

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

Město Náchod, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 61
IČ: 272868, DIČ:CZ00272868

zastoupené místostarostou [REDAKCE]
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Farní charita Náchod, se sídlem v Náchodě, Mlýnská ul. čp.189, PSČ 547 01
IČ: 46524282

zastoupená ředitelem panem [REDAKCE]
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

na

dodatku č. 3

k nájemní smlouvě č. SM/649/2006

uzavřené dne 2.5.2006, kterou se pronajímá jedna místnost v suterénu budovy čp. 738 v Náchodě, ul. Němcové (budova polikliniky).

čl.I.

Předmět nájmu sjednaný v čl. II. odst.1. smlouvy a upravený v čl. II. dodatku č.2 se rozšiřuje o užívání další místnosti (0.48) o výměře 32,1 m² v 1. PP (v suterénu) budovy čp.738. **Celková pronajatá plocha o původní výměře 35,66 m² se zvětšuje o 32,1 m², tj. na 67,76 m².**

Nově přenechaný prostor je zobrazen na výkresu, který tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku.

čl.II.

V souvislosti se změnou pronajímaných ploch se mění i čl. II. odst. 4. nájemní smlouvy.

Nájemné za nově pronajatý prostor je 100,- Kč/měs, tj. 1.200,- Kč/rok.

Účastníci smlouvy se dohodli, že nájemce bude pronajímateli platit za užívání pronajatých prostor o celkové výměře 67,76 m² roční nájemné ve výši 3.600,- Kč/rok, tj. 300,- Kč/měsíc. Nájemce se zavazuje hradit nájemné v měsíčních splátkách vždy do 20. dne příslušného měsíce na účet č. [REDAKCE], var.symbol 738.

čl.III.

V souvislosti se změnou pronajaté plochy bude upraven "Výpočtový list" úhrady za užívání nebytových prostorů, který se stane nedílnou součástí nájemní smlouvy.

Ostatní články nájemní smlouvy č. SM/649/2006 ve znění dodatku č. 2 se nemění.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Náchoda dne 21.12.2010, usnesením č. 4/134/10 pod číslem akce 2546.

Záměr obce pronajmout nebytový prostor dle tohoto dodatku byl zveřejněn vyvěšením oznámení na úřední desce Městského úřadu Náchod od 26.11.2010 do 21.12.2010.

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. SM/649/2006 se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2011.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Příloha: výkres s vyznačením pronajaté místnosti

V Náchodě dne 22.12.2010

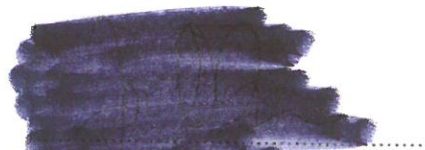


Za Město Náchod



MĚSTO
547 61 NÁCHOD

V Náchodě dne



Za Farní charitu Náchod





FARNÍ CHARITA
NÁCHOD
Mlýnská 189
547 01 NÁCHOD
tel. 491 433 499
IČ 46 52 42 82