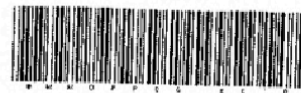




MMOPP001801R



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 13. 7. 2015

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**
Číslo účtu: **[redacted]**
variabilní symbol pro úhradu nájemného i záloh na cenu služeb: 9403000172
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **[redacted] primátorem**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **LUNA – OVO, s.r.o.**
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14424
Se sídlem: **Vančurova 2885/26, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **64619974, CZ64619974**
Číslo účtu: **[redacted]**
Bankovní spojení: **Raiffeisenbank a.s.**
E-mail: **[redacted]**
Zastoupen: **[redacted]**
dále také jen „nájemce“

Článek II.
Úvodní ustanovení

Mezi smluvními stranami byla dne 13. 7. 2015 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání PID: MMOPP009XGHN, jejímž předmětem je pronájem prostor o výměře 214,59 m² nacházejících se v prvním podzemním a v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 150, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 164/4 zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Město, katastrální území Opava - Město, na adrese Opava, Horní náměstí 150/28 (dále také jen „Smlouva“).

Článek III.
Předmět dodatku

Smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále také jen „dodatek“) tohoto obsahu:

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně doby nájmu sjednané v článku IV. Smlouvy.

Článek IV. Smlouvy nově zní: „Nájem se sjednává s účinností ode dne 1. 7. 2015 na dobu určitou, a to do dne 30. 12. 2020.“

Součástí tohoto dodatku Smlouvy je **Splátkový kalendář**, který nahrazuje Splátkový kalendář, který byl přílohou č. 2 Smlouvy.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti upravené tímto dodatkem se uplatní ode dne 1. 7. 2020.
2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je uzavřen dnem, kdy jej podepíše poslední ze smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezasadí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
7. Záměr statutárního města Opavy uzavřít dodatek tohoto obsahu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 5. 3. 2020 do 21. 3. 2020, pod číslem 137/20.
8. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 22. 4. 2020 číslo usnesení 1678/41/RM/20.

V Opavě dne 04-05-2020

Za pronajímatele:

primátor



V Opavě dne 29.4.2020

Za nájemce:

