

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru ze dne 19.6.2002 ve znění dodatku č. 1, 2 a 3 mezi :

1. Městem Žďár nad Sázavou, se sídlem Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, IČ 295841, DIČ CZ 00295841 zastoupené starostkou Ing. Dagmar Zvěřinovou, adresa pro doručování písemností : Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou na straně jedné jako pronajímatel
a
2. Vratislavem Knoflíčkem, [redacted] IČ 13652095, DIČ CZ471117459, podnikající pod jménem Vratislav Knoflíček-KODEX, na základě Živnostenského listu č.j.Živ/1/92/1393/Se ze dne 8.10.1992, vydaný Městským úřadem Žďár nad Sázavou, se sídlem podnikání nám. Republiky 61/20, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, adresa pro doručování písemností : [redacted] na straně druhé jako nájemce

I.

Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že čl. III. smlouvy o nájmu nebytového prostoru se s účinností od 01.01.2014 mění a doplňuje následovně:

Nájemné pro období od 01.01.2014:

Kancelář č. 12	11,90 m ² x 532 Kč/m ² /rok	6.330,80 Kč
Kancelář č. 13	22,70 m ² x 532 Kč/m ² /rok	12.076,40 Kč
Šatna	22,30 m ² x 532 Kč/m ² /rok	11.863,60 Kč
WC	4,80 m ² x 532 Kč/m ² /rok	2.553,60 Kč
WC	7,20 m ² x 532 Kč/m ² /rok	3.830,40 Kč
Dílna	83,80 m ² x 532 Kč/m ² /rok	44.581,60 Kč
Kancelář č. 14	6,90 m ² x 654 Kč/m ² /rok	4.512,60 Kč
Šatna a soc.zařízení	33,10 m ² x 654 Kč/m ² /rok	21.647,40 Kč
WC	6,20 m ² x 654 Kč/m ² /rok	4.054,80 Kč
Sklad	60,10 m ² x 654 Kč/m ² /rok	39.305,40 Kč
Sklad	34,40 m ² x 654 Kč/m ² /rok	22.497,60 Kč

Nájem za nebytový prostor celkem rok

173.254 Kč

Nájem za nebytový prostor čtvrtletně

43.314 Kč

Roční nájemné ze všech nebytových prostor činí 173.254 Kč.

Výše ročního nájemného bude zvýšeno o platnou sazbu DPH a je stanoveno ve splátkovém kalendáři, který tvoří nedílnou součást této smlouvy – dodatku.

II.

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva o nájmu nebytových prostor z 19.6.2002 ve znění dodatku č.1, 2 a 3 nezměněna.

III.

Tento dodatek obsahuje jeden list a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku. Dodatek č 4 byl schválen radou města Žďár nad Sázavou 30.12.2013

Ve Žďáře nad Sázavou dne 31.12.2013

Pronajímatel :

Město Žďár nad Sázavou

Ná
Vra