

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená pro potřeby územního řízení dle § 84 a násl./stavebního řízení dle § 108 a násl.
zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), v platném znění

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření ze dne 1. 6. 2012 Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru
majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje

(dále jen JMK)

a

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ: 44 99 27 85

DIČ: CZ 44992785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

k podpisu této smlouvy byl usnesením schůze Rady města Brna č. R7/87 konané dne 8. 11.
2016 pověřen Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna

(dále jen stavebník)

I.

1. JMK je vlastníkem silnice č. **III/3844** svěřené Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje (dále jen příspěvková organizace).

II.

1. Stavebník plánuje na částech výše uvedené nemovitosti realizovat v rámci akce „**Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, SSZ 9.61 Přechod Stará dálnice - Štouračova**“ stavbu dopravních ostrůvků a vodorovného značení.
2. Příspěvková organizace kraje vydala k předmětné stavbě souhlasné stanovisko dne 03.01.2019, ve kterém současně stanovila podmínky realizace stavby.
3. Předpokládané umístění stavby je zobrazeno na situačním výkresu, který tvoří přílohu této smlouvy.

III.

1. JMK s o u h l a s í, v souladu s § 184a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, se stavbou dopravních ostrůvků a

vodorovného značení, která bude realizována v rámci akce „**Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, SSZ 9.61 Přechod Stará dálnice - Štouračova**“ a kterou bude dotčena nemovitost v jeho vlastnictví, a s vydáním územního rozhodnutí nebo stavebního povolení.

2. Stavebník je při realizaci stavby povinen šetřit co nejvíce majetek JMK a uvést bezodkladně na vlastní náklady nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy po provedení prací do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejímu předchozímu účelu nebo užívání.
3. Stavebník se tímto zavazuje, že v případě neuvedení nemovitosti do původního stavu či do stavu odpovídajícího jejímu předchozímu užívání uhradí JMK veškerou vzniklou škodu, a to nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy k úhradě s uvedením příslušné částky.

IV.

Tato smlouva je uzavírána pro potřeby územního řízení dle § 84 a násl./stavebního řízení dle § 108 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jako podklad pro vydání příslušného územního rozhodnutí/stavebního povolení, o které bude stavebníkem požádáno nejpozději **do 31. 12. 2021**. V případě, že stavebník v uvedeném termínu o vydání příslušného územního rozhodnutí/stavebního povolení nepožádá, nebude možné tuto smlouvu jako podklad pro jejich vydání použít.

V.

1. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného číslovaného dodatku, oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv JMK.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
4. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Uzavření této smlouvy o právu provést stavbu bylo schváleno na 122. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 11.11.2019, usnesení č. 8678/19/R122.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

7. Smlouva je vystavena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po dvou z nich.

V Brně dne 05.05.2020

V Brně dne 30.03.2020

Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru majetkového KrÚ JMK

Ing. Martin Račanský
vedoucí Odboru dopravy
Magistrátu města Brna