



## DODATEK KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

### **Město Český Brod**

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným  
(dále jen pronajímatel)

a

### **Spirála pomoci o. p. s.**

se sídlem Antonína Kaliny 1351, 280 02 Kolín V

IČO: 22689443

zastoupená jednatelkou Bc. Janou Kuncířovou  
(dále jen nájemce)

uzavírají

### **Dodatek č. 3**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 07.10.2015 ev. č. 201400239,  
včetně dodatku č. 1 a 2**

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.,  
o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů:

### **Tímto dodatkem se mění článek I. odst. 1 a bude znít takto:**

Pronajímatel touto smlouvou předává nájemci do nájmu nebytové prostory v budově č. p. 1311 – pavilon F. Jedná se o sklad o výměře 16 m<sup>2</sup>, umývárnu o výměře 2,46 m<sup>2</sup>, sklad o výměře 1,17 m<sup>2</sup>, WC o výměře 2,37 m<sup>2</sup> a sprchu o výměře 1,4 m<sup>2</sup> to vše o celkové výměře 23,4 m<sup>2</sup> v přízemí pavilonu E podle situačního plánu, který je přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Celková výměra pronajatého prostoru činí 23,4 m<sup>2</sup>.

### **Dále se mění článek II. odst. 1 a bude znít takto:**

Nájemné za užívání nebytových prostor se sjednává dohodou smluvních stran a činí celkem 14.956 Kč ročně, (slovy: čtrnácttisícdevětsetpadesátšest). Uvedené nájemné neobsahuje cenu služeb poskytovaných nájemci v souvislosti s nájmem nebytových prostor podle této smlouvy.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy a dodatku č. 1. zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech o dvou stranách, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotovení.

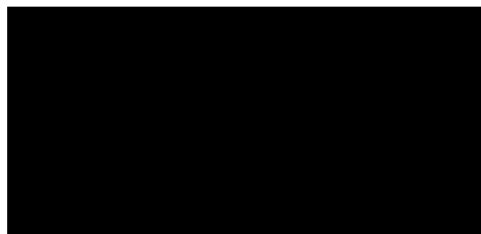
Příloha: situační plánec pronajatých prostor

Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Českém Brodě dne 29.09.2015

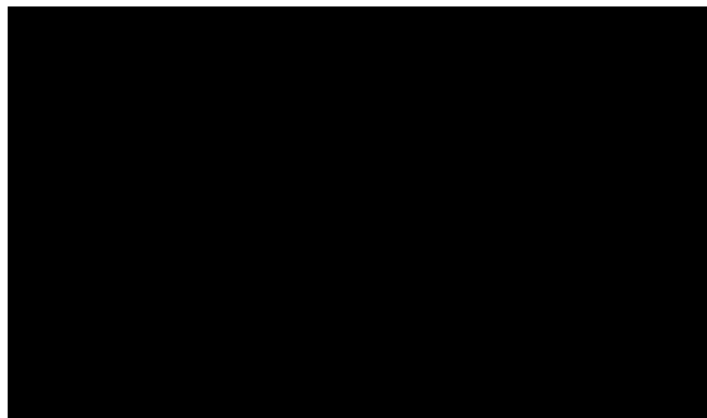


...  
za pronajímatele: starosta  
Bc. Jakub Nekolný

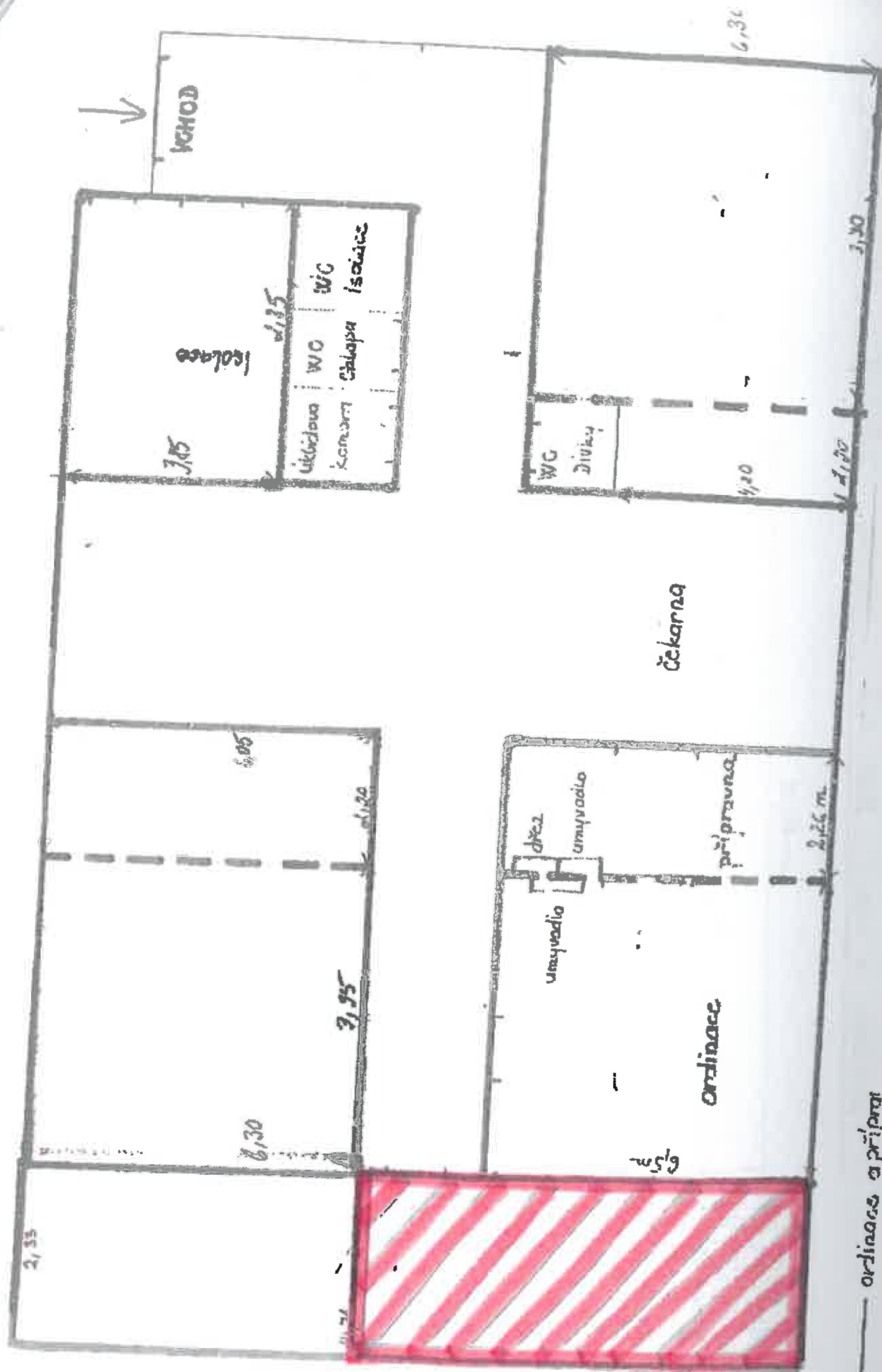


.....  
za nájemce: jednatelka  
Bc. Jana Kuncířová

  
280 02 Antonína Kaliny 1351, Kolín 5  
IČ: 22689443, GSM: +420773600495



úroveň dvíř - viz ková 287



# ORIENTAČNÍ PLÁNEK ZÁZEMÍ Č.P. 134 (NENÍ V MĚŘÍTKU)

CELKOVÁ VÍŘEDNÁ : 23,4 m<sup>2</sup>

- UMÝVÁRNA : 2,46 m<sup>2</sup>
- SPROHA : 4,4 m<sup>2</sup>
- SKLAD : 4,14 m<sup>2</sup>
- WC : 2,34 m<sup>2</sup>
- SKLAD
- ZATEPLENÝ : 16 m<sup>2</sup>

