



24359/U/2016-HMSO  
Č.j.: UZSVM/U/18370/2016-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,  
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,  
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Obec Hřensko**

se sídlem Hřensko č. p. 71, 407 17 Hřensko,  
kterou zastupuje JUDr. Zdeněk Pánek, starosta  
IČO: 00261351, DIČ: CZ00261351  
bankovní spojení: XXX

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č. 27/U/VOB/2016**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovitých věcí:

**Pozemky**

- **pozemková parcela číslo 350/10**, ostatní plocha, manipulační plocha, rozsáhlé chráněné území, hodnota převáděného majetku činí 780,00 Kč,
- **pozemková parcela číslo 350/11**, ostatní plocha, manipulační plocha, rozsáhlé chráněné území, hodnota převáděného majetku činí 500,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Hřensko**, obec Hřensko, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 16. 2. 2015 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti a veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3. zákona č. 219/2000 Sb. Jedná se o pozemky zastavěné chodníky.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou:
  - podzemní sítě NN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 (pouze p.p.č. 350/11),
  - podzemní sítě VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035,
  - sítě elektronických komunikací ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury a.s., IČ: 04084063 nebo jejího ochranného pásma,
  - zařízení provozovaných společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 49099451 a jejich ochranných nebo bezpečnostních pásem
    - vodovodní řad do DN 100,
    - kanalizační stoka DN 315.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne .....

Ve Hřensku dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Obec Hřensko**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**JUDr. Zdeněk Pánek**  
starosta

Přílohy  
Dle textu

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Obec Hřensko, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 27/U/VOB/2016, kterou se převádí

### Pozemky

- **pozemková parcela č. 350/10**, ostatní plocha, manipulační plocha, rozsáhlé chráněné území, hodnota převáděného majetku činí 780,00 Kč,
- **pozemková parcela č. 350/11**, ostatní plocha, manipulační plocha, rozsáhlé chráněné území, hodnota převáděného majetku činí 500,00 Kč,

zapsané na LV č. 60000 pro **katastrální území Hřensko**, obec Hřensko, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 27/U/VOB/2016 byla schválena usnesením č. .... ze zasedání Zastupitelstva obce Hřensko dne .....

Ve Hřensku dne.....

.....  
**JUDr. Zdeněk Pánek**  
starosta