

## **DODATEK č. 2**

### **k Zápisu o přenechání nemovitého majetku k bezplatnému užívání ze dne 5.1.2017**

#### **1. Česká republika – Český báňský úřad**

se sídlem Kozí 4/748, 110 01 Praha 1

IČO: 00025844

Zastoupený Ing. Martinem Štemberkou, Ph.D., předsedou Českého báňského úřadu

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 4021001/0710

(dále jen „*vlastník*“)

a

#### **2. Puncovní úřad**

se sídlem Kozí 4/748, 110 01 Praha 1

IČO: 00002542

Zastoupený Ing. Janou Davídkovou, předsedkyní Puncovního úřadu

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 2728-011/0710

(dále jen „*uživatel*“)

#### **společně též smluvní strany**

### **I.**

Ve smyslu článku VI. odst. 1 Zápisu o přenechání nemovitého majetku k bezplatnému užívání, uzavřeného dne 5.1.2017 (dále jen „zápis“), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.11.2019, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“), kterým se zápis mění takto:

1. V článku IV. odstavec 3 zní takto:

„3. Za ostatní služby spojené s užíváním předmětu užívání (plyn, teplá voda, vodné – stočné, výtah, úklid společných prostor, komunální služby, veškeré opravy společných prostor aj.), bude účtována poměrná částka podle skutečných nákladů v běžném roce. Poměrný podíl je počítán z ploch předmětu užívání v budově a z počtu osob. Na zajištění těchto služeb bude čtvrtletně poukazována užívající složkou záloha ve výši **92.915,- Kč**, se splatností nejpozději do 15. dne druhého měsíce příslušného období.“

2. Mění se Příloha č. 1 zápisu – Výpočtový list, který obsahuje výpočet úhrad za služby poskytované v souvislosti s předmětem užívání. Nové znění Přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

## II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Všechna ostatní ujednání zápisu, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti.
3. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění dodatku včetně relevantních metadat v Informačním systému registru smluv zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dokumentů a informací v Informačním systému registru smluv provede vlastník, přičemž uživatel s tímto bezvýhradně souhlasí.
5. Příloha: Výpočtový list

*V Praze dne 1.4.2020*

*V Praze dne 1.4.2020*



.....  
*Za vlastníka:*

**Ing. Martin Štemberka, Ph.D.**  
předseda Českého báňského úřadu

Puncovní úřad  
Praha 1, Kozí 4



.....  
*Za uživatele:*

**Ing. Jana Davidková**  
předsedkyně Puncovního úřadu

Příloha č. 1

**Výpočtový list**

k Dodatku č. 2 "Zápisu o přenechání nemovitého majetku k bezplatnému užívání"

**Uživatel: Puncovní úřad**

Tento výpočtový list návazně upravuje výši, četnost a výpočet plateb

služba	výše platby (v Kč)	četnost plateb	způsob výpočtu	splatnost do
teplo (plyn)	42.337,-	čtvrtletně záloha	procentuální podíl k poměru užívané plochy 25%	
elektrická energie	35.148,-	čtvrtletně záloha	podle přidruženého elektroměru (přízemí a I. patro + procentuální podíl k poměru užívané plochy 25 %	
úklidové prostředky	1.000,-	čtvrtletně záloha	k poměru nákladů na úklidové prostředky 15 %	
vodné a stočné	14.430,-	čtvrtletně záloha	p v - přeúčtovaná výše nákladů za vodné a stočné v Kč v = V x -- V - celkové náklady za vodné a stočné za zúčtovací období v Kč P P - počet osob v zúčtovací jednotce p - počet osob v užívaných nebytových prostorech	dle vystavené faktury
služba	dle skutečnosti		p lk - přeúčtovaná výše nákladů za odvoz odpadu lk = LK x -- LK - celkové náklady na odvoz komunálního odpadu P za zúčtovací období P - počet osob v zúčtovací jednotce p - počet osob v užívaných nebytových prostorech	
revize, opravy a ostatní služby	dle skutečnosti		procentuální podíl k poměru užívané plochy 25 %	
dezinfekční prostředky	dle skutečnosti		dle spotřeby na vrátnici budovy a počtu zaměstnanců	
<b>Celkem čtvrtletní zálohy</b>	<b>92.915,-</b>			