

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. OHS/003/2020

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: JUDr. Pavlem Krpatou, správním ředitelem

ve věcech technických: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

ABCD Studio, s.r.o.

se sídlem Paříkova 910/11a, Vysočany, 190 00 Praha 9

IČO: 227 94 107

DIČ: CZ22794107

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 199131

zastoupená: Ing. Pavlem Hrochem, jednatelem

ve věcech technických: Ing. Pavel Hroch, tel. [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: MONETA Money Bank

číslo účtu: 213903406/0600

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí dílo:
 - **projektovou dokumentaci** pro stavební povolení a provedení stavby „**Regenerační zázemí v areálu sídla objednatele**“ - ředitelství Lesů České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (dále též „projektová dokumentace“ nebo „PD“ nebo „dílo“),

- a to v souladu s částí cenové nabídky ze dne 12. 12. 2019 (část 1), bod A) a bod B)), která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a dále za podmínek ujednaných touto smlouvou, stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami.
2. Bližší rozsah a obsah projektové dokumentace (objemové a dispoziční studie proveditelnosti) je podrobně rozepsán v dotčené části Přílohy č. 1 smlouvy. Současně bude proveden kontrolní rozpočet ceny stavby a výkazu výměr. Pro vyloučení pochybností smluvní strany shodně uvádí, že zajištění inženýrské činnosti (zejména autorského dozoru stavby), která je rovněž popsána v nabídce zhotovitele ze dne 12. 12. 2019 (Příloha č. 1 smlouvy), není předmětem této smlouvy a zhotovitel tak tyto činnosti pro objednatel nebude na základě této smlouvy vykonávat.
 3. Projektová činnost bude provedena plně v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s odpovědností projektanta (zhotovitele) uvedeným ustanovením upravenou.
 4. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán přílohami č. 8 a č. 13 vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace bude obsahovat minimálně: Průvodní a Souhrnné technické zprávy, Situační plány, Stavební část pro stavební úpravy, Architektonická část pro exteriér a vybavení, Požárně bezpečnostní řešení, Elektroinstalace silnoproud, Elektroinstalace slaboproud, Soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v programu KROS, Kontrolní rozpočet stavby, Tisk dokumentace, kompletace, Koordinace projektových prací.
 5. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
 6. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ustanovení § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Jedná se zejména o zajištění podkladů pro průzkumné sondážní práce, ruční přeměření řešeného prostoru, vizuální technický průzkum řešeného prostoru a koordinace zajištění vstupních podkladů. Pro tyto účely objednatel poskytl zhotoviteli zejména následující podklady: dostupnou archivní dokumentaci objektu stavby, dispoziční a technologické zadání k jednotlivým řešením, což zhotovitel níže stvrzuje svým podpisem.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení projektové dokumentace dle této smlouvy, rovněž že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
 9. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:
pro společné povolení a pro provádění stavby: **4 ks paré a k tomu 1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.).

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést (a odevzdat) objednateli řádně vypracovanou projektovou dokumentaci dle této smlouvy bez vad a nedodělků **nejpozději do 31. 5. 2020.**
2. Zhotovitel předá objednateli 2 ks paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody projektové dokumentace s požadavky objednatele; objednatel provede kontrolu odevzdané projektové dokumentace a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení nejpozději ve lhůtě 5 dnů od obdržení projektové dokumentace. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdané projektové dokumentace nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tímto není dotčen termín pro provedení a odevzdání projektové dokumentace dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Provedením díla (projektové dokumentace) se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace bez vad a nedodělků objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bude učiněn písemný záznam, datovaný a potvrzený podpisy obou smluvních stran.
5. Zjistí-li objednatel, že stavbu dle díla (projektové dokumentace) nelze realizovat, vyzve zhotovitele k opravě či úpravě díla, přičemž zhotovitel je povinen v tomto ohledu poskytnout objednateli součinnost, zejména tedy provést opravu či úpravu díla (projektové dokumentace), a to nejpozději do 7 dnů od učinění výzvy, nebude-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak.
6. Objednatel je povinen převzít řádně provedené dílo i před ujednaným termínem.

III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. vypracování projektové dokumentace, popř. poskytnutí dalších souvisejících plnění dle této smlouvy, náleží zhotoviteli cena **v celkové výši 113.000 Kč bez DPH (slovy: jednatřicet tisíc korun českých bez DPH)**, z toho částka ve výši 6.000 Kč bez DPH připadá na projektovou činnost a zabezpečení vstupních podkladů a částka ve výši 107.000 Kč bez DPH na provedení (vypracování) dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby. K uvedeným částkám bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li povinnost k její úhradě.
2. Cena dle předchozího odstavce je cenou maximální, nepřekročitelnou, zahrnující veškeré náklady zhotovitele za plnění poskytnutá objednateli dle této smlouvy.
3. Cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. částka ve výši 113.000 Kč bez DPH, bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě řádného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po převzetí řádně provedeného díla, tj. projektové dokumentace bez vad a nedodělků, objednatelem; přílohou daňového dokladu (faktury) bude protokol o předání a převzetí projektové dokumentace podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 21 dní ode dne jeho doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, jestliže neodpovídá stanoveným a ujednaným požadavkům, zejména pak jestliže:
 - neobsahuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle příslušných právních předpisů,

- plnění, které je jím vyúčtováno, nebylo provedeno nebo vykazuje vady, nebo je účtováno neoprávněně,
 - přílohou nejsou dokumenty dokládající převzetí plnění objednatelem.
6. V případě, že daňový doklad (faktura) není vystaven řádně, je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou. Zhotovitel je povinen řádně vystavit a doručit bezvadný (opravený či doplněný) daňový doklad (fakturu). Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadného (tj. opraveného či doplněného) daňového dokladu (faktury).
 7. Cena (či její část) je uhrazena včas, je-li příslušná fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu objednatele nejpozději v den splatnosti dle příslušného daňového dokladu (faktury).

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby – Ing. Pavel Hroch, č. [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf).
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci společného územního a stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis a specifikace stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení (realizaci) projektované stavby s výkazem výměr.
6. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu, bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
7. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
8. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech, příloha č. 5, ve znění pozdějších předpisů), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
9. Projekt bude členěn na samostatné stavební objekty dle požadavků objednatele a dle charakteru finančních prostředků.
10. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.

11. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odst. 1 tohoto článku smlouvy zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let ode dne předání a převzetí řádně provedené projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně ujednáno jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace. V případě, že objednateli vznikne v příčinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením projektové dokumentace v termínu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy, je smluvní strana, která není v prodlení, oprávněna požadovat po druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli. V případě smluvní pokuty, na níž má dle smlouvy nárok zhotovitel, se ustanovení tohoto odstavce užijí obdobně.
6. Uplatněním (ani zaplacením) smluvní pokuty není nikterak dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.

VII.**Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že: (i) objednatel i přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytl součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo (ii) objednatel je v prodlení s úhradou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - zhotovitel provádí práce (PD) v rozporu s touto smlouvou,
 - nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - zhotovitel je v prodlení s provedením PD o více než 15 dnů,
 - z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností lze mít za to, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
5. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti

- jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
6. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.
 7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
 8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
 9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 12. 12. 2019

V Hradci Králové, dne: *07.05.2020*

V Praze, dne: *14/04/2020*

Za objednatele:

Za zhotovitele:



JUDr. ~~P~~ável Krpata
správní ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Pavel
jednatel
ABCD St



07

CENOVÁ NABÍDKA

ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
DIČ: CZ42196451, IČ: 42196451

Zhotovitel: ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 - Vysočany
DIČ: CZ22794107, IČ: 22794107

Název akce: **Regenerační zázemí v areálu ředitelství s.p.**
Místo akce: **ŘSP Lesy ČR, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové**

Projektový stupeň: Dokumentace společná pro stavební provolení a provedení stavby (DSP+DPS), výkazu výměr a položkového rozpočtu, sloužící k výběru zhotovitele stavby

Předpokládaný seznam dokumentace dle příloh č. 8 a č. 13 vyhl. č. 405/2017 Sb.
Počet tištěných paré dokumentace VSP+DSP+DPS: 4 ks
Elektronická podoba odevzdání VSP+DSP+DPS: 1 ks na CD

Předpokládaný rozsah stavby: cca 90m² zpevněné plochy zázemí areálu a cca 90m² zatravnění
Předběžný odhad investičních nákladů stavby: 0,875 mil Kč bez DPH

Kalkulace ceny projektových prací a inženýrských činností je v souladu se sazebníkem pro navrhování orientačních cen **UNIKA 2017**.

Nabídková cena PC a IČ celkem: 113.000,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

DPH v zákonné výši 21% 23.730,-Kč

Nabídková cena PC celkem: 136.730,-Kč

Uvedená cena je s DPH v zákonné výši.

Podrobná specifikace cenové nabídky:

1) Projektová činnost (PČ):

A) Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)

Nabídková cena projektové činnosti:

Zajištění podkladů pro projektové práce

Ruční přeměření řešeného prostoru

Vizuální technický průzkum řešeného prostoru

Koordinace zajištění vstupních podkladů

Nabídková cena PC celkem:

6.000,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

B) Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DSP+DPS):

Nabídková cena projektové činnosti:

- Průvodní a souhrnné technické zprávy
- Situační plány
- Stavební část
- Architektonická část pro exteriér a vybavení
- Požárně bezpečnostní řešení
- Elektroinstalace silnoproud (osvětlení, zásuvky)
- Elektroinstalace slaboproud (AP-WIFI)
- Soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v programu KROS
- Kontrolní rozpočet stavby
- Tisk dokumentace, kompletace
- Koordinace projektových prací

Nabídková cena PČ celkem: 107.000,- Kč

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

2) Inženýrská činnost (IČ):

A) Zajištění projednání stavby

Stavebními úpravami nedojde ke změně účelu užívání stavby. Terénní úpravy nebudou vyšší než 1,0m a plocha zpevněných komunikací bude menší než 300m² a pozemek nemá společnou hranici s veřejnou komunikací. Za těchto předpokladů se jedná o údržbové práce na objektu, tudíž není nutné žádat o povolení stavebních úprav. Tato inženýrská činnost tedy není nabízena.

B) Zajištění autorského dozoru stavby

Nabídková cena inženýrské činnosti:

- Autorský dozor stavby: 660,- Kč/hodinu výkonu
- Zajištění autorského dozoru stavby bude předmětem samostatné objednávky na základě skutečného rozsahu prací dle hodinové sazby výkonu Zhotovitele.

Nabídková cena IČ celkem: 660,- Kč/hod. výkonu

Uvedená cena je bez DPH v zákonné výši.

3) Platební podmínky:

- 100% z nabídkové ceny za projektovou dokumentaci 1A až B) bude Zhotovitelem fakturováno ke dni odevzdání projektové dokumentace DSP+DPS
- 100% z nabídkové ceny za inženýrskou činnost 2B) bude Zhotovitelem fakturováno ke dni ukončení činnosti autorského dozoru stavby na základě odsouhlaseného výkazu prací
- Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení Objednateli.

4) Termíny zpracování:

Termín zpracování projektové činnosti 1A až B):

- do 6 týdnů od vystavení objednávky nebo od podpisu SoD

Termín zpracování inženýrské činnosti 2A):

- Tato inženýrská činnost není nabízena.

Termín zpracování inženýrské činnosti 2B):



projekty a povolení staveb

- Průběžně po dobu výstavby – předpoklad 8 týdnů

5) Podklady dodané zadavatelem:

- Dostupná archivní dokumentace objektu stavby
- Součinnost při zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti
- Dispoziční a technologické zadání k jednotlivým řešením

6) Poznámka:

- -

Datum zpracování nabídky: 12/12/2019, platnost 6 měsíců od zpracování.

Ing. Pavel Hroch
ABCD Studio, s.r.o.
Paříkova 910/11a
190 00 Praha 9

