

4

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu VS2957009908

Smluvní strany:

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha I, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 70994 226, DIČ: CZ70994226

zapsány v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

jejímž jménem jedná Ing. Václav Petrášek, MBA, ředitel odboru správy majetku

kontaktní adresa pro doručování:

Organizační složka: Regionální správa majetku Praha, 150 05 Praha 5, Nádražní 3113,

Bankovní spojení: [redacted] č.ú.: [redacted]

Variabilní symbol : 2957009908

(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic, a.s.

se sídlem Pobřežní 16, Praha 8, PSČ 180 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

jejímž jménem jednají společně : Ing. Richard Kalhous, předseda představenstva

a Ing. Ondřej Rošický, člen představenstva

IČ: 25099167, DIČ: CZ25099167

Bankovní spojení : [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

Na základě dohody obou smluvních stran dochází k následující úpravě nájemní smlouvy :

Článek I.

Pronajímatelem uznané náklady na opravy a investic jsou v této výši :

- Opravy (zápočet proti nájemnému) ve výši [redacted] Kč bez DPH
- Investice (technické zhodnocení) ve výši [redacted] Kč bez DPH.

Opravy budou započítávány po dobu nájmu tak, že od celkového ročního nájemného bude vždy odečteno [redacted] z částky ročního nájemného. Technické zhodnocení bude odepisováno nájemcem.

V případě, že nájemní smlouva skončí před ukončením odepisování technického zhodnocení, bude technické zhodnocení odprodáno ČD a.s. za daňovou zůstatkovou cenu. Technické zhodnocení musí být zařazeno do odpisové skupiny, ve které je zaříděn i pronajatý majetek.

Článek II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění zůstávají beze změn tímto dodatkem nedotčena.

Článek III.

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dne 1.1.2009
3. Na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 18.12.2008

Nájemce :

[redacted signature]

Pronajímatel :

[redacted signature]

HDS Retail
 Czech Republic, a.s.
 Pobřežní 16, 180 00 Praha 8
 Pracoviště: Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7
 Tel.: [redacted]
 DIČ: CZ25099167

Ing. Václav Petrášek MBA
 Ředitel odboru správy majetku

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 731755

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 352c126d-0fed-48bf-863b-26395fc52366

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Lucie BECHYŇOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 04.05.2020 15:44:00



b4826f49-ddfe-4a49-91a7-841ba0197582