

- EPS (elektrická požární signalizace)
 - Ústředna č.1 - EPS ESSER IQ 8 Control M –
 - Ústředna č.2 - EPS ESSER IQ 8 Control C –
 - Ústředna č.3 - EPS ESSER IQ 8 Control M –
 - Ústředna č.4 - EPS ESSER IQ 8 Control M –
 - Ústředna č.5 - EPS ESSER IQ 8 Control C –
 - Ústředna č.6 - EPS ESSER IQ 8 Control M –
 - ER (evakuační rozhlas) – Ústředna ESSER IQ Control M
 - Centrála evakuačního rozhlasu Bosch Plena Voice Alarm system
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele bude provádět opravy zařízení (dále jen „opravy“), tj. odstraňovat závady či poruchy zařízení, které by znemožňovaly jeho funkčnost (dále jen „havarijní opravy“), odstraňovat závady či poruchy zařízení, které by ztěžovaly či ohrožovaly jeho funkčnost (dále jen „náhlé opravy“), vyměňovat části zařízení, jimž končí životnost udávaná výrobcem, jejichž výměna je dle revize systému nebo dle rozhodnutí příslušných orgánů státní správy nezbytně nutná (dále jen „nutné opravy“).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele bude provádět pravidelné kontroly provozuschopnosti, periodické kontroly a revize zařízení dle pokynů výrobce (dále jen „pravidelné kontroly“), v rozsahu předepsaném výrobcem, dle aktuálních norem a právních předpisů.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje k udržování pohotovosti pro servisní zásahy na zařízení s nepřetržitou 24 hodinovou službou HOTLINE pro nahlášení závad.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele bude provádět mimo servisní práce na zařízení, tj. úpravy, montáže a demontáže zařízení, dle objednávky objednatele.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele bude případně provádět školení a doškolování obsluhy zařízení, programování a změny konfigurace zařízení dle požadavku objednatele.

III. Práva a povinnosti objednatele

- 3.1 Objednatel se zavazuje, že nebude se zařízením manipulovat nad rámec běžné obsluhy a návodu k obsluze, že nebude bez souhlasu zhotovitele zasahovat do zapojení, přidávat nebo demontovat komponenty popř. zadávat práce na zařízení bez vědomí a souhlasu zhotovitele třetí osobě.
- 3.2 Objednatel neprodleně uvědomí zhotovitele o každé poruše zařízení, jež by mohla ovlivnit funkci zařízení, jakož i při závadách způsobených vyšší mocí, při neodborném zásahu nebo při nedodržení návodu k obsluze zařízení.
- 3.3 Objednatel zajistí řádné vedení knih provozu servisovaných zařízení s možností provádět do knihy záznamy pověřených pracovníků objednatele a zhotovitele.
- 3.4 Objednatel umožní na vyžádání zaměstnancům zhotovitele přístup do příslušných prostor se zařízením a po dobu provádění servisních prací umožní parkování vozidel zhotovitele v areálu. Pokud pro vstup do areálu a práce v něm platí zvláštní pravidla, je povinen na ně upozornit servisní techniky zhotovitele a tato pravidla jim v písemné formě zapůjčit.
- 3.5 Pro provádění kontrol zkoušek a oprav zařízení zapůjčí objednatel, na základě vyžádání, zhotoviteli platnou dokumentaci a zajistí přítomnost zaměstnance objednatele při zkouškách zařízení. Dále poskytne zhotoviteli certifikáty (nebo osvědčení o zkouškách) všech instalovaných prvků systému, osvědčení o uvedení do provozu a návod k obsluze výše uvedených systémů, které dodavatel nedodával.
- 3.6 Objednatel má právo v průběhu výkonu servisních prací provádět jejich kontrolu a je oprávněn zastavit servisní práce (písemnou formou), pokud jejich průběh ohrožuje bezpečnost osob či majetku.
- 3.7 Odpady produkované zhotovitelem jsou majetkem zhotovitele a ten nese zodpovědnost za jejich odstranění na vlastní náklady mimo areál objednatele.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel zahájí opravu na zařízení po oznámení závady objednatelem nejpozději ve lhůtě stanovené článkem V. této smlouvy a při veškeré činnosti dle předmětu smlouvy dodržovat zásady zákonnosti, bezpečnosti, hospodárnosti a utajení veškerých důležitých informací.

- 4.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit běžné náhradní díly zařízení a tím zajistit maximální funkčnost bezpečnostních systémů a zařízení.
- 4.3 Po dobu servisních prací jsou zaměstnanci zhotovitele povinni dodržovat pokyny určených zaměstnanců objednatele a dle nich přizpůsobit svou činnost.
- 4.4 Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni dodržovat při práci ustanovení místních pravidel BOZP a PO, které obdrží od objednatele a dále je povinen zachovávat v objektu čistotu a pořádek. Dále je povinen odstranit na vlastní náklady škody vzniklé na již instalovaném zařízení jeho zaviněním.
- 4.5 Na provedené práce vyhotoví zaměstnanci zhotovitele „ servisní list - soupis provedených prací a dodávek materiálu“, který, potvrzený objednatelem, bude tvořit přílohu daňového dokladu (faktury). Po pravidelných kontrolách dále předá zhotovitel zástupci objednatele zápis o provedených revizích a kontrolách.
- 4.6 Zhotovitel může prováděním servisních i mimo servisních prací pověřit subdodavatele a o tom je povinen objednatel písemně informovat. V takovém případě náleží subdodavateli ta práva (a má ty povinnosti) zhotovitele, která nezbytně potřebuje pro splnění svých povinností - zhotovitel však za výsledek odpovídá, jako by službu poskytoval sám.

V. Provádění servisních služeb

- 5.1 Termíny ročních i pololetních kontrol a revizí budou mezi smluvními stranami dohodnuty na základě upozornění ze strany zhotovitele operativně telefonicky v přímém styku a potvrzeny písemnou formou (e-mailem).
- 5.2 V případě nahlášení závad na zařízení se zhotovitel zavazuje zahájit havarijní opravy do 24 hodin, náhlé opravy do 48 hodin, nutné opravy do 21 dní od příjmu požadavku oprávněného zástupce objednatele adresovaného na nepřetržitou službu HOTLINE zhotovitele:
 - Tel.: + [REDACTED]
 - e-mail [REDACTED]

Jako prokazatelné se považuje nahlášení požadavku emailem.

Nástup technika zhotovitele na havarijní opravu je stanoven v pracovní dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatele. V případě nahlášení požadavku na havarijní opravu v době pracovního volna a svátků je stanoven nástup technika nejpozději do 48 hodin od nahlášení požadavku objednatele.

- 5.3 Zhotovitel bude provádět montážní práce na zařízení, školení a doškolení obsluhy dle objednávky objednatele, která bude vystavena na základě cenové nabídky zhotovitele, v termínech uvedených a potvrzených v takové objednávce.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy v souladu s legislativními požadavky na ochranu životního prostředí.

VI. Cena

- 6.1 Za pravidelné kontroly a revize bude objednatel platit zhotoviteli cenu uvedenou v příloze č. 1 (Ceník revizních a servisních prací) smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje a ujišťuje objednatel, že všechny ceny podle této smlouvy již v sobě zahrnují nejen veškeré režijní náklady spojené s jednotlivými plněními zhotovitele podle této smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této smlouvy z jeho strany.
- 6.2 V ceně nejsou zahrnuty náklady na nutné opravy a úpravy elektronických zabezpečovacích zařízení na základě návrhu z pravidelných kontrol, úpravy a rozšíření na žádost objednatele, opravy závad způsobených živelnou událostí, úmyslným poškozením zařízení, nedodržování návodu k obsluze a na opravy plynoucí z nadměrného opotřebení zařízení.
- 6.3 Za nutné opravy bude objednatel platit zhotoviteli skutečně provedené práce a materiál, převzaté a potvrzené objednatelem, které budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 (Ceník revizních a servisních prací), jinak cenami dohodnutými smluvními stranami před započtením jednotlivých oprav (nabídková cena opravy).
- 6.4 Zhotovitel po vzájemné dohodě s objednatelem může upravit sjednanou cenou, a to vždy dodatkem k této smlouvě.

- 6.5 Veškeré návrhy na změny cen budou zhotovitelem oznámeny minimálně 30 dnů před předpokládanou účinností nových cen. Změněné ceny vstupují v platnost pouze po schválení oběma smluvními stranami.

VII. Platební podmínky, úrok z prodlení a smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel vystaví příslušný daňový doklad za pravidelné kontroly na základě této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel bude vystavovat příslušné daňové doklady za pozáruční opravy na základě této smlouvy vždy k poslednímu dni měsíce, ve kterém proběhne předmětný servisní zásah.
- 7.3 K ceně dle přílohy č. 1 této smlouvy bude připočtena DPH dle platných předpisů. Datum vystavení daňového dokladu je zároveň považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.
- 7.4 Nedílnou přílohou daňového dokladu je „Soupis provedených prací a dodávek materiálu“, odsouhlasený objednatelem.
- 7.5 Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a je splatný do 14 dnů ode dne doručení objednateli. Pokud objednatel zjistí vady daňového dokladu, má právo ve lhůtě splatnosti doklad vrátit doporučeným dopisem s uvedením konkrétní vady a zhotovitel je povinen doklad opravit a vyznačit nové datum splatnosti.
- 7.6 Cena za poskytnuté služby bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu. Cena se považuje za uhrazenou dnem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.7 Při nedodržení lhůty splatnosti vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Při nedodržení dohodnutých termínů nástupu na servisní práce zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny fakturované konkrétní servisní opravy za každý i započatý den zpoždění. Minimální výše smluvní pokuty činí 500 Kč.

VIII. Zástupci stran

8.1 Za Objednatele:

-
-

Za Zhotovitele:

-
-

IX. Záruky

- 9.1 Při splnění podmínek dle článku III. této smlouvy odpovídá zhotovitel za řádný chod zařízení pro období do termínu další pravidelné kontroly zařízení. Zhotovitel však neodpovídá za řádný chod zařízení v případě mechanického poškození, či v případě neodborného zásahu zaměstnance objednatele, třetí osoby či vnějších vlivů (zatečení, mimořádné přepětí apod.) do instalované technologie, záruka se dále nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením.
- 9.2 Na dodané náhradní díly poskytuje Zhotovitel záruku ve stejné délce jako výrobce.

X. Platnost smlouvy

- 10.1 Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou s možností výpovědi. Tato výpověď je tříměsíční a její běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena druhé straně.
- 10.2 Pokud některá ze smluvních stran projeví zájem o vypovězení smlouvy, sdělí toto písemně druhé straně s uvedením důvodů vypovězení.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku zák. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Obě smluvní strany jsou zproštěny svých povinností vyplývajících z této smlouvy v případech působení vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí takové mimořádné okolnosti, které nepředpokládané a neočekávaně vznikly po uzavření této smlouvy, jako jsou válka, požár, záplavy a jiné přírodní katastrofy, importní a exportní omezení, stávky a vyluky nebo jiné, které jsou mimo možnosti kontroly obou smluvních stran. Smluvní strany nejsou povinny hradit smluvní pokuty v případě, pokud prodlení s plněním povinností stanovených touto smlouvou bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 11.3 Obě smluvní strany jsou povinny v každém případě vzájemně se okamžitě informovat telefonicky o působení vyšší moci a bez prodlení nejpozději do 14 dnů od vzniku působení vyšší moci písemnou formou.
- 11.4 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, s nimiž přijdou do styku při plnění této smlouvy.
- 11.5 Všechny sporné otázky vyplývající ze smlouvy, včetně otázek týkajících se jejich platnosti, budou řešeny oboustrannou dohodou zúčastněných stran, Pokud nedojde k dohodě, může se kterákoliv ze stran obrátit na věcně a místně příslušný soud České republiky.
- 11.6 Změny ustanovení této smlouvy musí být provedeny písemně, formou číslovaného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oběma smluvními stranami.
- 11.7 Pro právní vztahy založené touto smlouvou platí postupně ustanovení této smlouvy, závazná ustanovení občanského zákoníku a zásady slušného obchodního styku.
- 11.8 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 11.9 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 11.10 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění smlouvy provede objednatel.
- 11.11 Nedílnou součástí této smlouvy je také příloha č. 1 - Ceník revizních a servisních prací.
- 11.12 Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 24-04-2020

V Jindřichově Hradci dne

Vít LÖRENC
zastavenstva

Za objednatele

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Ceník revizních a servisních prací

Příloha č. 1

Ceník revizních a servisních prací

* EPS - budova B, C, D, F, urgent a rehabilitace (četnost 2x ročně)				
	jednotka	cena za jednotku	celkem	celkem s DPH
Požární ústředna ESSER IQ8 Control M s příslušenstvím	5			
Napájecí zdroj	5			
Zálohovaný zdroj AKU	22			
Požární hlásič opticko - kouřový s patičí	586			
Přídavný magnet dveří	11			
Tlačítkový hlásič, Elektronika tlačítka s oddělovačem	109			
Světelná signalizace / maják				
Vnitřní piezosíreňa				
Vstupy / výstupy	117			
Protokol z revize, zálohování dat				
Dopravné	paušál			
SUMA				
ER - budova B, C, D, F, urgent a rehabilitace (četnost 1x ročně)				
Ústředna ER	6			
Napájecí zdroj + AKU	5			
Zesilovač systémů	12			
Stanice hlasatele	2			
Reproduktor stropní	386			
Reproduktor skříňový	35			
Výstupy	5			
Protokol z revize, zálohování dat				
Dopravné	paušál			
SUMA			23 481,00 Kč	28 412,01 Kč

Ostatní práce a ujednání	Jednotka	Cena za jednotku bez DPH
Hodinová sazba technika – příprava a montáž HW	1 hod.	
Hodinová sazba technika – programování, úprava SW	1 hod.	
Čas technika strávený na cestě	1 hod.	
Dopravné	paušál	
Servis (pohotovost) 24/7/365	měsíc	
Příplatky noc	procent	
Příplatky svátky	procent	
Slevy na náhradní díly (z doporučených koncových cen výrobce)	procent	
Slevy na hodinové sazbě technika	procent	



