

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

Gymnázium a Střední odborná škola zdravotnická a ekonomická Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Komenského 16/5, 682 01 Vyškov
zastoupená: RNDr. Václavem Klementem, ředitelem školy
IČ: 00559270
Bankovní spojení: ČSOB Vyškov, č. účtu [REDACTED]
Kontaktní osoba: Mgr. Ivana Voženílková
Tel.: 773 454 602
e-mail: [REDACTED]

na straně jedné jako „Kupující“

a

ENCOFA SERVIS, s.r.o.

Sídlo: Příční 118/10, 602 00 Brno
zastoupená: Lukášem Pejřilem
IČO: 29256593
DIČ: CZ29256593
Bank.spojení: Sberbank CZ, č. účtu [REDACTED]
Telefon: 604 600 008
E-mail: [REDACTED]

na straně druhé jako „Prodávající“

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc specifikovanou v následujícím odstavci a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu za dále stanovených podmínek.
2. Předmětem smlouvy je dodávka klimatizace do kanceláří v budově školy na Komenského 16/5, Vyškov (čtyři vnitřní nástěnné jednotky, venkovní jednotka, příslušenství, montáž, zprovoznění).

II. Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě dle čl. I. činí 115 600 Kč bez DPH, tzn. 139 876 Kč včetně DPH. Slovy: sto třicet devět tisíc osm set sedmdesát šest Kč včetně DPH.

III. Termín a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje předat předmět koupě včetně příslušenství do 31. 12. 2016.
2. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost k dodání předmětu koupě, a to zejména umožnit vstup pověřeným pracovníkům prodávajícího do prostor nezbytných pro řádnou instalaci a odzkoušení dodávané techniky.
3. Bude-li mít předmět smlouvy vady, je kupující oprávněn předmět smlouvy odmítnout převzít. Smluvní strany jsou však povinny o tom sepsat zápis, ve kterém kupující uvede důvody nepřevzetí. Prodávající v zápisu uvede stanovisko a oboustranně odsouhlasený termín odstranění veškerých nedostatků.

IV. Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem předání předmětu koupě.

2. V případě škody způsobené vyšší mocí v místě plnění (např. požár či prasklé vodovodní potrubí v sídle kupujícího) do okamžiku přechodu vlastnického práva dle předchozího odstavce se ustanovení o odpovědnosti za škodu tamtéž neuplatní.

V. Platební podmínky

1. Platba bude provedena na základě faktury vystavené prodávajícím nejdříve v den předání a převzetí předmětu smlouvy. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., zákona č. 563/1991 Sb. a její přílohou bude kopie předávacího protokolu dle čl. III. smlouvy.
2. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne doručení kupujícímu, jestliže tato splňuje všechny náležitosti stanovené smlouvou.
3. Kupující je oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu až do data její splatnosti, jestliže faktura obsahuje neúplné či nesprávné údaje. Prodávající je povinen v takovém případě fakturu řádně opravit a doručit ji kupujícímu s novou lhůtou splatnosti.
4. Povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu, popř. její část, je splněna okamžikem odepsání částky z účtu kupujícího.

VI. Záruční doba a reklamace

1. Záruční doba je 36 měsíců a počíná běžet ode dne předání předmětu koupě a týká se všech dílů.
2. Prodávající se zavazuje odstranit bezplatně veškeré vady, které existovaly v době předání předmětu koupě kupujícímu a dále vady vzniklé na předmětu koupě kdykoli během záruční doby. V případě oprávněné reklamace se záruční doba prodlužuje o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění reklamované vady.
3. Prodávající je povinen během záruční doby nastoupit na odstranění oprávněné a ohlášené vady nejpozději do 2 pracovních dní ode dne ohlášení, nebude-li dohodnuto písemně jinak, a reklamovanou vadu odstranit ve sjednané lhůtě.
4. Ohlášením vady prodávajícímu se rozumí pro účely této smlouvy odeslání dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací kupujícím. Kontakt na prodávajícího určený pro uplatnění reklamace je uveden v záhlaví této smlouvy.
5. Jestliže prodávající nezačne odstraňovat reklamované vady v termínu dle této smlouvy, má kupující právo zajistit si odstranění vady jakoukoliv jinou formou dle svého výběru na náklady prodávajícího. Toto jednání kupujícího není důvodem ke ztrátě záruky a rovněž nezaniká právo kupujícího na uplatnění smluvních sankcí či náhrady škody. Čeho lze dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, toho se lze domáhat i z jiného právního důvodu.

VII. Sankce

1. Za nedodržení sjednaného termínu předání předmětu smlouvy prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,025 % z kupní ceny bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny na základě faktury vystavené prodávajícím, popř. její části, je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,025 % z dlužné částky bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
3. Za prodlení s nástupem odstraňované vady ohlášené způsobem dle této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
4. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění nahlášené vady je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
5. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nezaniká smluvním stranám nárok na případnou náhradu škody v plném rozsahu.
6. Kupující není v prodlení se zaplacením kupní ceny, jestliže odmítl převzít předmět smlouvy proto, že má vady.

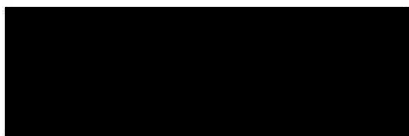
VIII. Závěrečná ustanovení

1. Vyjma zákonem předvídaných případů lze od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - prodávající bude v prodlení s předáním předmětu smlouvy o více než 7 dní,
 - kupující bude v prodlení s uhrazením kupní ceny o více než 14 dní.

2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné s uvedením důvodů, pro které smluvní strana odstupuje. Odstoupení je účinné od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně doručeno. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena sankční ujednání dle čl. VII. smlouvy a případný nárok na náhradu škody.
3. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze očíslovanými písemnými dodatky označenými jako dodatek ke kupní smlouvě a podepsaný oběma smluvními stranami – smluvní strany vylučují možnost změn této smlouvy jinak než písemnou formou a totéž platí o jednání smluvních stran na základě této smlouvy, jež má mít dle této smlouvy písemnou formu. V rámci uzavírání dodatku smluvní strany vylučují možnost, že by odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, byla přijetí nabídky.
6. Tato smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 obdrží kupující a 1 prodávající.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.

Ve Vyškově dne: 20. 12. 2016

V Brně dne: 21.12.2016



za kupujícího

za prodávajícího

