

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb.,  
v platném znění (nový občanský zákoník)

Číslo smlouvy zhotovitele: HDP22004/Ha

## I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** město Český Těšín  
Sídlo: nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín  
Zastoupený: Mgr. Gabrielou Hřebačkovou, starostkou města  
ve věcech technických: .....  
IČ: 00297437  
DIČ: CZ00297437

dále jen „objednatel“

**2. Zhotovitel:** HD Progres, a.s.  
Sídlo: Pražákova 3, 709 00 Ostrava - Mariánské hory  
Zastoupený: Ing. Josef Hajda, člen představenstva  
ve věcech technických:  
IČ: 25353799  
DIČ: CZ25353799

dále jen „zhotovitel“

## II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést, v rozsahu cenové nabídky ze dne 4.3.2020 a za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Dílem dle této smlouvy je **Podrobná prohlídka a statická analýza únosnosti ocelových konstrukcí vazníků střechy tělocvičny ZŠ Slezská v Českém Těšíně.**

### 2. Specifikace činností:

Podrobná specifikace je v příloze č. 1 této smlouvy v bodě 1.1

### 3. Výsledkem bude:

- Podrobná prohlídka OK střešní konstrukce tělocvičny
- Statická analýza OK střešních vazníků

4. Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v této smlouvě a cenové nabídce.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, všechny nejasné podmínky si vyjasnil s objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla

### **III. Doba plnění**

1. Předmět plnění bude zhotoven v následujících termínech:

Práce budou zahájeny následující pracovní den po podepsání smlouvy.

Doba plnění: 80 pracovních dní od uzavření smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti.

3. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo v tomto dřívějším termínu.

### **IV. Cena předmětu plnění**

1. Cena předmětu plnění je sjednána dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem

**na celkovou částku bez DPH:**

**140.500,00 Kč**

2. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty § 92 e), je výši daně za poskytnuté stavební nebo montážní práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 povinen přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Na ostatní stavební nebo montážní práce, které neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, je zhotovitel povinen dopočítat DPH ve výši dle platné legislativy. V případě, že zhotovitel bude fakturovat práce a dodávky, které nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti a zároveň práce a dodávky, které podléhají režimu přenesení daňové povinnosti, je povinen vystavit 2 samostatné faktury, přičemž jednou budou fakturovány pouze práce a dodávky nepodléhající režimu přenesení daňové povinnosti a druhou pouze práce a dodávky podléhající režimu přenesení daňové povinnosti.

3. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle cenové nabídky, která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace díla. Zhotovitel prohlašuje, že v jednotlivých cenách nabídky má zahrnuty veškeré náklady související se splněním jeho povinností specifikovaných touto smlouvou.

4. Cena je ve vztahu k rozsahu prací a činností, které jsou definovány touto smlouvou a cenovou nabídkou, stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a předání díla objednateli. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.

5. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla dle této smlouvy.

### **V. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohu.

2. Fakturace bude provedena po předání předmětu plnění.

3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).

4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- číslo a datum vystavení faktury,
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět smlouvy,
- název stavby,
- označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
- lhůta splatnosti faktury,
- označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo

5. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## **VI. Smluvní pokuty**

1. Při nesplnění dodacích lhůt je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny příslušné nepředané části díla (rozumí se cena bez DPH) za každý, i započatý, den prodlení.

2. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením peněžitého závazku, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, i započatý, den prodlení.

3. Náhrada škody se řídí ust. § 2913 NOZ a je omezena na náhradu skutečné škody.

4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## **VII. Podklady a součinnost objednatele**

1. Objednatel umožní vstup do objektu.

2. Objednatel poskytne dostupnou výkresovou dokumentaci.

## **VIII. Ostatní ujednání**

1. Záruční doba je dohodnuta na 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání předmětu plnění objednateli.

2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých v souvislosti s touto smlouvou a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo statutárních zástupců.

3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré právní a jiné předpisy (zákony, vyhlášky, normy, nařízení atd.) v platném znění, týkající se BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI A POŽÁRNÍ OCHRANY, OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ (zejména ochrany vod, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, nakládání s chemickými látkami a přípravky). Zhotovitel nese na své náklady veškeré důsledky spojené s jejich nedodržením.

## **IX. Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti účastníků této smlouvy, neupravená touto smlouvou, se řídí novým občanským zákoníkem, zák. č. 89/2012 Sb., (NOZ) v platném znění.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Město Český Těšín je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva vč. případných dodatků podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a její případné dodatky do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.
4. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou využity výhradně pro účely plnění této smlouvy.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné jen písemným dodatkem k této smlouvě a musí jej podepsat oprávnění zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou postupně číslovány.
6. Za ukončené je dílo považováno v tom případě, když byly řádně ukončeny všechny činnosti uvedené v této smlouvě a závěrečná zpráva byla předána objednateli. O předání a převzetí díla bude proveden zápis podepsaný oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel i zhotovitel. Dodatek se vyhotovuje v tomtéž počtu jako smlouva.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
9. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu smlouvy.

Příloha: Nabídka č. CN – 22004/Ha

V Českém Těšíně dne: 7.5.2020

V Ostravě dne: 28.4.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Gabriela Hřebačková  
starostka

.....  
ing. Josef Hajda  
člen představenstva



**HD PROGRES, a.s.**  
Pražákova 3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
Tel.: +420 596 622 686, Fax.: +420 596 622 802  
IČO: 25 35 37 99, DIČ: CZ 25 35 37 99  
Č.ú.: 196361000257/0100  
[www.hdprogres.cz](http://www.hdprogres.cz)  
e-mail: [hajda@hdprogres.cz](mailto:hajda@hdprogres.cz)

**Město Český Těšín**  
**Nám. ČSA 1/1**  
**Ing Milan Pilar, referent investic**  
**737 01 Český Těšín**

Váš dopis / ze dne  
4.3.2020

Naše značka  
22004/2020

Vyřizuje / telefon  
Ing Josef Hajda / 777 726 959

V Ostravě dne  
4.03.2020

**Věc : Nabídka č. CN - 22004/Ha - Znalecký posudek - podrobná prohlídka a statická analýza únosnosti ocelových konstrukcí vazníků střechy tělocvičny ZŠ Hrabina-Slezská v Českém Těšíně.**

## **1. Předmět nabídky**

1.1 Podrobné prohlídky dle ČSN 73 2604 ocelové střešní konstrukce tělocvičny v rozsahu :

- zařídění ocelové konstrukce do příslušných skupin (CC1-CC3)
- kontrola konstrukcí dle dostupné projektové dokumentace
- doporučený termín dalších (opakovaných prohlídek)
- popis a stav ocelové konstrukce
- stupeň poškození a výskyt poruch ocelové konstrukce
- kontrola tvaru dílců, zda nevykazují nadměrné trvalé deformace, kmitání při provozu atd.,
- zaměření geometrického tvaru konstrukce
- kontrola přístupného stavu kotvení konstrukce
- kontrola všech styků, šroubových, čepových, nýtových a svarových spojů
- kontrola funkce dilatačních spár a spojů
- kontrola ztužujících prvků konstrukce
- kontrola stavu systému ochrany proti korozi, u korozního poškození provedeme změření korozních úbytků materiálů
- soupis a kategorizace případně zjištěných závad, návrh a doporučení pro jejich odstranění
- fotodokumentace

Závěry z podrobných prohlídek a analýz budou zpracovány ve formě **protokolu o podrobných prohlídkách a analýz provozní způsobilosti konstrukcí** se soupisem a kategorizací případně zjištěných závad, včetně jejich vlivu na **hodnocení bezpečnosti a provozuschopnosti konstrukcí** dle ČSN ISO 13 822 - "Zásady navrhování konstrukcí - Hodnocení existujících konstrukcí". U případných závad a nedostatků doporučíme návrhy opatření na jejich odstranění tak, aby byly technicky proveditelné a ekonomicky výhodné.

## Společnost pracuje v systému managementu jakosti dle normy: ČSN EN ISO 9001.

Na základě závěrů podrobných prohlídek Vám nabízíme zpracování statické analýzy předpokládané únosnosti ocelových konstrukcí střešních vazníků střechy tělocvičny ZŠ Hrabina-Slezská v Č. Těšíně v rozsahu :

- 1.2 Statická analýza ocelové konstrukce střešních vazníků pro zjištění, jaké stávající a klimatické zatížení (sníh, vítr) současné střešní vazníky bezpečně přenesou. Pro výpočty zohledníme sníženou únosnost nedokonalých svarů a skutečnou dimenzi jednotlivých prvků příhradových vazníků tělocvičny. Pro zjištění velikosti zatížení střešním pláštěm budou použity hodnoty zatížení z průzkumných sond objednatel.
- Statický výpočet bude autorizován dle stavebního zákona a výpočet bude proveden dle Eurokódů s platnými národními dodatky pro Českou republiku.

Závěry ze statických analýz budou zpracovány do **podmínek provozní způsobilosti** pro provoz tělocvičny dle aktuálních norem ČSN-EN a návrhu případných technických a provozních opatření.

### 2. Protiplnění Objednatel pro zajištění statické analýzy střešních konstrukcí tělocvičen :

- zapůjčení dostupné technické, projektové a provozní dokumentace střešních konstrukcí
- zatížení od skladby střechy dodá objednatel (dle výsledků průzkumných sond)
- přístup ke konstrukcím (vstupy, klíče, ...případně jiné)
- kontakt na zodpovědnou osobu při řešení technických otázek

### 3. Cena (bez DPH) a platební podmínky

|     |   |             |
|-----|---|-------------|
| 3.1 | Podrobné prohlídky OK střešní konstrukce tělocvičny | 48 500,- Kč |
| 3.2 | Statická analýza OK střešních vazníků               | 92 000,- Kč |

**Celková cena bez DPH 140 500,- Kč**

- Fakturace za práce dle předmětu plnění bude na základě předložení oboustranně podepsaného a schváleného Protokolu o předání a převzetí díla se splatností 30 dnů.
- Datum podpisu Protokolu o předání a převzetí díla je dnem uskutečněného daňového plnění.
- Vyskytnou-li se v průběhu zpracování a převzetí díla ze strany Objednatel, které si vyžadají změny a to buď v již zpracovaném plnění Zhotovitele, nebo bude touto změnou navýšen objem předmětu plnění a to s dopadem na cenu celého díla, bude toto řešeno jako vícepráce. Rozsah víceprací bude oběma stranami odsouhlasen a bude fakturován nad rámec výše uvedené ceny.

### 4. Termín odevzdání

Podrobné prohlídky a statické analýzy únosnosti ocelových konstrukcí vazníků střechy tělocvičny ZŠ Ostravská v Č. Těšíně budou zpracovány do 40-ti pracovních dní od obdržení závazné objednávky nebo uzavření smlouvy o dílo a předání požadovaného protiplnění.

### 5. Záruky, platnost nabídky

Na jakost díla dle předmětu nabídky bude poskytnuta záruka v délce trvání 24 měsíců. Cenová část nabídky platí do 09/2020, technická část nabídky platí neomezeně.

## 6. Technické a legislativní podmínky

Výpis z obchodního rejstříku, certifikáty a oprávnění zašleme na vyžádání.

- projektová činnost ve výstavbě
- technické testování a analýzy

Ing Josef Hajda - soudní znalec v oboru :

1. Strojírenství všeobecné, specializace - diagnostika konstrukcí a strojů
  2. Stavebnictví, stavební odvětví různá, specializace - ocelové konstrukce, statika, dynamika, stavby na poddolovaném území, vady a škody na stavebních konstrukcích
- Autorizovaný inženýr v oboru mosty a inženýrské konstrukce.  
Požadované kvalifikace jsou rozšířeny na země EU a Rusko.

## 7. Ostatní ujednání

- Další podmínky a specifikace budou řešeny následnou Objednávkou nebo SoD.
- Protokoly o podrobných prohlídkách OK a statické analýzy únosnosti střeš tělocvičen budou předány ve třech (3) tištěných vyhotoveních a elektronicky ve formátu pdf.

Stávající nabídka nezahrnuje

- DPH, pozastávky, bankovní záruky
- jiné profese než ocelové konstrukce, tj. elektro, zemnění, osvětlení, odvodnění, základy, plyn, topení, klempířina, okna, dveře, strojní součásti či jiná technologická zařízení,
- dokumentaci stávajícího stavu, kompletní projekt pro stavební povolení, územní řízení apod. (souhlasy dotčených orgánů, majitelů pozemků atd.),
- výrobu či dodávky projektovaných či jiných konstrukcí.

## Kontaktní osoby

Ing Josef Hajda  
mob. 777 726 959, hajda@hdprogres.cz

S pozdravem

Ing Josef Hajda

**HD PROGRES, a.s.**  
Pražákova 3  
709 00 OSTRAVA-MAR. HORY  
IČ 25353799, DIČ CZ25353799

