

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133, plátce DPH

se sídlem 10600 Praha - Záběhlice, Jesenická 3067/1

tel.: +420 222 351 041

e-mail: info@ssesp10.cz

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: 2003760004/6000

zastoupená Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou školy

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

Mrázek Zdeněk

se sídlem Straškov-Vodochody 293

IČ: 61362581

DIČ: CZ6808181369

plátce DPH: Ano

zapsaný v živnostenském rejstříku Městský úřad Roudnice nad Labem

tel.: 602 320 344

e-mail: info@sadrokarton-mrazek.cz

bankovní spojení: UniCredit

č.ú.:2113578449/2700

zastoupený Mrázek Zdeněk

kontaktní osoba ve věcech technických: Mrázek Zdeněk

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jako „smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo:
(dále také jen „smlouva“)

I

Preambule

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu vzhledem k tomu, že
 - Objednatel je veřejným zadavatelem,
 - Zhotovitel podal nabídku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Stavební úpravy střechy a fasády objektu sloužícího pro polytechnické hnízdo*“, a to v části „*Stavební úpravy střechy objektu sloužícího pro polytechnické hnízdo*“;
 - nabídka Zhotovitele byla v souladu s výzvou k předložení cenové nabídky Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Objednatel prohlašuje, že je školskou právnickou osobou oprávněnou užívat a spravovat budovu bez č.p./č.e., stavba občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc. č. 3181/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 592 m², v k.ú. Strašnice, obec Praha, to vše ve vlastnictví hlavního města Prahy, zapsáno na LV č. 655, vedeném u katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „**budova**“).
3. Účelem této smlouvy je realizace stavebních prací za účelem stavební úpravy střechy objektu sloužícího pro polytechnické hnízdo v části budovy, a to způsobem, v rozsahu a se specifikacemi uvedenými v této smlouvě a jejích přílohách.
4. Zhotovitel v souladu s § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že je osobou oprávněnou vykonávat odborné činnosti související s předmětem plnění této smlouvy, a že za tím účelem má veškerá nezbytná oprávnění. Zhotovitel dále prohlašuje, že má nezbytné odborné znalosti k poskytnutí veškerých plnění dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku ani mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, nehrozí.

II.

Předmět této smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést dílo a další činnosti dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Objednateli sjednanou cenu dle čl. V. této smlouvy.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavební práce spočívající ve stavebních úpravách střechy objektu sloužícího pro polytechnické hnízdo v budově, to vše v souladu s dokumentací provedení stavby, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a v rozsahu vyplývajícím z výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
3. Provedení Díla dále zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně:

- opatření všech materiálů a věcí, z nichž se Dílo skládá, a které jsou nutné pro jeho řádné a včasné provedení, a poskytování plnění a součinnosti v rozsahu sjednaném smluvními stranami v této smlouvě;
 - veškeré pomocné práce, příprava místa plnění, manipulace, dopravu, pracovní lešení, zřizování pracovních ploch, zakrývání konstrukcí, likvidaci odpadů (v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a veškeré další práce související s prováděním Díla;
 - předání všech dokumentů vztahujících se k Dílu a jeho součástí, zejména předání technických listů, osvědčení, dodacích listů, atestů použitých materiálů, certifikátů, záručních listů, a dalších dokladů vyžadovaných platnými právními předpisy, technickými normami či dokladů potřebných k provozu a obsluze Díla, to vše v českém jazyce.
4. Dílo bude realizováno jako celek v jedné etapě, a to dle požadavků Objednatele a specifikace uvedené v této smlouvě a jejích přílohách. Objednatel prohlašuje, že má zájem pouze na zhotovení kompletního Díla, včetně všech jeho součástí a příslušenství za podmínek stanovených touto smlouvou. Souhlas vlastníka budovy a případně i veškeré veřejnoprávní souhlasy a povolení potřebné pro zhotovení Díla dle této smlouvy zajistí Objednatel.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a poskytnout další služby dle této smlouvy s nezbytnou odbornou péčí tak, aby Dílo bylo plně funkční a sloužilo svému účelu. Pokud není v této smlouvě nebo jejích přílohách stanoveno jinak, musí Dílo a jeho části, stejně jako použité materiály a práce odpovídat českým technickým normám (ČSN) platným ke dni podpisu této smlouvy, popř. jiným předpisům platným v České republice. Nejsou-li v této smlouvě ujednány zvláštní vlastnosti a jakost Díla nebo jeho částí, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Dílo a jeho části v obvyklé jakosti, s obvyklými vlastnostmi vzhledem k povaze a účelu dané věci. Zhotovitel se zavazuje Dílo realizovat v souladu s Nařízeními vlády č. 591/2006 Sb., a č. 361/2007 Sb., kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví pracovníků při práci.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadovanou specifikací Díla uvedenou v této smlouvě, zejména v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy, a dalšími podklady, které Zhotoviteli za účelem provedení Díla předal Objednatel před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že tyto podklady jsou dostatečné k poskytnutí plnění Objednateli dle této smlouvy.
 7. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy navzájem spolupracovat a poskytovat si veškerou nutnou součinnost, zejména při předání a převzetí Díla a dalších součástí předmětu plnění dle této smlouvy.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným a ničím neomezeným vlastníkem materiálů a věcí, které jsou součástí Díla, jedná se o věci nové, dříve nepoužité a způsobilé k naplnění účelu této smlouvy, zejména jsou bez právních či faktických vad.
 9. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem.

10. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zhotovování Díla v místě plnění neomezí nepřiměřeně Objednatele či třetí osoby.
11. Součástí Díla jsou i práce a materiál v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět před podpisem této smlouvy. Provedení těchto prací však nezakládá nárok Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny Díla dle této smlouvy.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění dle čl. II. této smlouvy po nabytí účinnosti této smlouvy a předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že dne 4. 5. 2020 převezme od Objednatele staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnut jiný termín předání a převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 15. 8. 2020.
3. Za místo plnění se považuje budova, není-li dohodnuto jinak nebo nevyplývá-li z povahy činnosti, že místem plnění je jiné místo.

IV.

Předání a převzetí Díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen dokončit a Objednateli předat v termínu, rozsahu, parametrech a s vlastnostmi sjednanými v této smlouvě, zejména přílohách č. 1 a 2 této smlouvy, které je bez jakýchkoli právních či faktických vad nebo nedodělků.
2. Dokončení a předání Díla předchází akceptační řízení, při kterém Objednatel prověří úplnost Díla a jeho soulad s podmínkami sjednanými v této smlouvě a technickými normami (dále jen „akceptační řízení“). Zhotovitel je ve lhůtě dle čl. III. odst. 2 této smlouvy povinen oznámit Objednateli dokončení fyzické realizace Díla a písemně či elektronicky jej vyzvat k účasti na akceptačním řízení. K účasti na akceptačním řízení vyzve Zhotovitel Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude Dílo připraveno k předání. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu akceptačního řízení, určí termín konání akceptačního řízení Objednatel a oznámí termín konání akceptačního řízení Zhotoviteli minimálně pět pracovních dnů předem. V případě, že se Zhotovitel akceptačního řízení nezúčastní, má se za to, že nepředal Dílo Objednateli včas.
3. O průběhu akceptačního řízení dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy bude pořízen písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami (dále jen „Předávací protokol“). Objednatel do Předávacího protokolu uvede nedodělky a vady zřejmé při akceptačním řízení.

Jestliže žádné nedodělky a vady nebudou v akceptačním řízení zřejmé nebo budou zřejmé pouze drobné nedodělky a vady, které nebrání užívání Díla, bude tato skutečnost uvedena do Předávacího protokolu s tím, že drobné nedodělky a vady nebránící v užívání Díla budou odstraněny v termínu dohodnutém při akceptačním řízení, maximálně však do 10 dnů. Budou-li při akceptačním řízení zjištěny jiné než drobné nedodělky a vady, tj. budou-li zjištěny vady či nedodělky, které brání užívání Díla, není Objednatel povinen Dílo převzít do odstranění těchto vad. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude se v novém termínu oznámeném písemně či elektronicky Zhotovitelem Objednateli po odstranění nedodělků a vad bránících řádnému užívání Díla konat nové akceptační řízení. Podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami se považuje fyzická realizace Díla za ukončenou a Dílo za provedené.

4. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení a předání Díla dle čl. III. odst. 2 této smlouvy z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.
5. Vlastníkem Díla, včetně všech jeho součástí a příslušenství, je od okamžiku podpisu Předávacího protokolu, Objednatel. Od okamžiku podpisu Předávacího protokolu nese Objednatel nebezpečí škody na Díle a na všech jeho částech, vyjma případů, kdy škoda vznikla v souvislosti s jednáním Zhotovitele. Převzetím Díla Objednatel nepřebírá odpovědnost za škodu či jinou újmu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadami Díla nebo kterékoli jeho části nebo jiným porušením povinností Zhotovitele.
6. Převzetím Díla není vyloučeno právo Objednatele uplatnit veškerá práva z vadného plnění vůči Zhotoviteli. Neoznámení vad bez zbytečného odkladu po předání a převzetí Díla nevylučuje uplatnění práv Objednatele z vadného plnění.
7. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí Díla.

V.

Cena Díla a platební podmínky

1. Cena Díla dle tohoto článku pokrývá kompletní předmět plnění dle čl. II. této smlouvy. Cena Díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy, včetně hotových výdajů, nákladů na administrativní činnosti či účast zástupců Zhotovitele při jednáních s Objednatelem nebo kontrolními orgány. Zhotovitel nemá nárok na jakákoliv další plnění nad rámec ceny Díla dle této smlouvy.
2. Celková cena za Dílo a související činnosti Zhotovitele v rozsahu dle čl. II. této smlouvy, činí:

Cena bez DPH: 821 153, 86Kč (slovy: osumsetdvacetjednstisícstopadesáttřikorunčeských)

DPH: 172 442,31Kč (slovy: jednostosedmdesátdvatisícečtyřistačtyřicetdvakorunčeských)

Cena včetně DPH: 993 596,17Kč

(slovy:Devětsetdevadesáttřítisícepětsetdevadesátšestkorunčeských)

3. Cena Díla dle tohoto článku smlouvy může být měněna pouze v případě, že dojde ke změně sazby DPH, která bude mít prokazatelný vliv na výši ceny. Cena Díla může být dále navýšena v případě dalších požadavků Objednatele, bude-li uzavřen dodatek k této smlouvě, ve kterém bude navýšení ceny sjednáno. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby nad rámec dohodnuté ceny Díla dle tohoto článku z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.
4. Cena je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.
5. Vícepráce mohou být dodány pouze na základě dodatku k této smlouvě. Vícepracemi jsou myšleny takové práce na Díle nebo jeho součásti, které si Objednatel u Zhotovitele písemně objedná a jejichž potřeba vznikne z vůle Objednatele po uzavření této smlouvy.
6. Zhotoviteli nevzniká nárok na proplacení méněprací a konečná cena bude ponížena o cenu případných méněprací. Méněpracemi se rozumí ty práce a dodávky, které Zhotovitel neprovede při realizaci Díla nebo jeho součásti dle této smlouvy.
7. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela prokázané (hmoty, mzdy, stroje). Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON, v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
8. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňové doklady po splnění podmínek uvedených níže pod písmenem a) a b). Zhotoviteli bude Objednatelem uhrazena Cena Díle dle následujícího platebního kalendáře:
 - a) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad znějící na 50% celkové ceny Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy po dokončení 50% Díla;
 - b) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad znějící na 50% celkové ceny Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy po podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělky.

9. Splatnost daňového dokladu činí 30 dní od doručení Objednateli. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Povinnost zaplatit fakturovanou částku je splněna dnem odepsání této částky z účtu Objednatele.
10. Vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona o DPH.
11. Nebude-li faktura Zhotovitele obsahovat náležitosti dle čl. V. odst. 10 této smlouvy nebo nebude splňovat některou z dalších podmínek dle čl. V. této smlouvy, je Objednatel oprávněn takovou fakturu do dne její splatnosti vrátit Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Doručením opravené nebo nové faktury začne Objednateli běžet nová lhůta splatnosti, která musí opět činit 30 dnů. Postup podle předcházející věty je možno aplikovat i opakovaně. Odepření plnění a s tím související vrácení faktury v souladu s tímto odstavcem nezakládá na straně Objednatele prodlení s plněním dluhu.
12. Rozhodne-li příslušný správce daně o Zhotoviteli, že je nespolehlivý plátcem podle § 106a zákona o DPH, má Objednatel právo neplatit Zhotoviteli DPH, k jejíž úhradě by jinak, podle této smlouvy, byl povinen. Pokud Objednatel nebude hradit Zhotoviteli DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním jeho závazků vůči Zhotoviteli podle této smlouvy. Objednatel si současně vyhrazuje, že sám odvede správci daně částku, odpovídající nezaplacené DPH Zhotoviteli, a to i v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o Zhotoviteli, podle § 106a odst. 5 zákona o DPH, že není nespolehlivý plátcem.
13. V případě, že Objednatel uhradí za Zhotovitele DPH podle čl. V. odst. 12 této smlouvy, vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli v této výši pohledávka a Zhotovitel s Objednatelem tímto společně prohlašují, že započtou částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající Zhotoviteli neuhrazené DPH Objednatelem.
14. Objednatel má právo podmínit úhradu platby ceny Díla odstraněním vad a nedodělků Díla. Tyto podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením daňového dokladu k úhradě ceny Díla, tak i poté.

VI.

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provádět v souladu s oprávněnými zájmy Objednatele, s nejvyšší možnou odbornou péčí, podle pokynů a dle dohody s oprávněnými zástupci Objednatele, ve stanovených termínech a kvalitě. Zhotovitel je dále povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat řádně, samostatně a podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen zajistit pro plnění této smlouvy odborně způsobilý realizační tým v dostatečném rozsahu. Zhotovitel je oprávněn využít k plnění této smlouvy poddodavatele, jejichž seznam tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Změna poddodavatele je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

2. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynu. V případě, že Objednatel bude přesto na provedení takového pokynu trvat, je Zhotovitel povinen pokyn splnit, ale neodpovídá za případnou škodu způsobenou splněním takového pokynu Objednatele. Zhotovitel se může od pokynů Objednatele odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu Objednatele a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas. Zhotovitel však není oprávněn přerušit poskytování plnění dle této smlouvy z důvodu tvrzené nevhodnosti pokynu Objednatele.
3. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen předat Objednateli své stanovisko ke konkrétní záležitosti, a to nejpozději do tří pracovních dnů od doručení výzvy. Zhotovitel není oprávněn v takovém případě přerušit poskytování plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o průběhu plnění jednotlivých úkolů a tyto s ním konzultovat a vést písemné záznamy o průběhu plnění jednotlivých úkolů; na vyžádání je povinen tyto záznamy Objednateli předložit.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít při plnění této smlouvy k dispozici adekvátní technické vybavení.
6. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané a převzaté staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi či pracemi případných třetích osob (zejména poddodavatelů). Do doby splnění těchto povinností Zhotovitele není Objednatel povinen Dílo převzít.
7. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám této smlouvy a případně kontrolním orgánům. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech. Povinnost vést pracovní deník začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí Zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo posledního nedodětku dle Předávacího protokolu.
8. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí a učiní zápis do protokolu o osobách pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, včetně oprávnění činit záznamy do stavebního deníku.

VII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen řádně a včas na výzvu Zhotovitele poskytovat potřebnou součinnost k plnění této smlouvy, zejména předávat Zhotoviteli včas a v potřebném rozsahu podklady a informace a převzít od Zhotovitele řádně dokončené Dílo v souladu se čl. IV. této smlouvy.
2. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit oprávněně vystavený daňový doklad znějící na cenu Díla dle čl. V. této smlouvy, a to za řádně provedené Dílo dle této smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, nebylo-li předáno Objednateli v ujednané jakosti či provedení nebo není-li způsobilé k zamýšlenému účelu užití či obvyklému účelu užití. Za vadu Díla se považuje i vada v dokladech nutných pro užívání Díla či vady souvisejícího plnění.
2. V případě, že budou Objednatelem po převzetí Díla zjištěny jakékoliv vady Díla, které brání jeho užívání, jedná se o porušení této Smlouvy podstatným způsobem a Objednatel má právo:
 - požadovat odstranění vady, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady;
 - na přiměřenou slevu z ceny Díla;
 - odstoupit od této smlouvy dle čl. IX. této smlouvy.
3. Objednatel je povinen Zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle článku VIII. odst. 2 této smlouvy ihned při uplatnění těchto vad. Objednatel je oprávněn volbu nároku z odpovědnosti za vady měnit až do okamžiku odstranění vad Zhotovitelem.
4. V případě zjištění jiných vad Díla, které nebrání jeho užívání, má Objednatel nárok na jejich odstranění, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady.
5. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla dle § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce pět let na stavební práce a v délce dva roky na veškeré ostatní součásti a příslušenství Díla, počítaných od podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělky. V případě, že po podpisu Předávacího protokolu bude mít Objednatel nevypořádané nároky z titulu odpovědnosti za vady Díla vůči Zhotoviteli, běží záruční doba až ode dne následujícího po odstranění těchto vad.
6. Záruční doba dle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy neběží po dobu od uplatnění jakékoliv vady Díla Objednatelem vůči Zhotoviteli, do odstranění veškerých zjištěných vad Díla. Uplatnění jakékoliv vady Díla vůči Zhotoviteli má za následek stavění záruční doby ve vztahu ke všem dalším vadám Díla, které se na Díle objeví.
7. V případě, že poddodavatel Zhotoviteli poskytuje na své práce či dodávky záruční dobu delší, než je záruční doba podle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy, Zhotovitel poskytuje Objednateli pro takové práce či dodávky záruční dobu v délce záruční doby poddodavatele. Zhotovitel doloží Objednateli příslušné záruční listy na takové práce či dodávky.
8. Oznámi-li Objednatel Zhotoviteli písemně jakékoliv vady Díla, které se vyskytly v záruční době dle tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen tyto vady Díla odstranit na své náklady a vlastní odpovědnost nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady, a to bez ohledu na příčiny vady. V odůvodněných případech může Zhotovitel žádat Objednatele o přiměřené prodloužení lhůty k odstranění vad. V případě vady Díla, která dle reklamace

brání užívání Díla, je Zhotovitel povinen se nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace dostavit na místo plnění k sepsání protokolu o reklamaci a neprodleně zahájit odstraňování vady tak, aby vada byla odstraněna v přiměřené, technicky odůvodněné lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady. O průběhu reklamačního jednání a jeho závěrech bude vyhotoven protokol, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Místem plnění oprav Díla je budova, není-li dohodnuto jiné místo.

9. Případné vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy a současně uvede, zda se jedná o vadu, která brání užívání Díla.
10. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady oběma smluvními stranami.
11. Jestliže Zhotovitel neodstraní uplatněné vady Díla ve stanovených lhůtách, popř. v přiměřené lhůtě dohodnuté s Objednatelem, může Objednatel i bez souhlasu Zhotovitele po jeho předchozím vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady Díla, které budou potřebné, a to na náklady a odpovědnost Zhotovitele a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může Objednatel uplatnit dle této smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady Díla sám nebo prostřednictvím třetích osob a požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na odstranění vady Díla.

IX.

Ukončení této smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením dle této smlouvy.
2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Zhotoviteli v následujících případech:
 - Zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním Díla po dobu delší než 15 dnů oproti termínu sjednanému ve čl. III. odst. 2 této smlouvy;
 - Zhotovitel opakovaně provádí Dílo v rozporu s jeho povinnostmi stanovenými touto smlouvou či právními předpisy;
 - Zhotovitel je v úpadku, bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace;
 - v případě jakéhokoliv porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy poté, co Objednatel Zhotovitele vyzval k nápravě, stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Zhotovitel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal;
 - v případě rozhodnutí hlavního města Prahy o tom, že neposkytne finanční prostředky na realizaci Díla;
 - v případě jiného podstatného porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Objednateli v následujících případech:

- Objednatel bude o více než 30 dní v prodlení s úhradou daňového dokladu vystaveného řádně a v souladu s touto smlouvou;
 - Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla po dobu delší než 30 dní od upozornění na jejich nevhodnost;
 - Objednatel je v prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné pro plnění této smlouvy po dobu delší než 30 dnů a Zhotovitel vyzval Objednatele k nápravě a stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Objednatel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal.
4. Tato smlouva v případě odstoupení zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu či náhradu újmy, úprava odpovědnosti smluvních stran a dalších povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této smlouvy.
 5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či jiné újmy vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy.
 6. Zhotovitel má v případě odstoupení od této smlouvy z důvodů porušení povinností Objednatele nárok na zaplacení části ceny za plnění, které bylo řádně poskytnuto do okamžiku, kdy Objednatel obdržel oznámení o odstoupení. Při ukončení této smlouvy odstoupením z důvodu porušení povinností Zhotovitele má Objednatel právo se rozhodnout, zda si dodané části Díla ponechá anebo je vrátí Zhotoviteli. V případě, že si Objednatel po odstoupení od smlouvy dodané části Díla ponechá, má Zhotovitel nárok pouze na úhradu toho, o co se Objednatel zhotovováním Díla obohatil a Objednatel má vůči Zhotoviteli nárok na kompenzaci veškerých nákladů souvisejících s odstraněním vad příslušné části Díla anebo s nahrazením vadné části Díla. V případě, že Objednatel po odstoupení od smlouvy část Díla Zhotoviteli vrátí, má Objednatel nárok na vrácení části ceny Díla, která byla dosud uhrazena Zhotoviteli.

X.

Odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za odborné, poctivé a pečlivé provádění činnosti v rozsahu daném touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo dle této smlouvy má v době předání Objednateli a po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy je kompletní ve smyslu této smlouvy, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu či nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda či jiná újma způsobena zaměstnancem Zhotovitele či jinou osobou, prostřednictvím které Zhotovitel poskytoval plnění dle této smlouvy Objednateli. Zhotovitel je odpovědný mj. za škodu vzniklou uložením sankcí od správních orgánů, řídicího orgánu či poskytovatele dotace v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele, které způsobil Zhotovitel nebo o kterém Zhotovitel věděl, ale Objednatele na něj řádně neupozornil.
4. Zhotovitel se odpovědnosti dle tohoto článku zproští, prokáže-li, že vzniku škody nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které po něm bylo možné požadovat.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem za podmínky, že Zhotovitel Objednatele na jejich nevhodnost písemně předem upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

XI. Smluvní pokuty

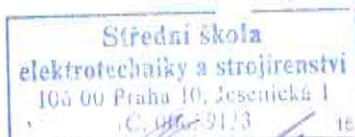
1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, stejně jako v případě prodlení s odstraněním vad Díla dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla včetně DPH dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele splnit povinnost zajištěnou smluvní pokutou. Tímto ustanovením není dotčen ani nárok Objednatele na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v plné výši.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení jiné povinnosti dle této smlouvy, a to i opakovaně v případě, že neodstraní pochybení na výzvu Objednatele v přiměřené stanovené lhůtě.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli části ceny Díla, má Zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany sjednávají, že výše smluvních pokut dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, je omezena a její výše může činit maximálně 20% z celkové ceny Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy včetně DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

1. V případě změny identifikačních údajů smluvní strany uvedených v této smlouvě je smluvní strana, u které změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů porušení této povinnosti dojde ke vzniku škody či nemajetkové újmy, zavazuje se strana, která újmu způsobila, tuto újmu druhé straně nahradit.
2. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doručena osobně nebo doporučeným dopisem druhé smluvní straně, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Jakékoliv oznámení se bude pokládat za doručené adresátovi prvním pracovním dnem následujícím po datu odeslání v případě osobního doručení a pátým pracovním dnem po datu odeslání v případě zaslání doporučeným dopisem nebo elektronickou poštou.
3. Pokud se kterékoliv ujednání obsažené v této smlouvě ukáže být neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání obsažených v této smlouvě. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit ekonomickému účelu této smlouvy.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými, vzestupně číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 562 odst. 1 občanského zákoníku se vylučuje.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Tato smlouva bude uveřejněna Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tuto smlouvu v plném znění.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva byla uzavřena srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v této smlouvě svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 4.5.2020



Ing. Simona Nesvadbová, Ph.D.

Střední škola elektrotechniky
a strojírenství

Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.,
Ředitelka školy

V Praze dne..... 4.5.2020

Mrázek Zdeněk

Přílohy: 1) Dokumentace provedení stavby
2) Výkaz výměr
3) Seznam poddodavatelů

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **Dubečská 1542, Praha 10**

Objekt: **001 Střecha**

Rozpočet: **Stavební úpravy střechy**

Zadavatel: **Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Jesenická 3067/1
10600 Praha-Záběhlice**

IČO: **00639133**
DIČ: **CZ00639133**

Zhotovitel: **Zdeněk Mrázek
Straškov 293
41184 Straškov Vodochody**

IČO: **61362581**
DIČ: **CZ6808181369**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			49 275,13
PSV			644 378,73
MON			0,00
Vedlejší náklady			127 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			821 153,86

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	821 153,86 CZK
Základní DPH	21 %	172 442,31 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK


Cena celkem s DPH

993 596,17 CZK

v Podání nkl

dne

27. 4. 2020



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 835,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 361,03	0
62	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			10 845,51	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 866,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 583,41	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 222,74	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			561,44	0
712	Povlakové krytiny	PSV			231 001,11	28
713	Izolace tepelné	PSV			211 151,25	26
762	Konstrukce tesařské	PSV			51 515,61	6
763	Dřevostavby	PSV			39 518,27	5
764	Konstrukce klempířské	PSV			57 130,64	7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			47 725,47	6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			6 234,00	1
784	Malby	PSV			102,38	0
VN	Vedlejší náklady	VN			127 500,00	16
Cena celkem					821 153,86	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Dubečská 1542, Praha 10
O: 0001	Střecha
R:	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3							2 835,00	
1	311271170R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém nepalnými tvárnicemi o tloušťce zdi do 300 mm včetně pomocného pracovního lešení	m2	0,47250	6 000,00	2 835,00	801-4	RTS 20/1
Díl: 61							1 361,03	
2	610411132R00	Cementování nátěrem mlékem z bílého cementu dvojnásobné	m2	1,57500	57,00	89,78	801-1	RTS 20/1
3	610991111R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zártních před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí.	m2	3,37500	50,00	168,75	801-1	RTS 20/1
4	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápencementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	1,57500	700,00	1 102,50	801-1	RTS 20/1
Díl: 62							10 845,51	
5	602011187RU2	Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, rýhovaná, tloušťka vrstvy 2 mm, bílá po jednotlivých vrstvách	m2	14,36490	350,00	5 027,72	801-1	RTS 20/1
<i>S možností aplikace v zimním období.</i>								
6	602015191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omitky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omitky po jednotlivých vrstvách	m2	14,36490	55,00	790,07	801-1	RTS 20/1
7	622481211RT8	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stárkou s výtuznou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	14,36490	300,00	4 309,47	801-1	RTS 20/1
8	622904112R00	Očištění fasád flakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	14,36490	50,00	718,25	801-1	RTS 20/1
Díl: 94							1 866,00	
9	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	15,55000	120,00	1 866,00	800-3	RTS 20/1
Díl: 95							19 583,41	
10	952901411R00	Vyčištění budov a ostatních objektů ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kůlen apod.) - vynesení zbytků stavebního umu, kropení a 2 x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů jakékoliv výšky podlaží	m2	231,66810	50,00	11 583,41	801-1	RTS 20/1
11	95-001	Napojení na stávající konstrukce, řešení detailů, včetně dodávek materiálů	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
Díl: 96							12 222,74	
12	969990001RT1	Odstranění popínavých rostlin na fasádě objektu	hod	8,00000	280,00	2 240,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Dubečská 1542, Praha 10
O:	0001 Sřecha
R:	Stavební úpravy sřechy

P.č.Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	Ostatní bourací práce nespécifikované	hod	16,00000	280,00	4 480,00		Vlastní
14	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartači	m2	14,36490	150,00	2 154,74		Vlastní
15	Vodorovná doprava suší a vybouraných hmot nakládání vyburaných hmot na dopravní prostředky.	t	0,48000	1 000,00	480,00	821-1	RTS 20/I
se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodí, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m.							
16	Svislá doprava suší a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,48000	1 200,00	576,00	801-3	RTS 20/I
17	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,48000	350,00	168,00	801-3	RTS 20/I
Všechné naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
18	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,60000	18,00	172,80	801-3	RTS 20/I
19	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot do 10 m	t	0,48000	750,00	360,00	801-3	RTS 20/I
20	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,80000	80,00	384,00	801-3	RTS 20/I
21	Uložení suší na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním.	t	0,48000	15,00	7,20	800-6	RTS 20/I
22	Poplatek za skládku	t	0,48000	2 500,00	1 200,00		Vlastní
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				561,44		
23	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů	t	0,28072	2 000,00	561,44	801-4	RTS 20/I
výškv. do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812							
Díl: 712	Povlakové krytiny				231 001,11		
24	Odstranění povlakové krytiny a mechu na sřechách plochých do 10° mechu s odškrabáním a urovnáním povrchu s očištěním	m2	208,14810	45,00	9 366,66	800-711	RTS 20/I
25	házný stupněň znečištění Povlakové krytiny sřech do 10° termoplasty volně položené, . . včetně dodávky fólie, tloušťky 1,5 mm	m2	231,89850	775,00	179 721,34	800-711	RTS 20/I
26	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií atikové okapnice, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobků	m	5,98000	1 000,00	5 980,00	800-711	RTS 20/I

Úprava délky a přípevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Dubečská 1542, Praha 10
O: 0001	Střecha
R:	Stavební úpravy střechy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
27 712378005R00	Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólie stěnová lišta vyhrnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC včetně dodávek výrobu	m	67,33000	150,00	10 099,50	800-711	RTS 20/I

Úprava délky a připravení stěnové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávek lišty.							
28 712391172RZ7	Textilie na střechách do 10° ochranná, včetně dodávek netkané skłovláknité textilie plošné hmotnosti 120 g/m2	m2	231,89850	85,00	19 711,37	800-711	RTS 20/I
29 998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m 50 m vodorovně	%	1 530,56000	4,00	6 122,24	800-711	RTS 20/I

Díl: 713 Izolace tepelné							
211 151,25							
30 713141327R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvourstvé, tloušťky do 300 mm na kotvy	m2	208,14810	350,00	72 851,84	800-713	RTS 20/I
31 28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obl. hmotnost 20,00 ka/m3	m3	69,93776	1 900,00	132 881,74	SPCM	RTS 20/I
32 998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 805,89000	3,00	5 417,67	800-713	RTS 20/I

Díl: 762 Konstrukce tesařské							
51 515,61							
33 762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	2,94193	2 000,00	5 883,86	800-762	RTS 20/I
34 762822140R00	Stropnice montáž z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 450 do 540 cm2	m	52,23600	255,00	13 320,18	800-762	RTS 20/I
35 762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová, ochrana proti dřevokazným houbám, plisním a dřevokaznému hmyzu	m3	2,94193	1 200,00	3 530,32	800-762	RTS 20/I
36 60511090R	řezivo SM; tl = 33 až 100 mm; l = 2 000 až 3 500 mm; jakost I; síředové	m3	2,94193	9 000,00	26 477,37	SPCM	RTS 20/I
37 998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	383,98000	6,00	2 303,88	800-762	RTS 20/I

Díl: 763 Dřevostavby							
39 518,27							
38 762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	52,95368	41,00	2 171,10	800-762	RTS 20/I
39 763612231RV5	Montáž obložení stěn, z desek tl. 22 mm, na sraz, šroubováním, včetně dodávek desky cementotřískové	m2	52,95368	650,00	34 419,89	800-763	RTS 20/I

40 998763201R00	vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	365,91000	8,00	2 927,28	800-763	RTS 20/I
-----------------	---	---	-----------	------	----------	---------	----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Dubečská 1542, Praha 10
O: 0001	Sířecha
R:	Stavební úpravy střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 764 Konstrukce klempířské							57 130,64	
41	764421250RT2	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu výroba a montáž rš 330 mm včetně rohu	m	27,56600	620,00	17 090,92	800-764	RTS 20/1
42	764421270RT2	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu výroba a montáž rš 500 mm včetně rohu	m	19,48500	950,00	18 510,75	800-764	RTS 20/1
43	764321820R00	Demontáž oplechování říms pod nadřimsovým žlabem, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	47,05100	100,00	4 705,10	800-764	RTS 20/1
44	76489711R01	Lemování z Pz plechu do okapu rš 250 mm včetně spojovacích prostředků.	m	26,74300	450,00	12 034,35		Vlastní
45	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	399,63000	2,00	799,26	800-764	RTS 20/1
46	979087113R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání vyburaných hmot na dopravní prostředky. se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m.	t	0,61673	1 000,00	616,73	821-1	RTS 20/1
47	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,61673	1 200,00	740,08	801-3	RTS 20/1
48	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,61673	350,00	215,86	801-3	RTS 20/1
49	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	12,33467	18,00	222,02	801-3	RTS 20/1
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,61673	750,00	462,55	801-3	RTS 20/1
51	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,16733	80,00	493,39	801-3	RTS 20/1
52	979990122R00	Poplatek za skládku PVC sřešní krytina	t	0,61673	2 000,00	1 233,46	801-3	RTS 20/1
53	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním.	t	0,61673	10,00	6,17	800-6	RTS 20/1
Díl: 766 Konstrukce truhlářské							47 725,47	
54	766-001	Výměna parapetů a obložek po změně polohy oken	kpl	1,00000	12 500,00	12 500,00		Vlastní
55	766699211RT2	Příplatek za vybavenost plastových oken - trojsklo, nerez kování, oboustranná barva instalace a dodávka parotěsné okenní fólie a paropropustné expanzní pásy.	m2	17,04680	2 000,00	34 093,60		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Dubečská 1542, Praha 10
O:	0001 Střecha
R:	Stavební úpravy střechy

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
56 998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m. 50 m vodorovně	%	1 131,87000	1,00	1 131,87	800-766	RTS 20/1
Díl: 767 Konstrukce zámečnické				6 234,00			
57 767-004	Úprava v místě nadstřešních prvků - světlíků	kus	3,00000	2 000,00	6 000,00		Vlastní
58 998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m. 50 m vodorovně	%	180,00000	1,30	234,00	800-767	RTS 20/1
Díl: 784 Malby				102,38			
59 78411101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	1,57500	15,00	23,63	800-784	RTS 20/1
60 784125212R00	Malby z malířských směsí otěruzdorných, , bílé, dvojnásobné	m2	1,57500	50,00	78,75	800-784	RTS 20/1
Díl: VN Vedlejší náklady				127 500,00			
61 VRN0	Dokumentace DPS a DSPS	Soubor	1,00000	49 000,00	49 000,00		Vlastní
62 VRN1	Dokumentace pro výběr dodavatele (platí investor nenaceňovat)	Soubor	0,00000	0,00	0,00		Vlastní
63 VRN3	Autorský dozor (platí investor nenaceňovat)	soubor	0,00000	0,00	0,00		Vlastní
64 VRN4	BOZP a zajištění VR (platí investor nenaceňovat)	Soubor	0,00000	0,00	0,00		Vlastní
65 VRN5	Technický dozor investora a příprava výběrového řízení (platí investor nenaceňovat)	Soubor	0,00000	0,00	0,00		Vlastní
66 VRN6	Zřízení staveniště	%	1,60000	10 000,00	16 000,00		Vlastní
67 VRN7	Mimosstaveništní doprava	%	2,00000	15 000,00	30 000,00		Vlastní
68 VRN8	Kompletační činnost (IČD)	%	2,00000	5 000,00	10 000,00		Vlastní
69 VRN9	Rezerva rozpočtu	%	15,00000	1 500,00	22 500,00		Vlastní
Celkem				821 153,86			

