

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 2020/0057/OOM/MST ze dne 30. 1. 2020, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 225, Mejšlavova 10, katastrální území Nusle, Praha 4, uzavřený v souladu s usnesením Rady MČ Praha 4 č. 4R-111/2020 ze dne 26. 2. 2020

1.1. pronajímatel: **městská část Praha 4**

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou,
místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
ID DS: ergbrf7
/dále jen pronajímatel/

a

1.2. nájemce: **Štěpán Cipra**

se sídlem: [REDACTED] Praha [REDACTED]
IČ: 08744491
podnikatel je zapsán v živnostenském rejstříku, úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 5
DIČ: [REDACTED]
bank. spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
email: [REDACTED]
/dále jen nájemce/

I.

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách, které jsou předmětem tohoto dodatku:

Ruší se odstavec 3.2. v čl. III. *Předmět nájmu a účel nájmu* a nahrazuje se odstavcem 3.2. v tomto znění:

„3.2. Stavebně technický účel užívání předmětu nájmu: **prodejna smíšeného zboží.**“

II.

I.) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2020/0057/OOM/MST ze dne 30. 1. 2020, ve znění dodatku č. 1, zůstávají beze změn.

- 2.) Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží nájemce 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.
- 3.) Tento dodatek je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 4.) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

Příloha: plná moc

V Praze dne - 6 -05- 2020

V Praze dne 20-04- 2020

[Redacted signature area]

za pronajímatele
Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

nájemce
Štěpán Cipra

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne - 6 -05- 2020

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

stava
městské části Praha 4

[Redacted area]



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka


V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/1M/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Irena Michalcová /
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4