

Níže uvedeného dne, měsíce, roku se dohodli

Město Náchod, se sídlem v Náchodě, Masarykovo náměstí 40, PSČ 547 01

IČO: 00272868, DIČ: CZ00272868

zastoupené místostarostkou xxxxxxxx

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

Interní a diabetologická ordinace s.r.o., se sídlem v Hradci Králové, Slezské Předměstí, Markovická 661/27, PSČ 500 03

IČO: 28819365

zastoupená jednatelem xxxxxxxxxxxxxxxx

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 29293

dále jen **nájemce** na straně druhé

na

dodatku č. 1

k nájemní smlouvě č. SMF/1927/2011 uzavřené dne 3.10.2011

Rada města Náchoda schválila dne 13.1.2020 usnesením č. 60/1416/20 Směrnici o ceně nájemného za užívání nebytových prostorů v objektech ve vlastnictví města Náchoda, která nabývá účinnosti dne 1.4.2020. Od tohoto data je směrnice pro pronajímatele závazná, a proto se smluvní strany dohodly na úpravě výše nájemného sjednaného nájemní smlouvou č. SMF/1927/2011 takto:

Čl. III. nájemní smlouvy č. SMF/1927/2011 nově zní takto:

III.

Nájemné

Účastníci smlouvy se dohodli, že nájemce bude pronajímateli platit za užívání pronajatých prostor roční nájemné ve výši 75.144,- Kč/rok, tj. 6.262,- Kč/měsíc. Nájemce se zavazuje hradit toto nájemné v měsíčních splátkách vždy do 20. dne příslušného měsíce na účet č. 38431551/0100, var. symbol 738, počínaje dubnem 2020.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. SMF/1927/2011 uzavřené dne 3.10.2011 se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. dubna 2020.**

Tento dodatek č. 1 včetně nájemní smlouvy č. SMF/1927/2011 podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že vše zašle k uveřejnění do registru smluv pronajímatel (Město Náchod).

Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden stejnopis nájemce.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 23.3.2020 usnesením č. 74/1696/20.

V Náchodě dne 26.3.2020

Pronajímatel:

Město Náchod

V Náchodě dne 24.4.2020

Nájemce:

Interní a diabetologická ordinace s.r.o.

.....
zast. místostarostkou
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

.....
zast. jednatelem
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx