



01254/2016

## SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace na akci  
"Revitalizace Komenského parku v Kolíně - studie"

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami

**Objednatel** město Kolín  
sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1  
zastoupený Ing. Martinem Tichým, vedoucím odboru ORR a ÚP  
IČ 00235440  
DIČ CZ00235440  
bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Kolín  
číslo účtu 3661832/0800  
telefon 321 748 353  
(dále jen objednatel)



a

**Zhotovitel** DONDESIGN s.r.o.  
sídlo Vorašská 2075/2, 143 00 Praha-Modřany  
Zastoupený Ing. Otakarem Berdychem, jednatelem  
IČ 29062942  
DIČ CZ 29062942  
bankovní spojení [REDACTED]  
číslo účtu [REDACTED]  
telefon 732 203 038  
(dále jen zhotovitel)

za takto dohodnutých podmínek:

### I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem zakázky je zpracování koncepčního návrhu řešení revitalizace Komenského parku dle požadavků investora na moderní městský park. Návrh zahrnuje variantní řešení s vizualizacemi se zohledněním stávajícího a budoucího využití ploch, pěších tras i posouzení stávající zeleně. Součástí zadání je využití vodního prvku v rámci řešeného území.

**Řešené území se nachází v městské památkové rezervaci a návrh řešení musí být konzultován s příslušnými pracovníky Národního památkového ústavu.**

Výsledný návrh bude obsahovat komplexní řešení parku a to materiálové a prostorové uspořádání cestní sítě, veřejného osvětlení, mobiliáře (včetně soch), herních a sportovních hřišť a vodního prvku. Dále návrh bude obsahovat řešení úpravy stávající zeleně.

### II.

#### Místo a lhůta plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli do 31.03.2017

Termín převzetí díla objednatelem, či sdělení důvodu k nepřevzetí je stanoven na 7 kalendářních dnů.

2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které sami o sobě nebrání v jeho dalším používání.

### **III.**

#### **Cena za dílo**

1. Cena za dílo je stanovena dohodou ve výši 95.000 Kč bez DPH (slovy devadesátpěttisíc korun českých).
2. Základem pro její stanovení je nabídkový rozpočet zhotovitele, který je obsažen v příloze č. 1 této smlouvy, jedná se o cenu konečnou a nepřekročitelnou, zahrnující všechny výdaje zhotovitele.
3. Zhotovitel je plátce DPH.

### **IV.**

#### **Platební a fakturační režim**

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena po řádném předání díla na základě vystavené faktury zhotovitelem mající veškeré zákonné a smluvně sjednané náležitosti, a to se splatností 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

### **V.**

#### **Součinnost objednatele a zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen zpracovat dokumentaci podle českých norem platných v době zhotovení díla.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost a předat mu potřebné údaje nutné k řádnému provedení díla.
3. Objednatel je povinen od zhotovitele práce a činnosti provedené v požadované kvalitě přebírat, před převzetím provést jejich kontrolu a výsledek sdělit neprodleně zhotoviteli.
4. Zhotovitel bude při zhotovení díla zohledňovat návrhy a připomínky objednatele.

### **VI.**

#### **Dodání a záruka za dílo**

1. Zhotovitel splní svou povinnost dle předmětu smlouvy jeho řádným ukončením a předáním objednateli na základě předávacího protokolu.
2. Zhotovitel přijímá záruku za to, že předané dílo bude mít vlastnosti obvyklé pro dodávky tohoto druhu, rozsahu a obsahu. Provedením dílo bude odpovídat zejména čl. I. - III. této smlouvy.
3. Objednatel převezme dílo s výhradami nebo bez výhrad. Převezme-li dílo bez výhrad, neuzná zhotovitel pozdější zjevné vady díla, které mohl objednatel při dostatečné péči zjistit.
4. Zhotovitel poskytne na všechny práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě skryté vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.

### **VII.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými

ustanoveními občanského zákoníku a předpisy navazujícími.

2. Smluvní strany se zavazují oznámit si bez zbytečného odkladu případnou změnu adresy, změnu obchodního jména či sídla, jakož i další skutečnosti, které se dotýkají uzavřeného předmětu smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, které mají hodnotu originálů, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou před jejím podpisem důkladně seznámily a je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní pokutu si účastníci této smlouvy sjednali ve výši 1.000 Kč za každý byt jen započatý den prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli. Účastníci této smlouvy si sjednali nárok objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli, případně převyšující uhrazenou smluvní pokutu. Tuto smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje zaplatit ve prospěch objednatele do 15 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
6. V případě překročení termínu odevzdání díla nezapříčiněné zhotovitelem (nedoručená stanoviska orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení) nebudou ze strany objednatele uplatňovány sankce.
7. Případné neproplacení faktury objednatelem v dané lhůtě bude účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den, kde tuto smluvní pokutu se objednatel zavazuje zaplatit ve prospěch zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.
8. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Zhotovitel na vyžádání umožní zástupci objednatele nahlédnout do rozpracované dokumentace.

**Příloha:**

nabídkový rozpočet zhotovitele

V Kolíně dne 19. 01. 2017

za objednatele

MĚSTO Kolín



vedoucí odboru

V Kolíně dne 6. 1. 2017

za zhotovitele



Ing. Otakar Berdych  
jednatel

**DONDESIGN s.r.o.**  
Vorařská 2075/2, 143 00 Praha 4  
IČ: 290 62 942 DIČ: CZ29062942  
www.don-design.cz tel. 732 203038

MĚSTO KOLÍN  
Karlovo nám. 78  
280 12 KOLÍN  
IČ: 00235440  
DIČ: CZ00235440

V Praze, 27.10.2016

Dobrý den,

dovoluji si Vás oslovit s cenovou nabídkou na projekční služby na zajištění projektové dokumentace ve stupni STUDIE na akci:

#### **Revitalizace Komenského parku v Kolíně**

Předmětem zakázky je zpracování koncepčního návrhu řešení revitalizace Komenského parku dle požadavků investora na moderní městský park. Návrh zahrnuje variantní řešení s vizualizacemi se zohledněním stávajícího a budoucího využití ploch, pěších tras i posouzení stávající zeleně. Součástí zadání je využití vodního prvku v rámci řešeného území.

Předpokládané náklady na realizaci stavby jsou pro účely kalkulace stanoveny přibližně na 10-15mil. Kč.

Nabídková cena:

Zpracování STUDIE vč. vizualizací a posouzení zeleně - Revitalizace Komenského parku v Kolíně

Nabídková cena činí:	<b>95.000,- Kč</b>
DPH ve výši 21% činí:	19.950,- Kč
Celkem nabídková cena vč. DPH:	114.950,- Kč

Nabídková cena je nepřekročitelná a obsahuje dopravu a další náklady.

Termín plnění: do 8 týdnů od objednání.

Splatnost faktur: 30 dnů od doručení faktury.

Dodací podmínky:

Objednatel v rámci součinnosti s realizací díla po domluvě poskytne stávající dostupnou projektovou dokumentaci k nahlédnutí.

Záruka díla činí 12 měsíců. Platnost této cenové nabídky je 6 měsíců.

S přátelským pozdravem,

ing. Otakar Berdych,  
jednatel

**DONDESIGN s.r.o.**

Vorašská 2075/2143 00 Praha 4 - Modřany  
IČ: 29062942 DIČ: CZ29062942