

**SZ VALTICE - HOTEL HUBERTUS - OBNOVA EXTERIÉRU****ROZPOČET PRO ZL2**

1	Obnova exteriéru - méněpráce	-	1 207 692,15 Kč
2	Související zásahy do interiérů 3NP - méněpráce	-	2 196 016,84 Kč
3	Doporučené řešení JZ fasády - bourání proskleného přístavku a práce na fasádě s tím spojené - vícepráce		2 630 401,49 Kč
4	Nátěr fasády objektu - vícepráce		604 635,14 Kč

SOUČET - 168 672,36 Kč

**CELKEM bez DPH - 168 672,36 Kč**

DPH 21% - 35 421,20 Kč

**CELKEM vč. DPH - 204 093,56 Kč**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

Za zhotovitele: \_\_\_\_\_

Za objednatele: \_\_\_\_\_

## Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	01	Obnova exteriéru méněpráce - bude odečteno z celkové ceny díla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				633 730,36
226	766-D10	D/101 Nové špaletové dveře	ks	1,00000	82 905,46	82 905,46
235	766-O10	O/105 Nové špaletové okno O/303, O/401	ks	9,00000	30 770,10	276 930,90
243	766-TR10	TR/101 Okenice - dveře	ks	6,00000	45 649,00	273 894,00

**Celkem Obnova exteriéru**

**633 730,36**

R:	SO 02	Rekonstrukce komínů méněpráce - bude odečteno z celkové ceny díla
----	-------	-------------------------------------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	764	Konstrukce klempířské				33 786,46
27	764239220R00	Lemování z Cu, komínů na vln. krytině, v hřebeni	m2	12,05400	2 802,93	33 786,46

**Celkem Rekonstrukce komínů**

**33 786,46**

R:	171401	Rozšířené úpravy konstrukce krovu a související vyhrazené položky méněpráce - bude odečteno z celkové ceny díla
----	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	282	Sanace zdiva				31 820,60
3	282Rpol	Likvidace dřevomorky - ozařování mikrovlnami, odborný odhad 2m2/vikýř	m2	34,00000	935,90	31 820,60
Díl:	762.1	Obnova skrytých konstrukcí krovu a vikýřů				229 017,23
39	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov do 100 %, vnitřní omítka na bednění	m2	424,28000	106,48	45 178,40
48	282Rpol	Likvidace dřevomorky - ozařování mikrovlnami, odborný odhad	m2	196,43000	935,90	183 838,84
Díl:	762	Konstrukce tesařské				279 337,50
75	762 08 Rpol	Tesařské specifické výkony - spoje barokních krovů, vč. souvisejících konstrukcí a prací	kus	150,00000	1 862,25	279 337,50

**Celkem Rozšířené úpravy konstrukce krovu a související vyhrazené položky**

**540 175,33**

**Celkem Obnova exteriéru méněpráce bez DPH**

**1 207 692,15**

## Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	02	Související zásahy do interiérů 3NP méněpráce - bude odečteno z celkové ceny díla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				82 522,87
1	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm obnova hrázděných stěn mezi pokoji - dl. cca 1m 18*2,55*1 Včetně pomocného lešení výšky do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m2	45,90000 45,90000	624,57	28 667,76
2	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu. 18*2,55	m	45,90000 45,90000	143,73	6 597,09
3	346275113R00	Přizdívky tl. 100 mm, paty klenby pro vedení instalací (topení a zti) výška: 100mm; předpoklad. délka: 61,89 mb	m2	6,18900 6,18900	572,05	3 540,39
4	340001001.R00	Dořezy bloků přizdívky pro vedení instalací předpoklad. délka: 61,89 mb	m	68,89000	138,48	9 539,54
5	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení okna vikýřů 1,08*1,40*17 oválná okna 0,8*0,6*4	m2	27,62400 25,70400 1,92000	36,39	1 005,11
6	342115229R00	Příčka „dřev.kce, oplášt' heraklit dostavění bouraných částí příček mezi pokoji a koupelnami - dtto původní konstrukce dl. cca 2m 14*2,55*2	m2	35,70000 35,70000	929,22	33 172,98
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				577 163,09
7	630900010.RA0	Vybourání stávající dřevěné podlahy vč. násypu až na úroveň záklopu pokoje: (20,56+22,08+28,13+20,66+22,48+18,31+21,95+17,92+19,57+20,16+22,14+19,17+19,74+19,71)	m2	292,58000 292,58000	854,73	250 075,44
8	630900030.RA0	Vybourání podlahy koupelen z dlažby a betonu koupelny: (*3,65+3,95+3,60+3,68+4,22+4,50+4,55+4,53+3,23+3,82+4,21+4,53+3,80+4,42)	m2	56,69000 56,69000	700,02	39 683,85
9	763614232RT6	M.podlahy z desek nad tl.18 mm, P+D, šroubov., lepené, vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 2x15 mm pokoje: (20,56+22,08+28,13+20,66+22,48+18,31+21,95+17,92+19,57+20,16+22,14+19,17+19,74+19,71) koupelny: (*3,65+3,95+3,60+3,68+4,22+4,50+4,55+4,53+3,23+3,82+4,21+4,53+3,80+4,42) chodby a zázemí:	m2	449,99000 292,58000 56,69000 100,72000	343,80	154 706,56
10	713120010.RAE	Izolace podlah kročejová minerální, tl. 30mm 292,58+56,69+100,72	m2	449,99000 449,99000	192,43	86 592,70
11	58761502R	Keramzit (292,58+56,69+100,72)*0,06	m2	26,99940 26,99940	109,10	2 945,61
12	595920010R	Roznášecí podlahová deska SDK 12,5mm (292,58+56,69+100,72)*1,1	m2	494,99000 494,99000	56,73	28 079,30
13	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE (292,58+56,69+100,72)*1,1	m2	494,99 494,99000	30,46	15 079,62
Díl:	94.1	Ochrana a zakrývání konstrukcí				45 845,73

14	619991011U00	Zakrytí konstrukcí fólie+páska, provizorní krytí během výstavby, včetně nutných pomocných, oddělovacích konstrukcí a protiprachových předělů.	m2	1 260,00000	36,39	45 845,73
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>23 102,84</b>
15	961065312R00	Bourání nosné konstrukce trámové ze dřeva tvrdého	m3	0,00000	2 344,53	0,00
16	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm, případně hrázděných	m2	45,90000	103,14	4 734,13
		bourání části hrázděných stěn mezi pokoji - dl. cca 1m 18*2,55*1:		45,90000		
17	962036412R00	DMTZ předstěny koupelnová instalační předstěna: 14ks	m2	14,00000	78,02	1 092,33
18	962084131R00	Bourání příček deskových,sádrokartonových, na dřevěném roštu bourání části stěn mezi pokoji a koupelnami dl. cca 2m: 14*2,55*2	m2	35,70000	108,39	3 869,61
19	963016341R00	DMTZ podkroví SDK nebo heraklit	m2	0,00000	130,36	0,00
20	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické všechny koupelny: 3,65+3,95+3,60+3,68+4,22+4,50+4,55+4,53+3,23+3,82+4,21+4,53+3,80+4,42	m2	56,69000	58,83	3 334,96
21	968061125R00	Vyvěšení nebo zpětné zavěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 všechny dveře 3NP: 2x: 2*32	kus	64,00000	11,56	739,55
22	725119409R00	Demontáž předstěnových systémů závěsných toalet	soubor	14,00000	666,59	9 332,26
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>69 540,74</b>
23	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	255,00000	96,93	24 717,79
24	974082721R00	Vysekání rýh pro vodiče podhled heraklit 3x3 cm	m	374,00000	62,74	23 466,07
25	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 - výška 2m všechny koupelny: (7,83+8,08+7,84+7,9+8,4+8,89+8,82+8,78+7,44+8,08+8,54+8,78+8,00+8,66)*2,4	m2	278,49600	76,69	21 356,88
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>37 885,67</b>
26	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	45,39000	834,67	37 885,67
<b>Díl:</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>451 085,50</b>
30	711212002RT5	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, včetně rohů, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm jednovrstvá všechny koupelny - podlaha+stěny do výšky 2m hydroizolace pod dlažbu: 76,69 hydroizolace pod obklad: 332,08	m2	408,77000	847,09	346 262,94
31	713111211R00	Montáž parozábrany krovů s přelepením spojů 5,8*140,95	m2	817,51000	70,29	57 461,14
32	28355127R	Izol. páska roh 90° vnitřní předpoklad: 14*4	kus	56,00000	163,78	9 171,82
33	59760235.AR	Páska izolační 12,5cm x30 m (7,83+8,08+7,84+7,9+8,4+8,89+8,82+8,78+7,44+8,08+8,54+8,78+8,00+8,66)+(4*3*14)	m	260,04000	87,57	22 772,61
34	67352296R	Fólie parobrzdá pro difuzně otevřené střechy 5,8*130,95	m2	759,51000	18,24	13 853,84
35	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	1,86000	840,40	1 563,14
<b>Díl:</b>	<b>720</b>	<b>Zdravotechnická instalace</b>				<b>123 389,06</b>
36	115201401R00	Montáž sběrného nebo přípojovacího potrubí do DN 150 odborný předpoklad: 4m/hotelový pokoj 4*14	m	56,00000	1 522,27	85 247,12
37	115201411R00	Demontáž sběrného nebo přípojovacího potrubí do DN 150 odborný předpoklad: 4m/hotelový pokoj 4*14	m	56,00000	74,97	4 198,18
38	385901121R00	Zpětná montáž rozvodu vody do D 100 mm Včetně těsnicího materiálu. odborný předpoklad: 4m/hotelový pokoj 4*14	m	56,00000	173,81	9 733,36

39	722170807R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 110 odborný předpoklad: 4m/hotelový pokoj 4*14	m	56,00000 56,00000	38,39	2 149,90
40	733193928R00	Oprava-zaslepení stoupacího potrubí dočasné kanalizace: 14*1 voda: 14*2	kus	42,00000 14,00000 28,00000	525,25	22 060,50
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>83 723,11</b>
41	725114921R00	Odmontování sedátka	kus	14,00000	43,26	605,66
42	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	14,00000	167,60	2 346,44
43	725119306R00	D + Montáž klozetu závěsného, zpětná + sedátko	soubor	14,00000	583,51	8 169,07
44	725119402R00	D + Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	14,00000	750,63	10 508,82
45	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	14,00000	108,39	1 517,50
46	725219201R00	D + Montáž umyvadel na konzoly Včetně dodání zápachové uzávěrky.	soubor	14,00000	791,70	11 083,73
47	725249102R00	D+Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	14,00000	1 278,75	17 902,43
48	725249106R00	D+Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	14,00000	1 073,42	15 027,88
49	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	14,00000	196,73	2 754,22
50	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	14,00000	108,87	1 524,18
51	725299101R00	D+ Montáž koupelňových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	14,00000	126,54	1 771,53
52	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	14,00000	61,60	862,37
53	725829201R00	D+Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	14,00000	224,43	3 141,95
54	725840850R00	Demontáž baterie sprch.	kus	14,00000	115,56	1 617,77
55	725849200R00	D+Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	14,00000	290,80	4 071,17
56	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	1,38000	593,06	818,42
<b>Díl:</b>	<b>7631</b>	<b>Konstrukce sádkartonové</b>				<b>94 950,12</b>
66	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. předpoklad: stropy a podhledy koupelen	m2	62,35900	499,47	31 146,14
67	342265122R00	Úprava podkroví sádkarton. na ocel. rošt, šikmá předpoklad: stropy a podhledy koupelen	m2	62,35900	981,74	61 220,32
68	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	2,70000	956,91	2 583,66
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>357 053,07</b>
74	762231821R00	Demontáž obložení soklíky	m	116,04000	43,93	5 097,64
75	771212115R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 500x500 mm  (3,65+3,95+3,60+3,68+4,22+4,50+4,55+4,53+3,23+3,82+4,21+4,53+3,80+4,42)*1,1	m2	62,35900 62,35900	393,46	24 535,77
76	771475014R00	D +montáž Obkladů soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	126,04000	91,97	11 591,46
77	771578012R00	Výplň spáry silikonem vč. dodávky silikonového tmele.	m	126,04000	70,96	8 943,36
78	781415016R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm, do výšky 2m (7,83+8,08+7,84+7,9+8,4+8,89+8,82+8,78+7,44+8,08+8,54+8,78+8,00+8,66)*2,1	m2	243,60000 243,60000	430,71	104 919,74
79	771-101	Dlažba identická s původní	m2	68,58500	477,50	32 749,34
80	771-102	Obklad identický s původním	m2	267,96000	620,75	166 336,17
81	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	6,11000	471,29	2 879,60
<b>Díl:</b>	<b>775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>207 576,49</b>
82	762526210R00	D+Montáž podlahových lišt (20,89+21,93+26,02+20,89+21,93+19,2+22,01+20,32+20,62+21,15+21,37+20,32+20,62+22,05)*1,1	m	329,25000 329,25000	12,51	4 119,08
83	775511800R00	Demontáž podlah vlysových nebo lamelových lepených včetně lišt pokoje: (20,56+22,08+28,13+20,66+22,48+18,31+21,95+17,92+19,57+20,16+22,14+19,17+19,74+19,71)	m2	393,30000 292,58000	55,29	21 747,33

		části chodeb a zázemí: (6,55+60,06+10,09+7,6+16,42)		100,72000		
84	775540001R00	D+ Kladení podlah lamelových na podklad Mirelon včetně parozábrany.	m2	321,83800	319,45	102 810,34
		pokoje: (20,56+22,08+28,13+20,66+22,48+18,31+21,95+17,92+19,57+20,16+22,14+19,17+19,74+19,71)*1,1		321,83800		
85	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC (20,89+21,93+26,02+20,89+21,93+19,2+22,01+20,32+20,62+21,15+21,37+20,32+20,62+22,05)*1,1	m	329,25000	9,65	3 175,78
				329,25000		
86	777553210R00	Vyrovnání podlah, podkladní stěrka tl. 2mm	m2	449,99000	152,32	68 543,60
87	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	8,05000	891,97	7 180,36
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>42 178,56</b>
91	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	398,66719	14,33	5 710,91
92	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	20,98248	127,02	2 665,09
93	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	20,98248	169,04	3 546,77
94	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	125,89490	24,26	3 053,83
95	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na	t	62,94745	203,42	12 804,46
96	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	20,98248	113,17	2 374,54
97	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	20,98248	573,00	12 022,96

**Celkem Související zásahy do interiérů 3NP bez DPH**

**2 196 016,84**

## Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	03	Doporučené řešení JZ fasády - bourání proskleného přístavku a práce na fasádě s tím spojené - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>3 936,87</b>
1	113105111R00	Rozebrání dlažeb z kamene na sucho stávající dlažba terasy pro napojení hydroizolace 15,88*1	m2	15,88000	111,00	1 762,68
2	113107508R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.8 cm 15,87*1	m2	15,87000	137,00	2 174,19
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>24 286,78</b>
3	213151121R00	Montáž geotextilie + rohože 15,87*6,7*2	m2	212,65800	19,00	4 040,50
4	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 betonový podkladek pod kamenné schody 0,78*0,56/2*2,1*1 0,15*0,15*2*3	m3	0,59364	3 473,00	2 061,71
5	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál prkna 0,56*2,1*1 0,15*2,1*3	m2	2,12100	622,00	1 319,26
6	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 2,12100	m2	2,12100	94,00	199,37
7	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 ochrana podlah v interiéru 8,5*16	m2	136,00000	12,00	1 632,00
8	69366013R	Textilie netkaná šíře 200 cm, 300 g/m2 106,329*1,15	m	122,27835	27,00	3 301,52
9	693660198R	Textilie netkaná šíře 200 cm, 900 g/m2 106,329*1,15	m2	122,27835	36,00	4 402,02
10	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 136,00000*1,1	m2	149,60000	49,00	7 330,40
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>93 911,99</b>
11	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC zúžení stávajících otvorů 1*1,5*2,19+1*0,5*2,19*2+0,30*0,65*2,19*2	m3	6,32910	4 957,00	31 373,35
12	311231114R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 vyplnění mezer mezi překlady 2,50*1,10*0,36*4	m3	3,96000	4 711,00	18 655,56
13	317121351R00	Montáž překladů do 240 cm dodatečně do ryh X01 : 4*5	kus	20,00000	318,00	6 360,00
14	317235811R00	Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms cihlami 0,15*0,36*16,65	m3	0,89910	6 120,00	5 502,49
15	13380530R	Tyč průřezu I 160, střední, jakost oceli S235 11375 (2,85+2,5*3+2,85+4*2,5+2,85+4*2,5+2,85+4*2,5)*17,9*0,001	t	0,87531	36 582,00	32 020,59
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						<b>22 208,42</b>
16	564821111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 8 cm 15,87*6,7 kamenné desky : -0,78*2*4	m2	100,08900	122,00	12 210,86
17	567211210R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 10 cm pod kamenné desky : 1,25*2*4	m2	10,00000	384,00	3 840,00
18	591111111R00	Kladení dlažby velké kostky,lože z kamen. doložení stávající dlažby po napojení hydroizolace	m2	15,87000	388,00	6 157,56

## Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	03	Doporučené řešení JZ fasády - bourání proskleného přístavku a práce na fasádě s tím spojené - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		15,87*1		15,87000		

<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>34 441,48</b>
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	------------------

19	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká D/X01 : (1,870*2+2*2,11)*4 TR/X01 : 0,4*(2,19*2+1,7)*2+0,9*(2,36*2+1,90)*4	m2	60,53600	489,00	29 602,10
				31,84000		
				28,69600		
20	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková 2,75*11,5-2,60*1,8*4	m2	12,90500	375,00	4 839,38
				12,90500		

<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>					<b>22 654,08</b>
----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

21	622412525RT2	Nátěr stěn vněj.,slož.3-4,vápenný,oprav.omít. Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 29,80800	m2	29,80800	290,00	8 644,32
				29,80800		
22	622421132R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3 16,6*(2,06+0,14+0,21+0,25) -1,7*2,11*4	m2	29,80800	470,00	14 009,76
				44,15600		
				-14,34800		

<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>8 092,50</b>
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	-----------------

23	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m 16,6*2,5 : 41,5	m2	41,50000	76,00	3 154,00
				41,50000		
24	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051 41,5*2,5*2 : 83	m2	83,00000	33,00	2 739,00
				83,00000		
25	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m 41,5 : 41,5	m2	41,50000	53,00	2 199,50
				41,50000		

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>145 469,70</b>
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-------------------

26	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého pod stávající prosklenou konstrukcí - odhad (15,87+5,7)*0,3*0,1	m3	0,64710	2 645,00	1 711,58
				0,64710		
27	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 0,4*0,4*2,30*2+0,3*0,4*1,7+2*2,3*0,5+0,15*2,30*0,50*2+0,6*2,10*0,15	m3	3,77400	756,00	2 853,14
				3,77400		
28	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 15 cm 0,85*3,14	m2	2,66900	197,00	525,79
				2,66900		
29	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	15,00	45,00
30	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,785*2 2,75*2	m2	9,07000	216,00	1 959,12
				3,57000		
				5,50000		
31	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm pro osazení překladů : 0,545+0,595+0,545+0,595+0,44+0,44+0,545	m	3,70500	254,00	941,07
				3,70500		
32	96-001	Podchycení stávající stropní konstrukce pro postupné osazení překladů, vč. nezbytných bouracích prací a zednických výpomocí a montážního materiálu	soubor	1,00000	104 614,00	104 614,00

33	96-002	Úprava stávající stropní konstrukce místnosti po provedení bouracích prací	soubor	1,00000	32 820,00	32 820,00
----	--------	----------------------------------------------------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>83 292,00</b>
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------

34	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	83,29200	1 000,00	83 292,00
----	--------------	-----------------------------------------------	---	----------	----------	-----------

<b>Díl: O</b>	<b>Opatření</b>					<b>71 600,00</b>
---------------	-----------------	--	--	--	--	------------------

35	Op1	Opatření pro zajištění funkčnosti ZTI (vodovod, kanalizace), práce	hod	100,00000	280,00	28 000,00
36	Op2	Opatření pro zajištění funkčnosti vzduchotechniky (větrání, klimatizace), práce - pouze demontáž	hod	40,00000	250,00	10 000,00



## Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	03	Doporučené řešení JZ fasády - bourání proskleného přístavku a práce na fasádě s tím spojené - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	Op3	Opatření pro zajištění funkčnosti elektroinstalací - práce	hod	60,00000	280,00	16 800,00
38	Op4	Opatření pro zajištění funkčnosti slaboproudých rozvodů - práce	hod	60,00000	280,00	16 800,00
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>79 920,13</b>
39	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci <i>vč. napojení na stávající izolaci</i>	m2	106,32900	209,00	22 222,76
		<i>15,87*6,7</i>		106,32900		
40	711140101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst <i>Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 102,36150</i>	m2	102,36150	15,00	1 535,42
				102,36150		
41	62852251R	Pás modifikovaný asfalt <i>15,87*6,7*2*1,15</i>	m2	244,55670	226,00	55 269,81
				244,55670		
42	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	1,21215	736,00	892,14
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>1 535,42</b>
43	713101122R00	Odstr.tep.izol. stropů,volně,minerál tl.100-200 mm <i>Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 102,36150</i>	m2	102,36150	15,00	1 535,42
				102,36150		
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>249 074,35</b>
44	762333120R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2 <i>námětky</i>	m	32,00000	221,00	7 072,00
		<i>2*16</i>		32,00000		
45	762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm <i>15,75*1,45</i>	m2	22,83750	200,00	4 567,50
				22,83750		
46	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých <i>Odkaz na mn. položky pořadí 56 : 102,36150</i>	m2	102,36150	29,00	2 968,48
				102,36150		
47	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy <i>0,16*0,16*2*16</i>	m3	0,81920	1 800,00	1 474,56
				0,81920		
48	762512115R00	Položení podlahových desek na pero a drážku <i>ochrana podlah v interiéru</i>	m2	136,00000	88,00	11 968,00
		<i>8,5*16</i>		136,00000		
49	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm <i>Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 136,00000</i>	m2	136,00000	26,00	3 536,00
				136,00000		
50	762841811R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů bez omítky <i>Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 107,12250</i>	m2	107,12250	35,00	3 749,29
				107,12250		
51	762911111R00	Impregnace řeziva máčením <i>latě : 0,2*16,5*10</i> <i>námětky : 0,16*4*2*16</i>	m2	53,48000	19,00	1 016,12
				33,00000		
				20,48000		
52	60725014R	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 18 mm <i>Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 136,00000*1,1</i>	m2	149,60000	216,00	32 313,60
				149,60000		
53	762-001	Hranol SM/JD ručně tesaný, ručně tesané trámy, tradiční tesařské spoje <i>0,16*0,16*2*16</i>	m3	0,81920	55 000,00	45 056,00
				0,81920		
54	762-002	Pdchycení stávající konstrukce krovu, zajištění funkčnosti, úprava táhel a pozdenice, vytěžení a likvidace ulehle suti	soubor	1,00000	131 912,00	131 912,00
55	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	2,30462	1 493,00	3 440,80
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>114 598,58</b>
56	764231220R00	Lemování z Cu plechu zdí, tvrdá krytina, rš 250 mm <i>16,6*2</i>	m	33,20000	680,00	22 576,00
				33,20000		

## Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	03	Doporučené řešení JZ fasády - bourání proskleného přístavku a práce na fasádě s tím spojené - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
57	764255203RT2	Žlaby z Cu plechu nástřešní oblé ocelové poměděné háky	m	16,60000	1 941,00	32 220,60
58	764311822R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30°	m2	102,36150	29,00	2 968,48
		15,87*6,45		102,36150		
59	764-001	Napojení žlabu na stávající odvodnění	soubor	1,00000	56 612,00	56 612,00
		Obsahuje: nový žlabový kotlík, svod, vybudování nové trasy kanalizace vč. napojení do stávajícího vedení				
60	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,13844	1 600,00	221,50
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>23 169,72</b>
61	765311813R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, pro použití	m2	7,87500	103,00	811,13
		15,75*0,5		7,87500		
62	765311521R00	Krytina z bobrovek střech slož., šupinová, na sucho	m2	14,96250	1 203,00	17 999,89
		15,75*(1,45-0,5)		14,96250		
64	765311521R00X	Krytina z bobrovek střech slož., šupinová, na sucho	m2	7,87500	303,00	2 386,13
		zpětné položení : 15,75*0,5		7,87500		
64	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	1,65069	1 195,00	1 972,57
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>362 072,27</b>
65	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	107,12250	21,00	2 249,57
		VZT : 15,87*0,3		4,76100		
		podhledy : 15,87*6,45		102,36150		
66	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,87725	1 143,00	1 002,70
67	766-DX0	D/X01 M+D Nové špaletové dveře	ks	4,00000	89 705,00	358 820,00
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>239 071,00</b>
68	767-001	Demontáž nosné ocelové konstrukce stávajícího přístavku vč. manipulace a odvozu	kpl	1,00000	239 071,00	239 071,00
<b>Díl: 782</b>		<b>Konstrukce z přírodního kamene</b>				<b>733 443,52</b>
69	998782102R00	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 12 m	t	32,77000	658,00	21 562,66
70	782-KAX04	KA/X04 M+D Doložení kamenné dlažby	m2	84,21900	5 940,00	500 260,86
		15,87*5,7		90,45900		
		kamenné desky : -0,78*2*4		-6,24000		
71	782-KAX0	KA/X02 M+D Kamenné schodišťové stupně	ks	1,00000	40 920,00	40 920,00
72	782-KAX0	KA/X03 M+D Kamenný prahový blok	ks	3,00000	14 300,00	42 900,00
73	782-KAX0	KA/X01M+D Kamenné prahové desky	ks	4,00000	31 950,00	127 800,00
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>2 460,98</b>
74	784422271R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1barva, místn. do 3,8 m	m2	44,74500	55,00	2 460,98
		D/X01 : (1,870*2+2*2,11)*4		31,84000		
		2,75*11,5-2,60*1,8*4 : 2,75*11,5-2,60*1,8*4		12,90500		
<b>Díl: 787</b>		<b>Zasklívání</b>				<b>44 082,00</b>
75	787-001	Vysklívání stávající ocelové konstrukce	kpl	1,00000	44 082,00	44 082,00
<b>Díl: 799</b>		<b>Ostatní</b>				<b>16 250,00</b>
76	799-OV/X0	OV/X01 Liniový odvodňovací žlab	ks	5,00000	3 250,00	16 250,00
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>98 300,00</b>
77	VN-001	Provoz investora	soubor	1,00000	55 000,00	55 000,00
78	VN-002	Přesun stavebních kapacit	soubor	1,00000	18 300,00	18 300,00
79	VN-003	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00

### Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	03	Doporučené řešení JZ fasády - bourání proskleného přístavku a práce na fasádě s tím spojené - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>156 529,70</b>
80	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 310,73780	20,00	26 214,76
		68,9862*19		1 310,73780		
81	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1 379,72400	32,00	44 151,17
		68,9862*20		1 379,72400		
82	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	68,98620	117,00	8 071,39
83	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	68,98620	253,00	17 453,51
84	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	68,98620	279,00	19 247,15
85	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	68,98620	600,00	41 391,72
<b>Celkem Doporučené řešení JZ fasády bez DPH</b>						<b>2 630 401,49</b>

### Položkový rozpočet

S:	15200	SZ Valtice - Hotel Hubertus - obnova exteriéru
O:	02	ZL2
R:	04	Nátěr fasády objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>603 682,46</b>
1	622412525RT2	Nátěr stěn vněj.,slož.3-4,vápenný,oprav.omít. SOD Pol.89: fasáda průchodu : 412,2834 SOD SOD S0 01 Pol.93: fasáda objektu : 484,385 SOD SOD S0 01 Pol.94: fasáda objektu : 1563,45 SOD 171401 Pol.7 - malé vikýře : 12,47	m2	2 472,58840	244,15	603 682,46
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>952,68</b>
2	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,14138	834,67	952,68
<b>Celkem Nátěr fasády objektu bez DPH</b>						<b>604 635,14</b>