

μ#7416/CJH/2016-CJHM@' 3

7416/CJH/2016-CJHM

Č.j.: UZSVM/CJH/7353/2016-CJHM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná: **Mgr. Václav Mikeš**, ředitel odboru Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Český rybářský svaz, z. s., Jihočeský územní svaz**

se sídlem Rybářská 237, 373 82 Boršov nad Vltavou - Poříčí,

který zastupují: **Stanislav Havelka**, předseda, a **Ing. Jan Štěpán**, jednatel

IČO: 00434116

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. L, vložka 42806

**(dále jen „nájemce“)**

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č.89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

**Dodatek č. 1  
ke smlouvě o nájmu nemovitých věcí  
č. C/648/CJHM/2015**

ze dne 16. 12. 2014, jejíž předmětem je pronájem pozemků v kat. území Jindřiš.

**Čl. 1.**

Smluvní strany se dohodly na změně Čl. III. odst. 1 a Čl. IV. a jejich novém znění a na doplnění Čl. VII. výše uvedené nájmní smlouvy:

A. Článek III. odst. 1 nově zní:

**Čl. III.**

1. **Nájemné** za pronajaté nemovité věci se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **10.000,- Kč ročně**.

B. Článek IV. nově zní:

**Čl. IV.**

Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od 1.1.2015 do doby realizace pozemků, **nejdéle však do 31.12.2020**.

C. Článek VII. se doplňuje o nové odstavce č. 8. a 9., které znějí:

Čl. VII.

8. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření nájemní smlouvy podle § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., a ujednávají si, že nájem bez ohledu na aktivitu pronajímatele končí ke sjednanému datu a případné další užívání nemovitých věcí nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy. Toto ujednání zároveň pokládají za sdělení o ukončení nájmu dle odst. 2 citovaného ustanovení ke sjednanému datu a případné další užívání nemovitých věcí nájemcem nebude pokládáno za opětovné uzavření nájemní smlouvy.
9. Nájemní vztah rovněž zanikne zcela (či zčásti) realizací postupem dle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. 2.

Ostatní části smlouvy se nemění.

Čl. 3.

- A. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- B. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, **účinný je od 1. 1. 2017.**
- C. Smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. C/648/CJHM/2015 ani uvedená nájemní smlouva neobsahují žádné obchodní tajemství.
- D. Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě a uvedená nájemní smlouva budou zveřejněny pronajímatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- E. Pronajímatel zašle tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě a uvedenou nájemní smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku.
- F. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jindřichově Hradci dne:

V Boršově nad Vltavou dne:

---

Mgr. Václav Mikeš  
ředitel  
Odbor OP Jindřichův Hradec

---

Stanislav Havelka  
předseda  
ČRS, z. s., Jihočeský územní svaz

---

Ing. Jan Štěpán  
jednatel  
ČRS, z. s., Jihočeský územní svaz