

Úřad městské části Praha
odbor majetku, investic,
bytového a nebytového hospodářství
Semilská 43/1
197 04 Praha 9 - Kbely

DODATEK č. 2

K SMLOUVĚ O DÍLO

č. 65/2018/OMIBNH

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Městská část Praha 19

Sídlo	Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely
IČ	00231304
DIČ	CZ 00231304
zastoupeno	Pavlem Žďárským, starostou
bankovní spojení	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu	2000932309/0800

(dále jen „objednatel“)

a

GEOSAN GROUP a.s.

Sídlo	U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III.
IČ	28169522
DIČ	CZ28169522
Zastoupená ředitelem	na základě plné moci Ivanem Havlem, výkonným a Ing. Robertem Schneiderem, ředitelem ZPSC
Zapsán v obchodním rejstříku	u Městského soudu v Praze oddíl: B číslo vložky: 1249
bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s., RAIFFEISENBANK a.s.
Číslo účtu	6446732/0800 1051048666/5500

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo 65/2018/OMIBNH ze dne 8.11.2018.

II.

Dne 8. 11. 2018 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo č. 68/2018/OMIBNH ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 9. 11. 2018 (dále jen „Smlouva“) a na základě čl. XVI. odst. 2 této smlouvy uzavírají dodatek č. 2 k této Smlouvě.

III. Konstatování smluvních stran

Smluvní strany konstatují, že v čl. IV. odst. Smlouvy byla dohodnuta celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla, přičemž dle čl. IV. odst. 7 Smlouvy je možno tuto cenu upravit ve vazbě na dodatečné nebo požadované práce.

Smluvní strany konstatují, že se dohodly na těchto 7 změnách rozsahu díla specifikovaného v čl. II. odst. 1 Smlouvy, přičemž změny jsou přesně uvedeny v přílohách, které jsou uvedeny ve změnových listech 1 – 7, které tvoří přílohu tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

Změnový list č. 1 – Chyba výkazu výměr:

Popis změny – Ve výkazu výměr špatně zaříděné výkopy pro ležaté kanalizace pod deskou
Navýšení ceny díla o **63.467,46 Kč bez DPH**

Změnový list č. 2

Popis změny – Zásyp zasakovacích nádrží
Zhotovitel tyto práce provede bez nároku na navýšení ceny díla.

Změnový list č. 3 – Požadavek objednatele – rozpočet:

Popis změny – Na požadavek objednatele doplnění dvou jímacích nádrží na dešťovou vodu
Rozpis:

Zemní práce	143.043,36 Kč
Zakládání	21.138,73 Kč
Svislé a kompletní konstrukce	114.650,00 Kč
Montáž čerpadel	204.670,68 Kč
Navýšení ceny díla o celkem	483.502,77 Kč bez DPH

Změnový list č. 4 – výkaz výměr:

Popis změny – při projednání připojení na El byl dán jiný nápojní bod, než je uvedeno v projektové dokumentaci

Navýšení ceny díla o **128.457,-Kč bez DPH**

Změnový list č. 5 – výkaz výměr:

Popis změny – bourání podzemního betonového objektu (kolize se zasakovacím objektem)
Navýšení ceny díla o **34.320,-Kč bez DPH**

Změnový list č. 6 – výkaz výměr:

Popis změny – archeologický průzkum nad rámeček archeologického dohledu pro výkop pro zasakovací objekt VOO2

Navýšení o **31.303,-Kč bez DPH**

Změnový list č. 7 – výkaz výměr:

Popis změny – ve výkazu výměr chybně prořez na hydroizolační pásy, na střední stupeň radonového zatížení musí být dle specifikací výrobců 15% přesah pásů

Navýšení ceny díla o **33.058,-Kč bez DPH**

Smluvní strany konstatují, že s ohledem na výše uvedené změny předmětu díla se cena díla uvedená v čl. IV. odst. 1 Smlouvy navyšuje takto:

Navýšení celkové ceny díla:

Cena za změny předmětu díla dle čl. III tohoto dodatku bez DPH	774 108,00 Kč
DPH	162 562,00 Kč
Cena za změny předmětu díla dle čl. III tohoto dodatku vč. DPH	936 670,00 Kč

V.

Smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodly na změně čl. IV. odst. 1 Smlouvy ak, že ke dni účinnosti tohoto dodatku č. 2 se formulace:

„Cena bez DPH	124,716.969,00Kč
DPH	26,190.563,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	150,907.532,00 Kč“

nahrazuje formulací:

„Cena bez DPH	125,491.077,00 Kč
DPH	26,353.125,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	151,844.202,00 Kč“

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 68/2018/OMIBNH ze dne 8. 11. 2018 zůstávají tímto dodatkem č. 2 nedotčena.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. 68/2018/OMIBNH nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem registrace smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít tento Dodatek č. 2, že si jej pozorně přečetly a s celým jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tento Dodatek č. 2 byl schválen Usnesením 1154-2/18/OMIBNH na 11. Zasedání Rady MČ Praha 19 dne 1. 4. 2019.

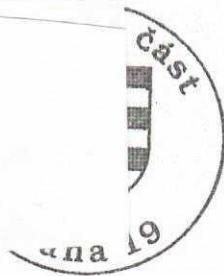
Přílohy: změnové listy č. 1, 3 – 7

V Praze, dne

2019

V Praze, dne 18.4. 2019

Pavel Žďárský
starosta Městské části Praha 19



.....
Ivan Havel
výkonný ředitel, GEOSAN GROUP a.s.

.....
Ing. Robert Schneider
ředitel Závodu pozemních staveb Čechy,
GEOSAN GROUP a.s.

geosan
GROUP

GEOSAN GROUP a.s.
U Průhonu 1516/32
170 00 Praha 7
DIČ: CZ26169522

12



Příloha

Změnové listy č. 1, 3-7

na akci:

„Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Kbely - Albrechtická”

G.

ZMĚNOVÝ LIST č.1

STAVBA:
OBJEKT č.:
Závod:

Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Albrechtická, Kbely
SO 03 Objekt nové tělocvičny
AV.18038.1.110

č. deníku:	č. listu:	datum: 18.01.2019			
Zadávací list změny: Chyba výkazu výměr				číslo: 0	
profese: ZTI	č. výkresů: ZTI 02	ozn.:			
Popis změny: Ve výkazu výměr špatně zaříděné výkopy pro ležaté kanalizace pod deskou.					
Náčrt viz druhá strana (příloha): viz. výkaz výměr					
Výkaz výměr zpracoval: Jaroslav Hort				datum: 18.01.2019	
č. položky	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
1	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m ³	m ³	-119	75,66	-9 003,54
2	Hloubení zapažených rýh šířky do 2m s urovnáním dna vč. svislého přemístění do hl. 2m	m ³	119	609,00	72 471,00
Celkem					63 467,46 Kč
Tz. dohodnutý:			Tk. dohodnutý:		
Tz. skutečný:			Tk. skutečný:		
Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění:					
Bez dopadu na dokončení termínu díla.					
Schválil:					
dne: 19.2.2019		dne: 19.2.2019		dne: 19.2.2019	
objednatel:		projektant:		zhotovitel:	

Re: Výkopy pro ležaté kanalizace

Od: Jan Čada - Atelier Slavíček <slavicek@proactive.cz>

Komu: Jaroslav Hort <jhort@ggcz.eu>

Datum: 16.1.2019 13:46



Dobrý den,

máme za to, že jsou obsaženy v položce 6 rozepsané do figur 2 až 7 o celkové kubatuře cca 119 m³.

Šachty jsou uvedeny v pol. 84, 85.

s pozdravem

Čada

----- Original Message -----

From: Jaroslav Hort

To: slavicek@proactive.cz

Sent: Wednesday, January 16, 2019 10:47 AM

Subject: Výkopy pro ležaté kanalizace

Dobrý den

Omlouvám se, že obtěžuji, ale potřeboval bych zjistit, kde jsou obsaženy výkopy pro ležaté kanalizace splaškové pod deskou.

Děkuji za info.

S pozdravem

Jaroslav Hort

Vedoucí projektového týmu

GEOSAN GROUP a. s.

U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7

mobil: +420 702 219 439

Tento e-mail nepředstavuje nabídku či její přijetí a společnost GEOSAN GROUP a. s. nenese žádné následky z ukončení vyjednávání o uzavření smlouvy v jakémkoliv jeho fázi, a to i bez spravedlivého důvodu, což adresát tohoto e-mailu bere na vědomí. V případě, že je tento e-mail součástí obchodního jednání, jehož výsledkem může být dojednání obsahu smlouvy mezi společnostmi GEOSAN GROUP a. s. a adresátem e-mailu, dojde k platnému a účinnému uzavření smlouvy až jejím podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran jak uvedeno shora, přičemž jakákoliv změna v dohodnutém obsahu smlouvy je považována za novou nabídku. Ukončení jednání o obsahu smlouvy v jakémkoliv fázi před podpisem smlouvy není považováno za nepoctivé ukončení jednání o smlouvě ve smyslu zákona.

Společnost GEOSAN GROUP a. s. zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury společnosti GEOSAN GROUP a. s. je Criminal compliance program (viz www.geosan-group.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za společnost GEOSAN GROUP a. s. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze jej považovat za jednání v rámci nebo v zájmu společnosti GEOSAN GROUP a. s. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně, způsoby uvedenými na www.geosan-group.cz

Podrobnosti o zpracování vašich osobních údajů naleznete na našich webových stránkách www.geosan-group.cz.

h

ZMĚNOVÝ LIST č.3

STAVBA: Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Albrechtická, Kbely
OBJEKT č.: SO 02.2 Kanalizace dešťová, vsaky
Závod: AV.18038.1.110

č. deníku:	č. listu:	datum: 18.01.2019			
Zadávací list změny: Požadavek investora				číslo: 0	
profese: kanalizace	č. výkresů: -----	ozn.:			
<p>Popis změny: Na požadavek investora doplnění dvou jímacích nádrží na dešťovou vodu.</p> <p>Náčrt viz druhá strana (příloha): viz. Rozpočet</p>					
Výkaz výměr zpracoval: Jaroslav Hort				datum: 18.01.2019	
č. položky	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
1	Dodávka dvou kusů jímacích nádrží na dešťovou vodu	kpl	1	483 502,77	483 502,77
C e l k e m					483 502,77 Kč
Tz. dohodnutý:			Tk. dohodnutý:		
Tz. skutečný:			Tk. skutečný:		
Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění:					
Bez dopadu na dokončení termínu díla.					
Schválil:					
dne: 19.2.2019	dne: 19.2.2019	dne: 19.2.2019			
objednatel:	projektant:	zhotovitel:			

483 502,77

HSV - HSV

1 - Zemní práce		143 043,36					
11	K	100004212	Hutnění sypaniny z horniny tř. 5 až 7 jedním pojezdem válce tl. vrstvy do 600 mm	m ³	216,000	262,50	56 700,00
21	K	122401101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m ³	m ³	256,000	235,71	60 341,76
	B		Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m ³	256,000	##### 24,25	6 208,00
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	40,000	136,50	5 460,00
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 100000 m	m ³	40,000	15,75	630,00
7	K	171111111	Hutnění zeminy pro spodní stavbu tl. do 20 cm	m ²	12,000	262,50	3 150,00
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	40,000	19,40	776,00
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkové)	t	72,000	135,80	9 777,60
							21 138,73

2 - Zakládání

14	K	213221111	Ochranná vrstva na základové spáře z bet. prost. se zvýš. nároky na prostředí C 25/30 tl. do 250 mm	m ³	6,000	3 133,10	18 798,60
10	K	213311111	Polštáře ztuhlé pod základy z kamenná drčeného frakce 63 až 125 mm	m ³	2,500	936,05	2 340,13
							114 650,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

26	K	311321411	Nosná zeď ze žb tř. C 25/30 bez výztuže	m ³	16,000	3 260,00	52 160,00
22	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m ²	45,000	880,00	39 600,00
23	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m ²	45,000	162,00	7 290,00
24	K	311361221	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 216	t	0,200	24 000,00	4 800,00
25	K	311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	0,450	24 000,00	10 800,00
							204 670,68

M - Práce a dodávky M

35-M - Montáž čerpadel, kompr. a vodoh. zař.		204 670,68					
15	K	350340360	Montáž, doprava, jeřáb - akumulací nádrž AN 4 20 m ³	kus	2,000	19 314,00	38 628,00
16	M	56230029	Jímka plastová na obetonování 3x3x2,5m objem 20m ³	kus	1,000	49 950,00	49 950,00
17	M	56230104	vleze do nádrže hranatý pochotěšný a přejezdový 550 x 550 mm	kus	2,000	9 890,10	19 780,20
18	M	56230107	vstupní otvory do nádrže pro potrubí od Du 110 do 312mm	kus	2,000	3 045,84	6 091,68
19	M	562300291	Jímka plastová bez obetonování 3x3x2,5m objem 20m ³	kus	1,000	58 830,00	58 830,00
20	M	56241093	čerpadlo dávkovací k jímcce s příslušenstvím	kus	2,000	15 695,40	31 390,80

ZMĚNOVÝ LIST č.4

STAVBA: Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Albrechtická, Kbely
OBJEKT č.: SO 07 Zařízení staveniště
Závod: AV.18038.1.110

č. deníku:	č. listu:	datum: 18.01.2019			
Zadávací list změny: Požadavek dodavatele				číslo: 0	
profese: Elektro	č. výkresů: ZOV 01	ozn.:			
<p>Popis změny: Při projednání připojení stavby na EI byl dán jiný nápojný bod, než je uvedeno v projektové dokumentaci.</p> <p>Náčrt viz druhá strana (příloha): viz. výkaz výměr</p>					
Výkaz výměr zpracoval: Jaroslav Hort				datum: 18.01.2019	
č. položky	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
1	Přípojka EI	kpl	1	128 457,00	128 457,00
2					0,00
C e l k e m					128 457,00 Kč
Tz. dohodnutý:			Tk. dohodnutý:		
Tz. skutečný:			Tk. skutečný:		
<p>Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění:</p> <p>Bez dopadu na dokončení termínu díla.</p>					
Schválil:					
dne: 19.2.2019		dne: 19.2.2019		dne: 19.2.2019	
objednatel:		objednatel:		zhotovitel:	

Navýšení výkazu výměr původní trasy

Nová přípojná skříň vč. Vystrojení dle požadavku PRE	ks	1	28600	28600
Nová měřicí skříň vč. Vystrojení dle požadavku PRE	ks	1	29200	29200
Ruční výkop pro přípojku EI	bm	1,5	1600	2400
Sloup pro přípojku včetně základu	Ks	2	6500	13000
Převěšování kabelu přes cestu vč. Plošin	kpl	1	34557	34557
Navýšení délky kabelu	bm	20	360	7200
PD nového umístění přípojky pro PRE	kpl	1	13500	13500
Celkem				128457

ZMĚNOVÝ LIST č.5

STAVBA: Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Albrechtická, Kbely
OBJEKT č.: SO 02.2 Kanalizace dešťová, vsaky
Závod: AV.18038.1.110

č. deníku:1	č. listu: 7279701	datum: 18.01.2019			
Zadávací list změny: Požadavek dodavatele				číslo: 0	
profese: kanalizace	č. výkresů: -----	ozn.:			
<p>Popis změny: Bourání podzemního betonového objektu(kolize se zasakovacím objektem).</p> <p>Náčrt viz druhá strana (příloha): viz. výkaz výměr, fotodokumentace, zakres v PD.</p>					
Výkaz výměr zpracoval: Jaroslav Hort				datum: 18.01.2019	
č. položky	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
1	Vybourání betonu	m2	6,6	5 200,00	34 320,00
2					0,00
C e l k e m					34 320,00 Kč
Tz dohodnutý:			Tk dohodnutý:		
Tz skutečný:			Tk skutečný:		
Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění:					
Bez dopadu na dokončení termínu díla.					
Schválil:					
dne: 19.2.2019	dne: 19.2.2019	dne: 19.2.2019			
objednatel:	projektant:	zhotovitel:			

ŽB pas 1,1x6m
vybourán

$+0,000 = 274,600 = 294,040$
HŘEBEN +19,440

ZRUŠENÝ VTL PLYNOVOD

X = 1039000

Y = 733440

Vsakovací galerie V02

užitný objem 84,4 m³

stavební rozměr - 40,86 x 3,26 x 0,66

D2-2
274,51
(272,99)

(272,99 - UV5

V02
274,54
(272,20)

D2-1
274,53
(272,62)

JV5
274,49
273,18)

HLAVNÍ VSTUP

DN150
4,92%
3,85m

DN300 4,00% 9,38m

DN300 4,00% 10,38m

VTL(101)OC



245/1



h.

ZMĚNOVÝ LIST č.6

STAVBA: Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Albrechtická, Kbely
OBJEKT č.: SO 07 V01 Průzkumné, geodetické a projektové práce
Závod: AV.18038.1.110

č. deníku:	č. listu:	datum: 18.01.2019			
Zadávací list změny: Požadavek dodavatele				číslo: 0	
profese: Archeologický dohled	č. výkresů: -----	ozn.:			
<p>Popis změny: Archeologický průzkum nad rámec archeologického dohledu pro výkopu pro zasakovací objekt VO02.</p> <p>Náčrt viz druhá strana (příloha): viz. výkaz výměr, fotodokumentace.</p>					
Výkaz výměr zpracoval: Jaroslav Hort				datum: 18.01.2019	
č. položky	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
1	Terénní práce (archeolog+terénní pracovníci)	kpl	1	15 629,00	15 629,00
2	Zpracování dokumentace (dokumentátor+grafik)	kpl	1	11 411,00	11 411,00
3	Laboratorní práce	kpl	1	0,00	0,00
4	Odborné posudky (archeolog-posudek)	kpl	1	4 263,00	4 263,00
Celkem					31 303,00 Kč
Tz. dohodnutý:			Tk. dohodnutý:		
Tz. skutečný:			Tk. skutečný:		
<p>Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění:</p> <p>Bez dopadu na dokončení termínu díla.</p>					
Schválil:					
dne: 19.2.2019	dne: 19.2.2019	dne: 18.1.2019			
objednatel: 	projektant:	zhotovitel: 			

ZMĚNOVÝ LIST č.7

STAVBA: Výstavba nové tělocvičny při ZŠ Albrechtická, Kbely
OBJEKT č.: SO 03 Objekt nové tělocvičny
Závod: AV.18038.1.110

č. deníku:	č. listu:	datum: 28.01.2019			
Zadávací list změny: Požadavek dodavatele				číslo: 0	
profese: Izolace proti vodě	č. výkresů: ----	ozn.:			
<p>Popis změny: Ve výkazu výměr chybně prořez na hydroizolační pásy, na střední stupeň radonového zatížení musí být dle specifikací výrobců 15% přesah pásů.</p> <p>Náčrt viz druhá strana (příloha): viz. výkaz výměr.</p>					
Výkaz výměr zpracoval: Jaroslav Hort				datum: 28.01.2019	
č. položky	popis	m. j.	množství	Kč / m. j.	Kč
1	Pásy z SBS modifikovaného asfaltu standardní podkladní pro natavení - tl. 4,0 mm	m2	316,342	104,50	33 058
C e l k e m					33 058 Kč
Tz. dohodnutý:			Tk. dohodnutý:		
Tz. skutečný:			Tk. skutečný:		
Důsledky na dobu plnění a jejich zdůvodnění:					
Bez dopadu na dokončení termínu díla.					
Schválil:					
dne: 19.2.2019	dne: 19.2.2019	dne: 19.2.2019			
objednatel:	projektant:	zhotovitel:			

Položka dle výkazu výměr

Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. Cena	cena
Pásky z SBS modifikovaného asfaltu standardní podkladní pro natavení - tl. 4,0 mm	m2	3163,42	5	3321,591	104,5	347106
Navýšení dle normy a TP	m2	3163,42	15	3637,933	104,5	380164,00
Rozdíl				316,342		33058,00

lu