

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 200002-0060039011 / VS .číslo této smlouvy

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, ÚPS Praha

adresa: Sabinova 373/5, Praha 3 PSČ 130 00

(dále jen „objednatel“)

a

**Apostav, spol. s.r.o.**

Se sídlem: Plzeňská 159/1, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 62618/628, DIČ: CZ62618628

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

### **I. Předmět smlouvy – určení díla**

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatel následující dílo: výkon činnosti osoby odborně způsobilé v požární ochraně (PO) a záležitostech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP). Předmětem plnění jsou tyto práce:
  - Zpracování a průběžná aktualizace kompletní dokumentace BOPZ a PO pro Národní památkový ústav - areál SHZ Bečov. Dokumentace musí odpovídat obecně platným předpisům i interním předpisům organizace
  - Vypracování roční prověrky dle Zákoníku práce
  - Zastupování objednatel před orgány státního dozoru (dále jen „dílo“).
2. Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě přímého zadání zhotovitele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu.
3. Rozpis prací a poskytovaných služeb je podrobně popsán v bodě II. .
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
5. Zhotovitele bude při pohybu v prostorách národní kulturní památky SHZ Bečov respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený objednavatelem. O termínech a podmínkách pohybu v objektu rozhoduje objednatel. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. Byl narušován minimálně.

### **II. Doba a místo plnění a další podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
  - Zahájení prací na provedení díla: 24. 4. 2020
  - Smlouva o dílo se sjednává na **čtyři roky** a to do 31. 3. 2024
  - Služby v PO, BOZP **měsíčně** po á 1650,-- Kč bez DPH
  - Revize has. přístrojů **1 x ročně** po á 5400,-- Kč bez DPH.
  - Oprava has. přístrojů 3500,-- Kč bez DPH

- Revize hydrantů **1 x ročně** po á 3000,-- Kč bez DPH.
  - Revize požární klapky 1 ks 1 x ročně za 750,-- Kč bez DPH.
  - Dodávky drobného materiálu, jako například tabulky, piktogramy, kniha úrazů, požární kniha a další drobné věci 4400,-- Kč bez DPH
  - Profylaxe **1 x ročně** po á 17500,-- Kč bez DPH. Bude obsahovat nastavení a napětí + frekvenci při zátěži, prohlídka mech. elektr. zařízení, výměna oleje MG, výměna olejového filtru MG, ekologická likvidace vyjetého oleje MG, výměna palivového filtru Mg, výměna chladící kapaliny, kontrola a vyčištění, seřízení parametrů, kontrola startovacích baterií, výkaz o kontrole, doprava techniků.
2. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užité vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
  3. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek neprodleně. Zhotovitel zaručuje dodržování všech zákonných limitů pro plnění všech revizí a kontrol. Případně postihy (pokuty) půjdou za zhotovitelem.
  4. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **100 Kč**, a to za každý byt i jen započatý den prodlení.

#### **5. Cena a platební podmínky**

1. Celková cena díla je 54350,-- Kč bez DPH, DPH ve výši 21% činí 11413,50 Kč, celková cena díla je 65763,50 Kč za jeden rok x 4 roky = **263 054,-- Kč** Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
2. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností minimálně 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla..

#### **6. Společná a závěrečná ustanovení**

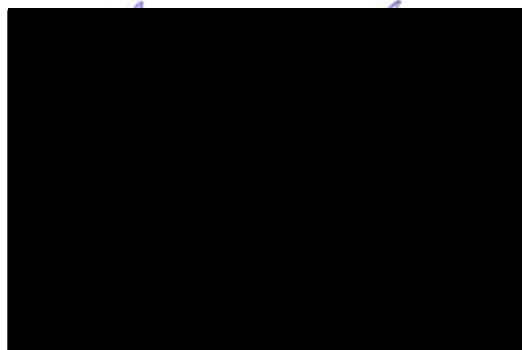
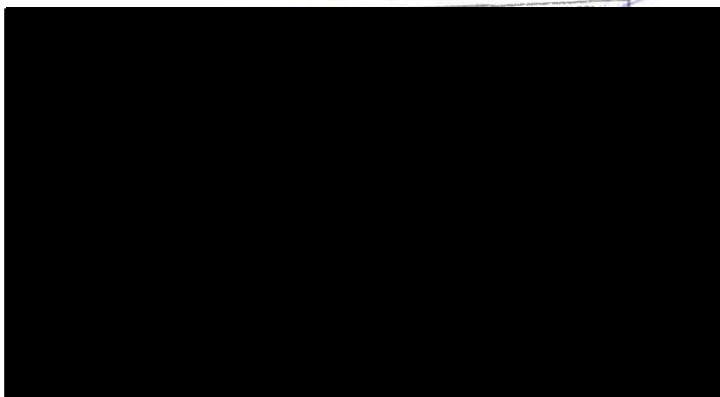
1. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením

smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
5. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, dne .....2.11.04.2020.

V Mariánských Lázních, dne .....20.4.2020



Poptávkové řízení na činnost BOZP a PO od dubna 2020 do března 2024

		cena bez DPH	Sazba DPH
1.	Služby - činnost BOZP a PO - měsíčně	1.650,-	21%
2.	Revize has. přístrojů - 1 x ročně	5.400,-	21%
3.	Opravy has. přístrojů - kvalifikovaný průměrný odhad za rok	3.500,-	21%
4.	Revize hydrantů - 1 x ročně	3.000,-	21%
5.	Revize požární klapky 1 kus - 1 x ročně	750,-	21%
6.	Dodávka drobného materiálu - jako např. Tabulky, piktogramy, kniha úrazů, požární kniha a podobně. Kvalifikovaný průměrný odhad za rok	4.400,-	21%
7.	Profylaxe 1 x ročně, která bude obsahovat nastavení napětí a frekvence při zátěži, prohlídka mech., elektr. zařízení, výměna oleje MG, výměna olejového filtru MG, ekologická likvidace vyjetého oleje MG, výměna palivového filtru MG, výměna chladící kapaliny, kontrola a vyčištění, seřízení parametrů, kontrola stavu startovacích baterií, výkaz o kontrole a doprava techniků	17.500,-	21%
8.	Dopravné bude-li účtováno, minimální frekvence 6 x ročně	NE	
9.	Jiné, zde neuvené - popsat	NE	

Za SHZ Bečov : 

Za vyplňující organizaci: Razítko a podpis + identifikační údaje včetně datumu nabídky  
 APOSTAV spol. s r.o., Třída Vítězství 246/6b, 35301 Mariánské Lázně, IČ: 62618628  
 Datum nabídky 7.4.2020  
