

# DODATEK č. 1

## ke smlouvě o dílo na zajištění sanačních opatření proti vlhkosti objektu Letenská 525/15, Praha 1

uzavřený mezi

**1. Česká republika - Ministerstvo financí**

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. DEV COMPANY, spol. s r.o.**

se sídlem: Čs. legií 145/18, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ: 702 00

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 4298

zastoupená: Ing. Markem Vavrečkou, jednatelem

IČO: 476 79 620

DIČ: CZ 476 79 620

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 348234/0300

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zajištění sanačních opatření proti vlhkosti  
objektu Letenská 525/15, Praha 1

(dále jen „**Dodatek**“)

## 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 26. 2. 2020 smlouvu o dílo na zajištění sanačních opatření proti vlhkosti objektu Letenská 525/15, Praha 1 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce spočívající v zajištění sanačních opatření proti vlhkosti objektu Letenská 525/15 (budovy A, B, C, D), Praha 1, a to v rozsahu a kvalitě stanovené přílohami a dalšími ustanoveními Smlouvy (dále jen „**Dílo**“).

## 2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 V souladu s § 222 odst. 4 Zákona o zadávání veřejných zakázek se Smluvní strany dohodly na změně závazku ze Smlouvy, který však nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla Smlouva uzavřena, a jejíž hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy.
- 2.2 V souvislosti s výše uvedeným a v souladu s článkem 14 – Závěrečná ustanovení, odst. 14.17 Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že Zhotovitel nad rámec Smlouvy zajistí pro Objednatele sanační opatření proti vlhkosti místností v budově C objektu Objednatele na adrese Letenská 525/15, Praha 1, které nebyly obsaženy Krycím rozpočtu stavby, který tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy, a to v rozsahu dle nabídky Zhotovitele, která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku jako jeho Příloha č. 1.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že výše uvedené rozšíření sanačních opatření proti vlhkosti nebude mít jakýkoliv vliv na termín předání Díla bez vad a nedodělků uvedený v článku 5.1 Smlouvy.
- 2.4 V této souvislosti dojde k úpravě Ceny Díla uvedené v článku 3.2 Smlouvy, která po započtení výše uvedeného rozšíření sanačních opatření proti vlhkosti činí **45.432.295,44 Kč** (slovy: čtyřicet pět milionů čtyři sta třicet dva tisíc dvě stě devadesát pět korun českých a čtyřicet čtyři haléřů). K výše uvedené Ceně Díla bude v souladu s článkem 3.3 Smlouvy připočítána DPH v zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## 3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele.
- 3.2 Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 26. 2. 2020 se nemění.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby jej Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), popř. na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 3.4 Objednatel se tímto zavazuje zajistit uveřejnění Dodatku v registru smluv po jeho podpisu oběma Smluvními stranami a o tomto uveřejnění vyrozumět prostřednictvím e-mailové zprávy Oprávněnou osobu Zhotovitele uvedenou v článku 14.3 písm. b) Smlouvy.
- 3.5 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve 3 (třech) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 1 (jedno) vyhotovení a Zhotovitel obdrží 2 (dvě) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.**

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

---

Michal Kříž  
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

---

Ing. Marek Vavrečka  
jednatel

**Příloha č. 1**  
**Nabídka Zhotovitele**