrukce znovu odkrýt. Nevyužije-li objednatel výzvy zhotovitele k provedení kontroly podle tohoto článku této smlouvy, má se po marném uplynutí příslušné lhůty zato, že kontrola byla provedena.
12. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským právním předpisům, technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na dílo podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou v době do 24 měsíců ode dne splnění závazku zhotovitele k provedení díla způsobem podle čl. 4 této smlouvy.
13. Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatele v období po dokončení díla písemně ve lhůtě do 10 dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.
14. Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.
15. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě podle čl. 13 této smlouvy o víc, než 10 dnů, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.
16. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy o více, než 10 dnů.
17. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody v plné výši.

18. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku.
19. Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o jejích podstatných náležitostech, čímž se rozumí celý obsah této smlouvy, jak je uveden v čl. 1 až 23 této smlouvy. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
20. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran.
21. Zhotovitel uděluje objednateli z opatrnosti svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
22. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
23. Dáno ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Brně dne 7.4.2020



MUDr. Hana Albrechtová
ředitelka
Za objednatele

*Zdravotnická záchraná služba
Jihomoravského kraje, p.o.
Kamenice 798/1d, 625 00 Brno
21*

V Brně dne 27.4.2020



Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva
Za zhotovitele

IMOS IMOS Brno, a.s.
Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva a generální ředitel

Příloha č. 1 – Soupis prací včetně rozpočtu

Stavba :		ZZS JmK				
		stavební úpravy SDK příček				
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
	Demontáž přestavitelné příčky, včetně přesunu hmot, odvozu a likvidace odpadu	m2	28,04	780,00	21 871,20	
	Odpojení NN a SLP instalace, spojování kabeláže, kabeláž a montáž koncových prvků do míst nových příček	kpl	1,00	7 996,00	7 996,00	
	Odpojení vody, napojení potrubí do míst nových příček	kpl	1,00	3 900,00	3 900,00	
	požární ucpávky	ks	5,00	1 555,00	7 775,00	
	jádrové vrtání nových prostupů	ks	5,00	1 800,00	9 000,00	
	zapravení stěn, podlah - po demontáži přestavitelných příček	kpl	1,00	4 700,00	4 700,00	
	SDK předstěna, profily + 2x1,25mm deska	m2	7,84	820,00	6 428,80	
	SDK desky - 2x1,25mm - kotvení do stávající mobilní stěny	m2	19,04	460,00	8 758,40	
	SDK předstěna profily + 2x1,25mm deska + 50mm izolace MV	m2	19,04	1 250,00	23 800,00	
	doplnění kaučukové podlahy	m2	0,80	4 250,00	3 400,00	
CELKEM bez DPH					97 629,40 Kč	