



DODATEK KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Město Český Brod

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení: KB, č.účtu : [REDACTED]

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným

(dále jen pronajímatel)

a

Spirála pomoci o. p. s.

se sídlem Antonína Kaliny 1351, 280 02 Kolín V

IČO: 22689443

zastoupená jednatelekou Janou Kuncířovou

(dále jen nájemce)

uzavírají

Dodatek č. 2

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 07.10.2015 ev. č. 201400239,
včetně dodatku č.1**

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.,
o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů:

Tímto dodatkem se doplňuje článek I. odst. 1 a bude znít takto:

Pronajímatel touto smlouvou předává nájemci do nájmu nebytové prostory. Jedná se o sklad o výměře 16 m², umývárnu o výměře 2,46 m², sklad o výměře 1,17 m², WC o výměře 2,37 m² a sprchu o výměře 1,4 m² to vše o celkové výměře 23,4 m² v přízemí pavilonu E podle situačního plánu, který je přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Dále pronajímatel předává nájemci do nájmu garáž č. 6 o výměře 16,7 m², která je umístěna v areálu nemocnice Český Brod v budově bez č. p., která je součástí st. p. č. 1628. Celková výměra pronajatého prostoru činí 40,1 m².

Dále se mění článek II. odst. 1 a bude znít takto:

Nájemné za užívání nebytových prostor se sjednává dohodou smluvních stran a činí celkem 25.699 Kč ročně, (slovy: dvacetpěttisícšestsetdevadesátdevět korun českých). Uvedené nájemné neobsahuje cenu služeb poskytovaných nájemci v souvislosti s nájmem nebytových prostor podle této smlouvy.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy a dodatku č. 1. zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech o dvou stranách, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotovení.

Příloha: situační plánec pronajatých prostor

Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Českém Brodě dne 29.09.2015

.....
za pronajírn
Bc. Jakub M

.....
za nájemce: jednatelka
Jana Kuncířová

Doložka: RM 23.9.2015 USN: 335/2015
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 29.9.2015 Podpis VO: [redacted]

Plánek garáží v areálu nemocnice
 není v měřítku (pouze orient. umístění)

