

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v účinném znění

1 SMLUVNÍ STRANY

Zdravotní ústav se sídlem v
06.05.2020
ZU/11033/2020
listy: 1 přílohy:

1.1 Zhotovitel

název a sídlo: **LAST INVEST s.r.o.**
Haštalská 795/1
110 00 Praha 1



zuso0es7a30d001

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 218286
zastoupená: Stanislavem Farkasem, jednatelem společnosti
IČ: 02344033
DIČ: CZ02344033
ID datové schránky: 7nr6fb6
bankovní spojení: KB Ostrava
Č. ú.: 107-6667990257/0100
(„zhotovitel“)

1.2 Objednatel

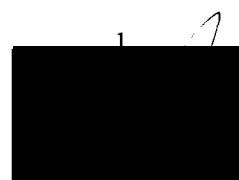
název a sídlo: **Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě**
Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku
Zastoupen: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem
IČ: 71009396
DIČ: CZ71009396
ID datové schránky: pubj9r8
bankovní spojení: ČNB Ostrava
Č. ú.: 3235761/0710
(„objednatel“)

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této Smlouvy o dílo (dále jen „SoD“) jsou stavební práce a dodávky spojené s realizací stavební části akce identifikační číslo 135V083002013 „ZÚ Ostrava – Laboratoř BSL3 (COVID-19)“. Rozsah prací je definován v cenové nabídce ze dne 28. 4. 2020 která je nedílnou součástí této smlouvy.

Součástí předmětu plnění je i závazek zhotovitele vypracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavebních prací pro shora uvedenou akci „ZÚ Ostrava – Laboratoř BSL3 (COVID-19)“, jejímž předmětem je:

- Bourací práce
- Stavební úpravy podlah (demontáž podlahových krytin, nivelace)
- Stavební úpravy stěn (demontáž obložení stěn)



- Silová část elektro (demontáž stávající elektroinstalace, přivedení kabeláže pro VZT a přivedení kabeláže pro technologickou vestavbu BSL3)
 - Demontáž stávajících klimatizačních zařízení a VZT
 - Demontáž plynových zařízení a ÚT
 - Demontáž zdravotnické techniky
 - Vytvoření přípojních míst zdravotnické techniky pro technologická zařízení
 - Vytvoření průrazů pro napojení VZT pro BSL3
 - Úprava okenních otvorů v návaznosti na montáž technologické části BSL3
 - Kompletace silové části elektro v návaznosti na montáž technologické části BSL3
 - Pokládka podlahové krtiny v návaznosti na montáž technologické části BSL3
 - Kompletace zdravotnické techniky po napojení technologických zařízení BSL3
 - Zpětná montáž klimatizačních zařízení v návaznosti na montáž technologické části BSL3
 - Obklady stěn v návaznosti na montáž technologické části BSL3
 - Dokončovací práce (výmalba místností)
- dále rovněž jako „předmět SoD“ nebo „dílo“.

- 2.2. Pokud v důsledku nových skutečností, které nastanou v průběhu realizace prací, vyvstane nutnost provést vícepráce nad rámec plnění daného touto SoD, nebo si provedení víceprací vyžádá přímo objednatel, je zhotovitel oprávněn tyto práce provést až po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, s tím, že bude rovněž odsouhlasena i cena za vícepráce, a to formou dodatku ke smlouvě. Za písemnou formu se pro účely plnění této SoD považuje i elektronická komunikace mezi účastníky, a to na e-mailové adresy uvedené v bodě 11.3. a 11.4. této smlouvy. Pokud takto nebude postupováno, není zhotovitel povinen ani oprávněn takové práce provést a v případě, že je provede, jedná na vlastní účet a nebezpečí a nemá právo na jejich úhradu. Zhotovitel je povinen vést evidenci o odsouhlasených vícepracích, přičemž jejich úhrada bude provedena až po celkovém provedení díla.
- 2.3. Zhotovitel podpisem této smlouvy nepřebírá povinnosti stavebníka dané stavebním zákonem a dalších dotčených vyhlášek a předpisů.

3. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Realizace díla:

- Zhotovitel předá objednateli zpracovanou projektovou dokumentaci podle čl. 2.1 do 15. 5. 2020
- Dílo bude realizováno do 12. 6. 2020

3.2. Místo plnění: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

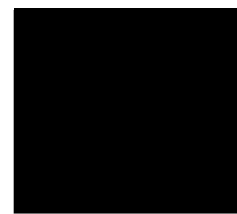
3.3. Objednatel zajišťuje všechna potřebná úřední povolení pro realizaci díla.

4. CENA

4.1. Cena za splnění předmětu SoD dle čl. 2. je cenou smluvní a činí bez daně z přidané hodnoty (dále DPH): **1.376.000 Kč**. Tato cena je maximální a může být navýšena pouze o částky za odsouhlasené vícepráce dle bodu 2.2. SoD.

4.2. Dílo bude fakturován v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH, kdy výši daně je povinen doplnit a priznat plátce pro kterého je plnění uskutečněno.

4.3. Objednatel neposkytuje zálohy.



5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách: faktury budou v souladu s ust. § 2610 odst. 2 obč. zák. zhotovitelem vystavovány za skutečně řádně dokončené a předané části díla. Dle dokumentace prací takto:

fakturace za měsíc květen 2020 bude zahrnovat následující položky dle krycího listu příslušné části projektové dokumentace:

- Bourací práce
- Stavební úpravy podlah (demontáž podlahových krytin, nivelace)
- Stavební úpravy stěn (demontáž obložení stěn)
- Silová část elektro (demontáž stávající elektroinstalace, přivedení kabeláže pro VZT a přivedení kabeláže pro technologickou vestavbu BSL3)
- Demontáž stávajících klimatizačních zařízení a VZT
- Demontáž plynových zařízení a ÚT
- Demontáž zdravotnické techniky
- Vytvoření přípojných míst zdravotnické techniky pro technologická zařízení
- Vytvoření průrazů pro napojení VZT pro BSL3
- Úprava okenních otvorů v návaznosti na montáž technologické části BSL3

fakturace za měsíc červen 2020 bude zahrnovat následující položky dle krycího listu příslušné části projektové dokumentace:

- Kompletace silové části elektro v návaznosti na montáž technologické části BSL3
- Pokládka podlahové krytiny v návaznosti na montáž technologické části BSL3
- Kompletace zdravotnické techniky po napojení technologických zařízení BSL3
- Zpětná montáž klimatizačních zařízení v návaznosti na montáž technologické části BSL3
- Obklady stěn v návaznosti na montáž technologické části BSL3
- Dokončovací práce (výmalba místností)

Zadržné ve výši 10 % z ceny díla bude z faktury za měsíc červen 2020 uvolněno po odstranění vad a nedodělků.

5.2. Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od doručení objednateli. Každá faktura (daňový doklad) musí obsahovat tyto základní náležitosti:

- označení faktury a její číslo,
- název, sídlo, DIČ, IČ objednatele a jeho bankovní spojení,
- název, sídlo, DIČ, IČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,
- název díla, číslo SoD, registrační číslo akce přidělené MZ
- rozsah a předmět plnění,
- fakturovaná částka,
- veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v účinném znění,
- datum vystavení a odeslání faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- splatnost
- součástí faktury bude podepsaný předávací protokol dílčí části díla

5.3. V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené touto SoD, má objednatel právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či novému vyhotovení. Splatnost původní faktury bude zastavena ke dni oprávněného vrácení faktury. Nová splatnost začne dnem přijetí nové nebo opravené faktury objednatelům

5.4. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele ZU. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na faktuře

nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude snížena celková cena díla a zhotovitel obdrží cenu díla bez DPH. Zhotovitel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem je zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou cenu díla. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH zhotovitelem bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy byl k tomu objednatelem písemně vyzván. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.

6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Při nedodržení termínu plnění má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení zhotovitele. Zhotovitel není povinen platit výše uvedenou smluvní pokutu, pokud nastaly podmínky pro prodloužení termínu zhotovení díla dle této smlouvy nebo nastaly okolnosti nezávislé na vůli či konání zhotovitele, které prodloužení termínu dokončení díla podstatným způsobem ovlivnily a zhotovitel na takovéto okolnosti objednatele řádně a včas upozornil a tyto mimořádné okolnosti specifikoval, včetně případného předpokládaného dopadu na termín dokončení díla.
- 6.2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je poskytovatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši podle nařízení vlády 351/2013 Sb.

7. PŘEJÍMÁNÍ PRACÍ

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 2606 obč. zák. dílo bude předáno a převzato po částech.
- 7.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dokončené dílo nebo jeho část řádně a včas v souladu s touto SoD. Termín jednání o předání a převzetí dokončených prací sjednají zhotovitel a objednatel písemně prostřednictvím kontaktních e-mailů minimálně 3 pracovní dny předem.
- 7.3. Z jednání o předání a převzetí jednotlivých částí díla bude pořízen předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud toto vykazuje takové vady a nedodělky, pro které je nelze řádně užívat. Důvody, pro které objednatel odmítl dílo převzít je povinen zapsat do předávacího protokolu.
- 7.4. V případě, že objednatel odmítne bez uvedení důvodu převzít řádně a včas ukončené celkové dílo a podepsat předávací protokol, má se za to, že zhotovitel předal dílo následujícího dne po uplynutí termínu sjednaného k předání a převzetí díla.

8. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Záruční doba je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
- 8.2. Má-li dílo při předání zjevné vady, je objednatel oprávněn:
 - a) odmítnout převzetí vadného plnění, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s převzetím plnění, a aniž by tím zanikl závazek zhotovitele dodat bezvadné plnění; nebo

b) převzít vadné plnění s tím, že objednateli vzniká právo uplatňovat nároky z odpovědnosti za vady kdykoli v záruční době.

8.3. Objednatel je oprávněn uplatnit jeden, více či všechny nároky uvedené v tomto článku, pokud je lze z povahy věci uplatňovat společně. Volba nároků z odpovědnosti za vady díla jakož i volba způsobu, kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně objednateli. Objednatel je bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení SoD výskytem vady vždy oprávněn:

- a) požadovat odstranění vad dodáním náhradního plnění za plnění vadné,
- b) požadovat odstranění vad opravou díla, jestliže vady jsou opravitelné,
- c) požadovat přiměřenou slevu z ceny,
- d) odstoupit od smlouvy.

8.4. Objednatel je povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky dle SoD, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. V reklamaci objednatel uplatní konkrétní svůj nárok z odpovědnosti za vady.

8.5. Po obdržení reklamace je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit uznání reklamované vady, nebo uvést oprávněné objektivní důvody jejich neuznání. Pokud tak neučiní nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace, platí, že s reklamací objednatele souhlasí a vady v plném rozsahu a bez výhrad uznává. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad nejpozději do 5 pracovních dnů od dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

8.6. Pokud se dodatečně ukáže, že vady díla jsou neopravitelné nebo že s opravou jsou spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradního díla, pokud toto své rozhodnutí oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co mu uvedenou skutečnost zhotovitel sdělil.

8.7. Neprovede-li zhotovitel odstranění vady, a to ani po poskytnutí přiměřené dodatečné lhůty objednatelem, je objednatel oprávněn:

- a) od smlouvy zcela nebo zčásti odstoupit,
- b) požadovat poskytnutí slevy, nebo
- c) na náklady zhotovitele buď sám, nebo prostřednictvím třetí osoby přistoupit k odstraňování vady, přičemž povinnosti zhotovitele ze záruky za jakost a z odpovědnosti za vady tím nejsou dotčeny.

8.8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. §2110 až § 2112 a ust. § 2618 a § 2629 občanského zákoníku.

9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

9.1. Zhotovitel je při provádění díla zejména povinen:

- Provádět dílo řádně ve lhůtách a v kvalitě dle této SoD a v průběhu výstavby respektovat podmínky stanovené v technických zprávách dotčených profesí, respektovat pokyny zástupce objednatele, vykonávat stavební činnost při respektování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovovala potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce (mimořádnou pozornost věnovat bezpečnosti práce při pracích ve výškách a při bouracích pracích).
- Vést stavební deník.

- Oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, veškeré skutečnosti mající vliv na plnění předmětu této SoD.
- Zajistit řádné nakládání s odpady, včetně jejich likvidace ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, zejména zajistit odvoz a uložení odpadů na legální skládky či jiná vyhrazená úložiště, případně předat vyříděný materiál příslušnému sběrnému místu k recyklaci.
- Udržovat na předaných prostorách pořádek a čistotu, zejména zajišťovat průběžně úklid veřejných komunikací před objektem.
- Konzultovat se zástupcem objednatele veškeré pracovní a technologické postupy, k tomu pověřit vlastního technika, který bude koordinovat jednotlivé pracovní postupy, bude zodpovídat za kvalitní a včasné plnění předmětu díla a případně upozorňovat na kolizní místa a navrhopvat jejich odstranění.
- Plně respektovat a dodržovat pravidla a nařízení vydaná exekutivní a zákonodárnou mocí České republiky v souvislosti s výskytem choroby COVID19 a v této souvislosti vydané vnitřní předpisy Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě, pokud s nimi bude prokazatelně seznámen.

10.ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Případné škody, které způsobí zhotovitel na prostorách objednatele, případně třetím osobám, odstraní zhotovitel na vlastní náklady, nebude-li to možné, poskytne finanční náhradu. Škody, které by způsobil objednatel na díle zhotovitele, odstraní zhotovitel na náklady objednatele.
- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případy odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při své podnikatelské činnosti u České pojišťovny, a.s. (pojistná částka ve výši 500.000 CZK) a zavazuje se toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla, a dále nejméně po dobu trvání záruční doby podle čl. 8.1. této SoD. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele předložit doklad o tomto pojištění a době jeho trvání.
- 10.3. Při zmaření prací na provádění díla ze strany objednatele se objednatel zavazuje uhradit veškeré dosud provedené práce, zakoupený a použitý materiál včetně režie a dopravy.
- 10.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit třetí straně pohledávku, vzniklou na základě této smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jednostranně započítat jakoukoli pohledávku vůči objednateli, vzniklou na základě této smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní.
- 10.6. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště, včetně šaten a sociálního zařízení, v den zahájení prací. Objednatel zajistí všechny stroje a zařízení na pracovišti tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo znehodnocení v důsledku prací na díle.
- 10.7. Objednatel dle svých provozních možností zajistí pro zhotovitele na náklady objednatele:
 - prostor pro převlékání pracovníků zhotovitele,
 - přístup na sociální zařízení pro pracovníky zhotovitele,
 - elektrickou energii a vodu na vlastní náklady objednatele.
- 10.8. Objednatel je oprávněn, prostřednictvím svých zástupců, provádět průběžnou kontrolu díla a dávat zhotoviteli pokyny ohledně provádění díla.
- 10.9. Objednatel je oprávněn od této SoD odstoupit, v případě:
 - a) prodlení zhotovitele s převzetím prostoru pro realizaci díla a/nebo s jeho započítáním o více jak 30 dní a to výslovně z důvodů na straně zhotovitele,
 - b) prodlení zhotovitele s předáním díla o více jak 30 dní a to výslovně z důvodů na straně zhotovitele,

- c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto SoD a/nebo projektovou dokumentací, a/nebo pokyny objednatele, a ani po písemné výzvě objednatele neprovede nápravu v přiměřené dodatečné lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem,
 - d) vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona číslo 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění.
- 10.10. Zhotovitel je oprávněn od této SoD odstoupit, v případě:
- a) prodlení objednatele s předáním stavební připravenosti o více jak 30 dní,
 - b) opakované neposkytnutí potřebné součinnosti,
 - c) dojde-li k prodlení s placením faktur nebo záloh zhotovitele o více jak 30 dní,
 - d) opakované neoprávněné znemožnění vstupu na staveniště nebo jiné bránící ve výkonu řádné realizace předmětu plnění,
- 10.11. Odstoupení je účinné doručením písemného projevu vůle odstoupit od SoD druhé smluvní straně s uvedením jeho důvodu. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší s účinky do budoucna.

11. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Vzájemné závazky a vztahy smluvních stran neupravené SoD se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
- 11.2. Tuto SoD lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to formou číslovaných dodatků ke smlouvě.
- 11.3. Oprávnění jednat ve smluvních věcech mají:
- za LAST INVEST s.r.o*
Stanislav Farkas – jednatel společnosti, [REDACTED]
- za Zdravotní ústav v Ostravě:*
Ing. Eduard Ježo, ředitel, [REDACTED]
- 11.4. Oprávnění jednat ve věcech technických mají:
- za LAST INVEST s.r.o*
Stanislav Farkas – jednatel společnosti, tel. [REDACTED]
- za Zdravotní ústav v Ostravě*
Ing. Eduard Ježo, ředitel, [REDACTED],
[REDACTED]
- 11.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 11.6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv znění pozdějších předpisů, je povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv a dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o této smlouvě a právním vztahu jí založeném může být povinen zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevylučují
- 11.7. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 11.8. Každá ze smluvních stran přebírá sama za sebe nebezpečí změny okolností.
- 11.9. Jestliže se některé ustanovení SoD, nebo jeho část ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost SoD jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k SoD, v rámci kterého změni nebo přizpůsobí takové neplatné,

neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení tak, aby bylo dosaženo úpravy odpovídající účelu takového ustanovení a úmyslu smluvních stran v době uzavření SoD a hospodářského výsledku nejbližšího hospodářskému výsledku, kterého by bylo dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.

11.10. Tato smlouva je pořízena ve 2 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno.

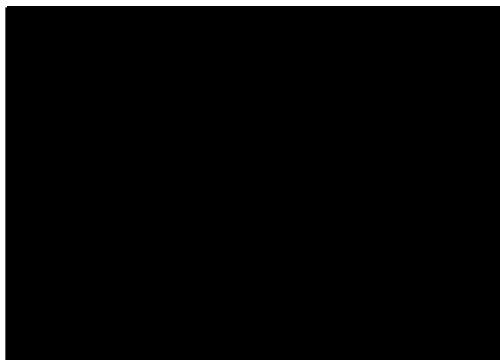
11.11. Smluvní strany prohlašují, že SoD uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek, že se s obsahem SoD před podpisem seznámily a tomuto obsahu plně rozumí a s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

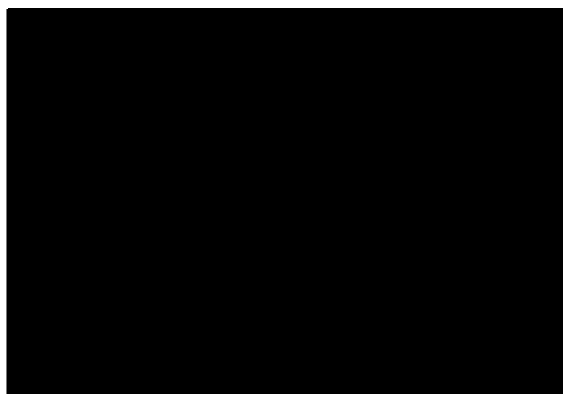
- Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 28. 4. 2020

V Ostravě 5. 5. 2020

Za ZHOTOVITELE



Za OBJEDNATELE



Cenová nabídka na provedení stavebních a projektových prací

Akce: Laboratoř BSL 3 (COVID 19)

Popis	cena
Zdi podzemních staveb	858,66 Kč
Stěny a příčky	1 585,41 Kč
Úpravy povrchů vnitřních	62 219,28 Kč
Podlahy a podlahové konstrukce	49 624,00 Kč
Osazování výplní otvorů	2 616,90 Kč
Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	73 610,40 Kč
Bourání konstrukcí	107 956,11 Kč
Přesun hmot a manipulace se suti	6 787,69 Kč
Přesun sutě	190 075,46 Kč
Ostatní práce	276 670,00 Kč
Zdravotechnika	106 020,00 Kč
Elektroinstalace – silnoproud	131 330,30 Kč
Vzduchotechnika	171 240,00 Kč
Obklady	30 416,24 Kč
Podlahy povlakové	131 433,37 Kč
Dokončovací práce – malby a tapety	12 556,18 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady	21 000,00 Kč
Nabídková cena celkem bez DPH	1 376 000,00 Kč

v Ostravě 28.4.2020

