

MANDÁTNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 566 a následujících Obchodního zákoníku

evidenční číslo mandanta: 56 01 9 271
evidenční číslo mandátáře: Z 248/ÚIS/01

I. Smluvní strany

Mandant : Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupený : RNDr. Petrem Duchoněm, primátorem
IČO : 449 92 785
Bankovní spojení :

Číslo účtu :
(dále jen mandant)

Mandatář : Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Brně odd. B, vložka 783

Zastoupený : Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat :

! Ing. Miroslav Nováček, předseda představenstva

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

ředitel technické sekce

vedoucí útvaru inženýrských služeb

IČO : 463 47 275
DIČ : 288-463 47 275
Bankovní spojení : KB Brno-město
Číslo účtu : 5501-621/0100
(dále jen mandatář)

II. Předmět smlouvy

1. Mandatář se zavazuje, že pro mandanta na jeho účet a jeho jménem zařídí za úplaty všechny nezbytné práce a výkony inženýrské činnosti, které souvisí s přípravou, realizací a dokončením staveb rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury.
2. Předmětem smlouvy (v souladu s výzvou mandanta čj. OI/1887/01 ze dne 10. 5. 2001 k podání nabídky podle § 50, odst. 1, písmeno b) zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a s nabídkou mandanta ze dne 18. 5. 2001) je následující činnost mandátáře:

„ Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna“

2.1 Stavby rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury, zařazené v rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna

Rozsah výkonu inženýrské činnosti :

- provádění kompletní inženýrské činnosti v přípravě staveb, tj. odborné zastupování mandanta (v pozici stavebníka) při zajištění:
 - projektové dokumentace pro územní řízení
 - projektové dokumentace pro stavební řízení a zadání stavby
 - projektové dokumentace pro realizaci stavby
 - všech další dokumentací a podkladů, nezbytných pro projednání přípravy stavby
- zajištění administrativních činností při zadávání zakázek v zastoupení mandanta (v pozici zadavatele) v souladu se zákonem č.199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Zadavatelská činnost bude prováděna při zadávání všech dílčích zakázek, nutných pro přípravu a realizaci staveb, včetně následného projednávání a uzavírání smluv s vybraným uchazečem. V kompetenci zadavatele zůstávají všechna rozhodovací oprávnění, stanovená zákonem, tj. zejména rozhodování o výběru nejvhodnější nabídky na základě předložené zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.
- činnost při projednávání vztahů k pozemkům, jejichž vyřešení je nezbytnou podmínkou pro vydání správních rozhodnutí (územní rozhodnutí, stavební rozhodnutí, kolaudační rozhodnutí a další). Jednání v zastoupení mandanta (v pozici stavebníka) při projednávání a uzavírání smluv budoucích o zřízení věcných břemen, smluv o zřízení věcných břemen a smluv nájemních k pozemkům na dobu stavby. Příprava a projednávání smluv kupních, nájemních, směnných apod. v rozsahu dle potřeb přípravy a realizace staveb a v souladu s Plnou mocí.
- zastupování mandanta (v pozici stavebníka) a veškerá činnost při projednávání a zajištění územního rozhodnutí, stavebního povolení, kolaudačního rozhodnutí a ostatních rozhodnutí, nutných pro povolení, realizaci a užívání stavby
- kompletní činnost technického zástupce mandanta (v pozici stavebníka) při realizaci stavby (předání staveniště zhotoviteli; výkon technického dozoru stavby; kontrola souladu práce zhotovitele s platnými povoleními, projektovou dokumentací a s uzavřenou smlouvou o dílo; příprava a účast na převzetí díla od zhotovitele; průběžné řešení změn a požadavků vzniklých v průběhu stavby, atd.)
- činnost při dokončení stavby (vyrovnání závazků ze stavby, vyúčtování stavby, předání podkladů pro zařazení stavby do majetku, uzavření vztahů k pozemkům, zajištění podkladů pro zápis nemovitostí do katastru atd.)
- kontrola, ověřování a vedení evidence účetních dokladů, vedení přehledu čerpání prostředků v členění na jednotlivé stavby, zpracování informací a podkladů pro vyhodnocení staveb atd.

Rozsah staveb, svěřených mandatáři k zajišťování inženýrské činnosti, bude v jednotlivých letech odpovídat nejméně výši nájemného, přijatého statutárním městem Brnem za pronájem vodohospodářské infrastruktury. Jmenovitý seznam svěřených staveb bude stanoven každoročně na základě schváleného rozpočtu statutárního města Brna nebo jeho změn jako Příloha č. 1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ formou dodatku k mandátní smlouvě.

Museer

2.2. Stavby rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury, zařazené v rozpočtu kapitálových výdajů města Brna, a současně kofinancované z jiných zdrojů (fondy EU - Phare, ISPA, státní rozpočet, státní fondy atd.)

Rozsah výkonu inženýrské činnosti :

- zajištění technické a legislativní přípravy staveb v rozsahu, požadovaném ze strany mandanta, v souladu se specifickými a standardizovanými procedurami, které jsou vyžadovány jako podmínka pro poskytnutí financí z konkrétních kofinancujících zdrojů
- v průběhu realizace stavby přímá účast na práci implementační jednotky statutárního města Brna, které tuto jednotku zřizuje jako příjemce financování z jiných zdrojů. Provádění technické a procesní kontroly, kontroly souladu stavby s vydanými správními rozhodnutími a s legislativními normami, platnými v ČR.
- spolupráce na přípravě podkladů pro dokončení a vyhodnocení stavby a její zařazení do majetku mandanta.

Rozsah staveb, svěřených mandatáři k zajišťování inženýrské činnosti, bude stanoven každoročně na základě schváleného rozpočtu statutárního města Brna nebo jeho změn v rámci Přílohy č. 1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ formou dodatku k mandátní smlouvě.

3. Místem plnění je statutární město Brno a celé území, na kterém se nachází vodohospodářská infrastruktura v majetku statutárního města Brna, která je pronajata nebo bude pronajata po dokončení stavby do nájmu a provozování Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.
4. Mandatář bude svoji činnost provádět v souladu s příslušnými platnými zákony, předpisy, normami a písemnými pokyny mandanta.
5. Předmět smlouvy navazuje na část B) Smlouvy č. 64 94 2 005 o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatých majetkem, uzavřené mezi městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. dne 6. 6. 1994.
6. Mandant se zavazuje k průběžnému přebírání ucelených částí práce mandátáře (po ukončení výkonu inženýrské činnosti na dokončených stavbách) a k zaplacení úplaty mandatáři za podmínek dále uvedených.

III. Plná moc

1. Mandant uděluje mandatáři plnou moc, aby v rozsahu předmětu mandátní smlouvy jednal jeho jménem se všemi v úvahu přicházejícími subjekty, tj. především orgány státní správy, samosprávy, zhotoviteli, právníckými a fyzickými osobami. Mandatář plnou moc přijímá a zavazuje se zařizovat záležitosti mandanta s odbornou péčí. Plná moc s přesným popisem rozsahu zplnomocnění tvoří Přílohu č. 2 této mandátní smlouvy.
2. Mandatář je povinen oznámit mandantovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování jeho záležitostí z této smlouvy, a jež mohou mít vliv na případnou změnu příkazů či pokynů mandanta, plynoucích pro mandátáře z této smlouvy, či souvisejících s plněním závazků z ní.

3. Smluvní zástupce mandátáře je oprávněn pověřit konkrétní zaměstnance akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. k jednání a zastupování mandátáře při zařizování záležitostí pro mandanta (zastupování při jednání s orgány státní správy, zhotoviteli, právníckými a fyzickými osobami). Oprávněný zástupce mandátáře bude vždy písemně pověřen nebo stanoven v příslušné smlouvě s třetím subjektem, kterou bude mandatář uzavírat v zastoupení mandanta.

IV. Čas plnění

1. Mandatář se zavazuje provádět inženýrskou činnost v následujících termínech:

zahájení 7. června 2001
ukončení 2. května 2026

2. Práce mandátáře budou prováděny průběžně, pro účely vyhodnocení a zúčtování se za dílčí uzavřené období považuje každý kalendářní rok (od 1. ledna do 31. prosince), pro účely zúčtování každé čtvrtletí.
3. Výkon inženýrské činnosti mandátářem na základě mandátní smlouvy přímo navazuje na Nájemní a provozní smlouvu, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. dne 9. srpna 1999 ve znění dodatku č. 2 ze dne 2.5.2001. Mandátní smlouva umožňuje Brněnským vodárnám a kanalizacím a.s. plnit část povinností při stavební údržbě pronajatého majetku a efektivním využití všech dostupných zdrojů pro zlepšení stavu vodohospodářské infrastruktury, které jí z Nájemní a provozní smlouvy vyplývají. Termín ukončení platnosti mandátní smlouvy je proto odvozen od termínu ukončení platnosti Nájemní a provozní smlouvy.

V. Výše úplaty

1. Výše úplaty za výkon inženýrské činnosti je stanovena v přímé závislosti na realizovaném finančním objemu staveb, na kterých bude v každém kalendářním roce inženýrská činnost mandátářem zajišťována.

Výše úplaty se stanoví dle vzorce:

kde

Sjednaná výše koeficientu činí $k =$

2. Úplata vypočítaná dle vzorce v čl. V/1 bude zvýšena o daň z přidané hodnoty dle předpisů, platných v době fakturace.
3. Mandatář prohlašuje, že sjednaná úplata zahrnuje náklady na vlastní výkon inženýrské činnosti, nikoliv však vyvolané náklady na pořízení dalších prací jiných zhotovitelů a na vypořádání závazků k třetím stranám. Vynaložení těchto nákladů je nezbytné pro zajištění přípravy a realizace staveb, ale jejich rozsah a ocenění nelze dopředu provést (s ohledem na

otevřený seznam budoucích staveb, svěřených k zajištění inženýrské činnosti). Tyto práce budou pořízeny za cenu obvyklou v místě a daném čase.

Součástí úplaty za inženýrskou činnost nejsou například: poplatky správcům podzemních sítí za vytyčení sítí před předáním staveniště; správní poplatky; náklady na zpracování znaleckých posudků a geometrických plánů; náklady na provedení archeologického dohledu; úhrada za nájem pozemků, potřebných pro realizaci staveb; finanční závazky vůči třetím stranám ze smluv o zřízení věcného břemene; náhrady plánovaných škod nutných pro realizaci vstupu na pozemky; cena vlastního záchranného archeologického výzkumu v případě zjištění pozitivních archeologických nálezů a další práce a platby třetím stranám, jejichž rozsah nelze předem jednoznačně určit a ocenit.

4. Ve smyslu § 40 odst. 2 zák. č. 199/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů je výše úplaty za výkon inženýrské činnosti dle čl. V/1 této smlouvy dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za těchto podmínek:
- pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu mandátní smlouvy na základě požadavku mandanta
 - pokud v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
 - pokud v průběhu provádění inženýrské činnosti dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na zvýšení ceny

Výše koeficientu (a tím výše úplaty) bude v těchto případech upravena na základě jednání a oboustranné shody, vyjádřené formou písemného dodatku ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Úplata bude uhrazena čtvrtletně na základě faktury, kterou mandatář vystaví do 14-ti dnů od ukončení čtvrtletí. Faktura za práce inženýrské činnosti, provedené ve 4. čtvrtletí kalendářního roku, bude vystavena k termínu 15. prosince, případná dofakturace prací, (provedených po tomto datu) bude provedena k termínu předem dohodnutému se zástupci mandanta (Odbor investiční Magistrátu města Brna).
Základem pro výpočet výše úplaty bude skutečně realizovaný finanční objem na stavbách ke konci čtvrtletí(ve čtvrtém čtvrtletí roku k datu 15. prosince).
V případě, kdy bude nutno ukončit financování stavby z důvodu potřeby jejího zařazení do majetku mandanta v průběhu čtvrtletí, může mandatář po předchozí dohodě s mandantem vystavit fakturu za provedené práce i mimo sjednané čtvrtletní termíny.
Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů od osobního doručení mandantovi (doručení na Odbor investiční Magistrátu města Brna).
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
- označení mandanta a mandatáře, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury
 - označení banky a číslo účtu, na který se má platit
 - označení předmětu faktury, vč. období, za které jsou práce fakturovány
 - evidenční číslo mandátní smlouvy mandanta a mandatáře

- fakturovanou částku (vč. DPH ve výši platné v době fakturace)
- razítko a podpis oprávněné osoby

3. Mandant může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje nebo byla vystavena neoprávněně. V případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, vystaví mandatář opravenou fakturu s novým termínem splatnosti.

VII. Práva a povinnosti mandátáře

1. Mandatář je povinen vykonávat inženýrskou činnost v rozsahu stanoveném touto smlouvou tak, aby byla zabezpečena realizace svěřených investičních akcí v plánovaných termínech a ve smluvních lhůtách. Mandatář neodpovídá za prodlení zhotovitelů.
2. Mandatář je oprávněn svoji činnost zajistit prostřednictvím jiných subjektů, za jejichž jednání nese vůči mandantovi plnou odpovědnost.
3. Mandatář bude ve všech právních úkonech uvádět, že jedná jménem mandanta.
4. Mandatář se zavazuje poskytnout na vyžádání mandantovi informace o všech úkonech vykonávaných jeho jménem a o plnění závazků vyplývajících z mandátní smlouvy. Mandatář je povinen umožnit mandantovi nahlédnutí do veškerých dokladů, které se týkají vykonávané inženýrské činnosti, za účelem kontroly práce mandátáře.
5. Při zadávání prací, uzavírání smluv o dílo a smluvních dodatků s jednotlivými zhotoviteli je mandatář povinen postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek č.199/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Plnou mocí. Závazky za mandanta smí mandatář sjednat pouze do celkové výše nákladů konkrétní stavby, uvedených v platném rozpočtu statutárního města Brna. Mandatář není oprávněn bez předchozího souhlasu mandanta sjednat smluvní pokuty na účet mandanta, které jsou odlišné od běžných zvyklostí a pokynů mandanta.
6. Mandatář zodpovídá za bezchybný procesní průběh režimu zadávání veřejných zakázek v rozsahu dle zplnomocnění a za zpracování a archivaci dokladů o průběhu zadávání veřejných zakázek.
7. Mandatář je oprávněn zastupovat mandanta při projednávání vztahů k pozemkům, dotčených v rámci svěřených staveb. Uzavírat smlouvy o vztazích k pozemkům je mandatář oprávněn pouze v rozsahu dle Plné moci. Při jednání je povinen postupovat v souladu s pokyny mandanta a platnou metodikou, schválenou orgány statutárního města Brna pro řešení těchto záležitostí v rámci standardních postupů. Mandatář není oprávněn uzavírat smlouvy se třetími stranami za podmínek, odlišných od běžných nebo mandantem akceptovaných.
8. Mandatář připraví a mandantovi nejpozději do 30. června doručí návrh plánu investic pro další kalendářní rok a 2 roky následující. Návrh bude vycházet z aktuálního stavu přípravy a realizace staveb dle Přílohy č. 1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ a

z předpokládaného objemu nájemného za pronájem vodohospodářské infrastruktury pro další roky.

9. U staveb, které jsou významné svým rozsahem, koordinační složitostí nebo výší rozpočtových nákladů, bude mandatář svolávat pravidelné kontrolní dny, na které bude přizván zástupce mandanta. U ostatních akcí (stavby malé, jednoduché nebo s krátkým termínem realizace) budou jednání probíhat v rámci běžné kontrolní činnosti mandatáře na stavbě.
Návrh termínů konání kontrolních dní pro konkrétní stavby bude mandatář mandantovi předkládat do 1 měsíce po podpisu Přílohy č. 1 „Roční investiční plán – seznam svěřených staveb“ a aktualizovat čtvrtletně podle reálného postupu zahajování staveb.
10. V případě potřeby (mimořádné události či rozhodnutí mající vliv na cenu stavby nebo termín dokončení, koordinační jednání) nebo na základě požadavku mandanta bude mandatář svolávat operativní jednání za účasti mandanta mimo program plánovaných kontrolních dnů staveb.
11. Mandatář je oprávněn k převzetí předmětu díla, jehož zhotovení je sjednáno s třetí stranou v rámci přípravy stavby (projektová dokumentace, posudky atd.). Takto převzaté dílo mandatář použije pro účely dalšího zajišťování přípravy a realizace stavby.
12. Mandatář je povinen na základě výzvy zhotovitele stavby přizvat mandanta k jednání se zhotovitelem o předání a převzetí díla (realizace stavby). Mandatář není oprávněn převzít dílo (realizovanou stavbu) od zhotovitele bez souhlasu mandanta.
13. Mandatář bude osobně přebírat veškeré účetní a daňové doklady od zhotovitelů a provádět jejich kontrolu po věcné i číselné stránce. Akceptované účetní doklady mandatář předá mandantovi k úhradě nejpozději 7 kalendářních dní před dnem jejich splatnosti.
14. Mandatář bude mandantovi podávat měsíčně přehled o fakturovaných objemech na jednotlivých stavbách. V závislosti na vývoji a plnění staveb dle Přílohy č. 1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ bude mandatář 3-4x ročně předkládat podklady pro změnu rozpočtu statutárního města Brna (rozpočtové opatření), včetně komentáře a zdůvodnění potřebných změn v rozpočtu.
15. Mandatář předá po ukončení stavby mandantovi veškeré potřebné podklady pro zařazení stavby do majetku statutárního města Brna a její předání do nájmu a provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.
16. Mandatář je oprávněn k zastupování mandanta v jednání se zhotoviteli a třetími stranami při uplatnění závazků ze smluv (uplatnění záruky a odpovědnosti za vady a škody).
17. Mandatář je povinen při výkonu své činnosti upozornit mandanta na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že mandant i přes upozornění mandatáře na splnění pokynů trvá, neodpovídá mandatář za škodu takto vzniklou.

VIII. Práva a povinnosti mandanta

1. Mandant je povinen neprodleně informovat mandátáře o všech skutečnostech a okolnostech, důležitých pro zajištění smlouveného předmětu plnění, zejména o změnách pokynů mandanta. (metodické pokyny, rozhodnutí orgánů města, interní směrnice mandanta apod.).
2. Mandant projedná návrh Ročního plánu investic po jeho obdržení od mandátáře postupem dle Nájemní a provozní smlouvy, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. dne 9. srpna 1999 ve znění dodatku č. 2 ze dne 2.5.2001.
3. Mandant projedná a uzavře s mandátářem jmenovitý seznam svěřených staveb pro kalendářní rok (Příloha č.1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“) do 30-ti dnů od schválení rozpočtu statutárního města Brna nebo jeho změny.
4. Mandant je povinen zabezpečit finanční krytí staveb, na kterých mandátář zajišťuje inženýrskou činnost dle této smlouvy, v rozsahu dle platného rozpočtu statutárního města Brna, schválené Přílohy č. 1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ a dle uzavřených smluv se zhotoviteli a třetími stranami. Mandant odpovídá za úhradu provedených prací dle mandátářem řádně předaných účetních dokladů v době jejich splatnosti.
5. Mandant nebude bez účasti pověřených zástupců mandátáře provádět jakékoliv zásahy do činnosti, které jsou v odpovědnosti mandátáře, tj. při řízení a kontrole staveb, přejímání účetních dokladů od zhotovitelů, řešení smluvních vztahů v souladu s Plnou mocí, přebírání dokončených prací a podobně.
6. Mandant jmenuje své zástupce, kteří se budou podílet na práci komisí pro zajištění režimu zadávání veřejných zakázek. Mandant sdělí mandátáři neprodleně výsledek rozhodnutí zadavatele v úkonech, které zůstávají v kompetenci mandanta, a sdělí pokyny pro další postup mandátáře při zajišťování konkrétní veřejné zakázky.
7. Mandant odpovídá za projednání mandátářem připravených návrhů smluv o vztazích k pozemkům (dotčených v rámci svěřených staveb) v orgánech statutárního města Brna. Po jejich projednání sdělí mandant mandátáři pokyny k dalšímu postupu pro konkrétní případ.
8. Pouze mandant je oprávněn rozhodnout a vydat pokyn (zplnomocnit mandátáře pro konkrétní případ) k zahájení vyvlastňovacího řízení dle stavebního zákona v případech, kdy jiné řešení není možné.
9. Mandant odpovídá za podání návrhu na vklad práv k nemovitostem (dotčených v rámci svěřených staveb) do katastru na základě podkladů, připravených mandátářem.
10. Na základě vyzvání mandátáře je zástupce mandanta povinen zúčastnit se jednání se zhotovitelem o předání a převzetí díla (realizace stavby), svým podpisem projevit souhlas s převzetím díla, dokončeného v souladu se smlouvou o dílo. Dnem předání a převzetí přechází dílo do majetku mandanta.

Mandant

11. Mandant je oprávněn požadovat po mandatáři převzetí výkonu inženýrské činnosti na dalších stavbách, kde předchozí práce zajišťovala jiná oprávněná právnická či fyzická osoba. Mandant je povinen předat veškerou dokumentaci a doklady o dosud provedených pracích a činnostech, včetně účetních dokladů, smluvních ujednání a sjednaných závazků. Po provedení kontroly stavby a podání zprávy o stavu stavby mandatářem je mandant povinen rozhodnout a vydat pokyn, jakým způsobem má mandatář zajistit doplnění případných chybějících dokumentů nebo činností a pokračovat ve výkonu inženýrské činnosti.

IX. Ukončení platnosti smlouvy

1. Platnost mandátní smlouvy končí ke dni ukončení prací mandatáře, tj. k datu 2. května 2026.
2. Mandátní smlouva je uzavřena v návaznosti na Nájemní a provozní smlouvu, uzavřenou mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. dne 9. srpna 1999 ve znění dodatku č. 2 ze dne 2.5.2001. V případě, že dojde k ukončení platnosti Nájemní a provozní smlouvy dříve než ke dni 2.5.2026, dohodnou se obě smluvní strany na ukončení mandátní smlouvy k datu, ke kterému bude dohodnut konec platnosti Nájemní a provozní smlouvy.
3. Pro účely odstoupení od smlouvy se podstatným porušením této smlouvy rozumí zejména :
 - opakované závažné chyby mandatáře a porušení předpisů vedoucí k udělení správních pokut
 - provádění inženýrské činnosti mandatářem v zásadním rozporu s písemnými pokyny mandanta
 - dlouhodobé prodlení mandanta s úhradou faktur za provedenou inženýrskou činnost po termínu jejich splatnosti
4. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 574 a 575 obchodního zákoníku se pro ukončení smluvního vztahu nepoužijí.
5. Smluvní strany mohou smlouvu v době platnosti ukončit dohodou.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky označenými jako dodatek s pořadovým číslem k mandátní smlouvě a potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží tři.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 7. června 2001.
5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

6. Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č.1 Roční plán investic – seznam svěřených staveb
Příloha č.2 Plná moc k zastupování mandanta mandatářem

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R3/118 dne 31. května 2001.

V Brně dne 4 -06- 2001

V Brně dne 4. 6. 2001



za statutární město Brno
primátor
RNDr. Petr Duchoň

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 22 B



za Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
předseda představenstva
Ing. Miroslav Nováček

Mour